



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02921

Del: 12/04/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” – Lotto 5 Quartiere 5- CIG 9090453F1D - Approvazione contratto attuativo n. 4 ed affidamento ad RTI tra Umbra Servizi S.r.l.(mandataria) e Il Verde S.r.l.s. Unip (mandante)

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE - QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2022 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "*Piano esecutivo di gestione 2022/2024*", con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. (ora E.Q.) "Gestione del Verde – Quartieri 2 e 5;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100172, è stato inserito l'intervento denominato "Quartiere 5 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - Verde Orizzontale - Durata 4 anni";

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale a contrarre n. DD/2022/00699 del 10/02/2022, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di "*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16 ;

- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/01239 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "*Quartiere 5 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*" ammonta ad €. 3.216.200,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.525.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	75.000,00
Importo totale della prestazione	2.600.000,00
IVA 22%	572.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	44.200,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 3.216.200,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 5 è risultato aggiudicatario il **RTI (cod. ben. 69812) tra la Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) **e la Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco da Casauria (PE), 65020 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante) - con un offerta di ribasso del 14,000% - per l'importo di euro 2.600.000,00, di cui euro 75.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2754/2022 veniva aggiudicato alla suddetta RTI l' "*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*" della durata 4 anni – *Lotto 5 – Quartiere 5* - CIG 9090453F1D;

- si rappresenta che ,per mero errore materiale , nel quadro economico di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n.699/22 del 10.02.22 l'incentivo per funzioni tecniche era individuato sulla base della percentuale di accantonamento del 1,70 % , mentre la percentuale corretta , ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019, è pari al 1, 75 %;

- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.525.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	75.000,00

Importo totale della prestazione	2.600.000,00
IVA 22%	572.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	45.500,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	3.217.500,00

- in data 06.06.22 questa Amministrazione ha ricevuto l'atto costitutivo di **RTI** tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE), 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (mandante);
- nel medesimo atto costitutivo di **RTI** si precisa che trattasi di associazione temporanea di imprese e che, in particolare:
 - **Umbra Servizi S.r.l.** eseguirà il **90,00%** (novanta virgola zero zero per cento) del servizio;
 - **Il Verde S.r.l.s. Unip** eseguirà il **10,00%** (dieci virgola zero zero per cento) del servizio;
- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Considerato che:

- con Determina Dirigenziale DD n. 3994/2022 è stato approvato il contratto attuativo n.1 per un importo complessivo pari a € 61.320,58 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre incentivo progettazione relativo pari ad € 1.018,11, e si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600,00;
- con Determina Dirigenziale DD n. 5980/22 è stato approvato il contratto attuativo n. 2 per un importo complessivo pari a € 208.655,59 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), oltre incentivo pari ad € 3.474,57;
- con Determina Dirigenziale DD n. 9548/22 è stato approvato il contratto attuativo n. 3 per un importo complessivo pari a € 136.026,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), oltre incentivo, residuando somme a disposizione come da seguente quadro approvato:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	2.197.621,06
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	69.590,28
IVA 22%	€	498.786,49

Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	38.743,54
Totale somme a disposizione	€	2.804.741,37

Vista la bozza di contratto attuativo **n. 4** relativo all’*“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale Lotto 5 – Quartiere 5 ”* della durata 4 anni , e gli allegati relazione tecnica, computo metrico estimativo e costi della sicurezza, per un importo complessivo pari a € **232.997,70** (inclusi oneri della sicurezza, IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	220.514,41
Ribasso d’asta del 14,000%	€	30.872,02
Importo al netto del ribasso	€	189.642,39
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.339,33
Si sommano	€	190.981,72
IVA 22%	€	42.015,98
Totale contratto attuativo n. 4	€	232.997,70

Dato atto che:

- la spesa per l’incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 4 è pari ad € **3.882,44** (1,75% sull’importo al lordo del ribasso oltre oneri della sicurezza);
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.07.2023;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l’Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	220.514,41
Ribasso d’asta del 14,000%	€	30.872,02
Importo al netto del ribasso	€	189.642,39
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.339,33

Si sommano	€	190.981,72
IVA 22%	€	42.015,98
Totale servizio con IVA	€	232.997,70
Incentivo per funzioni tecniche contratto attuativo n. 4 (1,75%)	€	3.882,44
Totale somme per contratto attuativo n. 4	€	236.880,14
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	2.007.978,67
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	68.250,95
IVA 22%	€	456.770,51
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	34.861,10
Totale somme a disposizione	€	2.567.861,23

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- con Determina Dirigenziale n. 3994/2022 di approvazione del primo contratto attuativo si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600,00;
- il **CIG DERIVATO** del presente contratto attuativo n. 4 è il seguente: **9758059D04** ;
- con Determina Dirigenziale n. 3994/2022 di approvazione del primo contratto attuativo si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per il contributo ANAC pari ad € 600,00;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile E.Q. Gestione del Verde - Quartieri 2 e 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.

12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/00;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 4 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale Lotto 5 – Quartiere 5*” della durata 4 anni, ed i relativi elaborati tecnici (relazione tecnica, computo metrico estimativo e costi della sicurezza) indicati in narrativa, per un importo contrattuale pari a **€ 232.997,70** (comprensivi di oneri della sicurezza, IVA 22%), con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.07.2023; CIG DERIVATO del contratto attuativo n. 4 :9758059D04 ;
2. di affidare al **RTI** (cod. ben. 69812) tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) e la **Ditta Il Verde S.r.l.s. Unip**, con sede legale in Tocco di Casauria (PE) 65028 Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 4, per un importo complessivo pari a **€ 232.997,70** (comprensivi di oneri della sicurezza, IVA 22%) oltre ad incentivo per funzioni tecniche per € 3.882,44;
3. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2023 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 4 pari ad **€ 236.880,14**, comprensivo di oneri della sicurezza, IVA 22% ed incentivo per funzioni tecniche per € 3.882,44 , come segue :
 - sul capitolo 18511: **€ 232.997,70** a favore del **RTI** (cod. ben. 69812) tra la **Ditta Umbra Servizi S.r.l.**, con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), 06035, Via San Costanzo n. 1, C.F. 02043590542, P.I. 02043590542 (cod. ben. 69810) (mandataria) e la ditta **Il Verde S.r.l.s. Unip**,

con sede legale in Tocco da Casauria (PE), Ctr Francoli n. 24, C.F. 02118640685, P.I. 02118640685 (cod. ben. 69811) (mandante), dei quali: €. **209.697,93**, subimpegnati in favore della **Ditta Umbra Servizi S.r.l.** (cod. ben. 69810) ed €. **23.299,77** subimpegnati in favore della **Ditta Il Verde S.r.l. Unip** (cod. ben. 69811);

- sul capitolo 18511: €. **3.882,44** a titolo di incentivo progettazione su contratto attuativo n. 4 (cod. ben. 2882);

4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta anche il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 4 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 4 al lordo del ribasso	€	220.514,41
Ribasso d'asta del 14,000%	€	30.872,02
Importo al netto del ribasso	€	189.642,39
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.339,33
Si sommano	€	190.981,72
IVA 22%	€	42.015,98
Totale servizio con IVA	€	232.997,70
Incentivo per funzioni tecniche contratto attuativo n. 4 (1,75%)	€	3.882,44
Totale contratto attuativo n. 4	€	236.880,14
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	2.007.978,67
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	68.250,95
IVA 22%	€	456.770,51
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	34.861,10

Totale somme a disposizione	€	2.567.861,23
------------------------------------	----------	---------------------

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Romolini;
6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario, al RUP e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

02_CA4_VO_L5_Q5_RT_signed.pdf - 5775f962f6b89612ef3aa2bbf4a58ce242b4ce567639ea059da56ef01719b3dd
03_CA4_VO_L5_Q5_CM_signed.pdf - 8811cd8dd2123c643324c195e85617d77373eb1afe7d9ee1c6cd0abe32a5e900
04_CA4_VO_L5_Q5_SIC_signed.pdf - 3fad3c548370ee8580de5ad0c5c62f05e441812c3a9930821bab86ac95aaf0b
Bozza contratto attuativo 4.odt - fdce10caad5747832bb2eff19747ce39e182991eaeb4a1edc4f1facf4d131e55

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	18511		2023/5827		€ 0,00	69812 - RTI tra Umbra Servizi S.r.l. e Il Verde S.r.l.s. Unip
2)	U	2023	18511		2023/5827	1	€ 209.697,93	69810 - UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE
3)	U	2023	18511		2023/5827	2	€ 23.299,77	69811 - Il Verde S.r.l.s. Unip
4)	U	2023	18511		2023/5828		€ 3.882,44	2882 - DIPENDENTI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
COMUNALI E EREDI								

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria