

**COMUNE DI FIRENZE**

**DIREZIONE SERVIZI TECNICI**

OGGETTO: **CODICE OPERA 210401 – Accordo Quadro AQ0814/2023 – BAGNI PUBBLICI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED AUTOMAZIONE ACCESSI – ANNO 2023 – MASTER CIG 9874140E16 – CUP H12F23000000004 – CUI L01307110484202300071.**  
**CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 CIG DERIVATO Z573C828B1**  
**CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 CIG DERIVATO Z723C830F3**  
**CONTRATTO ATTUATIVO N. 3 CIG DERIVATO B0FB96C3C0**  
**CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 CIG DERIVATO B0FC87C1D3**

IMPRESA: **NA.PI. S.R.L. – Via Enzo Ferrari n.c. 84 – 56022 – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI) – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01956980500**

CONTRATTO: sottoscritto digitalmente in data 11/10/2023 prot. n. 322194;

- Approvazione progetto definitivo appaltabile AQ 814/2023 con Del. G.M. DG/2023/00205 del 09/05/2023;
- Importo dei lavori a base asta € 117.500,00 (di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
- Affidamento diretto all'Impresa NA.PI. S.r.l. – Via Enzo Ferrari n.c. 84 – 56022 – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI) – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01956980500 con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 e contestuale approvazione delle bozze di contratto attuativo n. 1 e 2;
- Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 30,19% così suddivisi:
  - **Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1):** netti € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
  - **Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3):** netti € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso)
- Importo complessivo dei lavori di cui all'Accordo Quadro a seguito dell'affidamento: netti € 116.162,78 (di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).
- Approvazione Contratti Attuativi n. 3 e 4 con Determinazione Dirigenziale DD/2024/02627 del 08/04/2024;
- Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 30,19% così suddivisi:
  - **Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0):** netti € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
  - **Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3):** netti € 17.685,23 (di cui € 1.522,45 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(D.Lgs. 31/03/2023, n. 36)

**ACCORDO QUADRO:** redatto nel mese di Aprile 2023 con il n. 814/2023, su Bilancio Straordinario 2023, dal Geom. Riccardo SANTI, Arch. Francesco BIANCHI ed Arch. Andrea Rocco CARUSO (R.U.P. Ing. Lorenzo MATTIOLI), dipendenti nel ruolo dell'Amministrazione Comunale di Firenze in servizio presso la Direzione Servizi Tecnici, riguardante **“CODICE OPERA 210401 – Accordo Quadro AQ0814/2023 – BAGNI PUBBLICI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED AU-**

**TOMAZIONE ACCESSI - ANNO 2023 - MASTER CIG 9874140E16 - CUP H12F2300000004 - CUI L01307110484202300071**", da eseguirsi con lo strumento dell'Accordo Quadro mediante l'affidamento di successivi Contratti Attuativi specifici per ogni intervento, per un importo complessivo a base asta di € 117.500,00 (di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso); la spesa complessiva per l'Amministrazione Comunale, era prevista in totali € 150.000,00 come da quadro economico di progetto.

DELIBRAZIONE DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO: il progetto definitivo appaltabile AQ0814/2023 è stato approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. DG/2023/00205 del 09/05/2023.

CRITERIO DI PARTECIPAZIONE E GARA: ai sensi dell' art. 1, c. 2, lett. a), d. lg. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021), con documento a contrarre del 19.05.2023 il R.U.P. Ing. Lorenzo Mattioli statuiva di ricorrere, per l'aggiudicazione del presente appalto, all'affidamento diretto a seguito di procedura concorrenziale esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana; la procedura concorrenziale suddetta è stata pubblicata in data 15/06/2023 con scadenza in data 24/06/2023 ed ad essa ebbero a partecipare n. 03 operatori; l'offerta migliore è risultata quella dell'Impresa NA.PI. S.r.l. - Via Enzo Ferrari n.c. 84 - 56022 - CASTELFRANCO DI SOTTO (PI) - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01956980500; successivamente il R.U.P. Ing. Lorenzo Mattioli previa dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ebbe a dichiarare congrua l'offerta manifestata dall'Impresa in parola in aggiudicazione provvisoria.

ASSUNTORE DEI LAVORI: è l'Impresa NA.PI. S.r.l. - Via Enzo Ferrari n.c. 84 - 56022 - CASTELFRANCO DI SOTTO (PI) - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01956980500 con il ribasso offerto sui prezzi di contratto del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento).

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO LAVORI, ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA ED APPROVAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI NN. 1 E 2: con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 fu disposta l'affidamento dei lavori, l'assunzione di impegno di spesa in favore dell'Impresa in parola. Al fine della celere attivazione dell'appalto, col medesimo provvedimento sono state approvate conseguentemente le bozze dei Contratti Attuativi per rendere esecutive le seguenti somme nell'annualità 2024 e più precisamente:

Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1): netti € 32.825,85 (di cui €

2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3): netti € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

Ai termini contabili del Quadro Economico della Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 l'impegno di spesa complessivo per l'Amministrazione Comunale venne imputato in complessivi 150.000,00 = compreso I.V.A., somme a disposizione ed accordo bonario e considerando anche l'avanzo contabile accantonato per l'annualità 2025, da attivarsi con opportuno e successivo Contratto Attuativo per i quali residuavano da affidare successivamente € 50.512,28 (di cui € 4.349,50 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso).

CONTRATTO D'APPALTO: sottoscritto digitalmente in data 11/10/2023 prot. n. 322194.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento), risultò di € 116.162,78 (di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso), così come evidenziato dalla Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 di stanziamento somme ed affidamento dei lavori e dal contratto di appalto di cui trattasi.

CONTRATTI ATTUATIVI DI PROGETTO ED ESECUTIVI: i lavori sono stati affidati con i seguenti contratti attuativi, approvati con gli strumenti e per gli importi sottoindicati e meglio identificati altresì dai codici SmartCIG derivati che seguono:

**ANNUALITA' 2024:**

**Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1)**: approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 – Importo netto al netto del ribasso offerto del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento) pari ad € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

**Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3)**: approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 – Importo netto al netto del ribasso offerto del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento) pari ad € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

**ANNUALITA' 2025:**

**Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0)**: approvato con Determi-

nazione Dirigenziale di impegno di spesa n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 per l'aggiudicata somma al netto del ribasso offerto del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento) pari ad € 32.825,85 (di cui € 2.825,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

**Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 (approvazione di perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa per rifinanziamento importi relativi l'annualità 2025), per l'aggiudicata somma al netto del ribasso offerto del 30,19% (trenta virgola diciannove per cento) pari ad € 17.685,23 (di cui € 1.522,45 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

DIRETTORE DEI LAVORI: i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. Riccardo SAN-TI, Istruttore Tecnico dell'Amministrazione Comunale.

CONSEGNA DEI LAVORI: avvenuta il giorno 15.04.2024 in pari data, nei tempi e modi come da Capitolato Speciale di Appalto e non appena le aree furono rese disponibili stante il subordine di rilascio di autorizzazioni da parte di Uffici terzi dell'Amministrazione Comunale, con sottoscrizione di idoneo verbale senza espressione di riserva alcuna da parte dell'Impresa appaltatrice.

INIZIO LAVORI: l'Impresa ha dato effettivo inizio ai lavori in data 15.04.2024, con contestuale consegna del Contratto Attuativo n. 1 e 2 con idoneo verbale in pari data, accettato dall'Impresa appaltatrice senza espressione di riserva alcuna.

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: come da verbale di consegna dell'Accordo Quadro, considerato complessivamente lo sviluppo dello stesso su due annualità, ai sensi del Capitolato Speciale, il periodo di validità dello stesso fu posto per sommatoria dei tempi dei Contratti Attuativi in complessivi giorni in 625 (seicentoventicinque) giorni naturali e consecutivi dalla data alla data della consegna del 15.04.2024 con scadenza 31.12.2025, termine ultimo di riconsegna dei lavori coincide con la scadenza del Contratto Attuativo n. 4.

Secondo le verbalizzazioni operate, i lavori dei singoli Contratti Attuativi si sono perfezionati ed ultimati

- per il Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1) – alla data del 06.12.2024;
- per il Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3) – alla data del 30.10.2025;

- per il Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0) – alla data del 20.11.2025;
- per il Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3) – alla data del 29.12.2025;

e quindi tutti entro i termini contrattuali.

SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI: nessuna.

PROROGA LAVORI: nessuna;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI DELL'ACCORDO QUADRO: accertata con verbale in data 29.12.2025 essere avvenuta lo stesso giorno e quindi in tempo utile, secondo scadenza contrattuale.

CONTABILITÀ PER SINGOLI CONTRATTI ATTUATIVI CON IMPUTAZIONE DELLA SPESA: L'appalto ha riguardato l'esecuzione degli interventi manutentivi ordinati con gli specifici Contratti Attuativi negli edifici che seguono:

Contratto Attuativo	Edificio	Catasto Fabbricati Foglio – Particella/e	Importo lavori netto €
1	Bagno Savonarola	F. 79 – P. 144	32.825,85
2	Bagno Puccini (autopulente)	non accatastato	32.825,85
3	Bagno Filippina	F. 174 – P. 489 – sub. 1	32.825,85
4	Bagno Galilei	F. 122 – P. 62	17.685,23
		<b>TOTALE</b>	<b>116.162,78</b>

ATTI SUPPLETIVI: nessuno.

DANNI DI FORZA MAGGIORE ED INFORTUNI: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni o danneggiamenti alle persone od alle cose.

LAVORI IN ECONOMIA: quanto riportato nella contabilità in espressione di mercede oraria.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: nessuna.

STATO FINALE: lo stato finale, comprensivo della percentuale di aggiornamento prezzi per compensazioni ai sensi di Legge, è stato redatto in data 30.12.2025 dal D.L. e firmato senza riserve dall'Impresa ed ammonta a complessivi netti €. 116.162,78 di cui:

per lavori e forniture	€	106.162,78
per oneri sicurezza	€	10.000,00
<b>TOTALE NETTO a stato finale dei lavori</b>	€	<b>116.162,78</b>

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera con:

**Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1)**

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 28.06.2024	€	12.832,00
---	---	-----------

Giustificativo di Pagamento n. 2 del 13.01.2025	€	16.547,00
<b>Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3)</b>		
Giustificativo di Pagamento n. 1 del 09.07.2025	€	29.379,00
<b>Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0)</b>		
Giustificativo di Pagamento n. 1 del 01.12.2025	€	29.379,00
<b>Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3)</b>		
Giustificativo di Pagamento n. 1 del 01.12.2025	€	29.379,00
<u>(da cui risulta un totale di acconti effettuati pari ad</u>	€	<u>103.965,00)</u>
<b>resta il credito dell'Impresa di netti</b>	€.	<b>12.197,78</b>

diconsi Euro dodicimilacentonovantasette/78, comprensivo della percentuale di aggiornamento prezzi per compensazioni ai sensi di Legge, a tacitazione e saldo di ogni altro suo avere per i lavori di cui trattasi, così suddiviso per quanto di competenza dei singoli ordinativi:

**Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 - il saldo contabile dello stesso ammonta ad € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 - il saldo contabile dello stesso ammonta ad € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 - il saldo contabile dello stesso ammonta € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 - il saldo contabile dello stesso ammonta ad € 17.685,23 - € 15.828,00 = € 1.857,23;

VERIFICANDO pertanto che € 3.446,85 + € 3.446,85 + € 3.446,85 + € 1.857,23 = € 12.197,78.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva nelle forme di Legge ed ha firmato i documenti contabili tutti senza riserva alcuna.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: effettuata presso l'I.N.P.S. sede di Pisa con posizione assicurativa n. 6206131687 e denuncia di lavoro continuativa.

ASSICURAZIONI SOCIALI: in relazione a quanto disposto dalla Circolare n° 1489 del 15/02/52 del Ministero dei LL.PP., si è provveduto in data 29.12.2025 ad effettuare la segnalazione telematica agli Enti Mutualistici e Previdenziali ed in relazione a quanto disposto dalla Circolare sopra citata, si può dar corso al pagamento dello Stato Finale nulla ostando sotto ogni riflesso circa il contenuto di merito delle disposizioni di cui in premessa. A tal proposito in osservanza della Legge 266/2002, D. Lgs. 276/2003 per l'attivazione delle procedure di certificazione unitaria degli Enti Previdenziali ed Assicurativi, nonché visti gli obblighi di cui all'art. 118, comma 6, D. Lgs. n. 163/2006, dell'art. 17, comma 2, L.R.T. n. 38/2007 e del D.M. 30.01.2015 si allega D.U.R.C. con prot. n. INAIL\_51505802 emesso in data 05.11.2025 con validità fino al 05.03.2026.

AVVISI AD OPPONENDUM: I lavori si svolsero tutti entro proprietà del Comune di Firenze e l'Impresa, che non ebbe mai ad occupare permanentemente o temporaneamente aree od immobili di proprietà privata nella sede dei lavori, ha dichiarato di non averne occupati fuori dalla sede dei lavori medesimi. Per quanto sopra si è omessa la pubblicazione degli avvisi di cui al Codice degli Appalti.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di credito per i lavori di cui trattasi, come attestato in dichiarazione del Direttore dei Lavori;

VISITA DI COLLAUDO: esaminati gli atti relativi ai lavori in oggetto e specificatamente: Elenco Prezzi, Capitolato Speciale d'Appalto, Contratto d'Appalto, documenti contabili tutti ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il giorno 30.12.2025, il sottoscritto Geom. Riccardo SANTI, Direttore dei Lavori, alla presenza continua del Sig. Salvatore CUTILLO, in rappresentanza dell'Impresa esecutrice dei lavori, ha provveduto alla visita delle opere eseguite. Da quanto è stato possibile accertare con riscontri e verifiche anche documentali si è dedotto che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali. Si è altresì constatata la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e la registrazione contabile.

REVISIONE TECNICO - CONTABILE: è stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

CERTIFICAZIONI E COLLAUDI: sono state acquisite dalla D.L. ed archiviate in cartella progetto.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori vennero eseguiti secondo le previsioni di progetto e degli ordinativi emessi, salvo lievi modifiche rientranti nei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale, confermato in €. 116.162,78 è PARI alla somma di €. 116.162,78, di cui alla: Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 (stanziamento somme, affidamento lavori ed approvazione contratti attuativi nn. 1 e 2), Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 (stanziamento somme, affidamento lavori ed approvazione contratto attuativo n. 3 e 4);
- che l'Impresa è in regola con gli obblighi concernenti materia di assicurazione e previdenza;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che non sono state eseguite anticipazioni da parte dell'Impresa;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'Impresa non ha ceduto né parzialmente né totalmente i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, ivi compresa la fornitura di certificazioni e dichiarazioni di conformità sui materiali e sulle opere eseguite, ove occorrenti;
- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza riserva alcuna;


Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Riccardo SANTI, Direttore dei Lavori:

### CERTIFICA

che i lavori di cui al progetto **CODICE OPERA 210401 – Accordo Quadro AQ0814/2023 – BAGNI PUBBLICI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED AUTOMAZIONE ACCESSI – ANNO 2023 – MASTER CIG 9874140E16 – CUP H12F23000000004 – CUI L01307110484202300071. ANNUALITA' 2024: CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 CIG DE-**

**RIVATO Z573C828B1 e CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 CIG DERIVATO Z723C830F3 –  
ANNUALITA' 2025: CONTRATTO ATTUATIVO N. 3 CIG DERIVATO B0FB96C3C0 e  
CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 CIG DERIVATO B0FC87C1D3**, in base al Contratto  
d'Appalto sottoscritto digitalmente in data 11/10/2023 prot. n. 322194,

**SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

dall'Impresa **NA.PI. S.R.L. – Via Enzo Ferrari n.c. 84 – 56022 – CASTELFRANCO DI SOTTO  
(PI) – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01956980500**, e pertanto ne liquida il relativo importo, com-  
prensivo della percentuale di aggiornamento prezzi per compensazioni ai sensi di Legge, in netti €. 

116.162,78 di cui:

per lavori e forniture	€	106.162,78
per oneri sicurezza	€	<u>10.000,00</u>
<b>TOTALE NETTO a stato finale dei lavori</b>	€	<b>116.162,78</b>

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera con:

**Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1)**

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 28.06.2024	€	12.832,00
Giustificativo di Pagamento n. 2 del 13.01.2025	€	16.547,00

**Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3)**

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 09.07.2025	€	29.379,00
---	---	-----------

**Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0)**

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 01.12.2025	€	29.379,00
---	---	-----------

**Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3)**

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 01.12.2025	€	29.379,00
---	---	-----------

(da cui risulta un totale di acconti effettuati pari ad € 103.965,00)

**resta il credito dell'Impresa di netti € 12.197,78**

diconsi Euro dodicimilacentonovantasette/78, comprensivo della percentuale di aggiornamento  
prezzi per compensazioni ai sensi di Legge, a tacitazione e saldo di ogni altro suo avere per i lavori  
di cui trattasi, così suddiviso per quanto di competenza dei singoli ordinativi:

**Contratto attuativo n. 1 del 15.04.2024 (CIG derivato Z573C828B1):** approvato con Determi-  
nazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 - il saldo contabile dello stesso ammonta

ad € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 2 del 15.04.2024 (CIG derivato Z723C830F3):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/07648 del 23/09/2023 - il saldo contabile dello stesso ammonta ad € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 3 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FB96C3C0):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 - il saldo contabile dello stesso ammonta € 32.825,85 - € 29.379,00 = € 3.446,85;

**Contratto attuativo n. 4 del 15.04.2024 (CIG derivato B0FC87C1D3):** approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/02627 del 08/04/2024 - il saldo contabile dello stesso ammonta ad € 17.685,23 - € 15.828,00 = € 1.857,23;

VERIFICANDO pertanto che € 3.446,85 + € 3.446,85 + € 3.446,85 + € 1.857,23 = € 12.197,78.

L'Impresa ha presentato la cauzione prevista dall'art. 117 comma 9 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, così come relativo alla rata di saldo con garanzia Fidejussoria  
n° PC7PWCT6 rilasciata da ZURICH INSURANCE S.p.A. con sede legale in MILANO (MI) - Via B. CRESPI n. 23, in data 31/03/2026 per una somma garantita di € 12.960,57 (diconsi euro dodicimilainovecentosessanta/57) valevole per due anni dal presente collaudo e pertanto null'altro ostando si può procedere alla liquidazione del credito dell'Impresa.

Atto compilato in duplice originale esente bollo ai sensi di Legge, composto da n. 10 (DIECI) facciate, scritte a macchina ed in parte a mano fin qui.

Letto, approvato, confermato e sottoscritto in

Firenze li, 30/12/2025 (TRENTA DICEMBRE DUEMILAVENTICINQUE)

L'IMPRESA  
NA.PI. S.r.l.

Sig. Salvatore CUTULLO

Il DIRETTORE dei LAVORI  
Geom. Riccardo SANTI

VISTO:

si approva

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Lorenzo MATTIOLI

Pag. 10 di 10