

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/03490 Del: 07/05/2026 Esecutivo Da: 07/05/2026 Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori , Mercati , Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 “Sostenibilità ambientale” – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficiamento energetico in città – Cappelle del Commiato - Progetto L1773/2024 denominato “Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) - Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi a favore di Rico Costruzioni S.r.l.

### IL RESPONSABILE E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE

#### Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;
- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";
- con determinazione dirigenziale n. 2886/2025 del 17 aprile 2025 (prorogata con determinazione dirigenziale n. il sottoscritto è stato nominato responsabile dell’EQ Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

**Dato atto che:**

- nell’ambito della politica di coesione dell’Unione Europea è stato previsto il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027, che si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell’Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15 luglio 2022;
- l’approccio del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 è strettamente coerente con i contenuti degli “*Orientamenti in materia di investimenti finanziati dalla politica di coesione 2021-2027 per l’Italia*”, con l’Agenda Territoriale 2030 e con la Nuova Carta di Lipsia;
- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022 è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027 (a titolarità dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;
- il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua l’Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Gestione (di seguito anche AdG), ai sensi dell’articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, prevedendo altresì la delega delle funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane interessate che sono: Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 311/2023 del 13 giugno 2023 è stato approvato lo schema di Convenzione (Atto di delega) per disciplinare i rapporti giuridici tra l’Autorità di gestione del PN Metro Plus 2021-2027 (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI), confermando quale Referente dell’Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria, ivi compreso l’atto di delega, l’allora Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l’attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell’OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa

Alessandra Barbieri;

- la summenzionata Convenzione con l’Autorità di Gestione del PN Metro Plus è stata sottoscritta in data 4 luglio 2023;

- per consentire la traduzione operativa degli elementi strategici e delle specifiche esigenze di sviluppo territoriale, nel quadro dei criteri metodologici e tecnico-amministrativi previsti dai regolamenti comunitari per il ciclo di programmazione 2021-2027, il Programma ha identificato le seguenti priorità di intervento:

- Priorità 1 – Agenda digitale e innovazione urbana;
- Priorità 2 – Sostenibilità ambientale;
- Priorità 3 – Mobilità urbana multimodale e sostenibile;
- Priorità 4 – Servizi per l’inclusione e l’innovazione sociale;
- Priorità 5 – Servizi per l’inclusione e l’innovazione sociale – Città Medie Sud;
- Priorità 6 – Infrastrutture per l’inclusione sociale Città Medie Sud;
- Priorità 7 – Rigenerazione urbana;
- Priorità 8 – FESR e Priorità 9 FSE Plus – Priorità per l’assistenza tecnica a norma dell’articolo 36, paragrafo 4, del CPR 8;

- con nota alct. REGISTRO UFFICIALE(I). 0015484.16-05-2023 dell’Autorità di Gestione del PN Metro Plus, aggiornata con comunicazione del 26 maggio 2023, è stato comunicato a questa Amministrazione comunale l’ammontare complessivo delle risorse finanziarie attribuibili all’Organismo Intermedio “Comune di Firenze”, al lordo dell’importo di flessibilità di cui all’art. 18 RDC 2021/1060 pari ad € 149.343.928,57, con un importo di flessibilità pari ad € 22.402.863,21;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 408/2023 del 5 settembre 2023, avente ad oggetto “*Programma Nazionale PN METRO PLUS e CITTA' MEDIE SUD 2021-2027: approvazione Piano Operativo Città di Firenze*”, è stato approvato il Piano Operativo della Città di Firenze, trasmesso all’Autorità di Gestione in data 2 ottobre 2023, contenente la descrizione dei progetti che saranno realizzati nell’ambito del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027;

- a seguito della soppressione dell’Agenzia per la Coesione Territoriale, dal 1 dicembre 2023, ai sensi del DPCM 10 novembre 2023, le relative funzioni sono state trasferite al *Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud* e che con successivo Decreto DipCoe n. 34 del 30 maggio 2024 è stato individuato, quale Autorità di Gestione del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 il dott. Raffaele Parlangei, Direttore dell’Ufficio V “Ufficio per le politiche territoriali e la cooperazione territoriale” del *Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza*

*del Consiglio dei ministri;*

- a seguito di incontri bilaterali con l'Autorità di Gestione, l'Organismo Intermedio di Firenze ha trasmesso successivi aggiornamenti del Piano interventi Firenze in data 20 novembre 2023, 29 luglio 2024 e, da ultimo, in data 7 agosto 2024;

- con il decreto n. 7/2024 (e relativi allegati) a firma dell'Autorità di Gestione del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, inerente l'assegnazione delle risorse all'Organismo Intermedio di Firenze, registrato dalla Corte dei Conti (visto n. 3817 in data 11 novembre 2024), è stata prevista l'assegnazione di € 102.559.274,34, al netto della flessibilità, essendo emersa la necessità di un supplemento istruttorio per il riconoscimento anche della quota residuale di € 24.381.791,07;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 371/2024 del 6 settembre 2024 è avvenuta la presa d'atto e conferma del Piano Operativo Città di Firenze nell'ambito del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 e del Manuale Operativo di Funzionamento dell'Organismo Intermedio, aggiornato, prevedendo quale Referente dell'Organismo intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere e redigere tutti i successivi e conseguenti atti necessari per l'operatività del Piano, ivi compreso eventuali modifiche all'atto di delega che dovessero intervenire di natura non sostanziali, il Direttore Generale dell'Ente nella persona dell'attuale Direttrice Generale dr.ssa Lucia Bartoli, confermando quale Referente per l'attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell'OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa Alessandra Barbieri;

- con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 571/2024 del 31 dicembre 2024 è avvenuta la presa d'atto e conferma del Piano Operativo Città di Firenze nell'ambito del PN Metro Plus 2021-2027, in linea con le previsioni di bilancio, conformemente alle evoluzioni progettuali, anche sulla base delle istruttorie integrative svolte e delle indicazioni e disposizioni dell'Autorità di Gestione e del Manuale Operativo di Funzionamento, costituente il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) dell'OI e contenente il modello organizzativo e di funzionamento dell'Organismo Intermedio stesso, conformemente anche alle evoluzioni del personale;

- con il decreto n. 5/2025 (e relativi allegati) a firma dell'Autorità di Gestione del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, trasmesso ai competenti Organi di Controllo per i successivi adempimenti, è stata prevista l'assegnazione delle risorse residuali pari a € 24.381.791,02, al netto della flessibilità;

**Considerato che:**

- nell'ambito della Priorità 2, "Sostenibilità ambientale", che si concentra su azioni volte a mitigare i cambiamenti climatici e il degrado ambientale, promuovendo un'economia verde e la transizione verso un futuro più sostenibile, si colloca l'azione 2.2.1.2, dedicata alla riqualificazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale, con la quale si intende proseguire con l'azione di efficientamento energetico di edifici e strutture pubbliche, allineandosi non solo agli obiettivi del PAESC ma anche con le politiche espresse nel Tavolo di coordinamento per la salute dell'ecosistema e la transizione energetica del PSM;

- l'operazione aggiornata codice progetto FI2.2.1.2.a "Efficientamento energetico in città" è prevista per complessivi € 4.490.762,25, finanziati con i relativi trasferimenti da parte dell'Autorità di Gestione;

- l'azione della proposta, di natura multintervento, verte quindi fundamentalmente su due macro-attività: la prima rivolta al completamento delle fasi degli interventi su edifici pubblici della precedente programmazione (sub a2) e la seconda afferente a nuovi interventi per la riqualificazione di edifici pubblici dedicati ad uffici e servizi dell'Amministrazione (sub a1);

- relativamente ai nuovi interventi di efficienza energetica su edifici e impianti di proprietà pubblica, sono interessati uffici/servizi che allo stato attuale risultano essere tra i più energivori, in considerazione delle variazioni climatiche sempre più importanti e con ricadute significative legate al comfort minimo da garantire per il loro utilizzo ma anche per l'uso e destinazione delle stesse;

- tra questi si colloca anche l'intervento di complessivi € 2.400.000,00 da realizzare presso le Cappelle del Commiato, nel cui ambito si effettuano le esposizioni dei defunti e le celebrazioni delle esequie civili o religiose con accesso al pubblico, gli edifici necessitando di un adeguato raffrescamento all'interno;

**Considerato altresì che** per la summenzionata operazione è stata prevista l'istituzione di apposito capitolo in entrata sul bilancio straordinario e, precisamente, n. 45355 correlato anche al capitolo in uscita sul bilancio straordinario n. 51125 e che l'ammissione a finanziamento è in corso di aggiornamento nel rispetto del SIGECO 2.0;

**Richiamati** tutti gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse denominato "*Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico*" (L1773/2024 - Codice opera 210033 - CUP H13G23000100007) ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 9965/2024 dell'11 dicembre 2024, recante *“PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale – Azione 2.2.1.2 – Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – operazione aggiornata codice progetto FI2.2.1.2.a “Efficientamento energetico in città”: accertamento di entrata e contestuale impegno”*, con la quale, nel rispetto del cronoprogramma attuativo del progetto di natura multintervento, si è proceduto all'accertamento di entrata sul bilancio straordinario per un totale di € 2.400.000,00 sul capitolo n. 45355, con contestuale assunzione di impegno generico di pari importo sul correlato capitolo in uscita sul bilancio straordinario n. 51125, riferiti al codice opera 210033, denominato *“Cappelle Commiato – interventi vari – PN Metro Plus”*;

- la determinazione dirigenziale n. 10616/2024 del 30 dicembre 2024 con la quale, nell'ambito dell'investimento con CUP H13G23000100007, sono stati affidati alcuni servizi di ingegneria ed architettura, precisamente la diagnosi energetica, l'APE ante-opere, l'APE post-opere, il DNSH in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ad Enki S.r.l. per complessivi € 23.654,91 e l'incarico di verifica del progetto alla società La Mercurio S.r.l. per complessivi € 17.459,32;

- la deliberazione di Giunta n. 289/2025 del 22 luglio 2025 recante *“PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE – codice progetto FI2.2.1.2.a Efficientamento energetico in città – Progetto L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 - CUP H13G23000100007) – Approvazione progetto esecutivo L1773/2024”*;

- la determinazione dirigenziale n. 5477/2025 del 24 luglio 2025, recante *“PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE – codice progetto FI2.2.1.2.a1 Efficientamento energetico in città – Progetto L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 - CUP H13G23000100007) – Approvazione verbale di validazione del progetto esecutivo L1773/2024”*;

- la determinazione dirigenziale n. 5516/2025 del 25 luglio 2025, recante *“PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE – codice progetto FI2.2.1.2.a1 (ex FI2.2.1.2.a) Efficientamento energetico in città – Progetto L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 - CUP H13G23000100007 – CUI*

L01307110484202400070 – CPV 45454000-4) – *Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori L1773/2024 mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. d) d.lgs. n. 36/2023*”;

- la determinazione dirigenziale n. 6273/2025 del primo settembre 2025, recante “*PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE – codice progetto FI2.2.1.2.a1 Efficientamento energetico in città – Progetto L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 - CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) – Provvedimento di esclusione concorrenti dalla procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. d) d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori L1773/2024*”;

- la determinazione dirigenziale n. 7998/2025 del 7 novembre 2025, con la quale è stato aggiudicato l'intervento in commento all'operatore economico Rico Costruzioni S.r.l. (C.F. e P.IVA 04175700618), sulla base dell'offerta di ribasso del 22,710 %, per un importo netto di € 1.464.625,06 (di cui € 188.680,69 per costi della manodopera ed € 47.832,81 per costi della sicurezza) oltre IVA, sulla base del CIG B7D9139556;

- la determinazione dirigenziale n. 8015/2025 del 7 novembre 2025, recante “*PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 “Sostenibilità ambientale” – codice progetto FI2.2.1.2.a1 (ex FI2.2.1.2.a) – Efficientamento energetico in città – Progetto L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) – Presa d'atto della DD/2025/07998 di approvazione verbali di gara, aggiudicazione dei lavori a favore di Rico Costruzioni S.r.l. ed assunzione impegni di spesa ai sensi dell'art. 48 co 2 D.L. n. 77/2021*”;

- la determinazione dirigenziale n. 2619/2026 del 7 aprile 2026, recante “*PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 “Sostenibilità ambientale” – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficientamento energetico in città – Cappelle del Commiato - Progetto L1773/2024 denominato “Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) - Approvazione modifica contrattuale e variante in corso d'opera dei lavori L1773/2024,*

*concordamento nuovi prezzi ed assunzione del connesso impegno di spesa in favore di Rico Costruzioni S.r.l.”;*

- la determinazione dirigenziale n. 2650/2026 dell'8 aprile 2026 recante “PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 “Sostenibilità ambientale” – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficiamento energetico in città – Cappelle del Commiato - Progetto L1773/2024 denominato “Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) – Presa d’atto della DD/2026/02619 di approvazione della modifica contrattuale e variante in corso d’opera dei lavori L1773/2024, concordamento nuovi prezzi ed assunzione del connesso impegno di spesa in favore di Rico Costruzioni S.r.l. ai sensi dell’art. 48 co 2 D.L. n. 77/2021”;

- la determinazione dirigenziale n. 3474/2026 del 6 maggio 2025, recante “PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 “Sostenibilità ambientale” – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficiamento energetico in città – Cappelle del Commiato - Progetto L1773/2024 denominato “Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico” (Codice opera 210033 - CIG: B7D9139556 - CUP: H13G23000100007) - Autorizzazione di subappalto a favore di Tecnotetto srl”;

**Tenuto conto che** il Responsabile Unico del Progetto dell’intervento in oggetto volto alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico alle Cappelle del Commiato è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli (DD nomina RUP n. 721/2024 del 6 febbraio 2024);

**Considerato che:**

- con la su richiamata DD/2025/07998 del 7 novembre 2025 i lavori per la realizzazione dell’intervento L1773/2024 sono stati aggiudicati all’impresa Rico Costruzioni S.r.l. (P.IVA 04175700618);

- in data 21 novembre 2025 è stato stipulato il contratto (prot. n. 443790 di pari data) relativo ai lavori di “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta

*acque con opere di efficientamento energetico*” tra questa Amministrazione e Rico Costruzioni S.r.l. ai sensi dell’art. 18 del Codice;

- in data 23 febbraio 2026 è avvenuta la consegna dei lavori e contestuale inizio (subordinata all’arrivo dei materiali per l’esecuzione delle opere di progetto, come stabilito tra le parti con verbale del 7 novembre 2025, conservato agli atti dell’ufficio), fissandone la scadenza al 19 maggio 2027 (450 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 23 febbraio 2026);

**Preso atto che:**

- durante l’esecuzione delle lavorazioni afferenti al succitato appalto L1773/2024 è emersa la necessità di provvedere alla redazione di nuovi prezzi per il compenso relativo ad opere non contemplate all’interno dell’elenco di quelle contrattuali;
- tali lavorazioni non si configurano quali modifiche contrattuali sostanziali al progetto esecutivo approvato, ma il risultato di scelte tecnico-economiche operate di concerto fra la Direzione dei Lavori e l’impresa esecutrice: in corso d’opera si è riscontrata l’opportunità di eseguire delle modifiche di dettaglio alle lavorazioni previste in progetto, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

**Considerato che:**

- i nuovi prezzi sono stati ricavati secondo le modalità indicate all’art. 17 quinquies del C.S.A dell’intervento, ovverosia ricavandoli dai prezzi di gara o totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d’opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell’offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l’esecutore;
- i nuovi prezzi saranno assoggetti al ribasso d’asta contrattuale;
- l’introduzione dei nuovi prezzi riportati nel verbale non alterano l’importo complessivo dei lavori affidati e non è stata prevista alcuna proroga alle scadenze contrattuali fissate;
- l’esecuzione delle nuove lavorazioni sarà condotta agli stessi patti e condizioni di cui al menzionato affidamento;

**Dato atto che**, a tale riguardo, è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi, firmato dal

sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, dal Direttore dei lavori e dall'appaltatore, Rico Costruzioni S.r.l.;

**Visto** il sopra menzionato verbale di concordamento nuovi prezzi, redatto ai sensi dell'art. 5 Allegato II.14 d.lgs. n. 36/2023, documento allegato quale parte integrante al presente provvedimento ed a cui si rinvia *per relationem*;

**Ritenuto opportuno** approvare l'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 3 (tre) nuovi prezzi del 4 maggio 2026, a firma del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, dal Direttore dei Lavori e da Rico Costruzioni S.r.l., da inserire direttamente nella contabilità dei lavori L1773/2024 denominati "Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico" (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) da realizzare in ambito PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 "Sostenibilità ambientale" – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficientamento energetico in città – Cappelle del Commiato;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2026-2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2026/G/00102, in data 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto altresì** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

**Visti:**

- il d.lgs. 36/2023;

- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale dell'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 3 (tre) nuovi prezzi del 4 maggio 2026, a firma del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, dal Direttore dei Lavori e da Rico Costruzioni S.r.l., da inserire direttamente nella contabilità dei lavori L1773/2024 denominati "Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico" (Codice opera 210033 – CUP H13G23000100007 – CIG B7D9139556) da realizzare in ambito PN Metro PLUS e Città medie Sud 2021-2027 – Priorità 2 "Sostenibilità ambientale" – codice progetto FI2.2.1.2.a1 – Efficientamento energetico in città – Cappelle del Commiato;

2. di dare atto che l'approvazione di tali nuovi prezzi:

- non comportano aumento delle spese;

- non sono state previste proroghe alle scadenze contrattuali fissate;

- non pregiudicano la realizzazione dell'investimento con CUP H13G23000100007, nonché il raggiungimento degli obiettivi connessi all'operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a1;

3. di dare atto altresì che il Responsabile Unico del Progetto dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli e che non sussistono cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto della suddetta modifica contrattuale.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

L1773\_Concordamento NP\_05-2026-signed\_signed\_signed.pdf -  
496963b0c887e3febed6300369c2cb8e735f99a1c94a7c8a4f9d8f638760d9bf

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Lorenzo Mattioli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.