

**LAVORI** : Palazzi, ville e immobili culturali – interventi di restauro, risanamento conservativo e adeguamento impiantistico – Scuderie Stibbert: lavori di monitoraggio e messa in sicurezza degli stemmi in facciata –  
**Cod. Op. 240250B**

**IMPRESA**: Edilbonaccorso Srl, via Empoli 16 - Firenze

**CONTRATTO** : Atto di Impegno in data 27/11/2025 in registrazione in caso di uso.

- Affidamento lavori: con DD/2025/08311 del 17/11/2025, esecutiva in data 18/11/2025.

CUP: H19D24000030004 CIG: B87BB6135C

**RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLA CONTABILITA' FINALE  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023)**

Premessa:

**1) Progetto per lavori a base d'appalto, approvato per l'esecuzione con provvedimento Dirigenziale n. DD/2025/08311 del 17/11/2025, esecutiva in data 18/11/2025 per l'importo complessivo di Euro 7.328,06 così ripartito:**

Importo dei lavori (di cui Euro 1.766,65 per oneri manodopera)	Euro	5.888,82
Importo Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	706,66
Detrazione del ribasso d'asta del 9,99979% su Euro 5.888,82	<u>Euro</u>	<u>588,87</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>	Euro	6.006,61
I.V.A. al 22 % su Euro 6.006,61	<u>Euro</u>	<u>1.321,45</u>
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	<b>Euro</b>	<b>7.328,06</b>

**2) Affidato:** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. 36/2023 criterio prezzo più basso per l'importo totale di Euro 6.973,37 incluso IVA al 22% all'impresa Edilbonaccorso Srl, via Empoli 16 - Firenze.

**3) Stato finale dei lavori:** redatto in data **23/01/2026** ed accettato senza riserve dall'impresa.

**4) Direttore dei Lavori:** arch. Tommaso Muccini

Visita di controllo:

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 23/01/2026 alle ore 10,00 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del legale rappresentante della ditta appaltatrice Sig. Bonaccorso Ciro, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, della perizia e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo e le varianti approvate salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, eseguita dal sottoscritto arch. Tommaso Muccini, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori sono stati realizzati dall'impresa Edilbonaccorso Srl corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che e' stata accertata mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli di progetto;
- che i lavori sono stati ultimati in data 23/01/2026 come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 23/01/2026 e consegnati in data 01/12/2025;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai, al regolare pagamento degli oneri contributivi (come da D.U.R.C. allegato);
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto e che esistano atti impeditivi di altro genere;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;
- che in base all'art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 si fa luogo al collaudo mediante il rilascio del certificato di regolare esecuzione

### CERTIFICA

- che i lavori suindicati eseguiti dall'impresa Edilbonaccorso Srl, via Empoli 16 - Firenze sono stati regolarmente eseguiti, e liquida il credito dell'impresa che ammonta a un totale di Euro **7.328,06 (settemilatrecentoventotto,06)** incluso I.V.A. al 22% delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, 23/01/2026

L'IMPRESA  
**Edilbonaccorso SRL**  
Via Empoli 16/5 - Firenze 50142  
P.Iva/C.F.: 07275010481  
SDI: M5UXCR1  
*Bonaccorso em*

IL DIRETTORE LAVORI e R.U.P.  
Arch. Tommaso Muccini

