



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/04376

Del: 19/06/2025

Esecutivo Da: 19/06/2025

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

Accordo Quadro per interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche) C.O. 200070 - CUP H17H22000110004 - CIG AQ A036CE9700 Affidamento contratto attuativo n. 1

IL DIRIGENTE

SERVIZIO SOSTENIBILITÀ, VALUTAZIONE AMBIENTALE, GEOLOGIA E BONIFICHE

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";
- la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027;
- la Deliberazione n. 89 del 14/03/2025 della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14/11/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche.

Premesso che:

- che nel Piano Triennale Investimenti 2022-2024 del Comune di Firenze, annualità 2022, è inserito il codice opera 200070 - CUP H17H22000110004, finanziato con mutuo, per complessivi € 300.000,00, avente ad oggetto il suddetto intervento "Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e

riqualificazione di aree verdi pubbliche e stradali)”;

- con Deliberazione n. 543 del 15 novembre 2022 la Giunta Comunale ha approvato l'Accordo Quadro avente ad oggetto “Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 - Inverdimento di pareti di edifici realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche e stradali - anno 2022” - C.O. 200070 codice CUP H17H22000110004 per l'importo complessivo di € 300.000,00 finanziato con mutuo (cod. 02);

- con determinazione dirigenziale DD/2023/10083 il Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente disponeva di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto Accordo Quadro, a procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n.36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale DD/2024/1094 con cui è stato aggiudicato all'operatore economico S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, P.I. 00991570524, cod. Ben. 36471, per un importo massimo affidabile nell'ambito dell'accordo quadro in questione e nel periodo di validità dello stesso pari a € 174.000,00 (IVA esclusa), di cui € 28.968,47 per costi della manodopera ed € 5.982,88 per costi della sicurezza;

- in data 18/03/2024, è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro con l'Impresa “S.A.V.E.T. S.r.l.”, aggiudicataria dell'Accordo quadro in oggetto, registrato al protocollo generale dell'Ente con il n. 95174 del 19/03/2024;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta 573 del 31/12/2024 con cui è stato approvato e il Progetto Esecutivo relativo al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro per interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche) C.O. 200070 – CUP H17H22000110004, denominato "Riqualificazione di Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto", per un importo complessivo di € 142.372,57;

- la Determinazione Dirigenziale DD/2025/03793 di delega di procedura alla Direzione Servizi Tecnici per allacciamento idrico con cui è stato approvato il seguente quadro economico: del CA 1:

QUADRO ECONOMICO – CA1		
A	IMPORTO LAVORI	
A1.1	IMPORTO LAVORAZIONI ESCLUSO	
	SICUREZZA	€ 121.476,81
	di cui costi della manodopera	€ 28.581,26
A1.2	Ribasso del 15,510% offerto in fase di gara (A.Q. c.o. 200070)	-€ 18.841,05
A1	Importo lavori al netto del ribasso	€ 102.635,76
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 3.254,55

A	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 105.890,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. Lavori (22% su A)	€ 23.295,87
B2	Incentivi (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 – 80%)	€ 1.609,53
B3	Somme a disposizione (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 5 – 20 %)	€ 402,38
B4	Polizza progettisti	€ 150,00
B4	Imprevisti (iva compresa)	€ 6.234,26
B5	Accordo Bonario (iva compresa)	€ 4.565,17
B6	Allacciamento idrico Publiacqua	€ 225,05
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2...+B6)	€ 36.482,26
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 142.372,57

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affidamento del primo contratto attuativo avente ad oggetto i lavori di "Riqualificazione di Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto" ricadenti nell'ambito dell'Accordo Quadro "Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche e stradali)" CIG A036CE9700 - C.O. 200070 - CUP H17H22000110004 all'aggiudicatario S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, P.I. 00991570524, cod. Ben. 36471 per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € 105.890,31 compresi € 3.254,55 per costi della sicurezza oltre IVA 22% - CIG derivato A06B181806;

Tenuto conto della Determinazione Dirigenziale DD/2025/4053 con cui si è modificato il RUP dell'Accordo Quadro in oggetto, nominando come nuovo RUP l'Ing. Tommaso Cantini, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani.

Visto lo schema del contratto attuativo n. 1, allegato quale parte integrante del presente provvedimento.

Dato atto:

- che il CIG derivato del presente contratto attuativo n. 1 è: A06B181806;
- che in base alle disposizioni della Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 dell'Ente e nello specifico della sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del RUP Ing. Tommaso Cantini.

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), artt. 107, 119 e 183;
- il D.Lgs. 36/2023; - l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di affidare il contratto attuativo n. 1 avente ad oggetto i lavori di “Riqualificazione di Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto” ricadenti nell'ambito dell'“Accordo quadro “Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche e stradali)” - C.O. 200070 - CUP H17H22000110004, all'operatore economico S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, P.I. 00991570524, cod. Ben. 36471 per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € 129.186,18 compresi costi della sicurezza e IVA 22% - CIG derivato A06B181806;

2. di approvare il quadro economico dell'Accordo Quadro “Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013 (rinverdimento di aree e delle pareti degli edifici, realizzazione e riqualificazione di aree verdi pubbliche e stradali)”, che, a seguito dell'affidamento disposto con il presente provvedimento, risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO C.O.200070		
	IMPORTO LAVORI	
	Contratto attuativo n. 1 da affidamento, IVA inclusa	€ 129.186,18

	Totale lavori affidati	€ 129.186,18
	Incentivi (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 – 80%) CA1	€ 1.609,53
	Somme a disposizione (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 5 – 20 %) CA1	€ 402,38
	Polizza progettisti CA1	€ 150,00
	Imprevisti (iva compresa) CA1	€ 6.234,26
	Accordo Bonario (iva compresa) CA1	€ 4.565,17
	Allacciamento idrico Publiacqua CA1	€ 225,05
	Sommano	€ 13.186,39
	Somme per ulteriori affidamenti (da recuperare da avanzo vincolato)	€ 157.627,43
	IMPORTO COMPLESSIVO AQ	€ 300.000,00

3. di assumere sul c.o. 200070, capitolo Uscita 56413/2, Es. 2025, Impegno 2025/5496 i seguenti sub-impegni di spesa:

- € 129.186,18 a favore S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO con sede legale in Monteriggioni (SI), 53035, P.I. 00991570524, cod. Ben. 36471;
- € 1.609,53 per incentivo funzioni tecniche c. 3 – 80% relativo al contratto attuativo n. 1 (cod. Ben. 2882);
- € 150,00 per Polizza progettisti;
- € 6.234,26 per Imprevisti;
- € 4.565,17 per Accordo bonario;

4. di dare atto che il RUP è l'Ing. Tommaso Cantini, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

5. di partecipare il presente atto a S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO, aggiudicatario dei lavori di cui all'Accordo Quadro in oggetto;

6. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Schema contratto attuativo 1.pdf - aab23277d3ee3cbf8225517849826a9b2830f6bef9e2560406ad7c0d225e9c43

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Gualdani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	56413	2	2025/5496	2	€ 129.186,18	36471 - S.A.V.E.T. SRL
2)	U	2025	56413	2	2025/5496	3	€ 1.609,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	56413	2	2025/5496	4	€ 6.234,26	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	56413	2	2025/5496	5	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2025	56413	2	2025/5496	6	€ 4.565,17	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.