



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/01251

Del: 26/02/2024

Esecutivo Da: 26/02/2024

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 3 – Quartiere 3 - Affidamento contratto attuativo n. 5 al RTI S.A.V.E.T. S.r.l – Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico COOP L.A.T.

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE - QUARTIERI 3 E 4

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione"*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1620/2023 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q.. Gestione del Verde – Quartieri 3 e 4;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100170, è stato inserito

l'intervento denominato *"Quartiere 3 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"*;

Richiamate:

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale"* della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, **9090394E6D**, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *"Quartiere 3 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"* ammontava ad € 1.583.360,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.252.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.280.000,00
IVA 22%	€ 281.600,00
Incentivo funzioni tecniche (1,70%)	€ 21.760,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.583.360,00

Dato atto che:

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dall'Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico

Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;

- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16;

- per il **Lotto 3** è risultata aggiudicataria l' **RTI costituendo tra S.A.V.E.T. S.r.l.** con unico socio, con sede legale in Monteriggioni (SI), Strada dei Laghi n. 59, C.F. 02112190547, P.I. 00991570524 (mandataria) e **Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.**, con sede legale in 50136 Firenze v. L. F. Menabrea n. 1, C.F. 00425640489, P.I. 00425640489 (mandante) - con un punteggio tecnico pari a 61,20, un punteggio economico pari a 14,31 ed un ribasso del 18,510% - per l'importo di euro 1.280.000,00, di cui euro 28.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2760/22 veniva aggiudicato al suddetto RTI costituendo l' *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale"* della durata 4 anni - Lotto 3 - Quartiere 3 - CIG 9090394E6D;

- con scrittura notarile registrata in data 23.05.22 n. 1079 serie 1/T, si costituiva formalmente il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) fra le imprese S.A.V.E.T. srl (mandataria) e Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. COOP.LAT (mandante) stabilendo all'art. 4 le quote di ripartizione per l'esecuzione del contratto di accordo quadro nel seguente modo:

- 70% S.A.V.E.T. srl - mandataria;

- 30 % Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. COOP.LAT (mandante);

- per mero errore materiale si precisa che l'incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;

- pertanto il quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risultava essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.252.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.280.000,00
IVA 22%	€ 281.600.00

Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€ 22.400,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.584.000,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3491/22 è stato affidato il contratto attuativo n.1 all'aggiudicatario RTI tra S.A.V.E.T. S.r.l. con unico socio e Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T., per un importo complessivo pari a € **131.130,60** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
- con Determina Dirigenziale n. 7507/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 per l'importo di € **100.000,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%)
- con Determina Dirigenziale n. 2622/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 per l'importo di € **120.390,17** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) ;
- con Determina Dirigenziale n. 6007/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 4 per l'importo di € **181.865,85** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) ed approvato il quadro economico aggiornato dell'Accordo Quadro come segue:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI

Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	820.500,94
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	22.296,90
IVA 22%	€	185.415,53
Incentivo funzioni	€	13.033,73

tecniche (1,75%)

Totale somme a € 1.041.247,10
disposizione

Visti:

- la bozza di contratto attuativo n. 5 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale-Lotto 3 Quartiere 3*” della durata 4 anni, che con il presente atto si intende approvare unitamente agli elaborati tecnici ivi allegati, (relazione tecnica e computo metrico) per un importo complessivo pari a € **159.944,45** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	158.527,60
Ribasso d'asta del 18,510%	€	29.343,46
Importo al netto del ribasso	€	129.184,14
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.917,87
Si sommano	€	131.102,01
IVA 22%	€	28.842,44
Totale contratto attuativo n. 5	€	159.944,45
Incentivo f. tecniche (1,75%)	€	€ 2.294,29

Dato atto che:

- l'importo complessivo del contratto attuativo compreso funzioni tecniche è €

162.238,74 (anzichè € 159.944,45 come indicato per mero refuso nella relazione tecnica a totale del QE);

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 5 (calcolata, come da P.G. 298906/23 circolare incentivi della Direzione Gare e Partecipate, sulla somma dell'importo del contratto attuativo al netto del ribasso d'asta e degli oneri di sicurezza) è pari ad € **2.294,29**;

- il contratto attuativo n. 5 avrà ad oggetto la revisione e manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze-Verde Orizzontale Quartiere 3 , nonché degli impianti di irrigazione, vasche, fontane e pozzi localizzati all'interno delle aree di competenza del Quartiere 3;

- il contratto avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al **31.12.2024**;

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16;
- il CIG DERIVATO per il presente contratto attuativo n. 5 è il seguente: **A04ED63EB2**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Patrick Stella, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

Considerato che, a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 5, residueranno ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro per la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione come da seguente quadro riepilogativo:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI

Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	691.316,80
--	---	------------

Oneri sicurezza non	€	20.379,03
---------------------	---	-----------

soggetti a ribasso

IVA 22%	€	156.573,09
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€	10.739,44
Totale somme a disposizione	€	879.008,36

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.21, e del DM n.132 del 30.6.22 nella Sezione n. 2 “*Valore pubblico, Performance e Anticorruzione*” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - *Rischi corruttivi e trasparenza*”, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che la stipula del contratto in oggetto è condizionata all’accettazione espressa ed incondizionata dell’*“Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici”* sottoscritta il 10.10.19 (pubblicata al seguente link: <https://www.comune.fi.it/system/files/2020-02/INTESAPERLAPREVENZIONEDEITENTATIVIDIINFILTRAZIONEDELLACRIMINALITAORGANIZZATANEGLIAPPALTIPUBBLICI.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.3.14, il sottoscritto RUP dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, ed è stata acquisita agli atti analoga dichiarazione rilasciata dal DEC Andrea Zufanelli, ivi allegata;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n.5 e gli elaborati tecnici (relazione e computo metrico) allegati parti integranti al presente atto, relativi all'*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale-Lotto 3 Quartiere 3* " della durata di 4 anni, per un importo complessivo pari a € **159.944,45** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), oltre incentivo ;

2. di affidare al **RTI (cod. ben. 69814) costituito tra S.A.V.E.T. S.r.l.** con unico socio, con sede legale in 53035 Monteriggioni (SI), Strada dei Laghi n. 59 C.F. 02112190547, P.I. 00991570524 (mandataria) **e Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.**, con sede legale in 50136 Firenze v. L. F. Menabrea n. 1 C.F. 00425640489, P.I. 00425640489 (mandante) aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 5, per un importo complessivo pari a € **159.944,45** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre incentivo CIG A04ED63EB2, dando atto che il medesimo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al **31.12.2024**;

3. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 17111 es. 2024: € **159.944,45** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 5, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore dell' **RTI** tra la **S.A.V.E.T. S.r.l.** con unico socio, con sede legale in 53035 Monteriggioni(SI), Strada dei Laghi n. 59 C.F. 02112190547 P.I. 00991570524 (mandataria), e **Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.**, con sede legale in 50136 Firenze v. L. F. Menabrea n. 1 C.F. 00425640489, P.I. 00425640489 (mandante), sub-impegnando come da quote riportate nell'atto costitutivo di RTI:
- € **111.961,115** a favore di **S.A.V.E.T. s.r.l.** mandataria (**cod. ben.**

36471) corrispondente alla quota di esecuzione del **70%**;

- € **47.983,335** a favore di **Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.** mandante (**cod. ben. 69813**) corrispondente alla quota di esecuzione del **30%**;
- sul capitolo 17111 es. 2024: € **2.294,29** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n.5 (**cod. ben. 2882**);

4. di approvare il seguente quadro economico relativo al contratto attuativo n. 5 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 5 al lordo del ribasso	€	158.527,60
Ribasso d'asta del 18,510%	€	29.343,46
Importo al netto del ribasso	€	129.184,14
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.917,87
Si sommano	€	131.102,01
IVA 22%	€	28.842,44
Totale contratto attuativo n. 5	€	159.944,45
Incentivo f. tecniche (1,75%)	€	2.294,29

5. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 5 di cui sopra:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI

Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	691.316,80
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	20.379,03
IVA 22%	€	156.573,09
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€	10.739,44
Totale somme a disposizione	€	879.008,36

6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario ed al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA 5 conflitto interessi DEC Zufanelli.pdf.p7m - 6f4a63235b7c52ba554d413e044a44a36c8a73383d494993c05f8650ecebcbff5
Computo V.O. AA5-2024.pdf.p7m - 308f83e60babca476f4f390dad72fa29bc34b7b2c6f86f2499a15d6cfa230846
Computo sicurezza V.O. AA5-2024.pdf.p7m - ea9b3b80c856bc211209a0476052328a7298eb4fb74a95c5882a45eb0c55b978
Relazione V.O. AA5-2024.pdf.p7m - 4c12309da893e3d6aaed03616840f9ce4aeb66fd725a4d8e655e7c4ede4590f0
bozza Contratto Attuativo n.5.odt - 18df362e29139ecba1e9ac415f88d0c93d0e808ca36e863c1fada7ac3920b8e6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Patrick Stella

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	17111		2024/2901		€ 0,01	69814 - RTI tra S.A.V.E.T. S.r.l. e Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.
2)	U	2024	17111		2024/2901	1	€ 111.961,11	36471 - S.A.V.E.T. SRL UNIPERSONALE
3)	U	2024	17111		2024/2901	2	€ 47.983,33	69813 - Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.
4)	U	2024	17111		2024/2902		€ 2.294,29	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 26/02/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Patrick Stella il 26/02/2024

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 26/02/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 27/02/2024