



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07853

Del: 30/09/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”-
Lotto 2 Quartiere 2 - CIG 90903699CD -Approvazione contratto attuativo n. 8 ed affidamento a Flora Napoli
S.r.l.- CIG DERIVATO A008EB8747

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025.Approvazione"*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. *"Gestione del Verde Quartieri 2 e 5"*;

Preso atto che

- nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato *"Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"*;

Richiamate:

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2 citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni*", suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, **90903699CD**, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *"Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"* ammonta ad € 1.731.800,00 (comprensivo di IVA), come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	€ 23.800,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.731.800,00

Dato atto che

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il **Lotto 2** è risultata aggiudicatario l'operatore economico **Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- con un'offerta di ribasso del 33,800% - per l'importo di euro 1.400.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2759/22 veniva aggiudicato alla suddetta Ditta l'*"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze- verde orizzontale"* della durata 4 anni - Lotto 2 - Quartiere 2 - CIG 90903699CD;
- per mero errore materiale si precisa che il corretto incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;
- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	1.400.000,00
IVA 22%	308.000,00
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	24.500,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	1.732.500,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3836/22 è stato affidato il contratto attuativo **n. 1** all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), con assunzione dei relativi impegni di spesa, fra cui il contributo

ANAC per € 600,00 (cod. ben. 52329);

- con Determinazione Dirigenziale n. 5981/22 è stato affidato il contratto attuativo **n. 2** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 8881/22 è stato affidato il contratto attuativo **n. 3** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 9995/22 è stato affidato il contratto attuativo **n. 4** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 3321/23 è stato affidato il contratto attuativo **n. 5** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 40.001,88 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 4842/23 è stato affidato il contratto attuativo **n. 6** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 49.996,05 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 6308/23 è stato affidato il contratto attuativo **n. 7** al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 59.995,00 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

Precisato che:

- l'importo totale della somma residua disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo **n. 6** (con DD n. 4842/23) era pari ad € **1.400.286,00**, come da quadro economico contenuto nell'atto richiamato;

- nel riportare il medesimo quadro economico di riepilogo nella parte narrativa della determina di approvazione del contratto attuativo n. 7 (con DD n. 6308/23) per mero errore materiale è stata indicata la somma di € 1.400.106,00 anziché quella corretta di € **1.400.286,00** (importo dal quale deve invece correttamente riferirsi la sottrazione degli impegni del CA 7);

- nel quadro economico di riepilogo contenuto nella parte dispositiva di approvazione del medesimo CA 7 è altresì riportata un'erronea indicazione della somma residua relativa alla voce "oneri di sicurezza" (ovvero è stato erroneamente indicato l'importo di € 37.373,88 invece del corretto importo di € **37.553,88**);

- pertanto il quadro corretto di riepilogo a seguito dell'approvazione del **settimo** contratto attuativo risulta essere il seguente:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.046.690,64
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	37.553,88
IVA 22%	€	238.533,83
Totale	€	1.322.778,35
Incentivo progettazione (1,75%)	€	16.219,51
Totale somme a disposizione	€	1.338.997,86

Tenuto conto della necessità di provvedere a cura della Direzione Ambiente alle attività di manutenzione ordinaria del verde orizzontale all'interno del Parco del Mensola, sulla base di quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta numero DG/2021/00063 avente ad oggetto "Parco del Mensola approvazione accordo operativo con il Consorzio di Bonifica del Medio Valdarno", a seguito della quale è stato assunto per tale finalità, fra l'altro, l'accantonamento n.158/2023 di € 100.000 sul capitolo 17311 del Bilancio Ordinario dell'amministrazione;

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione di un nuovo contratto attuativo dell'accordo quadro in oggetto, per l'esecuzione delle suddette attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 8 relativo all’*“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”* della durata 4 anni Lotto 2 Quartiere 2, ed i relativi allegati (relazione tecnica e computo metrico), avente ad oggetto *"Manutenzione ordinaria del parco del Mensola"* che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **100.000,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo, secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 8 al lordo del ribasso	€	122.152,38
Ribasso d’asta del 33,800%	€	41.287,50
Importo al netto del ribasso	€	80.864,88
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.102,33
Si sommano	€	81.967,21
IVA 22%	€	18.032,79
Totale contratto attuativo n. 8	€	100.000,00

Dato atto che:

- la spesa per l’incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 8 (calcolata sull’importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **2.156,96**;
- il presente contratto attuativo avrà ad oggetto interventi di manutenzione ordinaria in aree di proprietà del Comune di Firenze e di competenza del Quartiere

2, il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati;

- il contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al **31.12.2023**;

Precisato che

- il contratto attuativo n. 8 che si approva con il presente atto ha ad oggetto prestazioni finalizzate a soddisfare esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 2 nuove e/o ulteriori rispetto a quelle cui si riferiscono i contratti attuativi precedentemente approvati ed affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad oggi ancora vigenti;

-pertanto, la spesa relativa al contratto attuativo n.8 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per i precedenti contratti attuativi affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione;

- gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 lett. *oo-quater* D. Lgs. 50/16, trattandosi di interventi finalizzati alla mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonchè a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo *standard* qualitativo di fruibilità del verde pubblico;

Rilevato, altresì, che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3836/22, imp. 2022/17311;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- il **CIG DERIVATO** per il presente contratto attuativo n. 8 è il seguente: **A008EB8747**;

- il Responsabile Unico del Progetto è l' Ing. Francesco Romolini, Responsabile .E.Q. Gestione del Verde - Quartieri 2 e 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/ola ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.06.22 nella Sezione n. 2 “*Valore pubblico, Performance e Anticorruzione*” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
 - altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147-bis D.Lgs. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l’art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l’attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l’ art. 23 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 8 relativo all’“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*” della durata 4 anni” - Lotto 2 – Quartiere 2, e gli elaborati indicati in narrativa, per un importo complessivo pari ad € **100.000,00** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%), oltre ad incentivo, che avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.12.2023;

2. di affidare all'operatore economico **Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli, v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo contratto attuativo n. 8 per un importo complessivo pari a € **100.000,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo - **CIG DERIVATO** contratto attuativo n. 8 : **A008EB8747** ;
3. di dare atto che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 8 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **2.156,96**;
4. di approvare il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n.8 al lordo del ribasso	€	122.152,38
Ribasso d'asta del 33,800%	€	41.287,50
Importo al netto del ribasso	€	80.864,88
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.102,33
Si sommano	€	81.967,21
IVA 22%	€	18.032,79
Totale contratto attuativo n. 8	€	100.000,00

5. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 17311 IMPEGNO 2023/158 es. 2023 “ACCANTONAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PARCO MENSOLA-A/DGC/2021/63”: sub-impegno per € **100.000,00** relativamente all’importo del contratto attuativo n. 8, comprensivo di IVA 22% ed oneri di sicurezza, a favore della **Ditta Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli via Francesco Fracanzano n. 15 C.F. 04673210631, P.I. 04673210631 (**cod. ben. 49529**);
- sul capitolo 17310 es. 2023 : impegno di € **2.156,96** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. 8 (**cod. ben. 2882**);

6. a rettifica della Determina Dirigenziale n. 6308/2023 di approvazione del contratto attuativo n. 7 di approvare il quadro economico di riepilogo delle somme a disposizione, modificato come segue:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.046.690,64
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	37.553,88
IVA 22%	€	238.533,83
Totale	€	1.322.778,35
Incentivo progettazione (1,75%)	€	16.219,51
Totale somme a disposizione	€	1.338.997,86

7 di dare atto che a seguito dell’approvazione del contratto attuativo n. 8, di cui sopra, residua l’importo disponibile di cui al seguente quadro economico:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI

Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	965.825,76
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	36.451,55
IVA 22%	€	220.501,04
Totale	€	1.222.778,35
Incentivo progettazione (1,75%)	€	14.062,55
Totale somme a disposizione	€	1.236.840,90

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile E.Q Gestione del Verde Quartieri 2 e 5 l'Ing. Francesco Romolini;

8. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_CA8_L2_Q2_RT_signed-1.pdf - bdd26baca711fa887b6b6a57835466c6c4fd72a05d0d190ac8371831cfcec288
Computo Metrico Mensola 2023_signed-2.pdf - c2d26f4600869e122fdbbc41be5f4c47dbd0f1d98d3e0b6c6420bb838bb2bb4f
Dichiarazione assenza conflitto di interessi DEC - a2be3c92ed34abebe980013b8b1452d4ac98304ab2b92ff0a722fe326f25f6ce
bozza_contratto_attuativo_n_8_(1).odt - c95c3d4b024d6213d22c6db1e0ccfc45b459f883b087b78fce99ca5d3c8d8ea3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	17311		2023/158	1	€ 100.000,00	49529 - FLORA NAPOLI SRL
2)	U	2023	17310		2023/8571		€ 2.156,96	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Note Contabili:

Si precisa che al punto 6 del dispositivo il totale corretto da indicare nella tabella è pari ad € 1.322.778,31 e il totale somme a disposizione è pari ad € 1.338.997,82. Al punto 7 del dispositivo il totale corretto da indicare nella tabella è pari ad € 1.222.778,35 ed il totale somme a disposizione è pari ad € 1.236.840,82.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria