

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/03201

Del: 28/04/2026

Esecutivo Da: 28/04/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Accordo quadro AQ0818/2023 denominato "Manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile - Anno 2023" (CIG 9793840471) - Dichiarazione ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del contratto attuativo 1 (CIG derivato Z6D3C7473B) e del contratto attuativo 2 (CIG derivato Z223C7479B) e liquidazione rata di saldo spettanze ditta Sanitermo S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";

- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*”;

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento volto alla realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile per l’annualità 2023 è l’Ing. Simone Ferroni;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all’intervento di interesse ad Accordo quadro AQ0818/2023 denominato “*Manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile - Anno 2023*” ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 6301/2023 del 4 agosto 2023, con la quale, tra le varie:

1. è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0818/2023 denominato “*Manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile - Anno 2023*”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi, ammontante a complessivi € 47.909,40;

2. il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, ai fini dell’aggiudicazione dell’AQ0818/2023, al procedimento di affidamento diretto ex art. 1 co. 2 lett. a) d.l. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), mod. dal d.l. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021);

3. il predetto AQ0818/2023 è stato aggiudicato alla ditta Sanitermo S.r.l. (C.F. e P.IVA 05694400481), per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 39.270,00, di cui € 770,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 9793840471;

4. è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1, dell’importo netto di € 19.635,00 (incluso oneri della sicurezza per € 385,00), oltre IVA al 22%, affidando i relativi lavori alla impresa

aggiudicataria dell'AQ0818/2023;

5. è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 2, dell'importo netto di € 19.635,00 (incluso oneri della sicurezza per € 385,00), oltre IVA al 22%, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell'AQ0818/2023;

- in data 5 settembre 2023 è stato stipulato il contratto normativo di accordo quadro (CIG 9793840471) in oggetto ai sensi dell'art. 32 d.lgs. n. 50/2016 tra questa Stazione appaltante e la ditta Sanitermo S.r.l. (protocollo 278882 di pari data);

- in data 8 settembre 2023 è stato stipulato il primo contratto attuativo (CIG derivato Z6D3C7473B come meglio specificato sotto) tra questa Amministrazione e la ditta Sanitermo S.r.l., fissandone la data di scadenza nel giorno 31 dicembre 2023. I lavori sono stati ultimati nel giorno prefissato, come risulta da verbale conservato agli atti dell'ufficio;

- la determinazione dirigenziale n. 7443/2023 del 18 settembre 2023, recante "*MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2023. – Approvazione Progetto AQ0818/2023, determina a contrarre, CA 1/2023 e il CA 2/2023 ed Affidamento alla ditta SANITERMO SRL – Affidamento Diretto (CIG. AQ 9793840471) e impegni di spesa per il CA 1/2023 (CIG 9876432185) e per il CA 2/2023 (CIG 9876483B98) - Acquisizione del nuovo CIG n° CA 1/2023 Z6D3C7473B e CA 2/2023 Z223C7479B, a seguito cancellazione dei precedenti da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione*";

- in data 3 ottobre 2023 è stato stipulato il secondo contratto attuativo (CIG derivato Z223C7479B) tra questa Amministrazione e la ditta Sanitermo S.r.l., fissandone la data di scadenza nel giorno 31 dicembre 2023. I lavori sono stati ultimati nel giorno prefissato, come risulta da verbale conservato agli atti dell'ufficio;

Visto:

- l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione del 10 aprile 2026, redatto dal Direttore dei Lavori e RUP, sottoscritto altresì dall'appaltatore, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti ammonta ad € 39.257,36 oltre IVA al 22%, per complessivi € 47.893,98, di cui:

- € 19.622,36 (di cui € 384,75 per oneri della sicurezza) oltre IVA, per complessivi € 23.939,28, per il contratto attuativo 1;

- € 19.635,00 (di cui € 385,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA, per complessivi € 23.954,70, per il contratto attuativo 2;

- si evidenzia pertanto un'economia di spesa pari a € 12,64 oltre IVA, per complessivi € 15,42, a gravare esclusivamente sul contratto attuativo 1;

Dato atto che, per mero refuso redazionale, al paragrafo “*Stato finale e credito residuo dell'impresa*”, nel riepilogo del conto finale relativo al contratto attuativo 2, è indicato un importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso offerto in sede di affidamento, pari a € 19.535,00, in luogo del corretto importo di € 19.635,00, come desumibile dagli ulteriori dati e dalle tabelle riepilogative della spesa contenuti nel medesimo certificato di regolare esecuzione allegato;

Tenuto conto che:

- sono stati corrisposti acconti all'operatore economico aggiudicatario per complessivi € 34.516,55 oltre IVA, per complessivi € 42.110,19, di cui:

N. contratto attuativo	N. fattura	Data fattura	n. Determina di liquidazione	Importo netto	Importo lordo
1	FA/178	20/05/2024	DL/2024/05439 del 03/06/2024	€ 16.467,08	€ 20.089,84
1	FA/304	13/09/2024	DL/2024/08720 del 25/09/2024	€ 3.155,28	€ 3.849,44
Tot CA1				€ 19.622,36	€ 23.939,28
2	FA/305	13/09/2024	DL/2024/08686 del 24/09/2024	€ 3.394,19	€ 4.140,91
2	FA/255	19/09/2025	DL/2025/08592	€ 9.000,00	€ 10.980,00

			del 30/09/2025		
2	FA/300	25/11/2025	DL/2025/10527 del 26/11/2025	€ 2.500,00	€ 3.050,00
Tot CA2				€ 14.894,19	€ 18.170,91

- che pertanto il credito residuo dell'appaltatore è pari a complessivi € 4.740,81 oltre IVA, per complessivi € 5.783,79, per il solo contratto attuativo 2;

Rilevato altresì che nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati autorizzati subappalti;

Considerato che:

- l'appaltatore ha emesso la fattura n. 129 del 16 aprile 2026 a fronte del credito sopra citato relativo al solo contratto attuativo 2, presentando polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo (n. 000258 /116737478, emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. in data 9 aprile 2026), allegata al presente provvedimento, così come previsto dalla vigente normativa;

Dato atto altresì che per le opere eseguite non trova applicazione il disposto di cui al d.lgs. n. 118/201 allegato n. 4/3, punto 4.18, sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili;

Atteso che dagli atti presentati risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;

- i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;

- che le prestazioni risultano eseguite a regola d'arte;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e successive modifiche;
- che l'aggiudicatario ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali (come da documentazione conservata agli atti dell'Ufficio);
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

Ritenuto pertanto di disporre nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti dell'appaltatore, con svincolo della garanzia fideiussoria versata al momento della sottoscrizione del contratto di appalto in oggetto;

Dato atto:

- che la copia informatica del documento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, è conforme all'originale conservato presso questo ufficio;
- della regolarità del DURC dell'operatore economico (conservato agli atti dell'ufficio);
- dell'avvenuta pubblicazione di tutti gli atti soggetti agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente, ivi compresa le determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;
- che il presente appalto non rientra nei casi previsti dall'art. 17 bis d.lgs. n. 241/1997 introdotto a seguito dell'entrata in vigore, dal 01 gennaio 2020, dell'art. 4 D.L. n. 124/19 (conv. in L. n. 157/19 - pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 301 del 24/12/19) in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Verificato che per il presente appalto non sono state autorizzate cessioni di credito;

Verificato altresì che sussistono i presupposti per l'approvazione dell'atto, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e che il RUP ne ha verificato e confermato la completezza, sottoscrivendo il medesimo documento, attestandone l'ammissibilità;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento in oggetto a consuntivo delle lavorazioni eseguite da Sanitermo S.r.l. è il seguente:

AQ0818/2023	
<i>"Manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile - Anno 2023"</i>	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Contratto attuativo 1 – Lavori a consuntivo (inclusi € 384,75 per sicurezza)	€ 19.622,36
Contratto attuativo 1 – IVA 22%	€ 4.316,92
Contratto attuativo 1 – Lavori a consuntivo + IVA	€ 23.939,28
Contratto attuativo 1 – Economie	€ 15,42
Contratto attuativo 2 – Lavori a consuntivo (inclusi € 385,00 per sicurezza)	€ 19.635,00
Contratto attuativo 2 – IVA 22%	€ 4.319,70
Contratto attuativo 2 – Lavori a consuntivo + IVA	€ 23.954,70
Importo Totale del Quadro Economico AQ0818/2023	€ 47.909,40

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto che con il presente provvedimento il sottoscritto dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

Visti:

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 169, 183 e 184 d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

Effettuati i dovuti riscontri amministrativi, contabili, contributivi e fiscali;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del contratto attuativo 1 (CIG derivato Z6D3C7473B) e del contratto attuativo 2 (CIG derivato Z223C7479B) dell'Accordo quadro AQ0818/2023 denominato "*Manutenzione ordinaria dei fontanelli di erogazione acqua potabile - Anno 2023*" (CIG 9793840471), affidato alla ditta Sanitermo S.r.l., documento redatto e confermato, nella sua completezza, dal RUP;
3. di stabilire che il Quadro Economico a consuntivo dell'intervento in commento è l'ultimo riportato in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
4. di dare atto che il residuo il credito residuo dell'appaltatore è pari a complessivi € 4.740,81 oltre IVA, per complessivi € 5.783,79, per il solo contratto attuativo 2;
5. di liquidare la fattura elettronica n. 129 del 16 aprile 2026 della società Sanitermo S.r.l. di € 4.740,81 oltre IVA, per complessivi € 5.783,79, come da prospetto liquidazione sotto riportato e di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie all'emissione del relativo mandato di pagamento;
6. di stabilire che l'importo € 15,42 (inclusa IVA), a valere sull'impegno 2023/7726, costituisce economia di spesa sui lavori del contratto attuativo 1;
7. di dare atto che la suddetta minore spesa, pari a complessivi € 15,42, può essere mandata in economia, non sussistendo ulteriori necessità di utilizzo da parte della Direzione Servizi Tecnici;
8. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Simone Ferroni;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini:

- Beneficiario: Sanitermo S.r.l. (C.F. e P.IVA 05694400481)

- codice beneficiario: 35072

- Modalità di pagamento: **vedi beneficiario conto dedicato**

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ818-23-CRE-signed_signed.pdf - a73e3cd210bd9052116e35fa240ba6dba9fbed9ef590eba30430303fbf7bc2e

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	42912		2023/7726		€ 23.939,28	35072 - SANITERMO S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	42912	Codice	1.01.06.03	MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI	LIQUIDATO SU CAPITOLO
----------	-------	--------	------------	-----------------------------------	-----------------------

				PER UFFICI E SERVIZI COMUNALI	5.783,79
--	--	--	--	-------------------------------	----------

Impegno	2023/7727	Atto A/PDD/2023/6301 efficace dal 04/08/2023	MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2023. - Approvazione Progetto AQ0818/2023, determina a contrarre, CA 1/2023 e il CA 2/2023 ed Affidamento alla ditta SANITERMO SRL - Affidamento Diretto (CIG. AQ 9793840471) e impegni di spesa per il CA 1/2023 (CIG 9876432185) e per il CA 2/2023 (CIG 9876483B98). Q. 2 E 5. CIG MODIFICATO CON DD 2023/7804	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.783,79	
		CUP su Impegno:	CIG su Impegno: Z223C7479B		

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/10285	35072	SANITERMO S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	FA/129	16/04/2026	20/05/2026	5.783,79

CCB - IT5900306902915000000018428

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Natalia Zoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.