

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09661**

Del: **22/12/2025**

Esecutivo Da: **22/12/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

“PNC-MIC - Intervento id. n. 7.1, di cui al DM 139/2023 – CUP H15F21000630001” – “Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1” – PNC-PNRR- Presa d’atto costituzione Collegio Consultivo Tecnico e impegno di spesa.

IL DIRETTORE

Richiamati:

- le linee programmatiche di mandato 2024-2029, intitolate “Firenze 2029, la città plurale”, illustrate dalla Sindaca al Consiglio comunale nella seduta del 14 ottobre 2024;
- il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 13 gennaio 2025 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 21 gennaio 2025 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025 avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*”;

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 253 dell’11/08/2020 sono stati forniti gli indirizzi per la riqualificazione dello Stadio Comunale Artemio Franchi di P.L. Nervi, unitamente alla previsione di una

riqualificazione complessiva di Campo di Marte, tenendo conto del tracciato della tramvia e della intermodalità da potenziare, verificando altresì la possibilità di inserire capacità edificatoria da dedicare a servizi/attività economiche;

- con determinazione dirigenziale n. 3786 del 17/06/2021 il Comune di Firenze ha bandito il concorso internazionale di progettazione finalizzato alla riqualificazione dell'Area di Campo di Marte Nord e dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi di Firenze ed è stata approvata la relativa documentazione di gara volta all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello stadio Artemio Franchi di Firenze", da svolgersi mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 152, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3801 del 31/05/2022 è stato individuato il vincitore del concorso e, con successiva Determinazione dirigenziale n. 5535 del 04/08/2022, è stata confermata la classifica finale, decretando come proposta vincente quella presentata dal costituendo RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandataria) - Arup Italia S.r.l., Mario Cucinella Architects S.UR.L., Cupelloni Architettura S.r.l. (Mandanti);

- al termine del concorso di progettazione, al fine di ottenere un progetto con un livello di approfondimento pari a un progetto di fattibilità tecnico-economica, il vincitore ha provveduto allo sviluppo e al completamento del progetto presentato in concorso;

- il Progetto di Fattibilità tecnico-economica ed il quadro economico dell'intervento per la Riqualificazione Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi (Ambito B del concorso di progettazione) sono stati approvati con Deliberazione di Giunta comunale n. 370 del 11/08/2022;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7105 del 6/10/2022 sono stati affidati al RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandataria) - Arup Italia S.r.l., Mario Cucinella Architects S.UR.L., Cupelloni Architettura S.r.l., Massimo Luca Schinelli e Inpro S.r.l., (Mandanti) i servizi di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze, Ambito B" – CIG 93660905F9 (Atto pubblico informatico del 19/01/2023 Rep. n. 7.058);

- con Determinazione dirigenziale n. 594 del 31/01/2023 è stato affidato, all'esito della procedura negoziata, a RINA Check s.r.l., l'appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva (CIG: 960905288E);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1471 del 07/03/2023 sono stati affidati i servizi di progettazione definitiva per le prestazioni aggiuntive dell'appalto integrato (CIG 96471865BB) al RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandataria) - Arup Italia S.r.l., Mario Cucinella Architects S.UR.L., Cupelloni Architettura S.r.l., Massimo Luca Schinelli e Inpro S.r.l., (Mandanti) (Atto pubblico informatico del 06/06/2023 Rep. n. 7.468);

- con deliberazione di Giunta comunale n. 202 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo ed il quadro economico dell'intervento "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi, Firenze – Ambito B";

Premesso altresì che:

- con determinazione dirigenziale n. 10216 del 22/12/2022, integrata con le determinazioni dirigenziali n. 10469 del 30/12/2022 e n. 319 del 19/1/2023, il Comune di Firenze aveva indetto la gara per l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze, Ambito B", e che, in data 28 aprile

2023, approvato il sopra citato Progetto definitivo, l'Amministrazione comunale, con lettere di invito, aveva richiesto ai soggetti ammessi a partecipare alla procedura di gara di presentare offerta;

- tuttavia, durante lo svolgimento della gara per l'appalto integrato, il Ministero delle Economie e delle Finanze ha defanziato l'importo di euro 55.000.0000, precedentemente assegnato al Comune di Firenze con Decreto interministeriale del 22 aprile 2022 nell'ambito del piano integrato "SPORT E BENESSERE – NEXTRE_GENERATION FIRENZE 2026" (PNRR-PU1); conseguentemente le imprese ammesse a partecipare alla gara per l'appalto integrato non hanno presentato offerta;

- in conseguenza del defanziamento dei fondi PNRR e della gara andata deserta, l'Amministrazione Comunale ha ridefinito il quadro economico dell'intervento, in coerenza con i finanziamenti disponibili, e si è determinata a procedere all'affidamento della progettazione esecutiva di uno "Stralcio 1" dell'intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B", il cui progetto definitivo era stato approvato con la sopra richiamata deliberazione della Giunta comunale n. 202 del 28/04/2023;

- con determinazione dirigenziale n. 6498 del 4/08/2023 è stato affidato al RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandatario) - Arup Italia S.r.l., Mario Cucinella Architects S.U.R.L., Cupelloni Architettura S.r.l., Massimo Luca Schinelli e Inpro S.r.l., (Mandanti), l'appalto dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B" – Stralcio 1 – CIG 99845306CE – (Atto pubblico informatico del 26/09/2023 Rep. 7.761);

- con Determinazione Dirigenziale n. 9017 del 7/11/2023, poi rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 9161 del 10/11/2023, è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, con i rispettivi allegati;

- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 9036 del 7/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di riqualificazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 11257 del 29/12/2023 è stata aggiudicata all'operatore Costituendo RTI Cobar S.p.a. (mandataria) – SAC Società Appalti e Costruzioni S.p.a. (mandante) la gara per i lavori di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1" – CIG A0261CFBAF – (Atto pubblico informatico del 12 marzo 2023 Rep. n. 59.689);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2192 del 25/03/2024 è stato affidato il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandatario) - Arup Italia Srl, Cupelloni Architettura Srl, Inpro srl, (Mandanti) - CIG B0CEAFE5D0 – (Atto pubblico informatico del 05/06/2024 Rep. n. 60.012);

- con Determinazione Dirigenziale n. 4456 del 07/06/2024 è stato affidato il servizio di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e statico e rilascio dell'attestato di prestazione energetica al RTI Costituendo RPA s.r.l. (mandataria), Bolina Ingegneri s.r.l., Studio Tecnico Chirilli Ingegneri associati, Studio Tecnico Artuso Architetti Associati, Romagnoli Francesca Gaia Restauratrice (mandanti) – CIG B11EAB105E – (Atto pubblico informatico del 26/02/2025 Rep. n. 65899);

- con Determinazione dirigenziale n. 6281 del 20 agosto 2024 è stato nominato, con decorrenza immediata, come Responsabile Unico del Progetto relativo alla "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1" e Responsabile Unico dei procedimenti a questo connessi, in sostituzione dell'Ing. Giacomo Parenti (precedente Direttore Generale del Comune di Firenze), l'Ing.

Alessandro Dreoni, Direttore della Direzione Servizi Tecnici (come da decreto del Sindaco n. 48 del 01/07/2021);

- con Determinazione Dirigenziale n. 10658 del 30/12/2024 è stata approvata la Variante n. 01 all'appalto dei lavori di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1" (CIG A0261CFBAF);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 572 del 31 dicembre 2024, la Stazione Appaltante ha preso atto dell'impossibilità di individuare soluzioni alternative idonee per lo svolgimento delle partite interne di ACF Fiorentina nella stagione calcistica 2025/2026, disponendo pertanto la prosecuzione dell'utilizzo dello Stadio Artemio Franchi, seppure in configurazione a capienza ridotta, e demandando alle Direzioni e ai Servizi competenti l'adozione degli atti gestionali necessari, ivi inclusa l'elaborazione di una variante progettuale e l'aggiornamento delle relative lavorazioni e del cronoprogramma, al fine di garantire contestualmente la fruibilità parziale dell'impianto e la continuità dei lavori di riqualificazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1919 del 19/03/2025 è stata approvata la Variante n. 01 all'appalto del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CIG B0CEAFE5D0) e sono stati affidati al RTI i servizi di aggiornamento del progetto definitivo dell'intervento e di predisposizione di una perizia di variante, come prescritto nella Deliberazione di Giunta n. 572 sopra richiamata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2103 del 26/03/2025 è stata approvata la Variante n. 02 all'appalto dei lavori di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1" (CIG A0261CFBAF);

- all'esito della trasmissione del progetto definitivo aggiornato da parte del RTI Ove Arup e del successivo svolgimento e conclusione della Conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990 (conclusasi positivamente come da determinazione dirigenziale n. 4782 del 27 giugno 2025), con deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 11/08/2025 è stato deliberato:

1. di approvare in linea tecnica il Progetto definitivo aggiornato, e i relativi elaborati del complessivo intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B" elaborato da RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandataria) - Arup Italia Srl, Cupelloni, Architettura Srl, Inpro srl, (Mandanti), comprensivo di tutte le modifiche alle opere strutturali, edili, impiantistiche e a verde previste nell'originario progetto definitivo;

2. di approvare in linea tecnica e contabile la variante al progetto esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di Firenze, ambito B – Stralcio 1", e i relativi elaborati, presentato dal RTI Ove Arup & Partners International Limited (Mandataria) - Arup Italia Srl, Cupelloni Architettura Srl, Inpro srl, (Mandanti), elaborato sulla base dell'aggiornamento del progetto definitivo approvato in sede di Conferenza di servizi e in conformità agli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con deliberazione n. DG/2024/00572 del 31/12/2024;

3. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento;

4. di demandare, conseguentemente, al RUP, tutti gli atti gestionali e procedurali necessari a dare attuazione alla presente deliberazione;

- con determinazione dirigenziale n. 7303 del 13/10/2025 è stato nuovamente approvato il quadro economico dell'intervento a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa per il versamento degli oneri relativi all'emissione del parere CONI, ai sensi dell'art. 1 del RdL 2.2.1939;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 9176 del 9/12/2025 è stata approvata la variante in corso d'opera n. 3 dell'appalto dei lavori dell'intervento in oggetto e, con essa, il nuovo quadro economico dell'intervento;

Richiamati:

- il D.lgs. 31/03/2023, n. 36, avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, comprensivo dei suoi allegati;
- l’art. 215, del predetto decreto che prevede l’obbligatorietà della costituzione del Collegio consultivo tecnico per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea;
- le “Modalità di costituzione del Collegio consultivo tecnico”, contenute nell’allegato V.2 al nuovo Codice;
- le Linee guida di cui al Decreto Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile 17/01/2022, n. 12, “Adozione delle linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico”, che continuano ad applicarsi nelle more di adozione delle nuove Linee guida da adottarsi ai sensi dell’art. 215 comma 1;

Considerato che

- ai sensi dell’art. 1 delle Linee guida di cui al Decreto Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile 17/01/2022, n. 12:
- il Collegio consultivo tecnico è formato, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti, o cinque in caso di motivata complessità dell’opera e di eterogeneità delle professionalità richieste;
- i componenti devono essere dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell’opera, tra ingegneri, architetti, giuristi ed economisti con comprovata esperienza nel settore degli appalti, delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto;
- i componenti del collegio consultivo tecnico possono essere scelti dalle parti di comune accordo, ovvero le parti possono concordare che ciascuna di esse nomini uno o due componenti;
- i componenti possono essere individuati anche tra il proprio personale dipendente ovvero tra persone a esse legate da rapporti di lavoro autonomo o di collaborazione anche continuativa in possesso dei requisiti necessari;
- il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, deve essere scelto dai componenti di nomina di parte, ovvero, in caso non vi sia accordo, questo è designato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per le opere di interesse nazionale, dalle regioni, dalle province autonome di Trento e di Bolzano o dalle città metropolitane per le opere di rispettivo interesse;

Richiamati altresì i paragrafi 2.2, 2.4 e 2.5 dell’Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022 che stabiliscono le modalità di scelta dei componenti e del presidente, nonché i requisiti professionali richiesti e le incompatibilità;

Preso atto che con nota prot. 198727 dell’11 giugno 2024 Cobar S.p.a., in qualità di capogruppo mandataria del RTI con mandante SAC s.p.a., ha comunicato alla stazione appaltante di nominare l’Ing. Bruno Cavallaro quale componente del Collegio Consultivo Tecnico per lo svolgimento delle funzioni di cui al paragrafo 3.2 dell’Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, in quanto ritenuto in possesso di comprovata esperienza e

qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera in oggetto;

Preso altresì atto che con determinazione dirigenziale n. 4855 del 18 giugno 2024 il Comune di Firenze ha nominato l'Arch. Giorgio Caselli quale componente del Collegio Consultivo Tecnico per lo svolgimento delle funzioni di cui al paragrafo 3.2 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, in quanto ritenuto in possesso di comprovata esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera in oggetto;

Dato atto che con provvedimento prot. 273060 del 13 agosto 2024, la Direttrice Generale, preso atto dell'assenza di cause di conflitto di interessi e di situazione di incompatibilità in capo all'Arch. Caselli, lo ha autorizzato allo svolgimento dell'incarico;

Dato atto che in data 1 agosto 2024, come da verbale agli atti dell'ufficio, si è tenuto un primo incontro preliminare tra i membri del Collegio consultivo Tecnico nominati dalle parti, i quali hanno condiviso di proporre l'incarico di Presidente del Collegio Consultivo Tecnico al Cons. Davide Ponte, stante la professionalità e l'alto livello di conoscenza della materia. Il candidato Presidente, convocato telefonicamente in riunione, ha confermato la propria disponibilità ad accettare l'incarico, previa espletamento dell'iter di autorizzazione da parte dell'Ente di appartenenza;

Preso atto che, in riscontro alla nota prot. 295767 del 10 settembre 2024 a firma del RUP, il Consiglio di Presidenza della giustizia amministrativa, in conformità alla deliberazione assunta nella seduta del 9 ottobre 2024, ha autorizzato il Cons. Davide Ponte allo svolgimento dell'incarico di Presidente del Collegio Consultivo Tecnico, di cui agli artt. 215 e ss. Del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativamente all'intervento in oggetto;

Dato atto che, ai sensi del punto 4.4 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, il Collegio Consultivo Tecnico può decidere di avvalersi, previa adeguata motivazione, di una segreteria tecnico-amministrativa di specifiche competenze per le attività istruttorie e di supporto organizzativo. In tal caso, ai sensi del punto 7.6 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, alla segreteria è riconosciuto un compenso fino ad un massimo del 20% dei compensi fissi e variabili di ciascun componente del CCT e tale compenso sarà ad esclusivo carico dei componenti del CCT, dovendosi quindi intendere già ricompreso del compenso spettante a questi ultimi;

Tenuto conto che l'art. 7 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022 definisce i parametri per la determinazione dei compensi spettanti ai membri della Collegio Consultivo Tecnico.

In particolare,

- *"il compenso per ciascun componente del CCT è costituito:*

a) da una parte fissa proporzionata al valore dell'opera, calcolata ai sensi degli articoli 3 e 4 del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016, con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico amministrativo, ridotta del 60%. Per la parte eccedente il valore di euro 100.000.000 di lavori si applica la riduzione del 80%. La corresponsione di detta parte fissa è subordinata all'adozione di determinazioni o pareri ovvero allo svolgimento dell'attività di cui al punto 4.1.2. per un numero di riunioni non inferiore a quattro e sempre che la stessa abbia comportato l'adozione di determinazioni o pareri ovvero lo svolgimento di attività istruttoria o la formulazione di osservazioni preliminari;

b) da una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso CCT".

- *"l'importo delle spese sulla parte fissa e sulla parte variabile è determinato in maniera forfettaria,*

applicando sul compenso le aliquote di cui all'art. 5 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016";

- *"al Presidente spetta un compenso pari a quello spettante agli altri componenti maggiorato del 10%"*

Tenuto altresì conto che il compenso di ognuno dei componenti del CCT grava in misura pari al 50% su ciascuna parte ed è corrisposto secondo le modalità e i termini di cui ai punti 7.7.2 e 7.7.6 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022;

Preso atto che in data 17 ottobre 2024 si è tenuta la prima seduta d'insediamento del Collegio alla presenza dei legali rappresentanti delle parti, seguita dalle sedute tenutesi in data 20 novembre e 12 dicembre 2024 durante le quali:

- i legali rappresentanti hanno reso a verbale la dichiarazione in merito alla volontà di attribuire alle pronunce del Collegio valore di lodo contrattuale ai sensi dell'articolo 808-ter del codice di procedura civile;
- i membri del CCT, stante la complessità e il valore dell'opera appaltata, hanno deciso di avvalersi di una segreteria tecnico-amministrativa di specifiche competenze per le attività istruttorie e di supporto organizzativo, scelto e individuato dal Presidente nella persona dell'Avv. Sergio Fienga;
- sono state definite la periodicità e le modalità di svolgimento delle riunioni;
- hanno provveduto a determinare i compensi spettanti ai suoi componenti, secondo i parametri e le modalità di cui al paragrafo 7 dell'Allegato A al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 12 del 17/01/2022; è stato altresì chiarito che il preventivo del compenso approvato è comprensivo delle spese del 10%;

Preso altresì atto che la Stazione Appaltante, con nota del 10/04/2025, ai sensi dell'art. 225-bis, comma 5, del Codice (introdotto dal D.Lgs. 209/2024), ha espresso volontà contraria all'applicazione al Collegio Consultivo Tecnico come sopra insediato delle novità normative introdotte dal D.Lgs. 209/2024, non applicabili per volontà delle Parti;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico relativamente all'intervento di "Riqualficazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze Ambito B – Stralcio 1", che risulta composto dai seguenti professionisti:

- Cons. Davide Ponte (Presidente);
- Arch. Giorgio Caselli (componente di parte della stazione appaltante Comune di Firenze);
- Ing. Bruno Cavallaro (componente di parte dell'appaltatore RTI con capogruppo mandataria Cobar s.p.a. e mandante SAC s.p.a.);

Ritenuto che il compenso del Collegio Consultivo Tecnico nominato a carico delle parti, in conformità al punto 7.2.1 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, viene stabilito nella misura complessiva di € 385.108,96 (di cui 35.009,91 €, quali spese al 10%), al netto dei contributi previdenziali e assistenziali e dell'IVA ove dovuta, di cui

- € 136.651,56 quale compenso del Presidente, di cui € 12.422,87 per spese al 10%, oltre contributi previdenziali e assistenziali ove dovuti;
- € 124.228,70, quale compenso di ciascun membro di parte del Collegio consultivo di cui € 11.293,52 per spese al 10%, oltre contributi previdenziali e assistenziali e IVA ove dovuti;

Preso atto che, l'importo a carico della Stazione Appaltante ammonta a € 192.554,48, pari al 50% del compenso di ognuno dei componenti, al netto dei contributi previdenziali e assistenziali e dell'IVA ove dovuta;

Rilevato che, all'esito di ulteriore istruttoria compiuta con gli uffici della Direzione Risorse Finanziarie e Direzione Risorse Umane e acquisite le informazioni dai membri del Collegio circa il sistema contributivo e previdenziale loro applicabile – come da documentazione agli atti degli uffici del RUP - l'importo (pari al 50%) a carico della Stazione Appaltante di ogni singolo membro del Collegio, è il seguente:

- all'Ing. Bruno Cavallaro: € 62.114,35, oltre cap al 4% (€ 2.484,57) e Iva al 22% (14.211,76 €), per un importo totale di € 78.810,68;
 - all'Arch. Giorgio Caselli: € 62.114,35, oltre 2/3 dell'aliquota INPS al 24% (9.938,30 €) e aliquota IRAP dell'8,5% (5.279,72 €), per un importo totale di € 77.332,37;
 - al Presidente Cons. Davide Ponte: € 68.325,78, oltre aliquota IRAP dell'8,5% (5.807,69 €), per un importo totale di € 74.133,47;
- per un **importo complessivo di € 230.276,52**;

Preso altresì atto che il compenso spettante alla Segreteria, ai sensi del punto 7.6 delle Linee Guida, è a esclusivo carico dei componenti del CCT, dovendosi quindi intendere già ricompreso del compenso spettante a questi ultimi ed ammonta – come si legge nel preventivo approvato – ad € 49.139,90;

Preso altresì atto che l'ammontare di € 230.276,52 trova capienza nel Quadro Economico dell'intervento alla voce B.13.1;

Preso atto che, con la nota prot. n. 465073 del 05/12/2025, il sottoscritto RUP, in ragione di quanto sopra esposto, ha richiesto, in coerenza con il quadro economico dell'intervento, una delega di procedura alla Direttrice Generale per provvedere ad impegnare sui capitoli di competenza della Direzione generale l'importo a titolo di compenso in favore dei membri del Collegio Consultivo Tecnico;

Preso atto che con determinazione dirigenziale della Direzione generale n. 9301 del 12 dicembre 2025 (esecutiva dal 15/12/2025), la Direttrice generale ha delegato al sottoscritto RUP la responsabilità di procedura per operare su capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale per provvedere all'impegno di spesa degli importi dovuti a titolo di compenso dei membri del Collegio, per l'importo complessivo di € **230.276,52**, come di seguito dettagliato:

- a favore dell'Ing. Bruno Cavallaro (Cod. Ben. 91673), per l'importo di € 78.810,68 (Iva e cap compresi);
- a favore dell'Arch. Giorgio Caselli (Cod. Ben. 91672), per l'importo di € 62.114,35;
- a favore del Cons. Davide Ponte (Cod. Ben. 91674), per l'importo di € 68.325,78;
- a favore di INPS (Cod. Ben. 4815), per l'importo di € 9.938,30, corrispondente ai 2/3 dell'aliquota al 24% del contributo INPS a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli;
- a favore della Regione Toscana (Cod. Ben. 2742), per l'importo di € 11.087,41, corrispondente all'aliquota IRAP dell'8,5 % a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli e al

Cons. Davide Ponte;

Ritenuto, pertanto, di dover impegnare la somma complessiva di € 230.276,52 sul capitolo di spesa 57217/2, impegno di spesa 2025/10620, secondo le seguenti modalità:

- a favore dell'Ing. Bruno Cavallaro (Cod. Ben. 91673), per l'importo di € 78.810,68 (Iva e cap compresi);
- a favore dell'Arch. Giorgio Caselli (Cod. Ben. 91672), per l'importo di € 62.114,35;
- a favore del Cons. Davide Ponte (Cod. Ben. 91674), per l'importo di € 68.325,78;
- a favore di INPS (Cod. Ben. 4815), per l'importo di € 9.938,30, corrispondente ai 2/3 dell'aliquota al 24% del contributo INPS a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli;
- a favore della Regione Toscana (Cod. Ben. 2742), per l'importo di € 11.087,41, corrispondente all'aliquota IRAP dell'8,5 % a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli e al Cons. Davide Ponte;

Ritenuto altresì che, in considerazione dell'impegno di spesa ora menzionato, viene rimodulato il quadro economico dell'intervento, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, in questi termini:

- la voce B.13.1 viene rinominata "Collegio Consultivo Tecnico di cui all'art. 215, comma 1 e allegato V.2 del D.lgs. 36/2023 (oneri di legge inclusi)" e diminuisce ad € 230.276,52;
- la voce B.18 "Somme a disposizione per "Completamento Stralcio 1" (IVA inclusa)" aumenta ad € 1.588.562,39;
- le voci C.2 e C.3 diminuiscono in considerazione della variazione della voce B.13.1 e della ricomprensione, all'interno di quest'ultima, degli oneri di legge;

Dato atto che l'Intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze ambito B – stralcio 1" risulta finanziato come segue, come da nuovo Quadro Economico che si approva con la presente (All. 1):

- per € 95.000.000,00 con fondi a valere sul Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - assegnazione finanziamento in via definitiva con D.M. del Ministero della cultura n. 139/2023 (disciplinare definitivo sottoscritto in data 18/07/2023) - (c.o. 220166, 220167, 220168);
- per € 28.975.000,00 con risorse a valere sul Fondo opere indifferibili correlate al finanziamento PNC PNRR (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022 ex Articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17/5/2022, n. 50) - assegnazione finanziamento con Decreto RGS n. 52 del 2/03/2023 (c.o. 220539, 220540, 220541);
- per € 15.259.400,90 con risorse a valere sul Fondo opere indifferibili correlate al finanziamento PNRR PUI (ex Articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17/5/2022, n. 50). - Assegnazione finanziamento con Decreto RGS n. 160 del 18/10/2022) – (c.o. 220505, 220506, 220507);
- per € 10.147.810, 29 con entrate derivanti da mutui (c.o. 160229, 200117, 250201, 220527, 230096, 180204 (imp. 2021/1774/2));
- per € 946.067,02 da fondi privati;
- per € 980.287,75 da entrate proprie;

Di seguito la tabella riepilogativa riportante altresì i codici opera connessi all'intervento:

Progetto	Fonte finanziamento	Codici Opera	Capitolo E	Capitolo U	Importo complessivo
Riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello Stadio Artemio Franchi di Firenze, ambito B – stralcio 1	PNC	220166 , 220167, 220168	45464 - 45464/6	57217 – 57217/6 – 57217/2	95.000.000,00
	FOI PNC	220539, 220540, 220541	45499/6 - 45499	59934/6 - 59934	28.975.000,00
	FOI PNRR PUI	220505, 220506, 220507	45496/6 - 45496	59932/6 - 59932	15.259.400,90
	Mutui	160229, 200117, 200327, 220527; 250201; 180204 (imp. 2021/1774/2)	55800	59813/2 - 59816/1	10.147.810,29
	Fondi privati		15680 - 15690	46950-46930- 46920	946.067,02
	Fonte finanziamento	Codici Opera	Capitolo E	Capitolo U	Importo complessivo
Riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello Stadio Artemio Franchi di Firenze, ambito B – stralcio 1	PNC				

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Visti:

lo Statuto del Comune di Firenze;

il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

l'art 107 del d.lgs. 267/2000;

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

le Linee guida di cui al Decreto MIMS 17/01/2022, n. 12;

Richiamati i principi e le disposizioni del D.lgs.14 marzo 2013 n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Richiamato l'art. 107 e 108 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Viste le disposizioni della sezione 2 "*Valore pubblico, performance e anticorruzione*" e nello specifico la sottosezione di programmazione "2.3 – *Rischi corruttivi e trasparenza*" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Firenze;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni (determinazione dirigenziale n. 6281 del 20.08.2024);

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa e qui integralmente richiamato:

1. di prendere atto dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico relativamente all'intervento di "Riqualificazione dello stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi – Firenze Ambito B – Stralcio 1", che risulta composto dai seguenti professionisti:

- Cons. Davide Ponte (Presidente);

- Arch. Giorgio Caselli (componente di parte della stazione appaltante Comune di Firenze);

- Ing. Bruno Cavallaro (componente di parte dell'appaltatore RTI con capogruppo mandataria Cobar s.p.a. e mandante SAC s.p.a.);

2. di prendere atto che il compenso del Collegio Consultivo Tecnico nominato a carico delle parti, in conformità al punto 7.2.1 dell'Allegato A al DM n. 12 del 17/01/2022, viene stabilito nella misura complessiva di € 385.108,96 (di cui 35.009,91 €, quali spese al 10%), al netto dei contributi previdenziali e assistenziali e dell'IVA ove dovuta, di cui

- € 136.651,56 quale compenso del Presidente, di cui € 12.422,87 per spese al 10%, oltre contributi previdenziali e assistenziali ove dovuti;

- € 124.228,70, quale compenso di ciascun membro di parte del Collegio consultivo di cui € 11.293,52 per spese al 10%, oltre contributi previdenziali e assistenziali e IVA ove dovuti;;

3. di impegnare l'ammontare di € 230.276,52, pari al 50% dell'importo contrattuale del compenso,

comprensivo delle spese al 10%, al lordo dei contributi previdenziali, assistenziali e IVA ove dovuti, sul capitolo di spesa 57217/2, impegno di spesa 2025/10620, secondo le seguenti modalità:

- a favore dell'Ing. Bruno Cavallaro (Cod. Ben. 91673), per l'importo di € 78.810,68 (Iva e cap compresi);
- a favore dell'Arch. Giorgio Caselli (Cod. Ben. 91672), per l'importo di € 62.114,35;
- a favore del Cons. Davide Ponte (Cod. Ben. 91674), per l'importo di € 68.325,78;
- a favore di INPS (Cod. Ben. 4815), per l'importo di € 9.938,30, corrispondente ai 2/3 dell'aliquota al 24% del contributo INPS a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli;
- a favore della Regione Toscana (Cod. Ben. 2742), per l'importo di € 11.087,41, corrispondente all'aliquota IRAP dell'8,5 % a carico dell'Amministrazione comunale del compenso spettante all'Arch. Giorgio Caselli e al Cons. Davide Ponte;

4. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

5. di dare atto che il presente atto è soggetto all'obbligo di pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012, e che verso il presente provvedimento, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D.Lgs. 104/2010.

ALLEGATI INTEGRANTI

QE_dicembre25_CCT.pdf - bf99b440f902f5870cf44e245cabcad3bdef15414db8544b54f13160ea08ea7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	57217	2	2025/10620	1	€ 78.810,68	91673 - Cavallaro Bruno
2)	U	2025	57217	2	2025/10620	2	€ 62.114,35	91672 - Caselli Giorgio

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2025	57217	2	2025/10620	3	€ 9.938,30	4815 - I.N.P.S.- SEDE DI FIRENZE VERS. CONTRIB. OCC.LI E COCOCO
4)	U	2025	57217	2	2025/10620	4	€ 11.087,41	2742 - REGIONE TOSCANA
5)	U	2025	57217	2	2025/10620	5	€ 68.325,78	91674 - Ponte Davide

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.