



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/05981

Del: 29/08/2022

Esecutivo Da: 29/08/2022

Proponente: P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5

OGGETTO:

“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” - approvazione contratto attuativo n. 2 e affidamento a Flora Napoli S.r.l., CIG 931939500C

IL RESPONSABILE P.O. GESTIONE DEL VERDE ZONA 2 – QUARTIERE 2 E QUARTIERE 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2022 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione 2022/2024” e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1645 del 18/03/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile P.O. “Gestione del Verde Zona 2 – Quartiere 2 e Quartiere 5”;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l’intervento denominato “Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni”;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. DD/2022/00699 del 10/02/2022, con la quale, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016, è stato dato avvio alla procedura aperta per l’affidamento ai sensi dell’art. 54 del

D.Lgs. n. 50/2016 di “Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2022/01239 del 03/03/2022, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato “Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni” ammonta ad € 1.731.800,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo progettazione (1,70%)	€ 23.800,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 1.731.800,00

Dato atto che:

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dall'Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;

- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16;

- per il Lotto 2 è risultata aggiudicataria la ditta Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- con un punteggio tecnico pari a 56,90, un punteggio economico pari a 18,67 ed un ribasso del 33,800% - per l'importo di euro 1.400.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2759/2022 veniva aggiudicato alla suddetta ditta l'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 - Quartiere 2 - CIG 90903699CD;

- per mero errore materiale si precisa che l'incentivo progettazione è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019;

- pertanto il quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura	€ 1.355.000,00
--	----------------

soggette a ribasso	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo progettazione (1,75%)	€ 24.500,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 1.732.500,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3836/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 1 al lordo del ribasso	€	82.837,77
Ribasso d'asta del 33,800%	€	27.999,17
Importo al netto del ribasso	€	54.838,60
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	56.106,99
IVA 22%	€	12.343,54
Totale contratto attuativo n. 1	€	68.450,53

- la spesa per l'incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 1 è pari ad € 1.471,86;

- l'importo residuo a disposizione è così ripartito:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI

INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.300.161,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	43.731,61
IVA 22%	€	295.656,46
Incentivo progettazione (1,75%)	€	23.028,14
Totale somme a disposizione	€	1.662.577,61

Visti

- la bozza di contratto attuativo n. 2 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 – Quartiere 2, ed i relativi elaborati tecnici che lo compongono (cronoprogramma All. A, consistenza delle aree All. B), che si intendono approvare con il presente atto, unitamente alla relazione tecnica ed al computo metrico, documenti tutti allegati al presente atto;
- il quadro economico relativo al medesimo contratto attuativo n. 2 come di seguito riportato:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	80.763,01
Ribasso d'asta del 33,800%	€	27.297,90
Importo al netto del ribasso	€	53.465,11
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Totale	€	54.733,50
IVA 22%	€	12.041,37
Totale contratto attuativo n. 2	€	66.774,87

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 2 è pari ad € 1.435,55;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/12/2022;
- l'impegno per il pagamento del contributo ANAC è stato assunto con DD n. 3836/2022;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	80.763,01
Ribasso d'asta del 33,800%	€	27.297,90
Importo al netto del ribasso	€	53.465,11
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	54.733,50
IVA 22%	€	12.041,37
Totale contratto attuativo n. 2	€	66.774,87
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 2 (1,75%)	€	1.435,55
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.246.696,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.463,22
IVA 22%	€	283.615,09
Incentivo progettazione (1,75%)	€	21.592,59
Totale somme a disposizione	€	1.594.367,19

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- le copie informatiche dei documenti sopra descritti sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: 931939500C;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Quartiere 2 e Quartiere 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022), n. 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023) e da ultimo con deliberazione n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che la stipula del contratto in oggetto è condizionata all'accettazione espressa ed incondizionata dell'“Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici” sottoscritta il 10/10/2019 (pubblicata al seguente link: <https://www.comune.fi.it/system/files/2020-02/INTESAPERLAPREVENZIONEDEITENTATIVIDIINFILTRAZIONEDELLACRIMINALITAORGANIZZATANEGLIAPPALTIPUBBLICI.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di

Firenze;

- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 , in allegato, relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 - Quartiere 2, che si intende approvare con il presente atto, unitamente ai relativi elaborati tecnici come descritti in narrativa ed allegati al presente atto, per un importo complessivo pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/12/2022; CIG del secondo contratto attuativo 931939500C
2. di affidare alla ditta Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631, aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 2, per un importo complessivo pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2022:
 - € 66.774,87 relativamente all'importo del contratto attuativo n. 2, comprensivo di oneri della sicurezza e IVA 22%, a favore della ditta Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), 80127, Via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631 (cod. Ben. 49529) di cui
 - sul capitolo 17311: € 58.521,94;
 - sul capitolo 17310: € 8.252,93;
 - € 1.435,55 a titolo di incentivo progettazione su contratto attuativo n. 2 (cod. Ben. 2882) sul capitolo 17310;
4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 2 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	80.763,01
Ribasso d'asta del 33,800%	€	27.297,90
Importo al netto del ribasso	€	53.465,11

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.268,39
Si sommano	€	54.733,50
IVA 22%	€	12.041,37
Totale contratto attuativo n. 2	€	66.774,87
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 2 (1,75%)	€	1.435,55
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.246.696,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.463,22
IVA 22%	€	283.615,09
Incentivo progettazione (1,75%)	€	21.592,59
Totale somme a disposizione	€	1.594.367,19

5. di disporre, altresì, che il presente atto sia pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”;
6. di comunicare il presente provvedimento all’aggiudicatario, al RUP e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA1_ALL1_Consistenza aree L2 Q2.pdf - aa6bbc734331d8a9ac373294598ba1ef984fd77685b8c4f5c4ee20c4ce25ec8a
Cronoprogramma II.pdf - a62c8bec0fa61c820b5974bb418e283f43d24a446412f475537258e38c2c215e
Relazione tecnica CA 2 firmata.pdf - 6ed2c07e364fb6797d0663b719e4d3f0d676d8150e1165a4e697432b295b8201
bozza CONTRATTO ATTUATIVO II.odt - d5aa769906e8f6adb649a3c711ea16332faf6085b101b44554ef5ed628780f2c
computo metrico C.A 2 firmato.pdf - a250248e62aecdc562b7e50364bd3239e973188527bcf0a1e541d7299d75c59f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	17311		2022/6958		€ 49529 - FLORA NAPOLI 58.521,94 SRL	
2)	U	2022	17310		2022/6959		€ 8.252,93 49529 - FLORA NAPOLI SRL	
3)	U	2022	17310		2022/6960		€ 1.435,55 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 29/08/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Romolini il 29/08/2022

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 29/08/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 29/08/2022