

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02274

Del: 26/03/2026

Esecutivo Da: 26/03/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Accordo quadro AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche" (Codice opera 230228 - CUP H17D23000020004 - CIG A02A66A922) - Dichiarazione ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525), del contratto attuativo 2 (CIG derivato B289BF87FE) e del contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354) e liquidazione rata di saldo spettanze a SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";

- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto volto alla realizzazione di nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio degli immobili comunali, finalizzati al superamento di barriere architettoniche, è l'Ing. Emilio Carletti;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente al progetto ad accordo quadro AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche" (Codice opera 230228 – CUP H17D23000020004 – CIG A02A66A922), ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. 496/2023 del 24 ottobre 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili comunali, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA)", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici – E.Q. Impianti elettrici, speciali e videosorveglianza, ammontante a complessivi € 160.000,00 e finanziati con concessioni edilizie (proventi da legge n. 10/77) come da codice opera 230228;

- la determinazione dirigenziale n. 10928/2023 del 20 dicembre 2023, con la quale, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, l'AQ0857/2023 è stato aggiudicato a SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l. (P.IVA 07076210488) per un importo massimo di lavori affidabili pari ad € 144.500,00 (di cui € 25.405,17 per costi della manodopera ed € 5.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA, sulla base del CIG A02A66A922. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525), dell'importo netto di € 25.835,56 (di cui € 1.226,08 per costi della manodopera ed € 553,96 per costi della sicurezza) oltre IVA, affidando le relative lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0857/2023;

- in data 8 gennaio 2024, nelle more della stipula del contratto normativo di AQ0857/2023, è stato stipulato il contratto attuativo 1, fissandone la relativa scadenza nel giorno 31 dicembre 2024. Le lavorazioni sono state ultimate in data 8 maggio 2024, come risulta da verbale conservato agli atti dell'Ufficio, sottoscritto dal legale rappresentante dell'appaltatore e dal RUP;

- in data 22 gennaio 2024 è stato stipulato il contratto normativo di Accordo quadro tra questa stazione appaltante e l'appaltatore, SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l., ai sensi dell'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 (protocollo 24031 del 22 gennaio 2024);

- la determinazione dirigenziale n. 6060/2024 del 7 agosto 2024, con la quale è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato B289BF87FE), dell'importo netto di € 85.747,83 (di cui € 25.113,03 per costi della manodopera ed € 3.039,60 per oneri della sicurezza) oltre IVA, affidando le relative lavorazioni a SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l.;

- in data 8 agosto 2024 è stato stipulato il contratto attuativo 2, fissandone la relativa scadenza nel giorno 15 settembre 2024. Le lavorazioni sono state ultimate in data 13 settembre 2024, come risulta da verbale conservato agli atti dell'Ufficio, sottoscritto dal legale rappresentante dell'appaltatore e dal RUP;

- la determinazione dirigenziale n. 6469/2024 del 29 agosto 2024, recante “CIG: A02A66A922 - CUP: H17D23000020004 Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi impresa SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI Srl – Progetto AQ0857/2023 denominato “Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo” – codice opera 230228, CUI L01307110484202300107, CPV 45313000-4”;

- la determinazione dirigenziale n. 6958/2024 del 17 settembre 2024, recante “CIG: A02A66A922 - CUP: H17D23000020004 CA0857-2/2024 REALIZZAZIONE NUOVI IMPIANTI ELEVATORI E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ESISTENTI A SERVIZIO DI IMMOBILI C.LI, FINALIZZATI AL SUPERAMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE (ABA) AVANZO C.O. 230228 Contratto Attuativo 2 - CIG derivato B289BF87FE autorizzazione subappalto a favore di EDI LCAT SRL CF:02383010978”;

- la determinazione dirigenziale n. 9157/2024 del 22 novembre 2024 (esecutiva in data 23 novembre 2024), con la quale è stata approvata la bozza di contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354), dell'importo netto di € 32.898,15 (di cui € 13.501,30 per costi della manodopera ed € 415,47 per costi della sicurezza) oltre IVA, affidando le relative lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0857/2023;

- in data 26 novembre 2024 è stato stipulato il contratto attuativo 3, fissandone la relativa scadenza nel giorno 30 aprile 2025. Le lavorazioni sono state sospese dal 3 marzo 2025 al 24 giugno 2025 e dal 24 luglio 2025 al 15 dicembre 2025, fissando quale nuova data di scadenza il giorno 12 febbraio 2026. Queste sono state poi ultimate in data 12 febbraio 2026, come risulta da verbale conservato agli atti dell'Ufficio, sottoscritto dal legale rappresentante dell'appaltatore e dal RUP;

- la determinazione dirigenziale n. 5042/2025 del 9 luglio 2025, recante *“Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche” (Prog. AQ0857/2023) (Codice opera 230228 – CUP H17D23000020004 – CIG A02A66A922) – Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi e relativa analisi a favore di SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI S.r.l. relativi al contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354)”*;

Visto:

- l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione del 4 marzo 2026, redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'appaltatore e dal RUP, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati ammonta ad € 144.089,47 (di cui € 4.009,03 per costi della sicurezza) oltre IVA al 4%, per complessivi € 149.853,04, di cui:

- € 25.753,26 oltre IVA, per complessivi € 26.783,39, per il contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525);

- € 85.747,83 oltre IVA, per complessivi € 89.177,74, per il contratto attuativo 2 (CIG derivato B289BF87FE);

- € 32.588,38 oltre IVA, per complessivi € 33.891,91, per il contratto attuativo 3 (CIG derivato

B44259B354);

risultando pertanto ridotti gli importi dei contratti attuativi 1 e 3 approvati con le richiamate DD/2023/10928 e DD72024/09157;

- si evidenzia pertanto un'economia di spesa pari a complessivi € 392,07 oltre IVA al 4%, per totali € 407,75, di cui:

- € 82,30 oltre IVA, per complessivi € 85,59, per il contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525);

- € 309,77 oltre IVA, per complessivi € 322,17, per il contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354);

- si dà atto che nel certificato di regolare esecuzione allegato si evidenzia un'economia pari ad € 410,53 oltre IVA al 4%, per complessivi € 426,95, in quanto la differenza tra l'importo autorizzato di lavori da realizzare nell'ambito dell'AQ0857/2023 e l'importo a consuntivo dei medesimi viene parametrato all'importo a base d'asta del medesimo Accordo quadro (pari ad € 144.500,00 oltre IVA), non a quanto effettivamente impegnato con i tre contratti attuativi (pari ad € 144.481,54 oltre IVA);

Tenuto conto che:

- sono stati corrisposti acconti all'operatore economico aggiudicatario per complessivi € 124.552,15 oltre IVA, per complessivi € 129.534,24, di cui:

N. contratto attuativo	N. fattura	Data fattura	n. Determina di liquidazione	Importo netto	Importo lordo
1	10	30/01/2024	DL/2024/01119	€ 10.684,02	€ 11.111,38
1	326	10/05/2024	DL/2024/04696	€ 10.592,99	€ 11.016,71

Tot CA1				€ 21.277,01	€ 22.128,09
2	617	06/09/2024	DL/2024/08558	€ 34.062,89	€ 35.425,41
2	685	06/11/2024	DL/2024/10128	€ 46.516,44	€ 48.377,10
Tot CA2				€ 80.579,33	€ 83.802,51
3	713	08/10/2025	DL/2025/09303	€ 22.695,81	€ 23.603,64
Tot CA3				€ 22.695,81	€ 23.603,64

- che pertanto il credito residuo dell'appaltatore è pari a complessivi € 19.537,31 oltre IVA, per complessivi € 20.318,80, di cui:

- € 4.476,25 oltre IVA, per complessivi € 4.655,30, per il contratto attuativo 1;
- € 5.168,49 oltre IVA, per complessivi € 5.375,23, per il contratto attuativo 2;
- € 9.892,57 oltre IVA, per complessivi € 10.288,27, per il contratto attuativo 3;

Rilevato altresì che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato autorizzato il subappalto all'impresa EDI.LCAT S.r.l. con determinazione DD/2024/06958 del 17 settembre 2024, atto per il quale si attesta l'intervenuto assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. n. 33/2013;

- l'Impresa ha provveduto al pagamento diretto delle spettanze relative ai lavori eseguiti dall'impresa

subappaltatrice, come da fatture quietanzate conservate agli atti dell'ufficio;

Considerato che l'appaltatore ha emesso le fatture n. 281 per il contratto attuativo 1, n. 282 per il contratto attuativo 2 e n. 283 per il contratto attuativo 3, tutte emesse in data 4 marzo 2026, a fronte del credito sopra citato, presentando polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo (n. 116606335, emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. in data 3 marzo 2026), allegata al presente provvedimento, così come previsto dalla vigente normativa;

Dato atto che, per mero errore materiale, le fatture n. 282 e n. 283 non riportano l'indicazione della determinazione dirigenziale di impegno relativa ai singoli contratti attuativi (rispettivamente la n. 6060 del 7 agosto 2024 per il contratto attuativo n. 2 e la n. 9157 del 22 novembre 2024 per il contratto attuativo n. 3);

Dato atto, tuttavia, che le medesime risultano inequivocabilmente riconducibili all'intervento in oggetto, sia per la descrizione riportata sia per gli ulteriori elementi presenti in fattura, quali il CIG derivato e il CUP;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18, sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili;

Dato atto che la spesa sostenuta è inerente ai seguenti immobili, con i seguenti dati catastali:

Immobile	Foglio di mappa	Particella	Importo
Biblioteca De Andrè	74	219	€ 17.912,20
Scuola Puccini	139	722	€ 96.084,11
Scuola Pieraccini	158	2 Sub 500	€ 26.552,70
Scuola Don Milani	86	930	€ 3.540,46

TOTALE			€ 144.089,47
--------	--	--	--------------

Dato atto che, diversamente da quanto dichiarato nell'allegato certificato di regolare esecuzione, l'importo da patrimonializzare sulla scuola Puccini è pari a € 96.084,11, come rappresentato nella tabella riepilogativa delle spese sopra richiamata, la quale si intende pertanto sostituire quanto definito nell'allegato;

Atteso che dagli atti presentati risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che le prestazioni risultano eseguite a regola d'arte;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e successive modifiche;
- che l'aggiudicatario ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali (come da documentazione conservata agli atti dell'Ufficio);
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

Ritenuto pertanto di disporre nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti dell'appaltatore, con svincolo della garanzia fideiussoria versata al momento della sottoscrizione del contratto normativo di accordo quadro in oggetto;

Dato atto:

- che la copia informatica del documento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, è conforme all'originale conservato presso questo ufficio;

- della regolarità del DURC dell'operatore economico (conservato agli atti dell'ufficio);

- dell'avvenuta pubblicazione di tutti gli atti soggetti agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente, ivi compresa la determinazione di affidamento dei lavori in oggetto e quella di autorizzazione al subappalto;

- che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;

- che le verifiche dei pagamenti superiori a € 5.000 ai sensi dell'art. 48 bis DPR 602/1973, mod. dall'art. 1 co 725 L. n. 199/2025, sono regolari a carico dell'impresa appaltatrice;

- che il presente appalto non rientra nei casi previsti dall'art. 17 bis d.lgs. n. 241/1997 introdotto a seguito dell'entrata in vigore, dal 01 gennaio 2020, dell'art. 4 D.L. n. 124/19 (conv. in L. n. 157/19 - pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 301 del 24/12/19) in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Verificato che per il presente appalto non sono state autorizzate cessioni di credito;

Verificato altresì che sussistono i presupposti per l'approvazione dell'atto presentato dal Direttore dei lavori, ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e che il RUP ne ha verificato e confermato la completezza, sottoscrivendo il medesimo documento, attestandone l'ammissibilità;

Visti:

- il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento

dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;

- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *“Gli importi dovuti, ai sensi dell’art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell’art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell’art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all’avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e spettano al netto dell’IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all’ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell’ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali”*;
- l'istruttoria resa dalla Direttrice della Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche, ai sensi della nota della Direttrice Generale prot. n. 495131 del 30 dicembre 2025, dalla quale emerge che la procedura in oggetto è suscettibile di essere sottoposta all'applicazione del principio interpretativo riportato nel succitato parere del MIT;

Ritenuto pertanto opportuno, in questa sede rimodulare il quadro economico dell'intervento, prevedendo la finanziabilità della quota IRAP a carico dell'Ente comunale a valere su risorse disponibili, tali somme non incidendo sull'importo delle prestazioni impegnate o da impegnare a favore dell'appaltatore e risultando, a seguito del certificato di regolare esecuzione allegato, economie di spesa/somme a disposizione dell'intervento;

Tenuto conto che l'incentivo alle funzioni tecniche è disciplinato dall'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, che rinvia all'allegato I.10 per l'elenco delle attività da incentivare. Inoltre, si prevede che le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche in misura non superiore all'80% del 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4783/2024 del 17 giugno 2024, recante *“Disciplinare incentivi funzioni tecniche”*;

Visto altresì il documento *“Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche previsto dall’art. 45 del D.Lgs. 36/2023”*, allegato alla richiamata DD/2024/04783, disciplinare che regola la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, ed in particolare il combinato disposto degli artt. 1 co. 2 e 7 lett. ii) del medesimo Disciplinare;

Dato atto che, nel quadro economico di seguito riportato, si è proceduto alla ridefinizione degli accantonamenti relativi agli incentivi per funzioni tecniche afferenti all'AQ0857/2023 nella misura massima dell'80% del 2%, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Disciplinare comunale, trattandosi di fondi ABA qualificabili come finanziamenti a destinazione vincolata ai sensi dell'art. 45, comma 5, del Codice;

Rilevato, altresì, che per alcuni contratti attuativi si rende necessario procedere al disimpegno delle relative somme accantonate, in quanto di importo inferiore a € 80.000, ai sensi dell'art. 7 lett. ii) del medesimo Disciplinare;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento in oggetto a consuntivo delle lavorazioni eseguite da SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l. è il seguente:

Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA)”	
Codice opera 230228 - CUP H17D23000020004	
DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	IMPORTI
Contratto attuativo 1 - Lavori a consuntivo (di cui € 553,96 per costi della sicurezza)	€ 25.753,26
Contratto attuativo 1 – IVA 4%	€ 1.030,13
Contratto attuativo 1 - Lavori a consuntivo + IVA	€ 26.783,39
Contratto attuativo 1 – Economia sui lavori	€ 85,59
Contratto attuativo 1 – Economie ex incentivo	€ 454,71
Contratto attuativo 1 – Economie ex incentivo 20%	€ 113,68

Contratto attuativo 1 – Economie ex Accordo bonario CA 1	€ 933,36
Contratto attuativo 2 - Lavori a consuntivo (di cui € 3.039,60 per costi sicurezza)	€ 85.747,83
Contratto attuativo 2 – IVA 4%	€ 3.429,91
Contratto attuativo 2 - Lavori a consuntivo + IVA	€ 89.177,74
Contratto attuativo 2 - Incentivo funzioni tecniche	€ 1.371,97
Contratto attuativo 2 - IRAP	€ 116,62
Contratto attuativo 2 – Economie ex incentivo quota 20% ridotta	€ 140,62
Contratto attuativo 2 – Economie ex Accordo bonario	€ 2.980,10
Contratto attuativo 3 - Lavori a consuntivo (di cui € 415,47 per costi della sicurezza)	€ 32.588,38
Contratto attuativo 3 – IVA 4%	€ 1.303,53
Contratto attuativo 3 - Lavori a consuntivo + IVA	€ 33.891,91
Contratto attuativo 3 - Economie	€ 322,17
Contratto attuativo 3 - Economie ex Incentivo	€ 500,05
Contratto attuativo 3 - Economie ex Accordo bonario	€ 1.026,42

Economie – ex importo complessivo residuale	€ 2.101,67
Totale	€ 160.000,00

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto che con il presente provvedimento il sottoscritto dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

Visti:

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 169, 183 e 184 d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

Effettuati i dovuti riscontri amministrativi, contabili, contributivi e fiscali;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525), del contratto attuativo 2 (CIG derivato B289BF87FE) e del contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354) realizzati nell'ambito dell'Accordo quadro AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche" (Codice opera 230228 – CUP H17D23000020004 – CIG A02A66A922), documento redatto dal Direttore dei lavori e confermato, nella sua completezza, dal RUP;
3. di stabilire che il Quadro Economico a consuntivo dell'intervento in commento è l'ultimo riportato in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
4. di dare atto che il residuo credito dell'appalto ammonta ad € 19.537,31 oltre IVA, per complessivi € 20.318,80, di cui:
 - € 4.476,25 oltre IVA, per complessivi € 4.655,30, per il contratto attuativo 1;

- € 5.168,49 oltre IVA, per complessivi € 5.375,23, per il contratto attuativo 2;
 - € 9.892,57 oltre IVA, per complessivi € 10.288,27, per il contratto attuativo 3;
5. di liquidare le fatture n. 281 per il contratto attuativo 1, n. 282 per il contratto attuativo 2 e n. 283 per il contratto attuativo 3, tutte emesse da SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l. in data 4 marzo 2026, a fronte del credito sopra citato, presentando polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo (n. 116606335, emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. in data 3 marzo 2026), allegata al presente provvedimento, così come previsto dalla vigente normativa;
6. di liquidare le suddette fatture come da prospetto liquidazione sotto riportato e di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie all'emissione del relativo mandato di pagamento;
7. di incrementare l'impegno 2026/6075 da € 1.303,37 ad € 1.371,97 per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 ai sensi del Disciplinare del Comune di Firenze, attingendo dalle somme a disposizione a valere sull'impegno 2026/6076;
8. di impegnare € 116,62 per somma a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP (codice beneficiario 2742) dell'accantonamento per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 a valere su somme disponibili dell'impegno 2026/6076;
9. di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 140,62 a valere sull'impegno 2026/6076;
10. di stabilire che si sono registrate economie sui lavori pari a complessivi € 392,07 oltre IVA al 4%, per totali € 407,75, di cui:
- € 82,30 oltre IVA, per complessivi € 85,59, per il contratto attuativo 1 (CIG derivato Z563DAA525);
 - € 309,77 oltre IVA, per complessivi € 322,17, per il contratto attuativo 3 (CIG derivato B44259B354);

11. di dare atto che nel certificato di regolare esecuzione allegato si evidenzia un'economia pari ad € 410,53 oltre IVA al 4%, per complessivi € 426,95, in quanto la differenza tra l'importo autorizzato di lavori da realizzare nell'ambito dell'AQ0857/2023 e l'importo a consuntivo dei medesimi viene parametrato all'importo a base d'asta del medesimo Accordo quadro (pari ad € 144.500,00 oltre IVA), non a quanto effettivamente impegnato con i tre contratti attuativi (pari ad € 144.481,54 oltre IVA);

12. di dare atto altresì che possono essere mandate in economia le seguenti somme (per complessivi € 8.658,37) a gravare sui seguenti impegni, non sussistendo ulteriori necessità di utilizzo da parte della Direzione Servizi Tecnici:

- € 85,59 quali economie di spesa sui lavori del contratto attuativo 1 (impegno 2026/5709);

- € 454,71 quali incentivo relativo al contratto attuativo 1 non liquidabile (impegno 2023/10116/2);

- € 113,68 quali somme accantonate per incentivo quota del 20% afferente al contratto attuativo 1 (impegno 2026/5711);

- € 933,36 quali somme accantonate per accordo bonario del contratto attuativo 1 (impegno 2026/5710);

- € 140,62 quale residuo quota del 20% dell'incentivo afferente al contratto attuativo 2 (impegno 2026/6076);

- € 2.980,10 quale somme accantonate per accordo bonario del contratto attuativo 2 (impegno 2026/6077);

- € 322,17 quali economie di spesa sui lavori del contratto attuativo 3 (impegno 2026/6233);

- € 500,05 quale incentivo relativo al contratto attuativo 3 non liquidabile (impegno 2026/6234);

- € 1.026,42 quali somme accantonate per accordo bonario del contratto attuativo 3 (2026/6235);
 - € 2.101,67 quali somme a disposizione dell'investimento (impegno 2026/4752);
13. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Emilio Carletti;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini:

- Beneficiario: SE.M.A. & Novascensori Servizi s.r.l.
- codice beneficiario: 78539
- Modalità di pagamento: **vedi beneficiario conto dedicato**

ALLEGATI INTEGRANTI

177253786099041482889.pdf - 0a27d1498a44ee27525fec5195a177f718038ce51f739ee18537449e47a414c2

AQ0857_CRE_-signed_signed_signed.pdf - 05a2791caa5a330d2e9b7194cfaa65f7d1c960913109586c9e84b2cc035f7b3c

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	54819	4	2023/10116	2	€ 0,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
2)	U	2026	54819	2	2026/4752		€ 0,00	-
3)	U	2026	54819	2	2026/5709		€ 4.655,30	78539 - SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL
4)	U	2026	54819	2	2026/5710		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2026	54819	2	2026/5711		€ 0,00	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
6)	U	2026	54819	2	2026/6075		€ 1.371,97	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2026	54819	2	2026/6076		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2026	54819	2	2026/6076	2	€ 116,62	2742 - REGIONE TOSCANA
9)	U	2026	54819	2	2026/6077		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2026	54819	2	2026/6233		€ 10.288,27	78539 - SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL
11)	U	2026	54819	2	2026/6234		€ 0,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
12)	U	2026	54819	2	2026/6235		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLIO 20.318,80
-----------------	-------	---------------	------------	---	--

Impegno	2026/5709	Atto A/PDD/2023/10928 efficace dal 21/12/2023	Master CIG A02A66A922 - Progetto AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo" - codice opera 230228, CUP H17D23000020004, CPV 45313000-4, determinazione a contrarre, affidamento diretto e approvazione C.A. n. 1 (CIG derivato n. Z563DAA525) . Impegno di spesa.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 4.655,30
		CUP su Impegno: H17D23000020004	CIG su Impegno: Z563DAA525	

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/6403	78539	SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL	FA/281	04/03/2026	04/04/2026	4.655,30

Codice CUP: H17D23000020004 **Codice**
CIG: Z563DAA525;
CCB - IT10R0623038101000040894313

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 20.318,80
-----------------	-------	---------------	------------	---	--

Impegno	2026/6074	Atto A/PDD/2024/6060 efficace dal 07/08/2024	Progetto AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo" - codice opera 230228, - Approvazione C.A. n. 2 - Ditta SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.375,23
		CUP su Impegno: H17D23000020004	CIG su Impegno: B289BF87FE	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/6403	SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL	FA/282	04/03/2026	04/04/2026	5.375,23

Codice CUP: H17D23000020004 **Codice**
CIG:B289BF87FE;
CCB - IT10R0623038101000040894313

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 20.318,80
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2026/6233	Atto A/PDD/2024/9157 efficace dal 23/11/2024	Progetto AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo" - codice opera 230228, - Approvazione C.A. n. 3 - Ditta SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL. - Lavori	LIQUIDATO SU IMPEGNO 10.288,27
		CUP su Impegno: H17D23000020004	CIG su Impegno: B44259B354	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/6403	SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL	FA/283	04/03/2026	04/04/2026	10.288,27

Codice CUP: H17D23000020004 **Codice**
CIG:B44259B354;
CCB - IT10R0623038101000040894313

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

