



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/03825

Del: 10/05/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 –Quartiere 1 e Giardini Storici - CIG 909034452D -Affidamento del contratto attuativo n. 4 ad AVR S.P.A.ed assunzione dei relativi impegni di spesa- CIG DERIVATO contratto attuativo n.4 97684457D2

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERE 1 E GIARDINI STORICI

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2023 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il “*Piano esecutivo di gestione 2022/2024*” e con la quale la sottoscritta è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1621 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100168, è stato inserito l’intervento denominato “*Quartiere 1 e giardini storici Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*”;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre DD n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la determinazione dirigenziale DD n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni – Lotto 1 - Quartiere 1" ammonta ad € 2.078.160,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.680.000,00
IVA 22%	€ 369.600,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	€ 28.560,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.078.160,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il **Lotto 1** è risultato aggiudicatario l'operatore economico **AVR S.P.A.**, con sede legale in Roma (RM), 00133, Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (cod. ben. 59261) - con un offerta di ribasso del 19,990 % - per l'importo di euro 1.680.000,00, di cui euro 50.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2758/22 veniva aggiudicato alla suddetta Ditta l'"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni – Lotto 1 – Quartiere 1 - CIG 909034452D;
- per mero errore materiale , nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n.699/22 del 10.02.22 l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70 % , mentre la percentuale corretta è pari al 1, 75 %, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di

Giunta n. 207/2019;

- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.630.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.680.000,00
IVA 22%	€ 369.600,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€ 29.400,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.079.000,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

- con DD n. 3874/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'operatore economico **AVR S.P.A.** di importo pari ad € 200.000,00, inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%;

- con DD n. 10194/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 al medesimo aggiudicatario, per un importo complessivo pari a € 82.753,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);

- con DD n. 10195/2022 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad €. 20.398,40 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);

- a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 3 e del relativo quadro economico residuano nel quadro economico di Accordo Quadro ulteriori somme a disposizione, come da prospetto riepilogativo (approvato con la medesima determina n. 10195/22) di seguito riportato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.385.501,68
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	46.306,76
IVA 22%	€	314.997,86
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	23.987,63
Totale somme a disposizione	€	1.770.793,93

Vista la bozza di contratto attuativo n. 4 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 1 – Quartiere 1, e gli

allegati relazione tecnica, computo metrico estimativo e costi della sicurezza, che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **80.000,00** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA al 22%,) che si è provveduto ad arrotondare di € 0,01 secondo il seguente quadro economico contenuto nella relazione tecnica ivi allegata :

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	79.205,03
Ribasso d'asta del 19,990%	€	15.833,09
Importo al netto del ribasso (incluso arrotondamento di € 0,01)	€	63.371,95
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.201,82
Si sommano	€	65.573,77
IVA 22%	€	14.426,23
Totale contratto attuativo n. 4	€	80.000,00

Precisato che:

- la fornitura con posa, ricompresa nell'oggetto del contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento, ha ad oggetto materiali di consumo e piante a ciclo annuale ed è pertanto finalizzata a garantire il mantenimento e il decoro nell'arco dell'annualità delle aiuole fiorite o comunque delle aree decorative;
- gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono pertanto interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 let. oo-quater del D. Lgs. 50/2016 trattandosi di interventi finalizzati alla mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonchè a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;

Dato atto che

- il suindicato quadro economico, risultante dalla relazione tecnica, e comprensivo del predetto arrotondamento di € 0,01 - che qui si intende approvare- ammonta a complessivi € **80.000,00** (inclusi oneri della sicurezza, e IVA al 22%, ed arrotondamento di € 0, 01));
- che l'incentivo per funzioni tecniche ammonta ad € **1.424,62** (1,75% sull'importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	79.205,03
Ribasso d'asta del 19,990%	€	15.833,09
Importo al netto del ribasso (incluso arrotondamento di € 0,01)	€	63.371,95
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.201,82
Si sommano	€	65.573,77
IVA 22%	€	14.426,23
Totale contratto attuativo n. 4	€	80.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.322.129,74
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	44.104,94
IVA 22%	€	300.571,63
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	22.563,01
Totale somme a disposizione	€	1.689.369,32

Dato atto che

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 4 è pari ad € **1.424,62** (1,75% sull'importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 30.09.2023;

Preso atto, altresì, che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da DD/2022/03874;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16;
- il **CIG** per il presente contratto attuativo n. 4 è il seguente: **97684457D2**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Dott. Gianluigi Mazzei, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartiere 1 e Giardini Storici;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di

esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Dott. Gianluigi Mazzei dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'artt. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 4 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*” della durata 4 anni – **Lotto 1 – Quartiere 1**, ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, computo metrico estimativo e costi della sicurezza) indicati in narrativa, per un importo complessivo pari a € **80.000,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, ed il predetto arrotondamento di € 0,01);
2. di affidare alla **Ditta AVR S.P.A.**, con sede legale in Roma (RM), 00133, Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, P.I. 00931311005 (**cod. ben. 59261**) aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 4, per un importo complessivo pari a € **80.000,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22% ed il predetto arrotondamento di € 0,01);
3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2023 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 4 pari ad € **80.000,00** (comprensivo di oneri della sicurezza, IVA 22% ed arrotondamento di € 0,01), ed incentivo per funzioni tecniche per €. **1.424,62**, come segue :
 - sul capitolo 16911 annualità 2023 € **80.000,00** a favore della **Ditta AVR S.p.A. (cod. ben. 59261)**;
 - sul capitolo 16911 € **1.424,62** per incentivo per funzioni tecniche sul contratto attuativo n 4 (cod.ben 2882) ;

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 4 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	79.205,03
Ribasso d'asta del 19,990%	€	15.833,09
Importo al netto del ribasso	€	63.371,95
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.201,82
Si sommano	€	65.573,77
IVA 22%	€	14.426,23
Totale contratto attuativo n. 4	€	80.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.322.129,73
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	44.104,94
IVA 22%	€	300.571,63
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	22.563,01
Totale somme a disposizione	€	1.689.369,31

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gianlugi Mazzei;

6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CM CA 4 Q1.pdf - 8801cac774f1a72c0c4cd7c7e908c4ef81762a1807ba8313e5304352fcfb1c0e
Contratto_attuativo_4.odt - 623e46a5fcb1242d969cbe9bbc58a6dece4f7631a94a546c0f3156b5f7f066a3
Rel tec c a 4-corretta seconda volta_signed.pdf - ba5f676b13a6fc1f86ed0e7ddd7f26d43d43b5d5148887e3e7413a73ec1c6e4f
SICUREZZA CA 4 Q1.pdf - 793322b749f0d0a0f06029c6ce985f35d3cb7942802157fb83d0a807bec564fc

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Gianluigi Mazzei

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	16911		2023/6511		€ 80.000,00	59261 - AVR S.P.A.
2)	U	2023	16911		2023/6512		€ 1.424,62	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria