



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/01161

Del: 23/02/2024

Esecutivo Da: 23/02/2024

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale”-
Lotto 2 Quartiere 2-Approvazione contratto attuativo n. 9 ed affidamento a Flora Napoli S.r.l.- CIG DERIVATO
A04E8ECF76

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup,bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025.Approvazione";

- la Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. "Gestione del Verde Quartieri 2 e 5";

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato "Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni";

Richiamate:

- la Determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2 citato D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale" della durata 4 anni", suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni" ammonta ad € 1.731.800,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	€ 23.800,00

Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.731.800,00
---	----------------

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il Lotto 2 è risultata aggiudicatario l'operatore economico Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631- con un'offerta di ribasso del 33,800% - per l'importo di euro 1.400.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2759/22 veniva aggiudicato al suddetto operatore economico l'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze- verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 2 – Quartiere 2 - CIG 90903699CD;
- per mero errore materiale si precisa che il corretto incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;
- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 1.355.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 1.400.000,00
IVA 22%	€ 308.000,00
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€ 24.500,00

Importo complessivo dell'Accordo Quadro	€ 1.732.500,00
---	----------------

ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3836/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 1 all'aggiudicatario Flora Napoli SRL, per un importo complessivo pari a € 68.450,53 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), con assunzione dei relativi impegni di spesa, fra cui il contributo ANAC per € 600,00 (cod. ben.52329);
- con Determinazione Dirigenziale n. 5981/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 2 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari a € 66.774,87 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 8881/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 3 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 9995/22 è stato affidato il contratto attuativo n. 4 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 50.001,61 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 3321/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 5 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 40.001,88 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 4842/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 6 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 49.996,05 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 6308/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 7 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 59.995,00 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%);
- con Determinazione Dirigenziale n. 7853/23 è stato affidato il contratto attuativo n. 8 al medesimo aggiudicatario per un importo complessivo pari ad € 100.000,00 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%) e rideterminato il quadro economico delle somme a disposizione;

Rilevato che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo

contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 9 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni Lotto 2 Quartiere 2, ed i relativi allegati (relazione tecnica e computo metrico) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 80.000,00 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo, secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n.9 al lordo del ribasso	€	98.395,03
Ribasso d'asta del 33,800%	€	33.257,52
Importo al netto del ribasso rr	€	65.137,51
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	436,26
Si sommano	€	65.573,77
IVA 22%	€	14.426,23
Totale contratto attuativo n. 9	€	80.000,00

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 9 (calcolata, come da P.G. 298906/23 circolare incentivi della Direzione Gare e Partecipate, sulla somma dell'importo del contratto attuativo al netto del ribasso d'asta e degli oneri di sicurezza) è pari ad € 1.147,54;
- il presente contratto attuativo avrà ad oggetto interventi di manutenzione ordinaria delle aree di proprietà del Comune di Firenze e di competenza del Quartiere 2, il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati ;
- il contratto attuativo n. 9 avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.05.2024;

Precisato che gli interventi di cui al contratto attuativo che si approva con il presente provvedimento costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art.3 comma 1 lett. oo-quater D. Lgs. 50/16, trattandosi di interventi finalizzati al mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonché a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;

Rilevato, altresì, che:

- la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3836/22, imp. n. 2022/5901;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- il CIG DERIVATO per il presente contratto attuativo n. 9 è il seguente: **A04E8ECF76**;
- il Responsabile Unico del procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile .E.Q. Gestione del Verde – Quartieri 2 e 5;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione come da seguente quadro economico riepilogativo:

Importo prestazione a base di gara (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 1.400.000,00
1° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 56.106,99
2° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 54.733,50
3° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 40.984,93
4° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 40.984,93
5° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 32.755,43
6° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 40.980,37
7° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 49.176,23
8° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 81.967,21
9° contratto attuativo (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 65.573,77
Residuo importo per ulteriori affidamenti (lavori e oneri – esclusa IVA)	€ 936.736,64

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.06.22 nella Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice->

[comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf](#));

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il DEC P.A. Andrea Barberio dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l' art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo **n. 9** relativo all'“**Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale**” della durata **4 anni**” – Lotto 2 – Quartiere 2, e gli elaborati indicati in narrativa, per un importo complessivo pari ad € 80.000,00 (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%), oltre ad incentivo, che avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31.05.2024;
2. di affidare all'operatore economico Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli, v. Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631 (cod. ben. 49529) - aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi- il relativo contratto attuativo n. 9 per un importo

complessivo pari a € 80.000,0 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo - CIG DERIVATO contratto attuativo n. 9 : **A04E8ECF76**;

3. di dare atto che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 9 (calcolata, come da P.G. 298906/23 circolare incentivi della Direzione Gare e Partecipate, sulla somma dell'importo del contratto attuativo al netto del ribasso d'asta e degli oneri di sicurezza) è pari ad € 1.147,54;
4. di approvare il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n.9 al lordo del ribasso	€	98.395,03
Ribasso d'asta del 33,800%	€	33.257,52
Importo al netto del ribasso	€	65.137,51
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	436,26
Si sommano	€	65.573,77
IVA 22%	€	14.426,23
Totale contratto attuativo n. 9	€	80.000,00

5. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 17311 esercizio 2024 € 80.000,00 relativamente all'importo del contratto attuativo n. 9, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore di Flora Napoli S.r.l., con sede legale in Napoli via Francesco Fracanzano n. 15, C.F. 04673210631, P.I. 04673210631 (cod. ben. 49529);

- sul capitolo 17311 es. 2024 : € 1.147,54 a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. 9 (cod. ben. 2882);

6. di dare atto che a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 9 di cui sopra l'importo residuo disponibile dell'Accordo Quadro ammonta ad € **936.736,64** (lavori e oneri – esclusa IVA), come da quadro economico riepilogativo contenuto in parte narrativa del presente atto che qui si richiama;

7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Romolini;

8. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA 9 conflitto interessi DEC Barberio.pdf - 80b86ad01eea21695d0810b11795fc8e455a63811abf255a1b0e15df11b5fd76
PROT_2023_298906 circolare incentivo (1).zip - 129f1c2d2e2ca57a120e0e87b0f6bc19345dab726012ba9245365e7d00125ba0
Q2 VO Computo Metrico Contr Att 9_signed.pdf - 28da09cf288fc57160286d39975fd068347a07b82026f1631171273f84211734
VO L2 Q2 CA9_RT.pdf - 3049659a645828b0d437bf3411dc6d8e7e77f7b5b9b786bcd4ac5cdea75f8984
bozza_contratto_attuativo_n_9.odt - 1e35d0f23303c734f3c211c83f5fce10ccb62158ae0ea3d53a645d07cb61ea73

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	17311		2024/2874		€ 49529 - FLORA NAPOLI 80.000,00	SRL
2)	U	2024	17311		2024/2875		€ 1.147,54	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 23/02/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Romolini il 23/02/2024

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 23/02/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 27/02/2024