



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06308

Del: 31/07/2023

Esecutivo Da: 31/07/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”-
Lotto 2 Quartiere 2 -Approvazione contratto attuativo n. 7 ed affidamento a Flora Napoli S.r.l.

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025.Approvazione"*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. "Gestione del Verde Quartieri 2-5

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato *"Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"*;
Richiamate:

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10/02/2022, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma

2 citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di *“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni*”, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, **90903699CD**, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 del 03/03/2022, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *“Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni”* ammonta ad € 1.731.800,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	1.400.000,00
IVA 22%	308.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	23.800,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.731.800,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il **Lotto 2** è risultata aggiudicatario l'operatore economico **Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- con un'offerta di ribasso del 33,800% - per l'importo di euro 1.400.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2759/22 veniva aggiudicato alla suddetta Ditta l'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze verde orizzontale*” della durata 4 anni – Lotto 2 – Quartiere 2 - CIG 90903699CD;

- per mero errore materiale si precisa che il corretto incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;

- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	1. 400.000,00
IVA 22%	308.000.00
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	24.500,00
Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.732.500,00

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 3836/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), con assunzione dei relativi impegni di spesa, fra cui il contributo ANAC per € 600,00 (cod. ben.52329);

-con Determinazione Dirigenziale n. 5981/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 8881/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 al medesimo

aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 9995/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 4 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%)

- con Determinazione Dirigenziale n. 3321/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 5 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 40.001,88 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n. 4842/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 6 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 49.996,05 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);

- a seguito delle approvazioni dei primi 6 contratti attuativi residuano ulteriori somme come da prospetto riepilogativo che segue:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.095.101,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		38.318,83
IVA 22%		249.352,60
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)		17.512,65
Totale somme a disposizione		1.400.106,00

--	--	--

Dato atto che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 7 relativo all’*“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”* della durata 4 anni – Lotto 2 – Quartiere 2, ed i relativi allegati (relazione tecnica e computo metrico) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **59.995,00** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo, secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n.7 al lordo del ribasso	€	73.128,82
Ribasso d'asta del 33,800%		24.717,54
Importo al netto del ribasso		48.411,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		764,95
Si sommano		49.176,23
IVA 22%		10.818,77
Totale contratto attuativo n.7		59.995,00

Rilevato che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 7 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **1.293,14**;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al **31.10.2023**;

il predetto contratto avrà ad oggetto la revisione e manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze-Verde Orizzontale Quartiere 2 , nonché degli impianti di irrigazione, vasche, fontane e pozzi localizzati all'interno delle aree di competenza del Quartiere 2;

Precisato che

- il contratto attuativo n.7 che si approva con il presente atto ha ad oggetto prestazioni finalizzate a soddisfare esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 2 nuove e/o ulteriori rispetto a quelle cui si riferiscono i contratti attuativi precedentemente approvati ed affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad oggi ancora vigenti;

- pertanto, la spesa relativa al contratto attuativo n.7 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per i precedenti contratti attuativi affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione;

- gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 lett. *oo-quater* del D. Lgs. 50/16, trattandosi di interventi finalizzati alla mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonchè a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo *standard* qualitativo di fruibilità del verde pubblico; Preso atto, altresì, che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3836/22, imp. 2022/17311;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- il **CIG DERIVATO** per il presente contratto attuativo n. 7 è il seguente: **9961579B09**;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Francesco Romolini, Responsabile .E.Q. Gestione del Verde – Quartieri 2 e 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.06.22 nella Sezione n. 2 "*Valore pubblico, Performance e Anticorruzione*" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta

Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il DEC P.A. Andrea Barberio dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, come da nota ivi allegata;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l' art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 7 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale*” della durata 4 anni” – Lotto 2 – Quartiere 2, e gli elaborati indicati in narrativa, per un importo complessivo pari ad € **59.995,00** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%), oltre ad incentivo, che avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.10.2023;
2. di affidare all'operatore economico **Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli, v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo contratto attuativo n. 7 per un importo complessivo pari a € **59.995,00**

(inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo - **CIG DERIVATO** contratto attuativo n. 7 : **9961579B09** ;

3. di dare atto che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 7(calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **1.293,14**;

4.di approvare il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n.7 al lordo del ribasso		73.128,82
Ribasso d'asta del 33,800%		24.717,54
Importo al netto del ribasso	€	48.411,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	764,95
Si sommano	€	49.176,23
IVA 22%	€	10.818,77
Totale contratto attuativo n.7		59.995,00

--	--	--

5. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 17310 es. 2023 : € **59.995,00** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 7, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore della **Ditta Flora Napoli S.r.l.**, con sede legale in 80127 Napoli via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631 (**cod. ben. 49529**);

- sul capitolo 17310 es. 2023 : € **1.293,14** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. 7 (**cod. ben. 2882**);

6. di dare atto che a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 7 di cui sopra residua l'importo disponibile come da seguente quadro economico riepilogativo:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.046.690,64
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	37.373,88
IVA 22%	€	238.533,83
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€	16.219,51
Totale somme a disposizione	€	1.338.817,86

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Romolini;

8. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_L2_Q2_CA7_VO_RT_signed.pdf - 8be3578effae5ecb746eea09a97af50da87052e57b5c7a8981e3406575fb6603
02_L2_Q2_CA7_VO_CM_signed.pdf - 9b62362c83dfe0f3888729e046f7bd54d0ac6d89a8c0b5593d38ddb777f80179
CA7_VO_L2_Q2_BOZZA CA.odt - a393d60e1c0c9f26f45137c0f9819d428edb08d45a0b56c13284fc549d070eca

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	17310		2023/7737		€ 49529 - FLORA NAPOLI 59.995,00 SRL	
2)	U	2023	17310		2023/7738		€ 1.293,14	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.