

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04258

Del: 29/05/2026

Esecutivo Da: 29/05/2026

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

### OGGETTO:

Accordo Quadro "Servizio di Monitoraggio del Patrimonio Arboreo del Comune di Firenze mediante Valutazione di Stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del Comune di Firenze"- Lotto 3 - CIG master B8FE234D6A Affidamento CA 1 a Dalibor Vinko Cuk - CIG derivato BBD42B9EBD

### IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 3 e 4

#### Visti:

- la Deliberazione Comunale n. 60 esecutiva dal 03/11/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30 dicembre 2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."
- Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.*";
- la Deliberazione della Giunta n. 102 del 30 Marzo 2026 avente ad oggetto l'approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2787/2025 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4, incarico prorogato con Determina Dirigenziale n. 2930 del 16/04/2026;

#### Rilevato che:

- le Linee Programmatiche di Mandato della Sindaca 2024-2029 "*Firenze 2029 La città plurale*", approvate con Ordine del Giorno del Consiglio Comunale n. 773 del 14.10.2024 si sostanziano in

indirizzi e obiettivi strategici specificamente rivolti alla cura e tutela del verde pubblico cittadino mantenendone l'usufruità in condizioni di decoro e sicurezza da parte della collettività, all'indirizzo strategico 4 "*Firenze sostenibile*";

- conformemente il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 declina quale indirizzo strategico di questa Amministrazione l'"*Indirizzo Strategico 04 – Firenze sostenibile [obiettivo strategico 4.3 Rendere Firenze una città ancora più green*", Missione 9 "*Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente*";

### **Premesso che:**

- con Determina Dirigenziale n. 7724/2025 sono stati approvati gli elaborati di progetto inerente l'Accordo Quadro avente ad oggetto il "Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze mediante valutazione di stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del comune di Firenze", suddiviso in n. 5 lotti funzionali con il criterio di ripartizione geografica tramite i confini amministrativi dei cinque quartieri del Comune di Firenze ed i relativi quadri economici distinti per i singoli Lotti funzionali afferenti il servizio;

- l'acquisto è stato inserito nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 (Approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2 dicembre 2024 con modifiche ed integrazioni approvate in ultimo con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 3 giugno 2025) come segue:

lotto 1 – Quartiere 1 CUI S01307110484202400082;

lotto 2 - Quartiere 2 CUI S01307110484202400082;

lotto 3 - Quartiere 3 CUI S01307110484202400082;

lotto 4 - Quartiere 4 CUI S01307110484202400082;

lotto 5 - Quartiere 5 CUI S01307110484202400082;

- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 7724/2025 si è determinato di ricorrere alla procedura aperta ex art 71 D.Lgs. 36/2023 con modalità telematica per l'aggiudicazione del "*Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze mediante valutazione di stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del comune di Firenze*" e per la conclusione, per ciascun lotto, di un accordo quadro con un operatore economico ex art. 59, comma 3, D.Lgs. 36/2023;

- per l'aggiudicazione di tale procedura è stato prescelto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023, con assegnazione massima all'offerta tecnica di punti 70/100 ed all'offerta economica di punti 30/100, secondo i criteri di valutazione dettagliati nel disciplinare di gara;

- la procedura n. 041729/2025 è stata pubblicata su piattaforma telematica START in data 10 novembre 2025 con termine per la presentazione della offerte al giorno 10 dicembre 2025;

- la valutazione delle offerte tecniche pervenute è stata rimessa, come previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, ad un'apposita commissione giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale n. 9191/2025;

- la stazione appaltante si è avvalsa per la procedura in oggetto della c.d. inversione procedimentale, come previsto dal Disciplinare della gara in questione, procedendo prima, mediante la commissione giudicatrice appositamente nominata, all'apertura delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, poi, alla eventuale verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti ammessi da parte del Seggio di gara;

- il miglior offerente relativamente al Lotto 3 è risultato essere l'operatore economico libero professionista Dott. Agr. **Dalibor Vinko Cuk** che ha offerto un ribasso pari al **42,520%** e conseguito i seguenti punteggi per il Lotto 3: punteggio tecnico 68,88; punteggio economico 29,70; punteggio totale 98,580;

- con Determina Dirigenziale n. 2724/2026 è stata quindi disposta l'aggiudicazione del seguente Lotto dell'Accordo Quadro:

- LOTTO 3 – Quartiere 3 - CIG: B8FE234D6A - per un importo contrattuale al lordo del ribasso offerto pari ad € **158.497,32**;

all'operatore economico, libero professionista Dott. Agr. **Dalibor Vinko Cuk** con sede legale in Bussoleno (TO) CAP 10053, via Sant'Albano n. 19 – P.IVA: 10309430014, che ha offerto un ribasso pari al **42,520%** per il suindicato lotto;

**Dato atto** che per la fase di esecuzione è individuato quale RUP del Lotto n. 3 il Responsabile della E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

#### **Precisato che:**

- in data 19.05.2026 è stato stipulato in forma pubblica amministrativa il contratto di Accordo Quadro Rep. n. 66.061;

- l'accordo quadro avrà una durata massima di 12 mesi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto relativo allo specifico lotto funzionale, fatta salva la facoltà di rinnovo come prevista dall'Art. 8 CSA Parte I) per ulteriori 12 mesi e secondo il medesimo progetto approvato;

- trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;

- non sono previsti oneri per la sicurezza da interferenze viste le specifiche modalità di esecuzione del servizio, come esplicitate negli elaborati di gara;
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'operatore economico sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto;
- gli impegni sono assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante successive determinazioni dirigenziali e l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche è effettuato sulla base delle effettive prestazioni rese dal personale coinvolto e subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;
- con Determina Dirigenziale n. 7724/25 è stato nominato il Direttore dell'esecuzione diverso dal RUP per il presente appalto nella persona del Dott. For. Giovanni Tidda per il Lotto 3 - Quartiere 3, ai sensi di quanto previsto dall'art. 114 e dall'art. 32 dell'All. II.14 del D.Lgs. 36/2023, in ragione della particolare importanza del servizio, trattandosi di prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze tecnico-scientifiche (arboree e forestali) che includono conoscenze di arboricoltura, dendrologia, fisiologia e patologia vegetale applicate ai protocolli di valutazione di stabilità degli alberi, supportate da strumenti di gestione del verde e, in fase di esecuzione, hanno la necessità di elevate prestazioni per la funzionalità degli interventi;

**Visti:**

- la bozza del contratto attuativo **n. 1** relativo al Lotto 3, Quartiere 3, la relazione tecnica che lo costituisce, tutti allegati parti integranti al presente atto;

- il quadro economico contenuto in relazione come di seguito riportato:

Importo servizio di monitoraggio soggetto a ribasso	€	22.427,10
Ribasso 42,520%	€	9.536,00
Servizio di monitoraggio ribassato	€	12.891,10
Importo servizio di monitoraggio non soggetto a ribasso	€	41.649,80
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	€	<b>54.540,90</b>
Oneri previdenziali 4%	€	2.181,64
IVA 22%	€	12.478,96

Importo totale 1° contratto attuativo	€	<b>69.201,50</b>
Incentivo funzioni tecniche 2% sul totale servizio	€	1.090,82
IRAP (8,5% su 80% di 2%)	€	74,18
Totale impegnato	€	<b>70.366,50</b>

- il quadro economico di relazione differisce di un centesimo nel totale servizio monitoraggio (sub E ) e di due centesimi nell'importo totale (sub. M) per arrotondamento in difetto;

### Considerato che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche è calcolata sull'importo del servizio del suddetto contratto al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) ai sensi del Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Determina Dirigenziale DD/2024/04783 in attuazione dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza avrà decorrenza dal 01/07/2026 come scadenza temporale massima il 31/12/2026;
- con Regolamento dell'EPAP pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 aprile 2022 l'aliquota per il calcolo del contributo integrativo è aumentata al 4% a decorrere da tale data;
- il contributo a carico del Comune di Firenze quale Stazione Appaltante ammonta a € 660,00 in base alla delibera ANAC n.621/2022 che ha provveduto a rimodulare le nuove tariffe decorrenti dal 1° aprile 2023 e che detta spesa trova copertura nell'impegno n. 2025/1806 Cap. 37760 assunto con provvedimento dirigenziale n. 9877/2024;
- con il parere 3414/2025 del servizio supporto giuridico del MIT è stato chiarito che l'IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche deve trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento non nell'ambito della quota destinata ad incentivi, bensì in apposita voce e con conseguente nota prot. 251693/2025 della Direzione Gare e Appalti è stata data indicazione alle Direzioni, per le procedure nelle quali è prevista l'erogazione dell'incentivo, che il relativo quadro economico riporti distintamente l'IRAP;

### Ritenuto:

- di approvare il contratto attuativo n. 1 relativo al Lotto 3, Quartiere 3 e la relazione tecnica che lo costituisce, il quadro economico, nonché lo schema di contratto entrambi allegati alla presente determinazione;
- di affidare il medesimo contratto attuativo all'operatore economico libero professionista Dott. Agr. **Dalibor Vinko Cuk** con sede legale in Bussoleno (TO) CAP 10053, via Sant'Albano n. 19 – P.IVA: 10309430014, aggiudicatario del Lotto in oggetto dell'Accordo Quadro "Servizio di Monitoraggio del Patrimonio Arboreo del Comune di Firenze mediante Valutazione di Stabilità e aggiornamento del

censimento degli alberi di proprietà o in gestione del Comune di Firenze” assumendo l’impegno di spesa come da parte dispositiva del presente atto;

- di impegnare la quota per incentivo funzioni tecniche e di assumere altresì l’impegno di spesa a titolo di IRAP (nella misura dell’8,5% sull’80% dell’incentivo) come da parte dispositiva;

**Preso atto che** a seguito del presente affidamento residuano ulteriori somme come da seguente quadro economico riepilogativo:

<b>Accordo Quadro “Servizio di Monitoraggio del Patrimonio Arboreo del Comune di Firenze mediante Valutazione di Stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del Comune di Firenze”</b>		
<b>LOTTO 3 - CIG: B8FE234D6A</b>		
Importo a base di gara (escluso IVA e oneri previdenziali)	€	<b>158.497,32</b>
I° contratto attuativo (escluso IVA e oneri)	€	- 54.540,90
Residuo importo da affidare (escluso IVA e oneri)	€	<b>103.956,42</b>

da impegnare per il Lotto 3 dell’Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l’integrazione e/o ridefinizione delle alberature da sottoporre a monitoraggio in corso di esecuzione;

**Preso atto che:**

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell’Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- il CIG del Lotto 3 dell’Accordo Quadro è il seguente: B8FE234D6A;
- il CIG derivato per il presente contratto attuativo è il seguente: **BBD42B9EBD**;

**Preso atto:**

- che in base alle disposizioni della Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 102/2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del

Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto RUP;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

**Visti:**

- l'artt. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali (TUEL);
- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Determina Dirigenziale DD/2024/04783 in attuazione dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1) Di approvare - nell'ambito dell'Accordo quadro denominato "**Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze mediante valutazione di stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del comune di Firenze**" - CUI S01307110484202400082 - **LOTTO 3** - Quartiere 3 - CIG master: B8FE234D6A - il Contratto attuativo **n. 1**, la relazione tecnica che lo costituisce e lo schema di contratto, entrambi allegati parti integranti del presente atto, CIG derivato BBD42B9EBD - per l'importo del servizio pari ad **54.540,90** oltre cassa al 4% e IVA 22%, oltre incentivo funzioni tecniche e quota IRAP, avente decorrenza avrà decorrenza dal 01/07/2026 e come scadenza temporale massima il 31/12/2026;

2) di approvare il seguente quadro economico relativo al contratto attuativo n. 1:

Importo servizio di monitoraggio soggetto a ribasso	€	22.427,10
Ribasso <b>42,520%</b>	€	9.536,00

Servizio di monitoraggio ribassato	€	12.891,10
Importo servizio di monitoraggio non soggetto a ribasso	€	41.649,80
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	€	<b>54.540,90</b>
Oneri previdenziali 4%	€	2.181,64
IVA 22%	€	12.478,96
Importo totale 1° contratto attuativo	€	<b>69.201,50</b>
Incentivo funzioni tecniche 2% sul totale servizio	€	1.090,82
IRAP (8,5% su 80% di 2%)	€	74,18
Totale impegnato	€	<b>70.366,50</b>

3) di affidare il contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo quadro denominato "**Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze mediante valutazione di stabilità e aggiornamento del censimento degli alberi di proprietà o in gestione del comune di Firenze**" CUI S01307110484202400082 - **LOTTO 3** - Quartiere 3 al libero professionista Dott. Agr. **Dalibor Vinko Cuk** (Cod. Ben. 94458) con sede legale in Bussoleno (TO) CAP 10053, via Sant'Albano n. 19 – P.IVA10309430014 per l'importo di complessivi € **69.201,50** comprensivo di cassa previdenziale ed IVA 22%, CIG derivato BBD42B9EBD;

4) di impegnare sul **capitolo 17110 Esercizio 2026** che presenta la necessaria disponibilità:

- la somma di € **69.201,50** comprensivo di cassa previdenziale ed IVA 22%, a favore del libero professionista Dott. Agr. **Dalibor Vinko Cuk** con sede legale in Bussoleno (TO) CAP 10053, via Sant'Albano n. 19 – P.IVA: 10309430014 (Cod. Ben. 94458);
- la somma di € **1.090,82** per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 1 (cod. Ben. 2882);
- la somma di € **74,18** per quota IRAP relativa al contratto attuativo n. 1 in favore di Regione

Toscana (cod. Ben. 2742);

7) di evidenziare che i servizi previsti riguardano esclusivamente la parte ordinaria del Bilancio la cui spesa per la parte residua, nonché per quella eccedente ma rientrante nelle disponibilità del Lotto dell'Accordo Quadro affidato, potrà essere oggetto di ulteriori atti di impegno per finanziare questi ed altri servizi di manutenzione che il RUP reputerà necessari;

8) di dare atto che l'importo residuo disponibile del Lotto risulta pari ad € **103.956,42** come da quadro economico di riepilogo contenuto in parte narrativa che integralmente si richiama;

9) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la fase di esecuzione del presente appalto relativamente al Lotto 3 è individuato nel sottoscritto Responsabile della E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4, Ing. Patrick Stella;

10) di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Relazione\_CA1\_signed\_signed-1.pdf - ce93ffa6c717441832b221c2ed2a63c2a869442ff755578c8cefa1ee736d4d5

Schema contratto CA 1 Q3 CUK.odt - e530f8bd68491e55d3af4ef4e9a4f9312e867fe0198d1708795c1ae9f8ae6b5f

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Patrick Stella**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	17110		2026/8045		€ 69.201,50	94458 - Dalibor Vinko Cuk
2)	U	2026	17110		2026/8046		€ 1.090,82	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2026	17110		2026/8047		€ 74,18	2742 - REGIONE TOSCANA

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 29/05/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Patrick Stella il 29/05/2026

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 29/05/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 03/06/2026