



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05968

Del: 17/07/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 –Quartiere 1 e Giardini Storici - CIG 909034452D -Affidamento del contratto attuativo n.5 ad AVR S.P.A. ed assunzione dei relativi impegni di spesa- CIG DERIVATO contratto attuativo n.5 9945072509

IL RESPONSABILE E.Q. DE VERDE QUARTIERE 1 E GIARDINI STORICI

Viste:

-la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";

- la Determinazione Dirigenziale n. 1621 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100168, è stato inserito l’intervento denominato "*Quartiere 1 e giardini storici Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*";

Richiamate:

- la Determinazione a contrarre DD n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la Determinazione Dirigenziale DD n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni - Lotto 1 - **Quartiere 1**" ammonta ad € 2.078.160,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00
Importo totale della prestazione	1.680.000,00
IVA 22%	369.600,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	28.560,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.078.160,00

Dato atto che:

-a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 1 è risultato aggiudicatario l'operatore economico AVR S.P.A., con sede legale in 00133 Roma v. F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (cod. ben. 59261) - con un offerta di ribasso del 19,990 % - per l'importo di euro 1.680.000,00, di cui euro 50.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2758/22 veniva aggiudicato alla suddetta Ditta

l'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 – Quartiere 1 - CIG 909034452D;

-per mero errore materiale , nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n.699/22 del 10.02.22 l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70 % , mentre la percentuale corretta è pari al 1,75 %, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;

- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00
Importo totale della prestazione	1.680.000,00
IVA 22%	369.600.00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	29.400,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.079.000,00

-ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

- con DD n. 3874/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'operatore economico AVR S.P.A. di importo complessivo pari ad € 200.000,00, inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%;

-con DD n 10194/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 al medesimo aggiudicatario , per un importo complessivo pari a € 82.753,00 , inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;

-con DD n. 10195/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 al predetto aggiudicatario per un importo complessivo pari ad €. 20.398,40, inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%;

- con DD n. 3825/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 4 al medesimo operatore economico, per un importo complessivo pari ad € 80.000,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, ed arrotondamento di € 0,01);

- a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 4 e del relativo quadro economico, residuano nel quadro economico di Accordo Quadro ulteriori somme a disposizione, come da prospetto riepilogativo (approvato con la medesima Determina n.3825/23), e di seguito riportato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.322.129,74
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	44.104,94
IVA 22%	€	300.571,63
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	22.563,01
Totale somme a disposizione	€	1.689.369,32

Dato atto che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 1, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 5 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*” della durata 4 anni - Lotto 1 - Quartiere 1, e gli allegati (relazione tecnica, computo metrico , computo sicurezza e cronoprogramma) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **34.035,08** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%), oltre incentivo per funzioni tecniche, secondo il seguente quadro economico contenuto nella relazione tecnica ivi allegata :

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	28.894,24
---	---	-----------

Ribasso d'asta del 19,990%	€	5.793,95
Importo al netto del ribasso	€	23.190,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.707,32
Si sommano	€	27.897,61
IVA 22%	€	6.137,47
Totale contratto attuativo n. 5	€	34.035,08

Dato atto altresì che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 5 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **589,60**;

- il contratto attuativo n.5 avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto sino al **30.09.2023**;

- esso ha ad oggetto irrigazioni di soccorso in aiuole stradali , giardini attrezzati , parchi , aree scolastiche e pertinenze di altri edifici comunali , aree cani , aree gioco , aree marginali , appartenenti al Quartiere 1 , tutte di proprietà del Comune di Firenze, finalizzate a soddisfare esigenze di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 1 ulteriori rispetto a quelle cui si riferiscono i contratti attuativi precedentemente approvati ed affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad oggi ancora vigenti;

- pertanto, la spesa relativa al contratto attuativo n. 5 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per i precedenti contratti attuativi affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione;

Precisato che gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 lett. oo-*quater* D. Lgs. 50/16 , essendo finalizzati al mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a

verde;

Considerato che a seguito della stipula del suddetto contratto attuativo n. 5 saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	28.894,24
Ribasso d'asta del 19,990%	€	5.793,95
Importo al netto del ribasso	€	23.190,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.707,32
Si sommano	€	27.897,61
IVA 22%	€	6.137,47
Totale contratto attuativo n. 5	€	34.035,08
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.289.939,45
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	39.397,62
IVA 22%	€	294.434,16
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	21.973,41
Totale somme a disposizione	€	1.654.744,64

Preso atto che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da DD/2022/03874;

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16;
- il **CIG** per il presente contratto attuativo n. 5 è il seguente: **9945072509** ;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Dott. Gianluigi Mazzei, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.21, e del DM n.132 del 30.6.22 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti- Comune- Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Dott. Gianluigi Mazzei dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, ed analoga dichiarazione è stata resa dal DEC Dott.ssa Rosanna Sardanelli, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;

- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'artt. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 5 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*” della durata 4 anni – **Lotto 1 – Quartiere 1**, ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, computo metrico estimativo e cronoprogramma) indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a € **34.035,08** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, oltre incentivo ;
 2. di affidare alla Ditta **AVR S.p.A.**, con sede legale in 00133 Roma via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (**cod. ben. 59261**) aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 5, per un importo complessivo pari a € **34.035,08** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, oltre incentivo ;
 3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2023 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 5 pari ad € **34.035,08** (comprensivo di oneri della sicurezza, IVA 22%), ed incentivo per funzioni tecniche per €. **589,60** , come segue :
- sul capitolo 16910 annualità 2023 € **34.035,08** a favore della Ditta **AVR S.p.A. (cod. ben. 59261):**
 - sul capitolo 16910 annualità 2023 € **589,60** per incentivo per funzioni tecniche sul contratto attuativo n. 5 (cod.ben 2882) ;
 - di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 5 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	28.894,24
---	---	-----------

Ribasso d'asta del 19,990%	€	5.793,95
Importo al netto del ribasso	€	23.190,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.707,32
Si sommano	€	27.897,61
IVA 22%	€	6.137,47
Totale contratto attuativo n. 5	€	34.035,08
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.289.939,45
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	39.397,62
IVA 22%	€	294.434,16
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	21.973,41
Totale somme a disposizione	€	1.654.744,64

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gianlugi Mazzei;
5. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CM_CA_CA_5_signed.pdf - 6c5eb00e383d127724292ca33cd8d01a84bfa15e93d5ac4a4563407eb24345d3
Cronoprogramma CA 5 avr_signed.pdf - 87d9833267b37eb263d1341a99659dea952e1dfc1b6b3b6d21df7fa83ecf3f62
RT_CA-5_AVR_IRRIGAZIONE_2_signed.pdf - ec4456ac0151679e2216ad879dfee38d6d30a451f5f2cf91ca1a89fb18364c55
SICUREZZA_CA_CA_5_signed.pdf - 6a1aa465e7b9af813c4cd31385920277e92605f38d5e4bff0f225ca8a8cba443
bozza Contratto_attuativo_5.odt - ae46a82c4962e8d2b3d2eacfa23a316dcbfa0668c8d1477d8844ad87c157c00b
conflitto RUP MAZZEI_signed.pdf - 25eb3c34ac855976e3e316c88b21e5330e5cc074c558bea4de7b0140934e0edc
conflitto interessi DEC SARDANELLI_firmato.pdf - 2d12631604694b78370adb9b35d55f848ac08e8ab321c166a76db585e5747c84

Firenze, lì 04/07/2023

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Gianluigi Mazzei

Elenco Movimenti

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	2023	16910		2023/7598		€ 34.035,08	59261 - AVR S.P.A.
2)	2023	16910		2023/7599		€ 589,60	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Firenze, lì 17/07/2023

Sottoscritta digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Data Esecutività: 17/07/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Gianluigi Mazzei il 17/07/2023

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 17/07/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.