



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/01436**

Del: **02/03/2026**

Esecutivo Da: **02/03/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

Presa d'atto fusione per incorporazione dell'impresa INSEL SPA nell'impresa KMARK SPA e variazione impegni di spesa, atto a rogito del Dottor Gianluca Anderlini Notaio in Roma, del Collegio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Repertorio n.59032 Raccolta n.15366, intervento AQ1007/2025 "NUOVA PALESTRA VIA GEMINIANI - OPERE DI COMPLETAMENTO". - C.O. 250502 - CUP H14J25000470004 - CPV 45454000-4 -CIG B969D1A54D

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Visto l'atto notarile in data 10.12.2025, Prot. n. 36726 del 28.01.2026, a rogito del Notaio in Roma, del Collegio

Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Dottor Gianluca Anderlini, Repertorio n.59032 Raccolta n.15366, Registrato a Roma 2 il 11.12.2025 n.45364 Serie 1T di fusione per incorporazione della società INSEL SPA, insieme alle società TEKTON SPA, SOCIETA' BENEFIT, LOGISTIK SRL, LEGNOTEK SPA SOCIETA' BENEFIT nella società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT, sede legale in Roma, via del Plebiscito 107, cap 00186 C.F. e P.I 16264611001;

Dato atto che l'impresa INSEL SPA, oggetto della fusione di cui sopra, è soggetto aggiudicatario e affidatario dei seguenti interventi presso la Direzione Servizi tecnici del Comune di Firenze:

- "Realizzazione nuova palestra polivalente di via Geminiani – Progetto Esecutivo n° L0455/2017, Codici Opera n° 190110, n° 200034 e n° 200370, CUP n° H17B16000030004, CPV n° 45212222-8..omissis " (CIG n° 8786884E0D)" con Determinazione Dirigenziale n. 5648 del 2021 (Determinazione n.7375 di revisione prezzi III trimestre 2024, Progetto Esecutivo n° L0455/2017 cc.oo.190110-200034-200370) Rup Ing. Alessandro Dreoni;

-AQ882/2023 "Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio" (Codice Opera 210035 – CUP H18E20000670004 – CUI L01307110484202100020 – CPV 45454000-4) e approvazione contratto attuativo n.1 (CIG DERIVATO B36BB9D169) con Determinazione Dirigenziale n. 8221 del 2024 e Approvazione bozza di contratto attuativo 2, CIG B49AF3F316 (derivato dal CIG B31AE6813B) ... omissis"con Determinazione Dirigenziale n. 10381 del 2024;

" AQ1007/2025 "NUOVA PALESTRA VIA GEMINIANI - OPERE DI COMPLETAMENTO". – CODICE OPERA 250502 – CUP H14J25000470004 – CPV 45454000-4 –CIG B969D1A54D con Determinazione Dirigenziale n.9172 del 2025 e impegni di spesa con Determinazione Dirigenziale n.9996/2025 ;

Vista la visura della CCIAA di Roma, Documento n . T 636340419 estratto dal Registro Imprese in data 27/01/2026 estratto dal Registro Imprese dell'impresa KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT (allegato integrante agli atti);

Preso atto che, come da atto notarile su indicato, secondo le disposizioni di legge, vi è l'estinzione per fusione della società INSEL SPA con incorporazione nella società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT;

Preso atto, in base all'art Art. 120, c. 1, lett. d 2) della necessità per il soggetto che subentra all'aggiudicatario, nelle ipotesi ivi previste (tra cui "le trasformazioni societarie") della verifica prescritta dall'art 99 dello stesso codice degli appalti dei requisiti di cui agli artt 94 e 95 D.Lgs.36/2023;

Dato atto dell'acquisizione della dichiarazione sostitutiva semplificata (modello DGUE) ex art 52 del d.lgs.36 del 2023 ed ex art 94 e 95 del d.lgs 36 del 2023 delle certificazioni dei casellari giudiziali, sanzioni amministrative dipendenti da reati, Agenzia delle Entrate SOA e Durc (agli atti);

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n.2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Viste le dichiarazioni, conservate in atti e rilasciate dai RUP degli interventi citati, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, in corso di acquisizione;

Dato atto che in riferimento all' intervento denominato " AQ1007/2025 "NUOVA PALESTRA VIA GEMINIANI - OPERE DI COMPLETAMENTO". - CODICE OPERA 250502 - CUP H14J25000470004 - CPV 45454000-4 -CIG B969D1A54D con Determinazione Dirigenziale:

- n. 9172 del 2025 è stato approvato l'affidamento diretto tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, a favore dell'impresa Insel S.p.A., (cod. beneficiario 60114) e

- n. 9996 del 2025 sono stati approvati il contratto attuativo n. 1 dell'importo di a € 80.978,38 incluso €. 1.850,00 di oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e €. 21.790,18 per manodopera (soggetta a ribasso d'asta, oltre IVA, e il contratto attuativo n 2 dell'importo d € 50.000,00 incluso €. 1.800,00 di oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e €. 13.454,32 per manodopera (soggetta a ribasso d'asta)oltre IVA e che i CIG relativi al Contratto Attuativo n. 1 e n. 2 dato il malfunzionamento delle piattaforme START ed ANAC in corso di al momento della Determinazione 9996 del 31/12/2025, gli stessi verranno assunti a nome dell'operatore economico KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT una volta effettuate le comunicazioni di legge della presente proposta tramite sistema SITAT, e quindi al momento dell'allineamento del sistema digitale alla presa d'atto della fusione di cui trattasi;

Ritenuto col presente atto di modificare le Determinazioni su indicate solo per quanto riguarda l'intestatario degli impegni di spesa da Insel S.p.A. (codice beneficiario n. 60114) a "KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT ", C.F. P.I 16264611001, come da atto notarile e comunicazione (allegati integranti), effettuando le liquidazioni, dalla data di esecutività del presente atto a favore dell'impresa KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT codice beneficiario n.92540, liquidazioni relative agli impegni di seguito indicati:

impegno 2025/4979 (DD5648/2021) € 26.538,69;
impegno 2025/5224 (DD5648/2021) € 190.768,51;
impegno 2025/6358 (DD5330/2024) € 7.711,83
impegno 2025/6461 (DD10308/2024) € 53.763,78;
impegno 2025/6713 (DD10308/2024) € 48.949,48;
impegno 2025/6518 (DD8221/2024) € 445,30;
impegno 2025/5969(DD10381/2024) € 469,09
impegno 2025/9498 (DD7375/2025) € 111.419,29;
impegni n.2025/10684/1 € 89.076,22 e n.2025/10684/4 € 55.000,00 (DD 9996/2025)

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni;

- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 12 e 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

- di prendere atto della fusione per incorporazione della società INSEL SPA sede legale in Roma(RM) Largo Luigi Antonelli 4, Cap 00145 Codice Fiscale 03225460488, Partita I.V.A. 05759951006 nella società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT , sede legale in Roma (RM) VIA DEL PLEBISCITO 107 CAP 00186, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 16264611001 come da atto a rogito del Notaio Roma, del Collegio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Dottor Gianluca Anderlini, Repertorio n.59032 Raccolta n.15366, Registrato a Roma 2 il 11.12.2025 n.45364 Serie 1T , allegato integrante;

-di dare atto che alla società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT, sede legale in Roma (RM) VIA DEL PLEBISCITO 107 CAP 00186, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 16264611001 viene attribuito il codice beneficiario n. 92540;

- di modificare le Determinazioni Dirigenziali n.5648 del 2021, 5330 del 2024, 10308 del 2024 e 7375 del 2025 solo per quanto riguarda l'intestatario degli impegni di spesa assunti per l'esecuzione del contratto relativo "Realizzazione nuova palestra polivalente di via Geminiani - Progetto Esecutivo n° L0455/2017, Codici Opera n° 190110, n° 200034 e n° 200370, CUP n° H17B16000030004, CPV n° 45212222-8 (CIG n 8786884E0D)" da impresa INSEL SPA a società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT;

- di modificare la Determinazione Dirigenziale n. 10381 del 2024 solo per quanto riguarda l'intestatario degli impegni di spesa assunti per l'esecuzione del contratto relativo AQ882/2023 "Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio" (Codice Opera 210035 - CUP H18E20000670004 - CUI L01307110484202100020 - CPV 45454000-4). Approvazione bozza di contratto attuativo 2, CIG B49AF3F316 (derivato dal CIG B31AE6813B) da impresa INSEL SPA a società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT;

- di modificare la determinazione n.9996 del 2025 solo per quanto riguarda l'intestatario degli impegni di spesa assunti per l'esecuzione del contratto attuativo 1 e contratto attuativo 2 AQ1007/2025 "NUOVA PALESTRA VIA GEMINIANI - OPERE DI COMPLETAMENTO". - CODICE OPERA 250502 - CUP H14J25000470004 - CPV 45454000-4 -CIG B969D1A54D da impresa INSEL SPA a impresa KMARK SPA;

-di dare atto che dalla data di esecutività del presente atto le liquidazioni relative agli impegni di seguito indicati verranno effettuate per effetto della presa d'atto della fusione di cui trattasi a favore della società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT e di associare al codice beneficiario n. 92540 a favore della no effettuate per effetto della presa d'atto della fusione di cui trattasi a favore della società KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT i seguenti impegni:

impegno 2025/4979 (DD5648/2021) € 26.538,69;
impegno 2025/5224 (DD5648/2021) € 190.768,51;

impegno 2025/6358 (DD5330/2024) € 7.711,83;
impegno 2025/6461 (DD10308/2024) € 53.763,78;
impegno 2025/6713 (DD10308/2024) € 48.949,48;
impegno 2025/6518 (DD8221/2024) € 445,30;
impegno 2025/5969(DD10381/2024) € 469,09;
impegno 2025/9498 (DD7375/2025) € 111.419,29;
impegni n.2025/10684/1 € 89.076,22 e n.2025/10684/4 € 55.000,00 (DD 9996/2025)

-di prendere atto che il RUP dell'intervento L0455/2017 e dell'intervento AQ1007/2025 è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni e che, agli atti, in corso di acquisizione, sussiste la dichiarazione del sottoscritto e la dichiarazione del Rup Ing. Nicola Azzurrini dell'intervento AQ882/2023 circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 D.Lgs. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_COPIA PARTE DIGITALE REP 59032-signed.pdf -

7db5c49a0dddce11aa6aeb36e6a2b671315653bcd8cf3182630a6a0e6163f423

CCIAA Kmark SpA-1.pdf - 7ccc473a67e38e882016d239aa78325d7dcf687441d7bf31deb986123e5da3ec

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	54819	2	2025/4979		€ 163.258,36	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
2)	U	2026	59863	2	2025/5224		€ 328.511,27	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
3)	U	2026	59851	2	2025/5969		€ 93.818,00	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
4)	U	2026	54819	2	2025/6358		€ 7.711,83	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
5)	U	2026	59814	2	2025/6461		€ 53.763,78	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
6)	U	2026	59851	2	2025/6518		€ 89.060,00	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
7)	U	2026	54819	2	2025/6713		€ 48.949,48	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
8)	U	2026	59912		2025/9498		€ 111.419,29	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
9)	U	2026	59851		2025/10684	1	€ 89.076,22	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT
10)	U	2026	59851		2025/10684	4	€ 55.000,00	92540 - KMARK SPA SOCIETA' BENEFIT

Note Contabili:

Gli impegni corretti sono 2025/10684/1 - 2025/10684/4

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.