

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/00310**  
Del: **27/01/2022**  
Esecutivo Da: **27/01/2022**  
Proponente: **Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

### OGGETTO:

“Accordo Quadro per interventi di riqualificazione (sostituzione ed incremento) del patrimonio arboreo di tutti i quartieri” - C.O. 170129 - Affidamento contratto attuativo n. 3 (Q4) a ditta Mavetech S.n.c.

### LA DIRIGENTE

#### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22 febbraio 2021 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- la Deliberazione n. 96 del 30 marzo 2021 con cui la Giunta Comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione 2021/2023” e con la quale la Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Cecilia Cantini l’incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi, ai sensi dell’art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

- il Decreto del Ministro dell'Interno del 24/12/2021 con cui è stato differito al 31/03/2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali ed autorizzato per gli stessi l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla suddetta data;

**Considerato che:**

- nel Piano triennale degli Investimenti 2019 - 2021, annualità 2019, al cod. opera 170129, è inserita la previsione di spesa di € 510.000,00 denominata "Interventi di riqualificazione (sostituzione e incremento) del patrimonio arboreo di tutti i quartieri", da finanziarsi mediante contrazione di mutuo (cod. F02);
- il suindicato intervento è inserito nel Piano triennale dei lavori pubblici 2020-2022 con CUI L01307110484201900002, approvato con aggiornamenti con Delibera di Consiglio n. 55 del 11/11/2019;
- con DGC n. 554/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione (sostituzione ed incremento) del patrimonio arboreo di tutti i quartieri" - C.O. 170129 - CUP H11E18000170004, articolato secondo il seguente Quadro Economico:

<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>426.851,71</b>
Di cui: lavori soggetti a IVA 10%	€	90.909,09
Lavori soggetti a 22% IVA	€	335.942,62
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.540,00
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	€	<b>418.311,71</b>
IVA al 10%	€	9.090,91
IVA 22%	€	73.907,38

<b>Totale IVA</b>	€	<b>82.998,29</b>
Assicurazione progettisti	€	150,00
<b>Totale complessivo progetto</b>	€	<b>510.000,00</b>

**Dato atto che:**

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n. 3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP: H11E18000170004;**
- il CIG relativo alla procedura di gara del suindicato intervento è: 8523406922;
- con Determinazione Dirigenziale n. 10377/2020 è stato riapprovato con modifiche il capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnica, il verbale di validazione del progetto e il verbale di verifica del progetto ed approvati il documento unico per la valutazione dei rischi da interferenze e l'elenco prezzi;
- con il suindicato provvedimento dirigenziale è stato determinato di contrattare con scelta della procedura negoziata ai sensi dell'art. all'art. 1, comma 2, lett. b) D.L. n. 76/2020 conv. in L. 11 settembre 2020, n. 120, per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione per l'aggiudicazione del suddetto Accordo Quadro;
- la miglior offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico **Mavetech S.n.c.**, che ha presentato un ribasso pari al 20,020% sull'importo posto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 11434/2020 il sopra menzionato Accordo Quadro è stato aggiudicato alla ditta Mavetech S.n.c., con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via di Stagno n. 28/b, P.Iva 05846790482 (cod. ben. 38949) secondo il seguente quadro economico rimodulato:

<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>414.791,93</b>
Di cui: lavori soggetti a IVA 10%	€	95.763,74

Lavori soggetti a 22% IVA	€	319.028,19
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.540,00
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	€	<b>406.251,93</b>
IVA al 10%	€	9.576,37
IVA 22%	€	70.186,20
<b>Totale IVA</b>	€	<b>79.762,57</b>
Assicurazione progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	15.295,50
<b>Totale complessivo progetto</b>	€	<b>510.000,00</b>

- con nota prot. n. 2845 del 07/01/2021 il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici – P.O. Giuridica opere e lavori pubblici, ha comunicato che si sono conclusi, con esito positivo, i controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sulla ditta aggiudicataria;
- in data 09/02/2021, la ditta Mavetech S.n.c. ha sottoscritto l'Accordo Quadro in forma digitale per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
- il R.U.P. per la presente procedura è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi;

**Dato atto che**, ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

**Viste:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 4751/2021 con la quale è stato affidato il contratto attuativo relativo al Quartiere 2 per l'importo di € 97.000,00, IVA 22% inclusa;
- la Determinazione Dirigenziale n. 5946/2021 con la quale è stato affidato il contratto attuativo relativo al

Quartiere 3 per l'importo di € 106.311,80, IVA 22% inclusa;

- la medesima Determinazione Dirigenziale n. 5946/2021, con cui, per mero errore materiale nella proporzione sussistente tra l'importo dei lavori con IVA al 22% e l'importo dei lavori con IVA al 10%, è stato necessario rimodulare il quadro economico di aggiudicazione come segue:

<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>414.046,16</b>
Di cui: lavori soggetti a IVA 10%	€	88.181,82
Lavori soggetti a 22% IVA	€	325.864,34
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.540,00
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	€	<b>405.506,16</b>
IVA al 10%	€	8.818,18
IVA 22%	€	71.690,15
<b>Totale IVA</b>	€	<b>80.508,33</b>
Assicurazione progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	15.295,50
<b>Totale complessivo progetto</b>	€	<b>510.000,00</b>

**Considerato che** il presente Accordo Quadro ha una durata di 36 mesi e considerando un importo a base di gara, comprensivo di oneri della sicurezza, pari a € 426.851,71, ed un'aliquota dello 0,92‰, l'assicurazione progettisti ammonta ad € 392,70 anziché ad € 150,00, pertanto, su disposizione della RUP, la differenza tra i due importi, pari a € 242,70, è stata scorporata dall'importo, IVA 22% inclusa, del contratto attuativo relativo al Quartiere 3 affidato con la Determinazione Dirigenziale n. 5946/2021;

**Vista** la bozza di contratto attuativo relativo al Quartiere 4 che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 79.508,20 (al netto di IVA 22% e comprensivo di € 1.500,00 per oneri della sicurezza) secondo il seguente quadro economico rimodulato relativo al Quartiere 4:

<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>78.008,20</b>
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.500,00
<b>Importo lavori + oneri sicurezza</b>	€	<b>79.508,20</b>
IVA 22%	€	17.491,80
Accordo bonario	€	3.624,67
<b>Totale contratto attuativo</b>	€	<b>100.624,67</b>

**Considerato che**, per mero errore materiale, occorre ricalcolare l'importo dell'accordo bonario relativo ai contratti attuativi inerenti ai Quartieri 2 e 3 nel seguente modo: in relazione al Quartiere 2 l'accordo bonario è pari ad € 3.624,67, anziché € 3.000,00; in relazione al Quartiere 3 l'accordo bonario è pari a € 3.967,34 anziché € 3.295,50;

**Rilevato** che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo dei lavori per contratto attuativo Q4	€	78.008,20
Costi della sicurezza per contratto attuativo Q4	€	1.500,00
IVA 22% su contratto attuativo Q4	€	17.491,80
Accordo bonario Q4	€	3.624,67
<b>Totale contratto attuativo Q4</b>	€	<b>100.624,67</b>
Totale contratto attuativo Q3	€	110.279,14
Totale contratto attuativo Q2	€	100.624,67
Riepilogo risorse da utilizzare per lavori con IVA al 22% in ulteriori contratti attuativi (somma al netto di IVA 22% e di oneri della sicurezza)	€	78.008,20
Oneri della sicurezza su lavori con IVA 22%	€	1.500,00
IVA 22% su € 79.508,20	€	17.491,80
Riepilogo risorse da utilizzare per lavori con IVA al 10% in ulteriori contratti attuativi (somma al netto di IVA 10% e di oneri della sicurezza)	€	86.363,53
Oneri della sicurezza su lavori con IVA 10%	€	1.818,29
IVA 10% su € 88.181,82	€	8.818,18
Assicurazione progettisti	€	392,70

**Preso atto, altresì, che:**

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- le copie informatiche dei documenti sopra descritti sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: 9066896F43;
- ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la sottoscritta Responsabile Unica del presente Procedimento, Dott.ssa Cecilia Cantini, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

**Considerato che** residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la **bozza di contratto attuativo per il Quartiere 4** - relativo all'“Accordo Quadro per interventi di riqualificazione (sostituzione ed incremento) del patrimonio arboreo di tutti i quartieri” - C.O. 170129 - CUP H11E18000170004, per un importo complessivo pari a € 79.508,20 (al netto di IVA 22% e comprensivo degli oneri per la sicurezza);
2. di affidare alla ditta Mavetech S.n.c., aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo per il Quartiere 4, per un importo complessivo pari a € 79.508,20 (al netto di IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza) la cui esecuzione dovrà essere ultimata entro il 31/12/2022, a partire dalla consegna dei lavori;
3. di assumere i seguenti sub-impegni di spesa all'imp. 2022/1740:
  - € 97.000,00 relativo all'importo contrattuale dei lavori per il Quartiere 4, comprensivo di IVA 22%, a favore della ditta Mavetech S.n.c., con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via di Stagno n. 28/b, P.Iva 05846790482 (cod. ben. 38949);
  - € 3.624,67 per quota accordo bonario relativa agli interventi sopra menzionati da effettuarsi nel Quartiere 4 (cod. ben. 29610);
4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo di cui sopra:



Importo dei lavori per contratto attuativo Q4	€	78.008,20
Costi della sicurezza per contratto attuativo Q4	€	1.500,00
IVA 22% su contratto attuativo Q4	€	17.491,80
Accordo bonario Q4	€	3.624,67
<b>Totale contratto attuativo Q4</b>	€	<b>100.624,67</b>
Totale contratto attuativo Q3	€	110.279,14
Totale contratto attuativo Q2	€	100.624,67
Riepilogo risorse da utilizzare per lavori con IVA al 22% in ulteriori contratti attuativi (somma al netto di IVA 22% e di oneri della sicurezza)	€	78.008,20
Oneri della sicurezza su lavori con IVA 22%	€	1.500,00
IVA 22% su € 79.508,20	€	17.491,80
Riepilogo risorse da utilizzare per lavori con IVA al 10% in ulteriori contratti attuativi (somma al netto di IVA 10% e di oneri della sicurezza)	€	86.363,53
Oneri della sicurezza su lavori con IVA 10%	€	1.818,29
IVA 10% su € 88.181,82	€	8.818,18
Assicurazione progettisti	€	392,70

## ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza contratto attuativo.doc - cdd29e62901443650ef0d8e19484f255ec2a22c92c472bb38fffaadc412d67a4

Sottoscritto digitalmente da  
Responsabile regolarità tecnica  
Cecilia Cantini

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	64414	2	2022/1740		€ 198.078,82	-
2)	U	2022	64414	2	2022/1740		€ 198.078,82	-
3)	U	2022	64414	2	2022/1740		€ 198.078,82	-
4)	U	2022	64414	2	2022/1741		€ 3.967,34	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
5)	U	2022	64414	2	2022/2181		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	64414	2	2022/2181	1	€ 97.000,00	38949 - MAVETECH SNC
7)	U	2022	64414	2	2022/2181	2	€ 3.624,67	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2022	64414	2	2022/2182		€ 624,67	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.