

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

OGGETTO: **BILANCIO ORDINARIO 2024 – 2025 – ACCORDO QUADRO AQ0901/2024 DENOMINATO “MANUNTENZIONE ORDINARIA SERVIZI IGIENICI PUBBLICI” – MASTER CIG B0FA3850B6 – CPV 45332400-7.**

ANNO 2024 :

CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 – CIG DERIVATO B1B1FD7E8A

CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 – CIG DERIVATO B1B239A93D

ANNO 2025 :

CONTRATTO ATTUATIVO N. 3 – CIG DERIVATO B60ACC77F4

CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 – CIG DERIVATO B64D9F0478

IMPRESA: **TOSCA S.R.L. – Via Turchia n.c. 9 – 50126 – FIRENZE (FI) – Codice Fiscale 05103080486**

CONTRATTO: n. C0119/2024 sottoscritto digitalmente in data 10/06/2024;

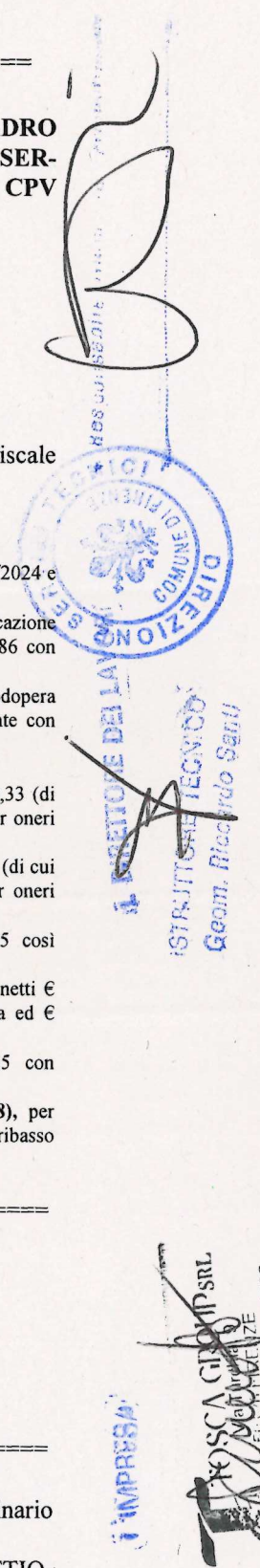
- Approvazione Bilancio Ordinario con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2004/C/00005 del 29/01/2024 e deliberazione di Giunta Municipale n. DG/2024/00049 del 27/02/2024;
- Approvazione progetto ed Accordo Quadro n. AQ0901/2024, decisione a contrarre ed aggiudicazione all'Impresa TOSCA S.r.l. – Via Turchia n.c. 9 – 50126 – Firenze (FI) – Codice Fiscale 05103080486 con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 – MASTER CIG B0FA3850B6;
- Importo dei lavori a base asta dell'Accordo Quadro € 67.500,00 (di cui € 16.318,50 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso) coincidente con l'importo d'appalto al netto dello sconto offerto del 13,00001%;
- Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 13,00001% così suddivisi per ANNUALITA' 2024:
 - **Contratto attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A):** netti € 20.430,33 (di cui € 4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 3.026,72 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
 - **Contratto attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D):** netti € 20.430,33 (di cui € 4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 3.026,72 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
- Stanziamento annualità 2025 con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/01937 del 21/03/2025 così impegnata con:
 - **Contratto Attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4):** complessivi netti € 26.639,34 (di cui € 6.440,20 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 3.946,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);
- Approvazione di perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa per l'annualità 2025 con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 e contestuale approvazione del:
 - **Contratto Attuativo n. 4 – esecutivo dal 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478),** per complessivi netti € 33.750,00 (di cui € 9.670,22 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 5.869,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(D.Lgs. 31/03/2023, n. 36)

ACCORDO QUADRO: redatto nel mese di Febbraio 2024 con il n. 901/2024, su Bilancio Ordinario 2024, dal Geom. Riccardo SANTI ed Ing. Lorenzo MATTIOLI (R.U.P. Ing. Lorenzo MATTIOLI), dipendenti nel ruolo dell'Amministrazione Comunale di Firenze in servizio presso la Direzione



ne Servizi Tecnici, riguardante "BILANCIO ORDINARIO 2024 - 2025 - ACCORDO QUADRO AQ0901/2024 DENOMINATO "MANUNTENZIONE ORDINARIA SERVIZI IGIENICI PUBBLICI" - MASTER CIG B0FA3850B6 - CPV 45332400-7.", da eseguirsi con lo strumento dell'Accordo Quadro mediante l'affidamento di successivi Contratti Attuativi specifici per ogni intervento, per un importo complessivo a base asta di € 67.500,00 (di cui € 16.318,50 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso); la spesa complessiva per l'Amministrazione Comunale, era prevista in totali € 82.500,00 come da quadro economico di progetto.

PROVVEDIMENTI PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO - CRITERIO DI PARTECIPAZIONE E GARA - ASSUNTORE DEI LAVORI - DETERMINAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA : stante le già intervenute Deliberazioni di approvazione del Bilancio Ordinario 2024 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2004/C/00005 del 29/01/2024 e deliberazione di Giunta Municipale n. DG/2024/00049 del 27/02/2024, con unico provvedimento di Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024, si è provveduto al perfezionamento della approvazione progetto e dell'Accordo Quadro n. AQ0901/2024, della decisione a contrarre e dell'aggiudicazione all'Impresa TOSCA S.r.l. - Via Turchia n.c. 9 - 50126 - Firenze (FI) - Codice Fiscale 05103080486, individuando la procedura col MASTER CIG B0FA3850B6.

L'impresa appaltatrice è stata selezionata con i criteri individuati nel documento a contrarre a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lorenzo Mattioli, redatto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e preso atto che in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T. mediante la procedura di indagine esplorativa fra una rosa di ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, la medesima ebbe a presentare in data 15/03/2024 la migliore offerta sui prezzi di Elenco offrendo uno sconto del 13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento), con aggiudicazione provvisoria messa a verbale in data 21.03.2024. Successivamente furono espletate e perfezionate le procedure di gara ed integrazione documentazione, con dichiarazione di congruità dell'offerta da parte del R.U.P. intervenuta in data 25.03.2024.

L'importo di aggiudicazione al netto del ribasso offerto del 13,00001% fu confermato in netti € 67.500,00 (di cui € 16.318,50 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed €

[Handwritten signature]
DIREZIONE SERVIZI IGIENICI
COMUNE DI FIRENZE
IL DIRIGENTE DEI LAVORI IGIENICI
ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Riccardo Sarti

L'IMPRESA
TOSCA C/O I.D. S.R.L.
[Handwritten signature]

10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

Assuntore dei lavori è pertanto l'Impresa TOSCA S.r.l. – Via Turchia n.c. 9 – 50126 – Firenze (FI)
– Codice Fiscale 05103080486.

Al fine della celere attivazione dell'appalto, col medesimo provvedimento sono state approvate
conseguentemente le bozze dei Contratti Attuativi per rendere esecutive le seguenti somme
nell'annualità 2024 e più precisamente:

Contratto attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A): netti € 20.430,33 (di cui €
4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 3.026,72 per oneri sicu-
rezza non soggetti al ribasso);

Contratto attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D): netti € 20.430,33 (di cui €
4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 3.026,72 per oneri sicu-
rezza non soggetti al ribasso).

Ai termini contabili del Quadro Economico della Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064
del 24/05/2024 l'impegno di spesa complessivo per l'Amministrazione Comunale venne imputato
in complessivi 82.500,00 = compreso I.V.A., somme a disposizione ed accordo bonario e conside-
rando anche l'avanzo contabile accantonato per l'annualità 2025, da attivarsi con opportuno e suc-
cessivo Contratto Attuativo.

CONTRATTO D'APPALTO: n. C0119/2024 sottoscritto digitalmente in data 10/06/2024.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del
13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento), risultò di netti € 67.500,00 (di cui €
16.318,50 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 10.000,00 per oneri sicu-
rezza non soggetti al ribasso), così come evidenziato dalla Determinazione Dirigenziale n.
DD/2024/04064 del 24/05/2024 di stanziamento somme ed affidamento dei lavori e dal contratto
di appalto di cui trattasi.

CONTRATTI ATTUATIVI DI PROGETTO ED ESECUTIVI: i lavori sono stati affidati con i seguenti con-
tratti attuativi, approvati con gli strumenti e per gli importi sottoindicati e meglio identificati altresì
dai codici SmartCIG derivati che seguono:

ANNUALITA' 2024:

Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A): approvato con De-

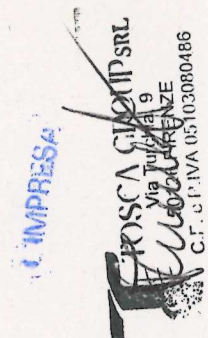
terminazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 ed esecutivo in stessa data – Importo netto al netto del ribasso offerto del 13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento) pari ad netti € 20.430,33 (di cui € 4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 3.026,72 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

Contratto Attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 ed esecutivo in stessa data – Importo netto al netto del ribasso offerto del 13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento) pari ad netti € 20.430,33 (di cui € 4.939,15 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 3.026,72 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso);

ANNUALITA' 2025:

Contratto Attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4): approvato con Determinazione Dirigenziale di impegno di spesa n. DD/2025/01937 del 21/03/2025 per l’aggiudicata somma al netto del ribasso offerto del 13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento) pari ad € 26.639,34 (di cui € 6.440,20 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 3.946,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso); con l’approvazione di questo contratto attuativo si perfeziona l’affidamento delle somme di contratto di cui al presente appalto, pari a netti € 67.500,00 (di cui € 16.318,50 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

Contratto Attuativo n. 4 del 04/04/2025 – esecutivo dal 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 (approvazione di perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa per rifinanziamento importi relativi l’annualità 2025), per l’aggiudicata somma al netto del ribasso offerto del 13,00001% pari ad € 33.750,00 (di cui € 9.670,22 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 5.869,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso). Su questo Contratto Attuativo è operato un rifinanziamento mediante approvazione della maggiore spesa in variante suppletiva con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 in aumento per netti € 33.750,00 (di cui € 9.670,22 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d’asta ed € 5.869,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso) suppletivi, al netto dello sconto offerto del 13,00001% (tredici virgola zero zero zero zero uno per cento), oltre I.V.A. ai sensi di Legge in estensione all’appalto nel



suo complesso. In forza di detto aumento contrattuale il nuovo importo dell'Accordo Quadro, a vantaggio dell'Impresa appaltatrice in parola, è di netti complessivi € 101.250,00 (di cui € 25.988,72 per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta ed € 15.869,57 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso).

DIRETTORE DEI LAVORI: i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. Riccardo SAN-TI, Istruttore Tecnico dell'Amministrazione Comunale.

CONSEGNA DEI LAVORI: avvenuta il giorno 29.07.2024 in pari data, nei tempi e modi come da Capitolato Speciale di Appalto e non appena le aree furono rese disponibili stante il subordine di rilascio di autorizzazioni da parte di Uffici terzi dell'Amministrazione Comunale, con sottoscrizione di idoneo verbale senza espressione di riserva alcuna da parte dell'Impresa appaltatrice.

INIZIO LAVORI: l'Impresa ha dato effettivo inizio ai lavori in data 29.07.2024, con contestuale consegna del Contratto Attuativo n. 1 e 2, consegnati con idoneo verbale in pari data, accettato dall'Impresa appaltatrice senza espressione di riserva alcuna.

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: come da verbale di consegna dell'Accordo Quadro, considerato complessivamente lo sviluppo dello stesso su due annualità, ai sensi del Capitolato Speciale, il periodo di validità dello stesso fu posto per sommatoria dei tempi dei Contratti Attuativi in complessivi giorni in 520 (cinquecentoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data alla data della consegna del 29/07/2024 con scadenza 31/12/2025, termine ultimo di riconsegna dei lavori coincide con la scadenza del Contratto Attuativo n. 4.

Secondo le verbalizzazioni operate, i lavori dei singoli Contratti Attuativi si sono perfezionati ed ultimati

- per il Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A) – alla data del 23.12.2024;
- per il Contratto attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D) – alla data del 29.04.2025;
- per il Contratto attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4) – alla data del 05.12.2025;
- per il Contratto attuativo n. 4 del 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478) – alla data del 22.12.2025;

e quindi tutti entro i termini contrattuali.



DIRETTORE DEI LAVORI
ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Riccardo Santi

L'IMPRESA
BOSCA CIG 11 SRL
Via Turin
50129 FIRENZE
C.F. & P.IVA 05103980486

SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI: nessuna.

PROROGA LAVORI: nessuna;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI DELL'ACCORDO QUADRO: accertata con verbale in data 22/12/2025 essere avvenuta lo stesso giorno e quindi in tempo utile, secondo scadenza contrattuale.

CONTABILITÀ PER SINGOLI CONTRATTI ATTUATIVI CON IMPUTAZIONE DELLA SPESA: L'appalto ha riguardato l'esecuzione degli interventi manutentivi ordinati con gli specifici Contratti Attuativi negli edifici che seguono:

Contratto Attuativo	Edificio	Catasto Fabbricati Foglio - Particella/e	Importo lavori netto €
1	Bagno Parterre	F. 77 - P. 2 - sub. 500	20.430,33
2	Bagno Piazza d'Azeglio	non accatastato	20.430,33
3	Bagno Mercato Centrale	F. 158 - P. 724	26.639,34
4	Bagno Fanti - Giardino N. Galli	F. 83 - P. 2310 - sub. 2	33.750,00
		TOTALE	101.250,00

ATTI SUPPLETIVI: per il Contratto Attuativo n. 4:

- approvazione maggiore spesa in variante suppletiva con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025;

DANNI DI FORZA MAGGIORE ED INFORTUNI: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni o danneggiamenti alle persone od alle cose.

LAVORI IN ECONOMIA: quanto riportato nella contabilità in espressione di mercede oraria.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: nessuna.

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 29.12.2025 dal D.L. e firmato senza riserve dall'Impresa ed ammonta a complessivi netti €. 101.250,00 di cui:

per lavori e forniture	€	59.391,71
per costi della manodopera	€	25.988,72
per oneri sicurezza	€	<u>15.869,57</u>
TOTALE NETTO a stato finale dei lavori	€	101.250,00

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera con:

Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 - (CIG derivato B1B1FD7E8A)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 31/12/2024 € 18.285,00



Contratto attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 09/04/2025 € 18.285,00

Contratto attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 06/08/2025 € 23.842,00

Contratto attuativo n. 4 del 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 30/10/2025 € 16.163,00

Giustificativo di Pagamento n. 2 del 01/12/2025 € 14.043,00

(da cui risulta un totale di acconti effettuati pari ad € 90.618,00)

resta il credito dell'Impresa di netti € 10.632,00

diconsi Euro diecimilaseicentotrentadue/00 a tacitazione e saldo di ogni altro suo avere per i lavori di cui trattasi, così suddiviso per quanto di competenza dei singoli ordinativi:

Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 20.430,33 - € 18.285,00 = € 2.145,33;

Contratto Attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 20.430,33 - € 18.285,00 = € 2.145,33;

Contratto Attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4): approvato con Determinazione Dirigenziale di impegno di spesa n. DD/2025/01937 del 21/03/2025 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 26.639,34 - € 23.842,00 = € 2.797,34;

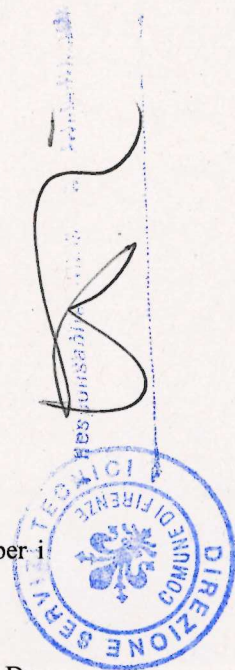
Contratto Attuativo n. 4 del 04/04/2025 – esecutivo dal 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 33.750,00 - € 30.206,00 = € 3.544,00;

VERIFICANDO pertanto che € 2.145,33 + € 2.145,33 + € 2.797,34 + € 3.544,00 = € 10.632,00.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva nelle forme di Legge ed ha firmato i documenti contabili tutti senza riserva alcuna.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: effettuata presso l'I.N.A.I.L. di Firenze con posizione assicurativa n. PAT 9011749743 e denuncia di lavoro continuativa.

ASSICURAZIONI SOCIALI: in relazione a quanto disposto dalla Circolare n° 1489 del 15/02/52 del



L. DIRETTORE DEI LAVORI
ISTRUTTORE TECNICO
G. Sant'Antonio

IMPRESA
F. IOSTA CIOIP SRL
Via Turicchia 19
50129 FIRENZE
C.F. e P.IVA 051050010486

Ministero dei LL.PP., si è provveduto in data 22/12/2025 ad effettuare la segnalazione telematica agli Enti Mutualistici e Previdenziali ed in relazione a quanto disposto dalla Circolare sopra citata, si può dar corso al pagamento dello Stato Finale nulla ostando sotto ogni riflesso circa il contenuto di merito delle disposizioni di cui in premessa. A tal proposito in osservanza della Legge 266/2002, D. Lgs. 276/2003 per l'attivazione delle procedure di certificazione unitaria degli Enti Previdenziali ed Assicurativi, nonché visti gli obblighi di cui all'art. 118, comma 6, D. Lgs. n. 163/2006, dell'art. 17, comma 2, L.R.T. n. 38/2007 e del D.M. 30.01.2015 si allega D.U.R.C. con prot. n. INAIL_50587106 emesso in data 11/09/2025 con validità fino al 09/01/2025.

AVVISI AD OPPONENDUM: I lavori si svolsero tutti entro proprietà del Comune di Firenze e l'Impresa, che non ebbe mai ad occupare permanentemente o temporaneamente aree od immobili di proprietà privata nella sede dei lavori, ha dichiarato di non averne occupati fuori dalla sede dei lavori medesimi. Per quanto sopra si è omessa la pubblicazione degli avvisi di cui al Codice degli Appalti.

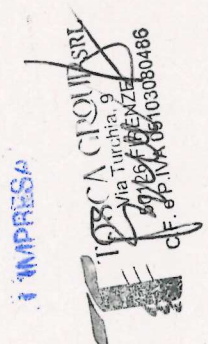
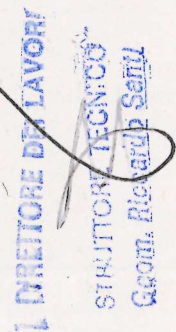
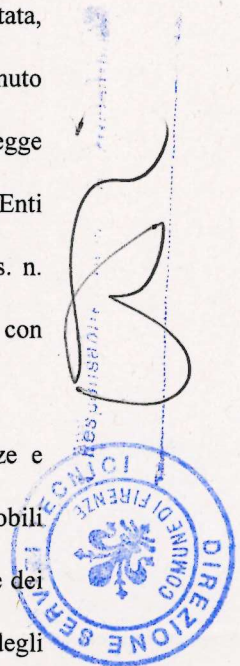
CESSIONE DI CREDITO: non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di credito per i lavori di cui trattasi, come attestato in dichiarazione del Direttore dei Lavori;

VISITA DI COLLAUDO: esaminati gli atti relativi ai lavori in oggetto e specificatamente: Elenco Prezzi, Capitolato Speciale d'Appalto, Contratto d'Appalto, documenti contabili tutti ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il giorno 23/12/2025, il sottoscritto Geom. Riccardo SANTI, Direttore dei Lavori, alla presenza continua del Sig. Francesco TOSTO, in rappresentanza dell'Impresa esecutrice dei lavori, ha provveduto alla visita delle opere eseguite. Da quanto è stato possibile accertare con riscontri e verifiche anche documentali si è dedotto che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali. Si è altresì constatata la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e la registrazione contabile.

REVISIONE TECNICO - CONTABILE: è stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

CERTIFICAZIONI E COLLAUDI: sono state acquisite dalla D.L. ed archiviate in cartella progetto.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



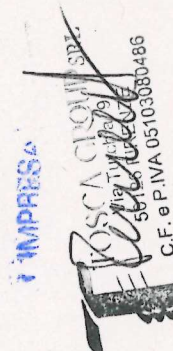
Considerato:

- che i lavori vennero eseguiti secondo le previsioni di progetto e degli ordinativi emessi, salvo lievi modifiche rientranti nei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale, confermato in €. 101.250,00 è PARI alla somma di €. 101.250,00, di cui alla: Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 (stanziamento somme, affidamento lavori ed approvazione contratti attuativi nn. 1 e 2), Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/01937 del 21/03/2025 (stanziamento somme, affidamento lavori ed approvazione contratto attuativo n. 3) e Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 (approvazione variante suppletiva e contratto attuativo n. 4);
- che l'Impresa è in regola con gli obblighi concernenti materia di assicurazione e previdenza;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che non sono state eseguite anticipazioni da parte dell'Impresa;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'Impresa non ha ceduto né parzialmente né totalmente i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, ivi compresa la fornitura di certificazioni e dichiarazioni di conformità sui materiali e sulle opere eseguite, ove occorrenti;
- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza riserva alcuna;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Riccardo SANTI, Direttore dei Lavori:

CERTIFICA

che i lavori di cui al progetto **BILANCIO ORDINARIO 2024 – 2025 – ACCORDO QUADRO AQ0901/2024 DENOMINATO “MANUNTENZIONE ORDINARIA SERVIZI IGIENICI PUBBLICI” – MASTER CIG B0FA3850B6 – CPV 45332400-7. – ANNO 2024 : CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 – CIG DERIVATO B1B1FD7E8A - CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 – CIG DERIVATO B1B239A93D - ANNO 2025 : CONTRATTO ATTUATIVO**



N. 3 – CIG DERIVATO B60ACC77F4 - CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 – CIG DERIVATO B64D9F0478, in base al Contratto d'Appalto n. C0119/2024 sottoscritto digitalmente in data 10/06/2024,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dall'Impresa **TOSCA S.r.l.** – Via Turchia n.c. 9 – 50126 – Firenze (FI) – Codice Fiscale E Partita I.V.A. 05103080486, e pertanto ne liquida il relativo importo in netti €. 101.250,00 di cui:

per lavori e forniture	€	59.391,71
per costi della manodopera	€	25.988,72
per oneri sicurezza	€	<u>15.869,57</u>
TOTALE NETTO a stato finale dei lavori	€	101.250,00

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera con:

Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 31/12/2024 € 18.285,00

Contratto attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 09/04/2025 € 18.285,00

Contratto attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 06/08/2025 € 23.842,00

Contratto attuativo n. 4 del 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478)

Giustificativo di Pagamento n. 1 del 30/10/2025 € 16.163,00

Giustificativo di Pagamento n. 2 del 01/12/2025 € 14.043,00

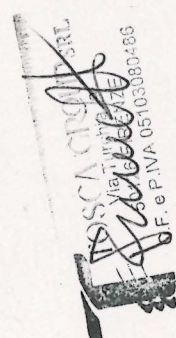
(da cui risulta un totale di acconti effettuati pari ad € 90.618,00)

resta il credito dell'Impresa di netti € 10.632,00

diconsi Euro diecimilaseicentotrentadue/00 a tacitazione e saldo di ogni altro suo avere per i lavori di cui trattasi, così suddiviso per quanto di competenza dei singoli ordinativi:

Contratto Attuativo n. 1 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B1FD7E8A): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 20.430,33 - € 18.285,00 = € 2.145,33;

Contratto Attuativo n. 2 del 24/05/2024 – (CIG derivato B1B239A93D): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04064 del 24/05/2024 - il **saldo contabile** dello stesso am-



monta ad € 20.430,33 - € 18.285,00 = € 2.145,33;

Contratto Attuativo n. 3 del 24/03/2025 – (CIG derivato B60ACC77F4): approvato con Determinazione Dirigenziale di impegno di spesa n. DD/2025/01937 del 21/03/2025 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 26.639,34 - € 23.842,00 = € 2.797,34;

Contratto Attuativo n. 4 del 04/04/2025 – esecutivo dal 06/08/2025 – (CIG derivato B64D9F0478): approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2025/02383 del 04/04/2025 - il **saldo contabile** dello stesso ammonta ad € 33.750,00 - € 30.206,00 = € 3.544,00;

VERIFICANDO pertanto che € 2.145,33 + € 2.145,33 + € 2.797,34 + € 3.544,00 = € 10.632,00.

L'Impresa ha presentato la cauzione prevista dall'art. 117 comma 9 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, così come relativo alla rata di saldo con garanzia FIDEJUSSORIA n° 536228343 rilasciata da ALLIANZ S.p.A. con sede legale in MILANO (MI) – Via P.ZA TRE TORRI n. 3, in data 30/03/2026 per una somma garantita di ~~€ 11.061,53 (diconsi euro undicimila sessantuno/53)~~ € 11.057,28 valevole per due anni dal presente collaudo e pertanto null'altro ostando si può procedere alla liquidazione del credito dell'Impresa.

Atto compilato in duplice originale esente bollo ai sensi di Legge, composto da n. 11 (undici) facciate, scritte a macchina ed in parte a mano fin qui.

Letto, approvato, confermato e sottoscritto in

Firenze li, 30/12/2025 (TRENTA DICEMBRE DUEMILAVENTICINQUE)

L'IMPRESA
TOSCA S.r.l.
Sig. Francesco TOSTO

Il DIRETTORE dei LAVORI
Geom. Riccardo SANTI

VISTO:
si approva
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Lorenzo MANTOLI