



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02906

Del: 12/04/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Lotto 4 - Quartiere 4 - CIG 909042258B - Affidamento Contratti Attuativi nn. 4 e 5 ad RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp. Valle del Brasimone Soc. Coop. ed assunzione impegni di spesa- CIG DERIVATO contratto attuativo n. 4 97540901B5 - CIG DERIVATO contratto attuativo n. 5 9754314A8C

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 3 E 4

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 209 del 17.05.22 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "*Piano esecutivo di gestione 2022/2024*", e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1620 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100171, è stato inserito l'intervento denominato "*Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*";

Richiamate:

- la determinazione a contrarre DD n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. n. 50/16 di *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale"* della durata 4 anni, suddiviso in n. 5 lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la determinazione dirigenziale DD n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *"Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"*, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 699/22 del 10.02.22, ammontava a complessivi €. 2.543.272,00, come di seguito specificato

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	2.056.000,00
IVA 22%	452.320,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	34.952,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	2.543.272,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 4 è risultato aggiudicatario l' **RTI costituendo tra la Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) **e la Ditta Casp Valle del**

Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante) - con un'offerta di ribasso del 21,970% - per l'importo di euro 2.056.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2757/2022 veniva aggiudicato al suddetto RTI Costituendo l'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*” della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4 - CIG 909042258B;
- per mero errore materiale, nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 699/22 del 10.02.22, l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70% mentre la percentuale corretta, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019, è pari a 1,75%;
- pertanto il quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	2.056.000,00
IVA 22%	452.320,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	35.980,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	2.544.300,00

- con nota prot. n. 177868 del 23.05.22 questa Amministrazione ha ricevuto l'atto costitutivo di RTI tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F.

00323190371, P.I. 00503231201 (mandante);

- nel medesimo atto costitutivo di RTI si precisa che trattasi di associazione di imprese di tipo orizzontale e che, in particolare:

- CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA eseguirà il **55,00%** (cinquantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;
- C.a S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE eseguirà il **45,00%** (quarantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro *ex art.* 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3824/22 veniva affidato il contratto attuativo n. 1 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 201.490,53, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 8682/22 veniva affidato il contratto attuativo n. 2 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 149.978,22, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 868/23 veniva affidato il contratto attuativo n. 3 per un importo pari a €. 60.065,75, IVA 22% ed oneri inclusi, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 3 e del relativo quadro economico residuano nel quadro economico di Accordo Quadro ulteriori somme a disposizione come da prospetto riepilogativo (approvato con la medesima determina) e di seguito riportato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.676.065,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.610,72
IVA 22%	€	378.108,86

Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	28.515,04
Totale somme a disposizione	€	2.125.300,54

Vista

-la bozza di contratto attuativo n. **4** relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4, e gli allegati relazione tecnica e computo metrico , che si approvano con il presente atto, per un importo complessivo pari a €. **30.004,29** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	30.700,57
Ribasso d'asta del 21,970%	€	6.744,92
Importo al netto del ribasso	€	23.955,65
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	638,03
Si sommano	€	24.593,68
IVA 22%	€	5.410,61
Totale contratto attuativo n. 4	€	30.004,29

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 4 è pari ad € **548,43** (1,75% sull'importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);

-il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/12/2023;

Vista la bozza di contratto attuativo n. **5** relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4, e gli allegati relazione tecnica e computo metrico , che si approvano con il presente atto, per un importo complessivo pari a €. **110.203,14** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il

seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	114.506,55
Ribasso d'asta del 21,970%	€	25.157,09
Importo al netto del ribasso	€	89.349,46
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,98
Si sommano	€	90.330,44
IVA 22%	€	19.872,70
Totale contratto attuativo n. 5	€	110.203,14

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 5 è pari ad € **2.021,03** (1,75% sull'importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/07/2023;

Rilevato che a seguito della stipula dei suddetti contratti attuativi nn. 4 e 5 residueranno ulteriori risorse come da seguente prospetto riepilogativo di spesa dell'Accordo Quadro:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.530.858,80
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.991,71
IVA 22%	€	352.825,55
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	25.945,58

Totale somme a disposizione	€	1.950.621,64
------------------------------------	----------	---------------------

Preso atto, altresì, che:

- che la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3824/2022, imp. 2022/5887,
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG DERIVATO del contratto attuativo n. 4 è il seguente: **97540901B5**;
- il CIG DERIVATO del contratto attuativo n. 5 è il seguente: **9754314A8C** ;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Dott. Patrick Stella, Responsabile P.O. Gestione del Verde – Quartieri 3 e 4;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art.42 del D. Lgs. 50/2016 nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Dott. Patrick Stella dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale, il progettista, P.a. Marco Bianchi con nota prot. n. 45161 del 08.02.23, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento come da nota conservata agli atti;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di

- Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 4 e 5 ed i relativi elaborati tecnici, computo metrico e relazione tecnica afferenti all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*” della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4, precisando che:

- l'importo complessivo del contratto attuativo n. 4 ammonta ad €. **30.004,29** (comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA 22%), e lo stesso avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto sino al 31.12.2023 - CIG DERIVATO contratto attuativo n. 4: 97540901B5 come dal seguente quadro economico che si approva:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	30.700,57
Ribasso d'asta del 21,970%	€	6.744,92
Importo al netto del ribasso	€	23.955,65
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	638,03
Si sommano	€	24.593,68
IVA 22%	€	5.410,61
Totale contratto attuativo n. 4	€	30.004,29

- l'importo complessivo del contratto attuativo n. 5 è pari ad €. **110.203,14** (comprensivo degli oneri della sicurezza e IVA al 22%), e lo stesso avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.07.23 - CIG DERIVATO contratto attuativo n. 5: 9754314A8C , come dal seguente quadro economico che si approva :

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	114.506,55
---	---	------------

Ribasso d'asta del 21,970%	€	25.157,09
Importo al netto del ribasso	€	89.349,46
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,98
Si sommano	€	90.330,44
IVA 22%	€	19.872,70
Totale contratto attuativo n. 5	€	110.203,14

1. di affidare al **RTI tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la Ditta **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il Contratto Attuativo n. 4 per un importo complessivo di € 30.004,29 IVA 22% inclusa nonché il Contratto Attuativo n. 5, per un importo complessivo pari a € 110.203,14 iva 22% inclusa;
2. di assumere sul capitolo 18111, esercizio 2023 l'impegno di spesa relativo all'importo complessivo del contratto attuativo n. 4, pari ad €. **30.004,29** a favore del **RTI** (cod. ben. 69817) costituito tra la **Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la Ditta **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante),comprensivo di Iva al 22%, con i seguenti sub-impegni:

€. **16.502,36** in favore di Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl (cod. ben. 55916) corrispondente alla **quota di esecuzione 55%**;

€. **13.501,93** subimpegnati in favore di Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (cod. ben. 44942) corrispondente alla **quota di esecuzione 45%**
3. di assumere sul capitolo 18111, esercizio 2023 l'impegno di spesa relativo all'importo complessivo del contratto attuativo n. 5, pari a €. **110.203,14** comprensivo di Iva al 22%, a favore del RTI (cod. ben. 69817) costituito tra la Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la Ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante), con i seguenti sub-impegni:

- €. **60.611,73** in favore di Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl (cod. ben. 55916) corrispondente alla **quota di esecuzione 55%**;

- €. **49.591,41** subimpegnati in favore di Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (cod. ben. 44942) corrispondente alla **quota di esecuzione 45%**

5. di assumere sul capitolo 18111, esercizio 2023 l' impegno di spesa relativo all'incentivo per funzioni tecniche sul contratto attuativo n. 4 per l'importo di € **548,43** (cod. ben. 2882);

6. di assumere sul capitolo 18111, esercizio 2023 l' impegno di spesa relativo all'incentivo per funzioni tecniche sul contratto attuativo n. 5 per l'importo di € **2.021,03** (cod. ben. 2882);

7. di approvare il seguente quadro economico dell'Accordo Quadro in questione, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione dei contratti attuativi n. 4 e 5 di cui sopra;

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.562.760,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.991,71
IVA 22%	€	352.825,55
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	25.945,58
Totale somme a disposizione	€	1.982.523,65

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Patrick Stella;

9. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario, al RUP e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza_Attuativo_n._4.odt - 8fdc7da8968832dbfaf2a2fc57b1cff63856d444a4ccf8a100766af3876653c5
Bozza_Attuativo_n._5.odt - 8a199308d18723792390ea8cf49baf7d3eabcb3b2daa6dfa183e1d14ce94eb3c
Computo metrico C.A. n.5 AQ verde orizz_signed.pdf - 7f3dc53758f6c69ff8538f412ad86c9cbf90d8197cd65101e29d1931fcae9fa5
RT CA 5 Q4 AQ. verde orizz_signed.pdf - aee83d4fcb5d5c7b6df1bcd0a0a097dfad1bc8eb70f247f89a0e8ce315f2d5d0
computo metrico C.A. n.4 irrigazione_signed.pdf - 86cd4e220af0ecf5af23657e4f9317a819e9103123d9e46291eafc5ca41a7d15
relazione tecnica C.A. n.4 irrigazione_signed.pdf - 3b328f56bc3f9b74f1b573ca23def0912d7104c4f89bd87ce58d10adbb0b86ec

Firenze, lì 04/04/2023

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Patrick Stella

Elenco Movimenti

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	2023	18111		2023/5795		€ 0,00	69817 - RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.
2)	2023	18111		2023/5795	1	€ 16.502,36	55916 - Consorzio Stabile A.L.P.I. S.C. a R.L.

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	2023	18111		2023/5795	2	€ 13.501,93	44942 - C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
4)	2023	18111		2023/5796		€ 548,43	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	2023	18111		2023/5797		€ 0,00	69817 - RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.
6)	2023	18111		2023/5797	1	€ 60.611,73	55916 - Consorzio Stabile A.L.P.I. S.C. a R.L.
7)	2023	18111		2023/5797	2	€ 49.591,41	44942 - C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
8)	2023	18111		2023/5798		€ 2.021,03	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Firenze, lì 12/04/2023

Sottoscritta digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Francesca Cassandrini

Data Esecutività: 12/04/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Patrick Stella il 12/04/2023

Firmato digitalmente da Francesca Cassandrini il 12/04/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.