

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02168

Del: 23/03/2026

Esecutivo Da: 23/03/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato "Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia" (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 - CUP H14E22002090006 - CIG 9765632676 - Presa d'atto proroga termine ultimazione del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1), 2 (CIG B47C0F8F16) e 3 (CIG B745EFEF94) a favore dell'operatore economico BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto volto alla realizzazione dell'intervento di ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola d'infanzia Fortini è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse denominato "Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia" (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 10105/2022 del 21 dicembre 2022, recante "*Scuola Fortini - Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia - PNRR M4 C1 I1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" CUP H14E22002090006 - (c.o. 220193)*", con la quale si prende atto dell'ammissione a finanziamento del progetto in commento e si procede all'assunzione dei relativi aspetti contabili;

- la determinazione dirigenziale n. 10341/2022 del 28 dicembre 2022, recante "*Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: Scuola Fortini (PNRR M4C1I1.1 - CUP H14E22002090006) c.o. 220193 - Nomina del gruppo di progettazione interna*";

- la deliberazione della Giunta n. 51/2023 del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato lo schema di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" connesso all'accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 (Istruzione e Ricerca) – Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università) – Investimento 1.1 ("Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, denominato "*Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia*" (CUP H14E22002090006). Il predetto schema di accordo è stato successivamente sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023;

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124/2023 del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H14E22002090006, è stata confermata l'assegnazione di € 143.000,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 1.430.000,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei

materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'art. 23 co. 16 terzo periodo d.lgs. n. 50/2016. Tali risorse sono state definitivamente assegnate con decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 183/2023 del 3 agosto 2023;

- la determinazione dirigenziale n. 1764/2023 del 13 marzo 2023, recante “*OGGETTO: PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Codici Opera 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – 220318 di cui al CUP H13C22000330006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione relativi accertamenti di entrata ed assunzione acc.to d’entrata per il c.o. 230124 CUP H14E22002090006*”;

- la deliberazione della Giunta n. 102/2023 del 14 marzo 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0789/2023, denominato “*Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia*” (CUP H14E22002090006), da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea “Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1” del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 1.573.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 2817/2023 dell’11 aprile 2023, recante “*PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) – c.o. 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – c.o. 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – c.o. 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – c.o. 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – c.o. 220318 di cui al CUP H13C22000330006 – c.o. 230124 CUP H14E22002090006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione prenotazioni di spesa*”;

- la determinazione dirigenziale n. 2837/2023 dell’11 aprile 2023 (poi rettificata ed integrata con determinazione dirigenziale n. 3637/2023 del 4 aprile 2023), con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del predetto Accordo Quadro AQ0789/2023, alla procedura negoziata di cui all’art. 1 co. 2 lett. b) d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento;

- la determinazione dirigenziale n. 5101/2023 del 16 giugno 2023, con la quale l’Accordo Quadro AQ0789/2023, denominato “*Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia*” (Codici Opera 220193 e 230124 - CUP H14E22002090006), è stato aggiudicato all’operatore economico BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) (P. IVA 06282670485), sulla base dell’offerta di ribasso del 26,88%, per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 1.199.000,00, di cui € 47.960,00 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9765632676. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 (CIG derivato 98660699B1) dell’importo netto di € 4.169,12, oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all’impresa aggiudicataria dell’AQ0789/2023. Con successiva determinazione dirigenziale n. 6674/2023 del 16 agosto 2023, recante “*PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog.*

AQ0789/2023) - Codici Opera 220193 e 230124 – C.U.P. H14E22002090006 – CUI L01307110484202200094 - CIG 9765632676 – Rettifica ed integrazione della DD/2023/05101 per approvazione elaborati progettuali aggiornati del contratto attuativo 1 (CIG derivato 98660699B1)”, ed infine con determinazione dirigenziale n. 9895/2023 del 30 novembre 2023, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Rettifica ed integrazione della DD/2023/06674, approvazione della nuova bozza di Contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1) ed assunzione impegni di spesa a favore di BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata)”, è stata approvata la nuova bozza di contratto attuativo 1 dell’importo netto di € 889.600,45 (di cui € 47.960,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA. Con determinazione dirigenziale n. 9948/2023 del 30 novembre 2023, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Aggiornamento cronoprogramma del progetto esecutivo e integrazione DD/2023/09895”, è stato approvato il cronoprogramma aggiornato del progetto esecutivo approvato con successiva DG/2023/00574. Con determinazione dirigenziale n. 2372/2025 del 3 aprile 2025, è stata approvata una modifica contrattuale non sostanziale ex art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016 del contratto attuativo 1 nonché una variata distribuzione di spesa lavori-oneri della sicurezza del medesimo contratto esecutivo (rimanendo invariato l’importo contrattuale pari ad € 889.600,45 oltre IVA), oltre ad una modifica contrattuale del contratto normativo per variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e a costi della sicurezza dell’accordo quadro AQ0789/2023. Con successive determinazioni dirigenziali n. 4958/2025 del 4 luglio 2025, n. 7404/2025 del 16 ottobre 2025 e n. 9932 del 30 dicembre 2025 è stata autorizzata la proroga al 31 marzo 2026 delle lavorazioni oggetto del predetto contratto attuativo 1;

- la deliberazione di Giunta n. 574/2023 del 21 novembre 2023, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) - Codici Opera 220193, 230124 e nuovo inserimento (dal codice opera 220055) – CUP H14E22002090006 - Approvazione del progetto esecutivo relativo al contratto attuativo 2 ed al contratto attuativo 3 dell’AQ0789/2023 (CIG 9765632676) e approvazione del quadro economico aggiornato dell’intervento per incremento del finanziamento”;

- la determinazione dirigenziale n. 4330/2024 del 3 giugno 2024, recante “Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 4a erogazione per euro 13.638.926,50= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI53" - Assunzione di impegni e accertamenti”;

- la determinazione dirigenziale n. 9435/2024 del 29 novembre 2024, recante “AQ0789-1/2023 “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell’infanzia: Scuola Fortini”, (PNRR -M.4C1I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”), CUP H14E22002090006, C.O. 220193-230124, CIG 88893202ED, CUI L01307110484202200094. Autorizzazione subappalto a favore della Ditta GEGA COSTRUZIONI

SRLS. CIG DERIVATO CA1 98660699B1”;

- la determinazione dirigenziale n. 10288/2024 del 19 dicembre 2024, con la quale, tra le varie, è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2 da realizzare nell’ambito dell’AQ0789/2023, con CIG derivato B47C0F8F16, dell’importo netto di € 182.952,82 (di cui € 568,53 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata);

- la determinazione dirigenziale n. 10528/2024 del 24 dicembre 2024, recante “Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido, scuole dell’infanzia, servizi di educazione e cura per la prima infanzia – SCUOLA DELL’INFANZIA FORTINI – Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo di infanzia. C.O. 220193 – 230124 - 230392 - CUP H14E22002090006: NOMINA GRUPPO DI LAVORO”;

- la determinazione dirigenziale n. 2586/2025 dell’11 aprile 2025, recante “PNRR (Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1) AQ 0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” Cod. opera 220193 – C.U.P. H14E22002090006 – CUI L01307110484202200094 CIG 9765632676. Autorizzazione subappalto contratto attuativo n.2 (CIG DERIVATO B47C0F8F16) a favore della Ditta GEGA COSTRUZIONI SRLS”;

- la determinazione dirigenziale n. 4588/2025 del 20 giugno 2025, recante “PNRR (M.4 -C.1- INV.1.1- Missione 4, Componente 1) MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini –Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” – autorizzazione subappalto a favore di Zangari Srl su CA01 con CIG derivato: 98660699B1 CIG padre 9765632676- CUP H14E22002090006”;

- la determinazione dirigenziale n. 4589/2025 del 20 giugno 2025, con oggetto “PNRR (M.4 -C.1- INV.1.1- Missione 4, Componente 1) MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini – Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” – autorizzazione subappalto a favore di Termoidraulica Zangari Srls su CA02 Cig derivato B47C0F8F16; CIG padre 9765632676 - CUP H14E22002090006”;

- la determinazione dirigenziale n. 4643/2025 del 25 giugno 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Approvazione modifica contrattuale e variante dell’AQ0789/2023, approvazione della bozza di contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94) ed assunzione dei relativi impegni di spesa a favore di BCE SCARL (BCE Engineering

Società consortile a responsabilità limitata)”, contratto attuativo dell’importo netto di € 199.629,10, di cui € 2.831,63 per costi della sicurezza, oltre IVA;

- la determinazione dirigenziale n. 5910/2025 dell’11 agosto 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione a BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) al subappalto a favore di Termoidraulica Zangari S.r.l.s. di opere meccaniche nell’ambito del contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94)”;

- la determinazione dirigenziale n. 6168/2025 del 28 agosto 2025, recante “CIG: 9765632676 - CUP: H14E22002090006 PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini -Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog.AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – Autorizzazione BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) al subappalto a favore di GEGA Costruzioni scarl di opere edili nell’ambito del contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94)”;

- la determinazione dirigenziale n. 6999/2025 del 30 settembre 2025, recante “CIG: 9765632676 - CUP: H14E22002090006 PNRR (Missione 4, Componente 1 - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) - C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini –Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU – Autorizzazione subappalto a favore di Airtech Srl a valere sul CA01 (Cig derivato 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 7502/2025 del 20 ottobre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione subappalto a favore di ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. nell’ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 7800/2025 del 30 ottobre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione subappalto a favore di FABER INFISSI SRL nell’ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 8787/2025 del primo dicembre 2025, con oggetto “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog.

AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione incremento del subappalto autorizzato con DD2025/07800 a favore di FABER INFISSI SRL nell'ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 9663/2025 del 22 dicembre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione II incremento del subappalto autorizzato con DD/2025/07800 e DD/2025/08787 a favore di FABER INFISSI SRL nell'ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 9932/2025 del 30 dicembre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Approvazione modifica contrattuale per variata distribuzione di spesa dell'AQ0789/2023 e approvazione modifica contrattuale, concordamento nuovi prezzi e proroga lavori del contratto attuativo 2 (CIG derivato B47C0F8F16); proroga termini contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1) e 3 (CIG B745EFEF94)”;

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti con i quali, nell'ambito dell'intervento con CUP H14E22002090006, sono stati affidati servizi ed incarichi professionali funzionali alla realizzazione dell'opera:

- la determinazione dirigenziale n. 2853/2023 del 12 aprile 2023 con la quale sono stati affidati alcuni servizi di architettura ed ingegneria al costituendo RTP S2R S.r.l. (mandataria) e Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (mandanti) per complessivi € 125.776,14. Con successive determinazioni dirigenziali n. 8106/2024 del 25 ottobre 2024 e n. 621/2025 del 5 febbraio 2025 sono stati affidati ulteriori servizi di ingegneria al RTP con mandataria S2R S.r.l. per complessivi € 56.118,32 (di cui € 16.407,12 con il primo provvedimento ed € 39.711,20 con il secondo), l'importo del contratto (comprensivo di Cassa e IVA) aumentando da € 125.776,14 ad € 181.894,46;

- la determinazione dirigenziale n. 3415/2023 del 27 aprile 2024, con la quale è stato affidato l'incarico di collaudatore strutturale dell'intervento all'Ing. Francesco Giannini, dipendente del Comune di Firenze presso la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità;

- la determinazione dirigenziale n. 2417/2025 del 7 aprile 2025, con la quale è stato affidato l'incarico per la direzione operativa per gli impianti elettrici al Per. Ind. Andrea Zanolla per l'importo complessivo di € 4.650,03. Con successiva determinazione dirigenziale n. 7480/2025 del 20 ottobre 2025 è stato approvato un incremento del succitato incarico di € 3.730,83, l'importo dell'appalto aumentando da € 4.650,03 ad € 8.380,86;

- la determinazione dirigenziale n. 3423/2024 del 2 maggio 2024, con la quale sono state affidate

attività di assistenza e di supporto ex-post al RUP e/o al Direttore dei Lavori nella fase di esecuzione e di collaudo per la verifica del rispetto dei vincoli DNSH - CAM all'Ing. Paolo Guarducci per l'importo complessivo di € 10.150,40;

- la determinazione dirigenziale n. 5184/2025 del 16 luglio 2025, con la quale è stato affidato l'incarico per collaudo prestazionale acustico, sessione fonometrica di collaudo, elaborazione dei certificati di collaudo, relazione tecnica e modulo Regione Toscana Agibilità all'Ing. Sacha Slim Bouhageb per l'importo complessivo di € 5.493,90. Con successiva determinazione dirigenziale n. 864/2026 dell'11 febbraio 2026 è stato approvato un incremento del succitato incarico di € 1.043,84, l'importo dell'appalto aumentando da € 5.493,90 ad € 6.537,74;

Dato atto che:

- in data 11 agosto 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 261733 dell'11 agosto 2023);

- la durata dell'Accordo quadro AQ0789/2023 è stabilita in giorni 730 (settecentotrenta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del suddetto contratto quadro, pertanto con scadenza fissata in data 10 agosto 2025. Ove, alla data di scadenza di detto termine, fossero in corso l'esecuzione o il completamento di lavori richiesti con contratti applicativi emessi dalla Stazione Appaltante, esso si intenderà prorogato del tempo previsto dai contratti applicativi per l'ultimazione dei lavori nel rispetto, in ogni caso, del limite massimo previsto dall'art. 54 co. 1 d.lgs. n. 50/2016 (art. 16 CSA);

- con DD/2025/04643 è stato approvato un aumento dell'importo del contratto normativo, da lordi € 1.199.000,00 oltre IVA al 10% a lordi € 1.470.974,78 oltre IVA al 10%;

- in data 30 novembre 2023 è stato stipulato il contratto attuativo 1 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, determinandone la durata delle lavorazioni in 14 mesi (corrispondenti a 425 giorni) a decorrere dalla predetta data, dunque con data di scadenza fissata per il giorno 25 gennaio 2025;

- in data 11 dicembre 2023 e fino al 30 giugno 2024 le lavorazioni del contratto attuativo 1 sono state sospese (in coerenza con il cronoprogramma approvato con DD/2023/09948), fissando quale data di ultimazione delle relative lavorazioni nel giorno 15 agosto 2025, termine da ultimo prorogato al 31 marzo 2026 con DD/2025/09932;

- in data 31 dicembre 2024 è stato stipulato il contratto attuativo 2 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, fissandone quale data di scadenza il giorno 31 dicembre 2025, termine da ultimo prorogato al 31 marzo 2026 con DD/2025/09932;

- in data 26 giugno 2025 è stato stipulato il contratto attuativo 3 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, fissandone quale data di scadenza il giorno 31 dicembre 2025, termine da ultimo prorogato al 31 marzo 2026 con DD/2025/09932;

Vista l'istanza pervenuta al Protocollo Generale n. 119562 del 18 marzo 2026 (conservata agli atti dell'ufficio), con la quale il legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro AQ0789/2023, denominato "*Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia*", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito (Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676), ha richiesto la concessione di una proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi ai contratti applicativi n. 1 (CIG 98660699B1), n. 2 (CIG B47C0F8F16) e n. 3 (CIG B745EFEF94), attualmente fissato per tutti al 31 marzo 2026;

Preso atto che, a supporto della suddetta richiesta, l'impresa rappresenta che, a seguito del furto subito presso il cantiere, come da verbale redatto in data 12 marzo 2026 dal Commissariato di Pubblica Sicurezza di Empoli – Questura di Firenze, allegato all'istanza e conservato agli atti dell'ufficio, sono stati sottratti numerosi materiali necessari all'esecuzione delle lavorazioni, rendendo necessario il loro riapprovvigionamento con conseguenti tempi di consegna da parte dei fornitori;

Considerato che tale circostanza ha determinato un rallentamento nell'esecuzione delle lavorazioni e non consente il rispetto del termine contrattuale attualmente previsto per l'ultimazione dei lavori;

Dato atto che, per le motivazioni sopra esposte, l'impresa ha richiesto la concessione di una proroga di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, al fine di consentire il completamento delle lavorazioni oggetto dell'appalto;

Vista la nota del sottoscritto RUP, Ing. Filippo Cioni, del 19 marzo 2026, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, con la quale, preso atto delle criticità rappresentate nella succitata istanza dell'impresa appaltatrice, si esprime parere favorevole alla concessione della proroga dei termini contrattuali dei tre contratti applicativi fino al 30 aprile 2026, in quanto le cause addotte non risultano riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore, né a negligenza o colpa dello stesso;

Tenuto conto che il verbale del Commissariato di Pubblica Sicurezza di Empoli – Questura di Firenze, pur richiamato nella nota del RUP quale documento allegato alla stessa, risulta conservato agli atti d'ufficio per quanto ivi riportato;

Visto l'art. 107 co. 5 d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- in materia di proroga dei contratti pubblici di appalto non vi è alcuno spazio per l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;
- dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore;

- la proroga è opportuna per rispondere ad esigenze sorte durante lo svolgimento delle lavorazioni dei tre contratti attuativi;

- l'estensione dei termini contrattuali non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H14E22002090006, nonché il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle *milestone* afferenti al medesimo investimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 225 co. 8 e 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- l'art. 107 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di prendere atto delle criticità contenute nella richiesta pervenuta al protocollo generale n. 119562

del 18 marzo 2026 (conservata agli atti dell'ufficio), con la quale il legale rappresentante della ditta aggiudicataria dell'accordo quadro AQ0789/2023, denominato "*Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia*", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito (Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676), richiede una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori relativi ai contratti applicativi n. 1 (CIG 98660699B1), n. 2 (CIG B47C0F8F16) e n. 3 (CIG B745EFEF94), attualmente fissato per tutti al 31 marzo 2026;

2. di autorizzare la proroga dei termini contrattuali dei tre succitati contratti applicativi, fissando la nuova data di scadenza nel giorno 30 aprile 2026, come possibile evincere dall'allegata nota a firma del sottoscritto RUP in data 19 marzo 2026;

3. di dare atto altresì che dall'autorizzazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore dei lavori;

4. di dare atto altresì che l'estensione dei termini contrattuali non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H14E22002090006, nonché il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle *milestone* afferenti al medesimo investimento;

5. di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

concessione proroga_furto_signed_signed.pdf - a6a2a6a2ad94a07c01c28a64274e192109a21fbd0359135a838f1f28f900f328

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.