

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02709

Del: 10/04/2026

Esecutivo Da: 13/04/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo
Vecchio

OGGETTO:

L1961/2025 denominato “Opere di Completamento del Nuovo Ascensore del Museo di Palazzo Vecchio - ABA 2025” - CIG B7838803E3 - C.O. 250328 - CUP H17B25000060004 - Approvazione progetto suppletivo di variante e proroga termini contrattuali con l’impresa Migliorini Piero - Ditta individuale. Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA

DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione”;
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto

"Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamato:

- la delibera di Giunta n. DG/2025/00242 del 12/05/2025 recante "Approvazione, progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/23 agg. e integrato dal D.Lgs. 209/24, per il lavoro "Opere di Completamento del Nuovo Ascensore del Museo di Palazzo Vecchio - ABA 2025" Prog. N. L1961/2025 CUP H17B25000060004 CPV 45454000-4 e contestuale variaziane di PEG per nuovo inserimento da CO 230132";

- la determinazione dirigenziale n. DD/2025/05866 dell'08/08/2025 recante "Affidamento interventi al Codice Opera 250328: L1961/2025 denominato "Opere di Completamento del Nuovo Ascensore del Museo di Palazzo Vecchio - ABA 2025" - CUP H17B25000060004 – CPV 45454000-4 - CIG B7838803E3 - ditta MIGLIORINI PIERO – DITTA INDIVIDUALE; F0112/2025 denominato "Fornitura e Montaggio di Impianto Elevatore Alternativo per il Museo di Palazzo Vecchio a Firenze (A.B.A.)" – CPV 42416000-5 - CIG B75362F479 – ditta Gruosso Ponteggi s.r.l. - Determinazione a contrarre, affidamento interventi e impegni di spesa.";

- la determinazione dirigenziale n. DD/2026/01147 del 20/02/2026 recante "Fornitura e Montaggio di Impianto Elevatore Alternativo per il Museo di Palazzo Vecchio a Firenze (A.B.A.) – Numero di Progetto F0112/2025 – CODICE OPERA 250328 – CUP H17B25000060004 – CIG B75362F479 – CPV 42416000-5 – Ditta Gruosso Ponteggi s.r.l – Ammissibilità CRE e liquidazione rata di saldo";

Il quadro economico rimodulato attivo di cui alla suddetta DD/2026/01147 al c.o. 250328 è il seguente:

L1961/2025 denominato "Opere di Completamento del Nuovo Ascensore del Museo di Palazzo Vecchio - ABA 2025" - CUP H17B25000060004 – CO 250328	
Aff. Ditta Migliorini Pietro DD 2025/05866	€ 50.991,82

Imprevisti (compresa quota per eventuale premio di accelerazione)	€ 910,00
Incarichi e servizi	€ 900,00
Apparati comunicativi	€ 5.000,00
Sommano	€ 57.801,82
Lavori a consuntivo per la fornitura F0112/2025 affidata a Gruosso Ponteggi con DD/2025/05866	€ 23.930,81
IVA al 4%	€ 957,23
Sommano	€ 24.888,04
Polizza	€ 150,00
Somme a disposizione	€ 2.160,14
Totale codice opera 250328	€ 85.000,00

Considerato che in corso d'opera si è manifestata la necessità di modificare in alcune parti il progetto originario per problematiche tecniche non verificabili in fase preliminare e pertanto si è reso imprescindibile l'esecuzione di ulteriori lavorazioni per il completamento dell'intervento affidato;

Dato atto che durante l'esecuzione dell'intervento L1961/2025 di cui trattasi, si è resa quindi necessaria una sospensione dei lavori, formalizzata con verbale sottoscritto contestualmente in data 30/10/2025 dal RUP e Direttore dei lavori, Arch. Paolo Ferrara, e dal legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria Sig. Piero Migliorini, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*;

Dato atto che i detti lavori sospesi riprenderanno all'approvazione del presente atto di variante;

Dato atto che per effetto dei lavori supplementari è stato elaborato dalla Direzione dei Lavori un progetto di intervento tramite la redazione di una perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva composta da:

- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo della perizia suppletiva;
- Atto di Sottomissione n. 1;

Dato atto che le somme per finanziare i lavori suppletivi trovano copertura finanziaria nel quadro economico di cui alla DD/2026/01147 alle voci "Imprevisti (compresa quota per eventuale premio di accelerazione)", "Incarichi e servizi", "Apparati comunicativi", "polizza", "Somme a disposizione";

Dato atto che nella relazione tecnica di variante suppletiva in corso d'opera, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*, del 25 marzo 2026 sottoscritta dal RUP e Direttore dei Lavori, Arch. Paolo Ferrara, in cui si dichiara tra l'altro che:

- le modifiche introdotte dalla presente variante non sono da considerarsi sostanziali in quanto non alterano gli elementi essenziali del contratto originale;
- la conformità delle opere in variante alle norme edilizie ed urbanistiche;
- i prezzi concordati sono congrui e desunti dai prezzi di riferimento del progetto originario;
- gli interventi di cui trattasi non porteranno alcun onere finanziario né gestionale per l'Ente;
- la regolarità tecnica e contabile degli atti progettuali allegati alla presente relazione;

Dato atto che è stato pertanto elaborato un progetto di intervento per le maggiori opere sopra descritte con la redazione di una perizia di variante suppletiva in corso d'opera in base all'articolo dell'art 120 comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023 come modificato dall'art. 42 c. 3 del d.lgs. 209/2024, e dell'All. II.14 art.5 del D. Lgs.

36/2023 utilizzando le somme a disposizione con i relativi impegni di spesa ancora attualmente disponibili.

Dato atto che il RUP, non avendo attivato la polizza progettisti, come da impegno di spesa n. 2026/6488 assunto con DD/ 2025/5866, ritiene pertanto opportuno procedere allo svincolo della stessa, come da dichiarazione conservata agli atti d'Ufficio;

Visto l'Atto di sottomissione n. 1 Perizia Suppletiva, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, sottoscritto dal RUP e Direttore dei lavori Arch. Paolo Ferrara e dal Sig. Piero Migliorini in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Migliorini Piero, con cui quest'ultima si impegna a:

- eseguire i lavori suppletivi di variante, agli stessi prezzi, patti e condizioni fissati dal contratto principale per un importo di € 6.398,18 (comprensivo di ogni onere) al lordo del ribasso d'asta del 4,15035%, esclusa IVA al 4%;

- l'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 4,15035% passa da € 49.030,60 a 55.163,24 (di cui oneri della sicurezza per € 3.548,60) e quindi con un aumento per lavori suppletivi di € 6.132,64, esclusa IVA al 4%;

- per effetto dei lavori suppletivi il tempo utile fissato per l'ultimazione dei lavori, giorni 90 (*diconsi novanta*) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna avvenuta l'11/08/2025, viene prorogato di giorni 30 (trenta);

- la contabilizzazione dei nuovi lavori non ha comportato la formulazione di prezzi aggiuntivi a quelli già previsti in contratto per i lavori principali;

Il quadro economico riformulato alla luce della presente perizia di variante e variata distribuzione al c.o. 250328 risulta pertanto come da tabella sottostante:

Quadro economico - c.o. 250328	
Descrizione	Importo
Affidamento lavori L1961/2025 alla Ditta Migliorini Pietro con DD 2025/5866	€ 50.991,82

Affidamento F0112/2025 alla ditta Gruosso Ponteggi s.r.l. con DD/2025/05866	€ 24.888,04
VARIANTE - Importo lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 4,15035% (comprensivo di ogni onere)	€ 6.132,64
I.V.A. al 4%	€ 245,30
Sommano	€ 6.377,94
Imprevisti (compresa quota per eventuale premio di accelerazione)	€ 0,00
Incarichi e servizi	€ 0,00
Apparati comunicativi	€ 2.742,20
Polizza	€ 0,00
Somme a disposizione	€ 0,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 85.000,00

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori a favore della ditta Migliorini Piero – Ditta individuale (P.I. 00510460488) per i lavori suppletivi, dando atto che l'importo pari ad € 6.377,94 (incluso Iva al 4%) trova copertura finanziaria a valere sul c.o. 250328, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) -sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché da Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/00012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- art. 22 Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto suppletivo di variante in corso d'opera redatto dal progettista incaricato e RUP, Arch. Paolo Ferrara, relativo all'intervento L1961/2025 "Opere di Completamento del Nuovo Ascensore del Museo di Palazzo Vecchio - ABA 2025" - CIG B7838803E3 - C.O. 250328 – CUP H17B25000060004 - CPV 45454000-4 - e costituito dai documenti elencati in narrativa e che qui si intendono richiamati quali allegati integranti del presente provvedimento;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

3. di dare atto che la contabilizzazione dei nuovi lavori non ha comportato la formulazione di prezzi aggiuntivi a quelli già previsti in contratto per i lavori principali;

4. di approvare la proroga dei tempi contrattuali che fissa il termine dei lavori suppletivi entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione prevista dal contratto principale;

5. di impegnare l'importo complessivo di € 6.377,94 al c.o. 250328 a favore dell'operatore economico Migliorini Piero – Ditta individuale (P.I. 00510460488 – C.F. MGLPRI43A02A564B), Cod. Beneficiario 2358, come di seguito specificato:

- Quota parte, per € 910,00 sull'impegno di spesa 2026/2585 "Imprevisti";
- Quota parte per € 900,00 sull'impegno di spesa 2026/2586 "Incarichi professionali e servizi";
- Quota parte per € 2.160,14 sull'impegno di spesa 2026/2588 "Somme a disposizione";
- Quota parte per € 2.257,80 sull'impegno di spesa 2026/2587 "Apparati comunicativi";
- Quota parte per € 150,00 sull'impegno di spesa 2026/6488 "Somme a disposizione per incarichi professionali esterni", a seguito dello svincolo della polizza progettisti come specificato in narrativa;

6. di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt.119 e ss. d.lgs. 104/2010;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Paolo Ferrara, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. 33/2013;

ALLEGATI INTEGRANTI

Verbale sospensione 30.10.25-2.pdf - 4bef97b744442df4211e00bf8b508fcb0b2662416a71b7e166f20ba3854a393

sub_11397695109978603550_computo suppletiva.pdf -
959ca0538182f47c16df2f0d81566f314fdd2200e55c28fc88b92b9f9fce558e

sub_3909306747446347722_atto sottomissione.pdf -
f25039ad562a28c15e48d67be9c1626aba86fec4fa11335899f149a059a4f6b9

sub_4400716528395760609_relazione variante.pdf -
f2197cbc2f5b61e936efc09901a7f183ece83c0e7761c08b905e57c111eeaf37

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	54819	2	2026/2585	1	€ 910,00	2358 - Carpenteria Meccanica di Migliorini Piero
2)	U	2026	54819	2	2026/2586	1	€ 900,00	2358 - Carpenteria Meccanica di Migliorini Piero
3)	U	2026	54819	2	2026/2587	1	€ 2.257,80	2358 - Carpenteria Meccanica di Migliorini Piero
4)	U	2026	54819	2	2026/2588	1	€ 2.160,14	2358 - Carpenteria Meccanica di Migliorini Piero
5)	U	2026	54819	2	2026/6488	1	€ 150,00	2358 - Carpenteria Meccanica di Migliorini Piero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 13/04/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 10/04/2026

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 13/04/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 16/04/2026