



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07523

Del: 04/10/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 –Quartiere 1 e Giardini Storici - CIG 909034452D -Affidamento del contratto attuativo n.6 ad AVR S.P.A. ed assunzione dei relativi impegni di spesa- CIG DERIVATO contratto attuativo n.6: A000D0B440

IL RESPONSABILE E.Q. DEL VERDE QUARTIERE 1 E GIARDINI STORICI

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1621 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100168, è stato inserito l'intervento denominato "*Quartiere 1 e giardini storici- Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*";
Richiamate

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale"* della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *"Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1"* ammonta ad € 2.078.160,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00
Importo totale della prestazione	1.680.000,00
IVA 22%	369.600,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	28.560,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.078.160,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 1 è risultato aggiudicatario l'operatore economico AVR S.P.A., con sede legale in 00133 Roma v. F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (cod. ben. 59261) - con un offerta di ribasso del 19,990 % - per l'importo di euro 1.680.000,00, di cui euro 50.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2758/22 veniva aggiudicato alla suddetta Ditta l'*"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale"* della durata 4 anni – Lotto 1 – Quartiere 1 - CIG 909034452D;

- per mero errore materiale, nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n.699/22 del 10.02.22 l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70 % , mentre la percentuale corretta è pari al 1, 75 %, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;

- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00
Importo totale della prestazione	1.680.000,00
IVA 22%	369.600,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	29.400,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	2.079.000,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

- con DD n. 3874/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'operatore economico AVR S.P.A. di importo complessivo pari ad € 200.000,00, inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%;

- con DD n 10194/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 al medesimo aggiudicatario, per un importo complessivo pari a € 82.753,00 , inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;-con DD n. 10195/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 al predetto aggiudicatario per un importo complessivo pari ad €. 20.398,40, inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;

- con DD n. 3825/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 4 al medesimo operatore economico, per un importo complessivo pari ad € 80.000,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, ed arrotondamento di € 0,01);

- con DD n. 5968/23 al suindicato aggiudicatario è stato affidato il contratto attuativo n. 5 per un importo complessivo pari a € 34.035,08 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%), oltre incentivo per funzioni tecniche;

- a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 5 e del relativo quadro economico, residuano nel quadro economico di Accordo Quadro ulteriori somme a disposizione, come da prospetto riepilogativo (approvato con la medesima Determina n.3825/23), di seguito riportato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.289.939,45
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	39.397,62
IVA 22%	€	294.434,16
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	21.973,41
Totale somme a disposizione	€	1.645.744,64

Dato atto che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 1, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n.6 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*” della durata 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1, e gli allegati (relazione tecnica, computo metrico, computo sicurezza e cronoprogramma) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **139.999,99**, comprensivo di oneri della sicurezza ed IVA al 22%, oltre incentivo per funzioni tecniche, secondo il seguente quadro economico contenuto nella relazione tecnica ivi allegata;

Importo contratto attuativo n. 6 al lordo del ribasso	€	142.069,01
Ribasso d'asta del 19,990%	€	28.399,60

Importo al netto del ribasso	€	113.669,41
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.084,68
Si sommano	€	114.754,09
IVA 22%	€	25.245,90
Totale contratto attuativo n.6	€	139.999,99

Dato atto che gli importi delle voci di computo metrico del presente contratto attuativo, allegato parte integrante del presente provvedimento, sono arrotondati al quinto decimale;

Dato atto altresì che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 6 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **2.505,19**;
- il contratto attuativo n.6 avrà decorrenza dal 01.10.2023 sino al 31.12.2023 , e comprenderà interventi relativi ai mesi di ottobre, novembre e dicembre 2023, come da cronoprogramma e relazione tecnica allegati;
- il predetto contratto ha ad oggetto la manutenzione ordinaria del verde orizzontale dei giardini ed aree verdi del territorio comunale del Quartiere 1 e Parchi Storici del Comune di Firenze, nonché la revisione e riparazione degli impianti di irrigazione ; le aree interessate sono le aiuole stradali, giardini attrezzati, parchi, aree scolastiche e pertinenze di altri edifici comunali , aree cani, aree gioco, aree marginali, appartenenti al Quartiere 1, tutte di proprietà del Comune di Firenze;
- gli interventi di cui al presente contratto attuativo costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 lett. *oo-quater* D. Lgs. 50/16 , essendo finalizzati al mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a Verde; essi sono finalizzati a soddisfare esigenze di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 1 ulteriori rispetto a quelle cui si riferiscono i contratti attuativi precedentemente approvati ed affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad oggi ancora vigenti;
- pertanto, la spesa relativa al contratto attuativo n. 6 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per i precedenti contratti attuativi affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione;

Considerato che a seguito della stipula del suddetto contratto attuativo n. 6 saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 6 al lordo del ribasso	€	142.069,01
Ribasso d'asta del 19,990%	€	28.399,60
Importo al netto del ribasso	€	113.669,41
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.084,68
Si sommano	€	114.754,09
IVA 22%	€	25.245,90
Totale contratto attuativo n.6	€	139.999,99
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.176.270,04
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	38.312,94
IVA 22%	€	269.188,26
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	19.468,22
Totale somme a disposizione	€	1.503.239,45

Preso atto che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da DD 3874/22;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16;

- il **CIG** per il presente contratto attuativo n. 6 è il seguente: **A000D0B440**;

- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Dott. Gianluigi Mazzei, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.21, e del DM n.132 del 30.6.22 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;

- del *Codice di comportamento dei dipendenti pubblici* di cui al D.P.R. n. 81 del 13.06.23, pubblicato in GU Serie Generale n. 150 del 29.06.23, ed entrato in vigore il 14.07.23;

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Dott. Gianluigi Mazzei dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, ed analoga dichiarazione è stata resa dal DEC P.A. Leonardo Martenghi, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;

- il D.Lgs. n. 267/00;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

- l'artt. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 6 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 – Quartiere 1, ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, computo sicurezza, computo metrico contenente arrotondamenti al quinto decimale, e cronoprogramma) indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a € **139.999,99** (comprensivo di oneri della sicurezza e IVA al 22%) , oltre incentivo ;

2. di affidare alla Ditta **AVR S.P.A.**, con sede legale in 00133 Roma via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (**cod. ben. 59261**) aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo contratto attuativo n. 6, per un importo complessivo pari a € **139.999,99** (comprensivo di arrotondamento di € 0,01 € oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre incentivo ;

3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2023 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 6 pari ad € **139.999,99** (comprensivo di oneri della sicurezza, IVA 22%), ed incentivo per funzioni tecniche per € **2.505,19**, come segue :

- sul capitolo 16910 annualità 2023 € **139.999,99** a favore della Ditta **AVR S.p.A.(cod. ben.59261)**;

- sul capitolo 16910 annualità 2023 € 2.505,19 per incentivo per funzioni tecniche sul contratto attuativo n.6 (**cod.ben 2882**) ;

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 6 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 6 al lordo del ribasso	€	142.069,01
Ribasso d'asta del 19,990%	€	28.399,60
Importo al netto del ribasso	€	113.669,41
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.084,68
Si sommano	€	114.754,09

IVA 22%	€	25.245,90
Totale contratto attuativo n. 6	€	139.999,99
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.176.270,04
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	38.312,94
IVA 22%	€	269.188,26
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	19.468,22
Totale somme a disposizione	€	1.503.239,45

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gianlugi Mazzei;

6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CM CONTRATTO ATTUATIVO 6 AVR .pdf - c70d1e4c70142268d0b8c046b2ad11ead8850215bfb51248d7e5ccd0847e3d32
RT contratto attuativo 6.pdf - 6eae63a88ffb496d54bb919469985a65f67b11a36bb66e0d60af6a932352aae2
bozza_corretta_contratto_attuativo_6.odt - 952a55cd67bc264a35df113dc6fb398b44369f947687c4b01ba62a1acee656cb
conflitto DEC Martenghi ca 6.pdf - 623671a7c8dce3d5d0bd966102d526a64e935455f4901f3f4086a5d1e8b572a5
costi sicurezza CA 6_signed.pdf - fbf791653dfa89c40f0c96fa0b01eb795b77870a67b8df498caeb425018a054
cronoprogramma CA 6_signed.pdf - b0cc244183684e31d57918907fabbedc6b80f84a7a7cac6563705637961c6fad

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	16910		2023/8420		€ 139.999,99	59261 - AVR S.P.A. **
2)	U	2023	16910		2023/8421		€ 2.505,19	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria