



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/01678

Del: 09/03/2026

Esecutivo Da: 09/03/2026

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Elettrici, Speciali e Videosorveglianza**

OGGETTO:

Accordo quadro AQ0834/2023 denominato "Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08" - Codice Opera 210045 - CUP H13I20001210004 - CIG B2EAD0CBFC - Presa d'atto proroga termini contrattuali a favore di dell'operatore economico Proget Impianti srl

IL RESPONSABILE E.Q. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E VIDEOSORVEGLIANZA

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;

- con determinazione dirigenziale n. 2884/2025 del 17 aprile 2025 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di responsabile dell’E.Q. Impianti Elettrici, Speciali e Videosorveglianza del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all’appalto con CUP H13I20001210004 ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. 265/2023 del 30 maggio 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0834/2023 denominato “Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08” (CUP H13I20001210004), ammontante a complessivi € 400.000,00 e finanziati a mutuo da assumere come da codice opera 210045;

- la determinazione dirigenziale n. 6440/2024 del 28 agosto 2024, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0834/2023 aggiornato e contestualmente il RUP ha stabilito di procedere, per l’aggiudicazione del succitato intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 1027/2025 del 17 febbraio 2025, con la quale l’AQ0834/2023 è stato aggiudicato a Proget Impianti S.r.l. (P.IVA 05005090484) per un importo massimo di lavori affidabili, nell’ambito del predetto Accordo quadro, di € 358.288,53 (di cui € 7.025,27 per oneri per la sicurezza ed € 89.572,13 per costi della manodopera) oltre IVA, sulla base del CIG B2EAD0CBFC;

Considerato che in data 31 marzo 2025 è stato stipulato il contratto tra questa Stazione appaltante e l’appaltatore, Proget Impianti S.r.l., ai sensi dell’art. 18 del Codice (prot. 133328 del 31 marzo 2025);

Tenuto conto che l’Accordo Quadro AQ0834/2023 in oggetto, ai sensi dell’art. 16 del CSA dell’intervento, documento aggiornato approvato con la richiamata DD/2024/06440, ha una durata di 365 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto normativo, avvenuta in data 31 marzo 2025, fermo restando che lo stesso potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell’Accordo Quadro ovvero di esaurimento delle attività previste, anche senza il raggiungimento del predetto importo massimo;

Vista la nota del sottoscritto RUP, Ing. Emilio Carletti, del 2 marzo 2026, firmata altresì per accettazione dell’appaltatore, allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

Dato atto che, successivamente alla stipula del contratto normativo relativo all’Accordo Quadro in oggetto, sono emerse circostanze sopravvenute che non consentono, allo stato attuale, la regolare attivazione dei contratti attuativi previsti. In particolare risultano tuttora in corso attività preliminari sugli immobili oggetto degli interventi, non compatibili con la durata residua dell’Accordo Quadro,

nonché approfondimenti e verifiche in merito ai vincoli insistenti sui medesimi immobili, per i quali si è in attesa dei necessari riscontri da parte della competente Soprintendenza;

Considerato che tali circostanze, non imputabili alla stazione appaltante, impediscono temporaneamente l'avvio e la realizzazione degli interventi programmati, con il concreto rischio di giungere alla scadenza della durata dell'Accordo Quadro prima della possibilità di procedere all'affidamento dei relativi contratti attuativi;

Ritenuto pertanto necessario, al fine di garantire la corretta attuazione degli interventi programmati e l'effettiva fruibilità dello strumento contrattuale, disporre una proroga della durata dell'Accordo Quadro per ulteriori 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 30 marzo 2026;

Dato atto che la suddetta proroga si configura quale modifica contrattuale non sostanziale ai sensi dell'art. 120 co. 5 d.lgs. n. 36/2023, non comportando alcuna modifica dell'importo massimo dell'Accordo Quadro, né variazioni delle condizioni economiche e contrattuali poste a base della procedura di affidamento, e limitandosi esclusivamente ad estendere il termine di efficacia del contratto al fine di consentire l'attivazione dei contratti attuativi previsti;

Considerato che:

- in materia di proroga dei contratti pubblici di appalto non vi è alcuno spazio per l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;
- dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore;
- la proroga è opportuna al fine di garantire la possibilità di attivare i contratti attuativi e realizzare gli interventi programmati;
- l'estensione dei termini contrattuali non pregiudica la realizzazione dell'investimento con CUP H13I20001210004;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di

cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 107 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di prendere atto delle criticità contenute nell'allegata nota del RUP del 2 marzo 2026 a firma del legale rappresentante dell'impresa Proget Impianti S.r.l. (P.IVA 05005090484), aggiudicataria dell'Accordo quadro AQ0834/2023 denominato "Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08" (Codice Opera 210045 – CUP H13I20001210004 – CIG B2EAD0CBFC) con DD/2025/01027;
2. di autorizzare la proroga dei termini del contratto normativo di accordo quadro AQ0834/2023 in commento di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 30 marzo 2026, così fissando la nuova data di scadenza nel giorno 26 settembre 2026;
3. di dare atto altresì che dall'autorizzazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'aggiudicatario;
4. di dare atto altresì che la proroga temporale non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H13I20001210004;
5. di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto è il sottoscritto Ing. Emilio Carletti, che dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

834rpa_signed_signed_signed.pdf - daaea5c5f68676bad3d6761971a9e6eaf46d3e787f3772b0ca9abdf63d531d3a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Emilio Carletti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.