



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/08881

Del: 28/11/2022

Proponente: P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale della durata 4 anni – Lotto 2 – Quartiere 2 - Affidamento contratto attuativo n. 3 a Flora Napoli. CIG 94917919B7

IL RESPONSABILE P.O. GESTIONE DEL VERDE ZONA 2 - QUARTIERE 2 E QUARTIERE 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2022 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 209 del 17/05/2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "Piano esecutivo di gestione 2022/2024" e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1645 del 18/03/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. "Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5";

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato "Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni";

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. DD/2022/00699 del 10/02/2022, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la determinazione dirigenziale n. DD/2022/01239 del 03/03/2022, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni" ammonta ad € 1.731.800,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00

Incentivo progettazione (1,70%)	€ 23.800,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 1.731.800,00

Dato atto che:

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dall'Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;
- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16;
- per il Lotto 2 è risultata aggiudicataria la ditta Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- con un punteggio tecnico pari a 56,90, un punteggio economico pari a 18,67 ed un ribasso del 33,800% - per l'importo di euro 1.400.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2759/2022 veniva aggiudicato alla suddetta ditta l' "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni – Lotto 2 - Quartiere 2 - CIG 90903699CD;
- per mero errore materiale si precisa che l'incentivo progettazione è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019;
- pertanto il quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo progettazione (1,75%)	€ 24.500,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 1.732.500,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione

dirigenziale;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3836/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 1 al lordo del ribasso	€	82.837,77
Ribasso d'asta del 33,800 %	€	27.999,17
Importo al netto del ribasso	€	54.838,60
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	56.106,99
IVA 22%	€	12.343,54
Totale contratto attuativo n. 1	€	68.450,53
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 1 (1,75%)	€	1471,86
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.300.161,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	43.731,61
IVA 22%	€	295.656,46
Incentivo progettazione (1,75%)	€	23.028,14
Totale somme a disposizione	€	1.662.577,61

- con Determinazione Dirigenziale n. 5981/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo

pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	80.763,01
Ribasso d'asta del 33,800%	€	27.297,90
Importo al netto del ribasso	€	53.465,11
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	54.733,50
IVA 22%	€	12.041,37
Totale contratto attuativo n. 2	€	66.774,87
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 2 (1,75%)	€	1.435,55
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.246.696,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.463,22
IVA 22%	€	283.615,09
Incentivo progettazione (1,75%)	€	21.592,59
Totale somme a disposizione	€	1.594.367,19

Visti:

- gli elaborati tecnici (relazione tecnica, computo metrico, conoprogramma, consistenza aree) che si allegano;
- la bozza di contratto attuativo n. 3 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di

manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 - Quartiere 2, che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 3 al lordo del ribasso	€	59.994,77
Ribasso d'asta del 33,800 %	€	20.278,23
Importo al netto del ribasso	€	39.716,54
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	40.984,93
IVA 22%	€	9.016,68
Totale contratto attuativo n. 2	€	50.001,61
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 3 (1,75%)	€	1.072,10

Dato atto che la spesa per l'incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 3 (calcolata su 59.994,77+1.268,39) è pari ad € 1.072,10;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.206.979,75
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.194,83

IVA 22%	€	274.598,41
Incentivo progettazione (1,75%)	€	20.520,48
Totale somme a disposizione	€	1.543.293,48

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- le copie informatiche dei documenti sopra descritti sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: **94917919B7**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Francesco Romolini, Responsabile P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Ricordato che con DD 6640 del 20/09/2022 è stato autorizzato il subappalto relativo al contratto attuativo n. 2 e dato atto che tale determinazione recava, per mero errore materiale il titolo "Accordo quadro per *lavori* di manutenzione delle Aree Verdi - Verde Orizzontale Comune di Firenze - Lotto 2 - Quartiere 2 - CIG 931939500C -Autorizzazione Subappalto per il contratto attuativo n.2 all'Az. Agricola Buccelletti S.r.l.";

Ritenuto, pertanto, con la presente determinazione rettificare il titolo della sopra citata DD in "Accordo quadro per *servizio* di manutenzione delle Aree Verdi - Verde Orizzontale Comune di Firenze - Lotto 2 - Quartiere 2 - CIG 931939500C -Autorizzazione Subappalto per il contratto attuativo n.2 all'Az. Agricola Buccelletti S.r.l.";

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022), n. 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023) e da ultimo con deliberazione n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti->

Comune-Firenze2021.pdf);

- che la stipula del contratto in oggetto è condizionata all'accettazione espressa ed incondizionata dell'“Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici” sottoscritta il 10/10/2019 (pubblicata al seguente link: <https://www.comune.fi.it/system/files/2020-02/INTESAPERLAPREVENZIONEDEITENTATIVIDIINFILTRAZIONEDELLACRIMINALITAORGANIZZATANEGLIAPPALTIPUBBLICI.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento,

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il DEC P.A. Andrea Barberio dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento come da nota conservata agli atti;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 3 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 - Quartiere 2, che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
2. di affidare all'operatore economico Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 3, per un importo complessivo pari a € 50.001,61 (inclusi

oneri della sicurezza e IVA al 22%) - CIG 94917919B7;

3. Di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 17310: € **50.001,61** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 3, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- cod. ben. 49529;
- sul capitolo 17310: € **1.072,10** a titolo di incentivo progettazione su contratto attuativo n. 1 (cod. ben. 2882);

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 3 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 3 al lordo del ribasso	€	59.994,77
Ribasso d'asta del 33,800 %	€	20.278,23
Importo al netto del ribasso	€	39.716,54
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	40.984,93
IVA 22%	€	9.016,68
Totale contratto attuativo n. 2	€	50.001,61
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 3 (1,75%)	€	1.072,10

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.206.979,75

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.194,83
IVA 22%	€	274.598,41
Incentivo progettazione (1,75%)	€	20.520,48
Totale somme a disposizione	€	1.543.293,48

5. di disporre, altresì, che il presente atto sia pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”;
6. di comunicare il presente provvedimento all’aggiudicatario, al RUP e al DEC,
7. di provvedere, altresì, alla rettifica del titolo della determinazione dirigenziale n. 6640 del 20/09/2022 come segue: “Accordo quadro per servizio di manutenzione delle Aree Verdi – Verde Orizzontale Comune di Firenze – Lotto 2 – Quartiere 2 – CIG 931939500C -Autorizzazione Subappalto per il contratto attuativo n.2 all’Az. Agricola Buccelletti S.r.l.”, specificando che il subappalto ha ad oggetto servizi e non lavori.

ALLEGATI INTEGRANTI

Computo Metrico Flora III.pdf - ef686b4faf6d02bc213a2e21da738503fc449f4dc29b7804884c4a338ce53bed
Consistenza aree verdi.pdf - 224af3ca576af868a4beed905aa47b29811ddaa6973e751d25611ac747458632
Cronoprogramma.pdf - 937d29991e94bdfb5bfca17bef25bcf34513bd50552d9a01d6af427eacd2a42e
bozza CONTRATTO ATTUATIVO III.odt - 557fa718c69a9c746b8f80cc2334035a5cb6d05ed4bdb52f7469687ef6fa327b
relazione tecnica.pdf - 2d1db14e95f22b5ee622b834135cd33c1e74862c0c1d558dffdf9f1cf7365a

Firenze, lì 15/11/2022

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	2022	17310		2022/8448		€ 50.001,61	49529 - FLORA NAPOLI SRL
2)	2022	17310		2022/8449		€ 1.072,10	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Firenze, lì 24/11/2022

Sottoscritta digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Data Esecutività: 28/11/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Romolini il 28/11/2022

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 28/11/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.