



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: DD/2026/02046</p> <p>Del: 19/03/2026</p> <p>Esecutivo Da: 19/03/2026</p> <p>Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili</p>
--

OGGETTO:

“Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de’ Pepi”

Approvazione della modifica contrattuale.

C.O. 200357 CUP H17H20002020007 CIG B300E8F621

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato durante la seduta del 14 ottobre 2024, le Linee programmatiche del mandato, come stabilito dal TUEL (D.Lgs. 267/2000) all'articolo 46 comma 3 quale primo momento di pianificazione strategica dell'Ente;
- le linee programmatiche sono state strutturate in 5 indirizzi strategici, declinati in obiettivi nei quali vengono indicate le principali azioni che l'Ente intende realizzare nell'arco del mandato 2024/2029;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2026 ed il bilancio pluriennale 2026-2028;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione - PEG 2026 - 2028;

Visto il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2023/00629 del 12/12/2023 è stato approvato, nell'ambito del più ampio intervento di "Riqualificazione e riorganizzazione

spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana” C.O. 200357 CUP H17H20002020007, il progetto definitivo relativo alla riqualificazione di "Canto alle Rondini e Via de' Pepi" per la somma complessiva di € 625.000,00= (compreso IVA);

- con Determinazione Dirigenziale n. 04462 del 07/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di “Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: *Canto alle Rondini e in Via de' Pepi*” C.O. 200357 CUP H17H20002020007 per la somma complessiva di € 625.000,00 (compreso IVA);
- con Determinazione Dirigenziale n. 08454 del 06/11/2024, a seguito di procedura negoziata senza bando è stata aggiudicata definitivamente l’esecuzione dei lavori di cui trattasi alla società Italscavi srl con sede legale in via del Chese n. 12 - CAP 50018 Scandicci (FI), C.F. e P.IVA 00524560489 che ha offerto un ribasso del 13,817% , sull’importo posto a base di gara per complessivi € 301.120,31 per lavori compresa IVA al 22%, sono stati approvati i verbali di gara e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 08298 del 18/11/2025 è stato approvato, tra le altre cose, il seguente ultimo quadro economico dell'intervento di cui trattasi:

	200357
LAVORI	
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza – Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 246.819,93

SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 21.081,99
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91
Affidamento a SILFI Spa dei " lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica "	€ 3.176,09
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 14.076,54
Spesa per Delega ai Servizi Tecnici x allaccio idrico PUBLIACQUA	€ 923,46
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde - Affidamento lavori di giardinaggio in Canto alle Rondini	€ 3.151,26
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00

Servizio di indagini per rilievo sottoservizi	€ 10.736,00
Imprevisti	€ 15.120,85
Importo totale somme a disposizione	€ 367.772,82
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

Dato atto che:

- il progetto di cui alla DG/2023/00629 ed alla DD 04462/2024 per la riqualificazione dell'area di Canto alle Rondini ed il completo rifacimento della carreggiata di Via dei Pepi ha previsto, tra le altre cose, lo spostamento della postazione interrata per la raccolta dei rifiuti dall'attuale sito in Via Pietrapiana all'area di Canto alle Rondini;
- la società ALIA Servizi Ambientali spa, società che, per il Comune di Firenze, ne gestisce i rifiuti ed i servizi ambientali, ha provveduto all'avvio dei lavori per la realizzazione della postazione interrata per la raccolta dei rifiuti nella nuova area individuata, come da provvedimento di Mobilità n. 502/2025 e relativa concessione suolo pubblico;
- in data 08/08/2025, il suddetto provvedimento di Mobilità, con atto n. 5090/2025 è stato revocato su istanza della stessa società e, pertanto, la società ALIA Servizi Ambientali spa ha provveduto al ripristino dello stato dei luoghi;

Preso atto che a seguito del suddetto ripristino e della disponibilità delle aree il Direttore dei Lavori ha potuto procedere alla consegna dei lavori all'appaltatore, come da progetto, tenendo conto di quanto sopra indicato.

Preso atto, pertanto, che si rende necessario, come indicato nella Relazione Tecnica Illustrativa redatta dal Direttore dei Lavori, allegata parte integrante del presente provvedimento, eseguire, ai sensi dell'art. 120 commi 5 e 7 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., una modifica contrattuale per l'esecuzione di alcune modifiche non sostanziali al progetto, meglio descritte nella relazione in questione;

Dato atto che la realizzazione delle opere della suddetta modifica contrattuale comporta un incremento complessivo pari a € 16.051,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,817%

e di € 533,75 per gli oneri della sicurezza per un totale di € 16.584,86 esclusa IVA che trova in ogni caso copertura nel quadro economico dell'intervento in oggetto;

Richiamato l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che la modifica contrattuale di cui trattasi è costituita dai seguenti elaborati, tutti allegati parte integrante al presente provvedimento:

CODICE			DESCRIZIONE	FORMATO	SCALA	REVISIONE	DATA
VCO	DOC	00	ELENCO ELABORATI DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	01	RELAZIONE GENERALE TECNICO ILLUSTRATIVA	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	03	ELENCO PREZZI	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	03a	QUADRO CONFRONTO ELENCO PREZZI PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO-PROGETTO DI VARIANTE	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	04	ANALISI PREZZI	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	06	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	07	QUADRO ECONOMICO	A4		01	02/2026
VCO	DOC	07a	QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	11	CRONOPROGRAMMA	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	14	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA	A4	-	01	02/2026
VCO	DOC	15	INCIDENZA DELLA MANODOPERA SICUREZZA	A4	-	01	02/2026
VCO	SA	01	STATO ATTUALE INQUADRAMENTO TERRITORIALE, PLANIMETRIA CATASTALE E URBANISTICA	A1+	1:500	01	02/2026
VCO	SA	02	STATO ATTUALE PLANIMETRIA	A2	1:200	01	02/2026
VCO	SA	03	STATO ATTUALE PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE SOTTOSERVIZI	A2	1:200	01	02/2026

VCO	SA	04	STATO ATTUALE RILIEVO PLANOALTIMETRICO E SEZIONI	A2+	VARIE	01	02/2026
VCO	SP	01	STATO PROGETTO PLANIMETRIA	A2+	1:200	01	02/2026
VCO	SP	02	STATO PROGETTO PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE INTERFERENZE SOTTOSERVIZI	A2	1:200	01	02/2026
VCO	SP	03	STATO PROGETTO PLANIMETRIA IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	A2	1:200	01	02/2026
VCO	SP	04	STATO PROGETTO PLANIMETRIA PREDISPOSIZIONI EDILI IMPIANTO ILLUMINAZIONE	A2	1:200	01	02/2026
VCO	SP	05	STATO PROGETTO PLANOALTIMETRICO E SEZIONI	A2+	VARIE	01	02/2026
VCO	SP	06	STATO PROGETTO SEZIONE TIPOLOGICA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	A1	1:20	01	02/2026
VCO	SP	07	STATO PROGETTO PLANIMETRIA DEI MATERIALI, DEGLI ARREDI E DEL VERDE, ABACO DEGLI ELEMENTI	A1	1:200	01	02/2026
VCO	SS	01	STATO SOVRAPPONTO PLANIMETRIA	A2+	1:200	01	02/2026
VCO	SS	02	STATO SOVRAPPONTO SEZIONI	A2+	VARIE	01	02/2026

Preso atto che gli elaborati della modifica contrattuale sono firmati anche dal RUP;

Richiamato l'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto - Parte Amministrativa;

Ritenuta ammissibile la modifica contrattuale di cui trattasi tenuto, altresì conto, che tale modifica non è sostanziale in quanto non altera la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, ai sensi dell'art. 120 comma 5 e 7 lett. C) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Preso atto che la modifica contrattuale di cui trattasi comporta un aumento di € 16.051,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,817% e di € 533,75 per gli oneri della sicurezza per un totale di € 16.584,86 oltre ad € 3.648,67 per IVA al 22% per complessivi € 20.233,53, ai quali vanno aggiunte le somme di € 306,53 per incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nella misura dell'80% del 2,00% così come stabilito nel *"Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche"* approvato con Determinazione Dirigenziale della Direzione Generale n. 4783 del 17/06/2024 e di € 26,06 per IRAP su incentivo su funzioni tecniche, nonché la somma pari a € 250,00 a titolo di contributo ANAC non inserita nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi per mero errore materiale, per un totale complessivo di € **20.816,12** così suddiviso:

MODIFICA CONTRATTUALE	IMPORTO
-----------------------	---------

Importo Lavori - Canto alle Rondini - modifica contrattuale	€ 7,574.37
Importo Lavori - Via de' Pepi - modifica contrattuale	€ 8,476.74
Importo Sicurezza - Canto alle Rondini	€ 533.75
I.V.A. (sui lavori) pari al 22% - modifica contrattuale	€ 3,648.67
Incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 306.53
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 26.06
Contributo ANAC	€ 250.00
TOTALE	€ 20,816.12

Considerato che è possibile finanziare la spesa per la modifica contrattuale di cui trattasi in quota parte pari € 15.120,85 con le somme presenti alla voce "Imprevisti" del quadro economico dell'intervento in ordine all'impegno n. 2026/2010 e la restante quota parte pari a € 5.695,27 con le somme presenti alla voce "Somme a disposizione per ulteriori interventi" in ordine all'impegno n. 2026/2019, che presentano la necessaria disponibilità;

Ritenuto dunque di modificare il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

	200357
LAVORI	
Importo Lavori - Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori - Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 7.574,37
Importo Lavori - Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34

Importo Lavori - Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 8.476,74
Importo Sicurezza - Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza - Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta - modifica contrattuale	€ 533,75
Importo Sicurezza - Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 263.404,79
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
I.V.A. (sui lavori) pari al 22% - modifica contrattuale	€ 3.648,67
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
Incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 306,53
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 26,06
Contributo ANAC	€ 250,00
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 15.386,72
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91

Affidamento a SILFI Spa dei “ lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica “	€ 3.176,09
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 14.076,54
Spesa per Delega ai Servizi Tecnici x allaccio idrico PUBLIACQUA	€ 923,46
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde - Affidamento lavori di giardinaggio in Canto alle Rondini	€ 3.151,26
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Servizio di indagini per rilievo sottoservizi	€ 10.736,00
Imprevisti	€ 0,00
Importo totale somme a disposizione	€ 351.187,96
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

Dato atto che per l'esecuzione delle opere suppletive è necessario estendere il tempo utile contrattuale di n. 10 giorni naturali e consecutivi, come da perizia di variante allegata parte integrante del presente provvedimento;

Dato altresì atto che, in data 20/02/2026, è pervenuta nota (ns. prot. n. 0080032 del 20/02/2026) dell'impresa appaltatrice di richiesta di proroga del termine del tempo contrattuale, determinati dalle avverse condizioni meteo nonché dalle interferenze con altre lavorazioni in corso nell'edificio delle Poste, acquisita agli atti della Direzione;

Ritenuto dunque, come da perizia di variante allegata parte integrante del presente provvedimento, di concedere all'impresa Italscavi srl un tempo maggiore per l'esecuzione delle lavorazioni in appalto in ragione delle modifiche contrattuali introdotte nonché per le avverse condizioni meteo registratesi da gennaio u.s., tempo quantificabile in 25 giorni complessivi, decorrenti dalla conclusione delle lavorazioni da eseguire per conto di Publiacqua spa per la posa della nuova condotta idrica in corrispondenza di via dei Pepi e dell'incrocio della suddetta strada con via dell'Ulivo, iniziate a far data dal 25/02/2026;

Ritenuto pertanto di:

- approvare, nell'ambito dell'intervento di “ **Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi**” **C.O. 200357 CUP H17H20002020007 CIG B300E8F621**, ai sensi dell'art. 120 comma 5 e 7 lett. C) del D.lgs 36/2023, la modifica contrattuale di cui trattasi in modo da poter procedere con l'esecuzione dei lavori, costituita dagli elaborati allegati parte integrante del presente provvedimento, comportante un aumento pari a € 16.051,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,817% e di € 533,75 per gli oneri della sicurezza per un totale di € 16.584,86 oltre ad € 3.648,67 per IVA al 22% per complessivi € 20.233,53, al quale vanno aggiunte le somme di € 306,53 per incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di € 26,06 per IRAP su incentivo su funzioni tecniche, nonché la somma pari a € 250,00 a titolo di contributo ANAC non inserita nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi per mero errore materiale, per un totale complessivo di € **20.816,12**;

- assumere i relativi impegni di spesa;

- rideterminare il quadro economico dell'intervento di cui trattasi;

- estendere il tempo utile contrattuale di complessivi n. 25 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla conclusione delle lavorazioni da eseguire per conto di Publiacqua spa per la posa della nuova condotta idrica, iniziate a far data dal 25/02/2026;

Visto l'Atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa appaltatrice senza riserve;

Rilevato che tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organi-indirizzo-politico
percorso:<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi
percorso:<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Dato atto che gli allegati informatici sono in originale;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- gli artt. 107, 169 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. approvare, nell'ambito dell'intervento di “ **Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi**” **C.O. 200357 CUP H17H20002020007 CIG B300E8F621**, ai sensi dell'art. 120 comma 5 e 7 lett. C) del D.lgs 36/2023, la modifica contrattuale di cui trattasi in modo

da poter procedere con l'esecuzione dei lavori, costituita dagli elaborati allegati parte integrante del presente provvedimento, comportante un aumento pari a € 16.051,11 per **lavori** al netto del ribasso d'asta del 13,817% e di € 533,75 per gli oneri della sicurezza per un totale di € 16.584,86 oltre ad € 3.648,67 per IVA al 22% per complessivi € **20.233,53**, al quale vanno aggiunte le somme di € 306,53 per incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di € 26,06 per IRAP su incentivo su funzioni tecniche, nonché la somma pari a € 250,00 a titolo di contributo ANAC non inserita nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi per mero errore materiale, per un totale complessivo di € **20.816,12** ;

2. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- per € **20.233,53** a favore della società ITALSCAVI srl (Cod. ben. 8333) quale somma per i lavori previsti nella modifica contrattuale IVA al 22% compresa, che trova copertura in quota parte pari a € **15.120,85** alla voce "Imprevisti" del quadro economico dell'intervento in ordine all'impegno n. 2026/2010 e in quota parte pari a € **5.112,68** alla voce " *Somme a disposizione per ulteriori interventi* " in ordine all'impegno n. 2026/2019, che presentano la necessaria disponibilità;

- per € **306,53** per incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla voce " *Somme a disposizione per ulteriori interventi* " in ordine all'impegno n. 2026/2019, che presenta la necessaria disponibilità;

- per € **26,06** per IRAP su incentivo su funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla voce " *Somme a disposizione per ulteriori interventi* " in ordine all'impegno n. 2026/2019, che presenta la necessaria disponibilità;

- per € **250,00** a titolo di contributo ANAC alla voce " *Somme a disposizione per ulteriori interventi* " in ordine all'impegno n. 2026/2019, che presenta la necessaria disponibilità;

3. di modificare il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

	200357
LAVORI	

Importo Lavori - Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori - Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 7.574,37
Importo Lavori - Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Lavori - Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 8.476,74
Importo Sicurezza - Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza - Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta - modifica contrattuale	€ 533,75
Importo Sicurezza - Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 263.404,79
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
I.V.A. (sui lavori) pari al 22% - modifica contrattuale	€ 3.648,67
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
Incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 306,53
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 26,06
Contributo ANAC	€ 250,00

Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 15.386,72
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91
Affidamento a SILFI Spa dei " lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica "	€ 3.176,09
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 14.076,54
Spesa per Delega ai Servizi Tecnici x allaccio idrico PUBLIACQUA	€ 923,46
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde - Affidamento lavori di giardinaggio in Canto alle Rondini	€ 3.151,26
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Servizio di indagini per rilievo sottoservizi	€ 10.736,00
Imprevisti	€ 0,00
Importo totale somme a disposizione	€ 351.187,96
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

4. di concedere all'impresa Italscavi srl, come da perizia di variante allegata parte integrante del presente provvedimento, un tempo maggiore per l'esecuzione delle lavorazioni di cui

all'intervento in oggetto, quantificabile in 25 giorni complessivi, decorrenti dalla conclusione delle lavorazioni da eseguire per conto di Publiacqua spa per la posa della nuova condotta idrica in corrispondenza di via dei Pepi e dell'incrocio della suddetta strada con via dell'Ulivo, iniziate a far data dal 25/02/2026;

5. di dare atto che il RUP, Responsabile Unico del Progetto, è il sottoscritto Ing. Giuseppe Carone.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atto_sottomissione_signed_signed.pdf.p7m - 8bd1254a75f857b38c8feac901d5c9d37ed8ea192b9e87db206cf4e2eac7183c
ELABORATI.zip - 3593c8c0fe4903474e50571672c81cc926a93099e59eb611280e4bdbc85cad64
Perizia_Variante_rev01_signed_signed_signed.pdf - 0654ddc908e87973dcacf488ef1e078aff93ec79ea5fe5c6a1346e54a247cc21

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giuseppe Carone

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	60303	2	2026/2010		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2026	60303	2	2026/2010	1	€ 20.233,53	8333 - ITALSCAVI S.R.L.
3)	U	2026	60303	2	2026/2010	2	€ 306,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2026	60303	2	2026/2010	3	€ 26,06	2742 - REGIONE TOSCANA

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
5)	U	2026	60303	2	2026/2010	4	€ 250,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
6)	U	2026	60303	2	2026/2019		€ 15.386,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.