

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/01795

Del: 11/03/2026

Esecutivo Da: 11/03/2026

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 2 (CIG 94441051FE) - Aggiudicato a Merem SRL - Autorizzazione subappalto a IRECO S.r.l. contratto attuativo n. 8 CIG derivato A06F2C64BB

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione Comunale n. 60 esecutiva dal 03/11/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30 dicembre 2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."
- Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.*";
- la Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.3.2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2793/2025 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;

Premesso che:

- a decorrere dal "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2022" come da ultimo aggiornato con Delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 28.11.2022 è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, l' "Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 2" - CUI:

L01307110484202100302;

- con Determina a contrattare n. 7859/2022, integrata con Determina a contrattare n. 8209/2022, è stato approvato il progetto ed è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con L. 120/2020 previa consultazione di n. 25 (venticinque) operatori economici, individuati mediante estrazione dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico ed è stato altresì approvato il relativo quadro economico di spesa;
- a seguito della procedura di gara espletata a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze, mediante la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana con Provvedimento dirigenziale n. 165/2023 l'Accordo Quadro è stato aggiudicato a **MEREM S.r.l.** con sede in via Colonna Giuliano snc 80026 CASORIA (NA) - P.I. 08358261215 (cod. ben. 64087), che ha offerto un ribasso del 24,687% per l'importo a base d'asta di € **784.313,73**, al lordo del ribasso offerto, oltre costi della sicurezza per € **15.686,27** oltre IVA 22%, **CIG** della procedura **94441051FE**;
- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e sottoscritto in data 8 marzo 2023;

Dato atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 206/2026 è stato approvato il contratto attuativo **n. 8** per l'importo di € **84.248,93**, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, e contestualmente affidato a favore di MEREM S.r.l. aggiudicataria dell'A.Q., impegnando le relative somme, CIG derivato: **A06F2C64BB** con scadenza al 31 luglio 2026;
- l'incidenza delle categorie nell'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza è pari all' 83,64% per la Cat. OG1 ed al 16,36 % per la Cat. OG6;
- il contratto attuativo n. 8 è stato sottoscritto dalle parti e trasmesso con Prot. Gen. n. 36390/2026;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;

Visti:

- l'istanza acquisita al Protocollo Generale dell'ente n. 91664/2026, la relativa documentazione accompagnatoria ed il contratto di subappalto con cui la ditta Merem S.r.l. in qualità di aggiudicataria dell'“*Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 2*”, ha chiesto di essere autorizzata a subappaltare una quota dell'importo dei lavori oggetto del contratto attuativo **n. 8** alla ditta IRECO S.r.l. con sede legale in Lastra a Signa (FI) in Via A. Diaz 45 C.F./P.IVA 04842350482 nello specifico opere rientranti nella categoria prevalente OG1, per un importo previsto pari a € **30.000,00** (trentamila/00) di cui oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 dell'importo contrattuale;

Dato atto che il contratto di subappalto contiene:

- le indicazioni previste dall'art. 3 della L. 136 del 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la clausola che le prestazioni subappaltate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'art. 105 comma 9 del codice;
- la specifica indicazione degli oneri per la sicurezza;

Dato atto altresì che:

- l'appaltatore aveva manifestato nell'offerta la volontà di subappaltare i lavori di cui trattasi;
 - il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, dichiara di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale, come disposto dall'art. 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - l'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
 - il pagamento sarà eseguito dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 comma 13, del D.Lgs. 50/2016;
 - dell'idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016;
 - che è onere del Direttore dei Lavori e del CSE la verifica del rispetto degli adempimenti descritti in narrativa e di cui al punto precedente;
- è stato verificato il rilascio da parte dell'INL della patente a crediti al subappaltatore in osservanza della legge 29 aprile 2024, n. 56 (di conversione del decreto legislativo 2 marzo 2024 n. 19 che ha istituito il sistema della patente "a crediti" per i cantieri, recando modifica all'art. 27 del D.Lgs. n. 81/2008);

Considerato che il D.L. ed il sottoscritto RUP, con Verifica Tecnica sottoscritta in data 4 marzo 2026 allegata quale parte integrante, hanno accertato il pieno rispetto dei limiti e delle condizioni previste dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 per il contratto, la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall' art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., dal D.lgs. 81/2008 e dalle norme regionali in vigore in materia;

Dato atto che i controlli relativi al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., eseguiti tramite piattaforma ANAC FVOE 1.0 hanno dato esito regolare;

Preso atto che, in conformità a quanto stabilito dalla normativa antimafia e alla "Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici", non

emergono cause ostative all'autorizzazione dei subappalti in oggetto, essendo l'importo del subappalto inferiore ai € 150.000,00;

Ritenuto di autorizzare il subappalto nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2025/2027, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89/2025;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto dichiara che non sussiste conflitto di interesse;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 23;

Tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono richiamati:

1. di autorizzare nell'ambito dell' 8° contratto attuativo CIG derivato **A06F2C64BB** relativo all' *“Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 2”* affidato alla Merem S.r.l., il subappalto di una quota dei lavori all'operatore economico IRECO S.r.l. con sede legale in Lastra a Signa (FI) in Via A. Diaz 45 C.F./P.IVA 04842350482, per l'importo di € 30.000,00 (trentamila/00) di cui oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice e della Ditta subappaltatrice delle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;
3. di trasmettere il presente atto all'impresa aggiudicataria, all'impresa subappaltatrice, nonché al Direttore dei Lavori cui spetta l'onere di verificare il rispetto degli adempimenti descritti in narrativa;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5.

ALLEGATI INTEGRANTI

Verifica tecnica subbappalto CA8 Merem_signed_signed.pdf -
8565fe863c0813e3b7424f16944a90e0a134bb2f4826478c5b8a367f8cb2b633

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 11/03/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Romolini il 11/03/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 12/03/2026