



COMUNE DI Firenze DIREZIONE SERVIZI TECNICI - Via Giotto n. 4 - 50121 - FIRENZE

Lavori: "Edifici scolastici manutenzione ordinaria per adeguamento antincendio e sismico 2024" CUI L01307110484202100051 – CIG B1FB9561E3

(CIG derivato CA n. 1 B33FB63BFC – CIG derivato CA n. 2 B33FF800F6)

Progetto N.: AQ/932/2024

Impresa: PINELLO SANTO (P.I 03970050484) con sede legale a SIGNA in VIA DEI COLLI 298 50058

Contratto: digitale del 31.10.2024

Determinazione affidamento-impegno spesa CA1E CA2: DD/2024/07772

DATI CATASTALI : Scuola Don Milani FOGLIO 111 PARTICELLA 1544 De Filippo FOGLIO 50 PARTICELLA 934

=====

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento LL.PP. approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010)

=====

DIRETTORE DEI LAVORI: i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom.Emiliano Landi, Istruttore Direttivo Tecnico dell'Amministrazione Comunale.

INIZIO LAVORI: l'Impresa ha dato effettivo inizio ai lavori in data 06.10.24

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: in data 31.12.2024 fatto salvo ulteriori 60 gg per realizzare opere di modesta entità come da verbale di Fine Lavori .

DANNI DI FORZA MAGGIORE ED INFORTUNI: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni o danneggiamenti alle persone od alle cose.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva nelle forme di Legge ed ha firmato i documenti contabili tutti senza riserva alcuna.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: IN ALLEGATO DURC *CONGRUUM*

ASSICURAZIONI SOCIALI: visti gli obblighi di cui al D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 17, comma 2, L.R.T. n. 38/2007, vedi allegato D.U.R.C..

AVVISI AD OPPONENDUM: I lavori si svolsero tutti entro proprietà del Comune di Firenze e l'Impresa, che non ebbe mai ad occupare permanentemente o temporaneamente aree od immobili di proprietà privata nella sede dei lavori, ha dichiarato di non averne occupati fuori dalla sede dei lavori medesimi. Per quanto sopra si è omessa la pubblicazione degli avvisi di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di credito per i lavori di cui trattasi;

VISITA DI COLLAUDO: Da quanto è stato possibile accertare con riscontri e verifiche anche documentali si è dedotto che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali. Si è altresì constatata la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e la registrazione contabile.

CERTIFICAZIONI E COLLAUDI: sono state acquisite dalla D.L. ed archiviati i vari documenti inerenti certificazioni, corrette posa in opera, schede tecniche materiali

=====

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori vennero eseguiti secondo le previsioni di progetto e degli ordinativi emessi, salvo lievi modifiche rientranti nei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale CA1+CA2+CA3, confermato in netti € **68.712,78**

- che l'Impresa è in regola con gli obblighi concernenti materia di assicurazione e previdenza;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'Impresa non ha ceduto né parzialmente né totalmente i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, ivi compresa la fornitura di certificazioni e dichiarazioni di conformità sui materiali e sulle opere eseguite;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom Landi Emiliano Direttore dei Lavori

CERTIFICA

CHE I LAVORI SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

PINELLO SANTO (P.I 03970050484) con sede legale a SIGNA in VIA DEI COLLI 298
50058

pertanto ne liquida il relativo importo:

Ammontare Stato Finale	€	68.712,78
da cui detraendo gli acconti già corrisposti con		
N.	Data	Importo
1	STATO FINALE	68.712,78
2	SAL 1	22.700,00
3	SAL 2	24900,00
4	SAL 3	17.700,00
resta	il credito	3.412,78

PINELLO SANTO & C. s.r.l.

dell'Impresa di netti

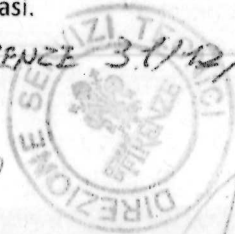
Stato Finale :

diconsi Euro TREMILAQUATTROCENDODICI/78) a tacitazione e saldo di ogni altro suo

avere per i lavori di cui trattasi.

FIRENZE 31/10/25

L'Impresa
PINELLO BONTÀ & C. s.r.l.
Pinello Bontà



Il Direttore dei Lavori
Geom Emiliano Landi

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Ricci Riccardo

[Handwritten signature]

Lavori: "Edifici scolastici manutenzione ordinaria per adeguamento antincendio e sismico 2024" CUI L01307110484202100051 – CIG B1FB9561E3

(CIG derivato CA n. 1 B33FB63BFC – CIG derivato CA n. 2 B33FF800F6)

Progetto N.: AQ/932/2024

Impresa: PINELLO SANTO (P.I 03970050484) con sede legale a SIGNA in VIA DEI COLLI 298 50058

Contratto: digitale del 31.10.2024

Determinazione affidamento-impegno spesa CA1E CA2: DD/2024/07772

DIVISIONE IMPORTO FATTURA SU CIG :

resta il credito

dell'Impresa di netti

3.412,78

Stato Finale :

diconsi Euro TREMILAQUATTROCENDODICI/78) a tacitazione e saldo di ogni altro suo avere per i lavori di cui trattasi.

CIG derivato CA n. 1 B33FB63BFC € 324,18 più IVA 22% per un totale di € 345,49

CIG derivato CA n. 2 B33FF800F6 € 3088,60 più iva 22% per un totale di € 3768,09

Il Direttore dei Lavori
Geom Emiliano Landi



Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Ricci Riccardo

