



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04751

Del: 06/06/2023

Esecutivo Da: 06/06/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto 5 Quartiere 5- CIG 9090453F1D - Approvazione contratto attuativo n. 5 ed affidamento ad RTI tra Umbra Servizi S.r.l.(mandataria) e Il Verde S.r.l.s. Unip (mandante) CIG derivato del contratto n. 5 98440563FF

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025.Approvazione"*
- la Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde – Quartieri 2 e 5;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100172, è stato inserito l'intervento denominato *"Quartiere 5 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - Verde Orizzontale - Durata 4 anni"*;

Considerato che :

con DD n. 699/22 del 10.02.22, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n.

50/16 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- in data 16.02.22 a cura delle Direzione Ambiente è stata avviata la procedura aperta n. 002438/2022 per l'aggiudicazione del suddetto Accordo Quadro, utilizzando il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, Piattaforma S.T.A.R.T.;

- la Determinazione Dirigenziale n. DD n.1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "*Quartiere 5 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*" ammonta ad €. 3.216.200,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.525.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	75.000,00
Importo totale della prestazione	2.600.000,00
IVA 22%	572.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	44.200,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 3.216.200,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 5 è risultato aggiudicatario il **RTI (cod. ben. 69812) tra la Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) **e la Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco da Casauria (PE), 65020 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante) - con un offerta di ribasso del 14,000% - per l'importo di euro 2.600.000,00, di cui euro 75.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2754/22 veniva aggiudicato alla suddetta RTI l'"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze

- *verde orizzontale* della durata 4 anni - Lotto 5 - Quartiere 5 - CIG 9090453F1D;
- per mero errore materiale , nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n.699/22 del 10.02.22 l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70 % , mentre la percentuale corretta , ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019, è pari al 1,75 %;
- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.525.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	75.000,00
Importo totale della prestazione	2.600.000,00
IVA 22%	572.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	45.500,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	3.217.500,00

- in data 06.06.22 questa Amministrazione ha ricevuto l'atto costitutivo di **RTI** tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE), 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (mandante);
- nel medesimo atto costitutivo di **RTI** si precisa che trattasi di associazione temporanea di imprese e che, in particolare:
 - **Umbra Servizi S.r.l.** eseguirà il **90,00%** (novanta virgola zero zero per cento) del servizio;
 - **Il Verde S.r.l.s. Unip** eseguirà il **10,00%** (dieci virgola zero zero per cento) del servizio;
- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Considerato che

- con Determina Dirigenziale DD n. 3994/22 è stato approvato il contratto attuativo n.1 per un importo complessivo pari a € 61.320,58 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre incentivo progettazione relativo pari ad € 1.018,11, e si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600.00;

- con Determina Dirigenziale DD n. 5980/22 è stato approvato il contratto attuativo n. 2 per un importo complessivo pari a € 208.655,59 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), oltre incentivo pari ad € 3.474,57;

- con Determina Dirigenziale DD n. 9548/22 è stato approvato il contratto attuativo n. 3 per un importo complessivo pari a € 136.026,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), oltre incentivo, residuando somme a disposizione come da seguente quadro approvato:

con Determina Dirigenziale DD n. 2921/23 è stato approvato il contratto attuativo n. 4 per un importo complessivo pari a € 232.997,70 (comprensivi di oneri della sicurezza, IVA 22%), oltre incentivo, residuando somme a disposizione come da seguente quadro approvato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	2.007.978,67
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	68.250,95
IVA 22%	€	456.770,51
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	34.861,10
Totale somme a disposizione	€	2.567.861,23

Vista la bozza di contratto attuativo n. 5 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale* Lotto 5 - **Quartiere 5** ” della durata 4 anni , e gli allegati (relazione tecnica, quadro economico, computo metrico estimativo e costi della sicurezza), per un importo complessivo pari ad € **49.146,59** (inclusi oneri della sicurezza, IVA al 22%) oltre incentivo , secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	43.922,41
Ribasso d'asta del 14,000%	€	6.149,14
Importo al netto del ribasso	€	37.773,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.510,82
Si sommano	€	40.284,09
IVA 22%	€	8.862,50
Totale contratto attuativo n. 5	€	49.146,59

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 5 è pari ad € **812,58** (1,75% sull'importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.07.2023;

Precisato che gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 let. oo-quater del D. Lgs. 50/2016 trattandosi di interventi finalizzati alla mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonchè a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	43.922,41
Ribasso d'asta del 14,000%	€	6.149,14
Importo al netto del ribasso	€	37.773,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.510,82

Si sommano	€	40.284,09
IVA 22%	€	8,862,50
Totale contratto attuativo n. 5	€	49.146,59
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.970.205,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	65.740,13
IVA 22%	€	447.908,01
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	34.048,52
Totale somme a disposizione	€	2.517.902,06

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- con Determina Dirigenziale n. 3994/2022 di approvazione del primo contratto attuativo si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600,00;
- il **CIG DERIVATO** del presente contratto attuativo n. 5 è il seguente: **98440563FF** ;
- con Determina Dirigenziale n. 3994/22 di approvazione del primo contratto attuativo si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600,00;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile E.Q. Gestione del Verde - Quartieri 2 e 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/00;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 5 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale Lotto 5 – Quartiere 5*” della durata 4 anni, ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico e costi della sicurezza) indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a €. **49.146,59** (comprensivi di oneri della sicurezza, IVA 22%) oltre ad incentivo per funzioni tecniche per €. **812,58** per complessivi €. 49.959,17, con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.07.2023; **CIG DERIVATO** del contratto attuativo n. 5 :**98440563FF** ;
2. di affidare al **RTI** (cod. ben. 69812) tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE) 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 5, per un importo complessivo pari a € **49.146,59** (comprensivi di oneri della sicurezza, IVA 22%) oltre ad incentivo per funzioni tecniche per €. 812,58 per complessivi €.

49.959,17;

3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2023 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 5 pari ad € **49.959,17**, comprensivo di oneri della sicurezza, IVA 22% ed incentivo per funzioni tecniche per € **812,58**, come segue :

- sul capitolo 18511 es. 2023: € **30.008,39** a favore dell' **RTI** (cod. ben. 69812) tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE) 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante), RTI aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, dei quali: € **26.999,55** subimpegnati in favore della **Ditta Umbra Servizi S.r.l.** (cod. ben. 69810) ed € **3.008,84** subimpegnati in favore della **Ditta Il Verde S.r.l. Unip** (cod. Ben. 69811);
- sul capitolo 18511 es. 2023 : € **812,58** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. 5 (cod. ben. 2882);
- sul capitolo 18510 es 2023 € **19.138,20** a favore dell' **RTI** (cod. ben. 69812) tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE) 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante), RTI aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, dei quali: € **17.224,38** subimpegnati in favore della **Ditta Umbra Servizi S.r.l.** (cod. ben. 69810) ed € **1.913,82** subimpegnati in favore della **Ditta Il Verde S.r.l. Unip** (cod. ben. 69811)

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta anche il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 5 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	43.922,41
Ribasso d'asta del 14,000%	€	6.149,14
Importo al netto del ribasso	€	37.773,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.510,82

Si sommano	€	40.284,09
IVA 22%	€	8.862,50
Totale contratto attuativo n. 5	€	49.146,59
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.970.205,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	65.740,13
IVA 22%	€	447.908,01
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	34.048,52
Totale somme a disposizione	€	2.517.902,06

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Romolini;
6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza_contratto_attuativo_5.odt - 93ad133bca842b3cfc2241e8c2f2b4422826b8fe4e8aaaedd8356790daf66711
CA5 Verde Orizzontale - relazione Tecnica.pdf - ff1e3c89de51e5a2dbeee9e624f25044a971f47d5d9ce8d5ac30c288345f97c2
CA5 Verde Orizzontale -Computo Metrico.pdf - 9f0f0f07030521d68d250cb014843d2eb2bf25119c31b06b5fb2e5a590949349
CA5 Verde Orizzontale -Costi della sicurezza.pdf - 3e7cab4d45ed2d4ad7083776234b4e9f196b95124afa5b70c655f7b7c58a9295

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	18511		2023/7019		€ 0,00	69812 - RTI tra Umbra Servizi S.r.l. e Il Verde S.r.l.s. Unip
2)	U	2023	18511		2023/7019	1	€ 26.999,55	69811 - Il Verde S.r.l.s. Unip
3)	U	2023	18511		2023/7019	2	€ 3.008,84	69810 - UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE
4)	U	2023	18511		2023/7020		€ 812,58	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2023	18510		2023/7021		€ 0,00	69812 - RTI tra Umbra Servizi S.r.l. e Il Verde S.r.l.s. Unip
6)	U	2023	18510		2023/7021	1	€ 17.224,38	69811 - Il Verde S.r.l.s. Unip
7)	U	2023	18510		2023/7021	2	€ 1.913,82	69810 - UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.