



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06376

Del: 05/09/2025

Esecutivo Da: 05/09/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Progetto L1821/2024 denominato "Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani" (codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 - CIG B15E25741A). Autorizzazione subappalto a favore della Ditta VANGI S.r.l.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 41/2024 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 9468/2023 del 17 novembre 2023, con la quale è stata avviata la procedura di affidamento, mediante dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023, dell'intervento di "Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani" (CUP H18E23000180004), al fine di individuare e definire i mezzi più idonei a soddisfare le necessità della stazione appaltante di procedere alla riqualificazione e all'ampliamento dell'impianto sportivo Padovani oltre all'approvazione della determina a contrarre;

- la determinazione dirigenziale n. 9565/2023 del 21 novembre 2023, con la quale è stata approvata la documentazione di gara, bando e disciplinare, per l'espletamento della prima fase della procedura di dialogo competitivo di cui sopra;

- la determinazione dirigenziale n. 3139/2024 del 22 aprile 2024, con la quale è stato dato avvio alla terza fase della procedura di dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023;

- la determinazione 3525/2024 del 7 maggio 2024, con la quale è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte della procedura di dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 4002/2024 del 22 maggio 2024, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la procedura di dialogo competitivo per l'espletamento dei lavori di "Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani" - Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 - CIG B15E25741A;

- la determinazione dirigenziale n. 4408/2024 del 5 giugno 2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara nonché la proposta di aggiudicazione all'operatore economico Nigro & C. Costruzioni S.r.l. (C.F./P.IVA 02015800978);

- la deliberazione di Giunta n. 327/2024 del 7 giugno 2024, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani (Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 - CIG B15E25741), ammontante a complessivi € 10.000.000,00 e finanziato a mutuo da assumere;

- la determinazione dirigenziale n. 8204/2024 del 25 ottobre 2024, recante *"Istituto per il Credito Sportivo e Culturale Spa (ICSC)– Contratto di mutuo per un totale di euro 10.000.000,00 per il finanziamento dei lavori di riqualificazione ed ampliamento dell'Impianto Sportivo Padovani - Bando "Sport Missione Comune 2024"– Pratica 5992400 - codice opera 230303 - Assunzione di impegni e accertamenti"*;

- la determinazione dirigenziale n. 8941/2024 del 21 novembre 2024, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario Nigro & C. Costruzioni S.r.l. (C.F./P.IVA 02015800978), che ha offerto un ribasso del 5.21% sull'importo posto a base della procedura di affidamento, per un importo netto di € 8.317.820,18 (di cui € 5.257.922,28 per lavori, € 2.227.401,09

per costi della manodopera, € 344.483,29 per costi della sicurezza ed € 488.013,53 per costi della progettazione escluso CNPAIA), oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi € 9.171.074,79, procedendo al contempo all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

Dato atto che:

- in data 26 febbraio 2025, repertorio 65.900 di pari data, è stato stipulato il Contratto di Appalto integrato con Nigro & C. Costruzioni S.r.l. ai sensi dell'art. 18 d.lgs. n. 36/2023;

- in data 5 marzo 2025 ha avuto inizio il Servizio di Progettazione Esecutiva dei lavori volti alla "Riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani", affidato al Raggruppamento temporaneo di professionisti con mandataria Archea Associati S.r.l.;

Considerato che:

- con protocollo 146916 del 9 aprile 2025, il sottoscritto RUP ha richiesto alcune integrazioni progettuali funzionali alla realizzazione dell'appalto volto alla riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani (codice opera 230303 - CUP H18E23000180004), modifiche assentite dall'appaltatore e per lo sviluppo delle quali è stata concessa una proroga per la consegna del progetto esecutivo;

- con determinazione dirigenziale n.4798/2025 è stato approvato il progetto esecutivo primo stralcio dell'intervento di "Riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani" (codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 – CIG B15E25741A), composto dai citati elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;

Vista l'istanza di subappalto (Prot. n. 299170/25) con cui la Ditta aggiudicatrice, Nigro & C.Costruzioni S.r.l chiede l'autorizzazione all'affidamento in subappalto di lavori consistenti nella demolizione delle gradinate e degli spogliatoi/servizi esterni presenti nel centro sportivo "Padovani" di Firenze per l'importo presunto di € 170.000,00, di cui €. 10.000,00 per oneri di sicurezza IVA ESCLUSA, alla Ditta VANGI srl , con sede in Calenzano (FI), Via di Le Prata n.65, Cod. Fisc. e Partita IVA 06400890486;

Dato atto che:

-l'oggetto del subappalto consiste in opere di demolizione, come descritto sub art.1 del contratto di subappalto; tale attività rientra nella categoria OS23, per un importo presunto di € 1700.000,00, subappaltabile nella misura pari al 20% dei lavori della categoria affidati (OG01), in conformità all'art.119 D.Lgs.36/2023;

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 119 D.Lgs. 36/2023 l'impresa aggiudicataria ha:

- indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;
- fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per la categoria di lavori da eseguire;
- indicato la dichiarazione prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;
- la società subappaltatrice VANGI SRL ha inoltre ha presentato la dichiarazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e ss. D.lgs. 36/2023, compresa l'insussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto previste dall'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

Dato atto che:

- .la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria Nigro & C. Costruzioni S.r.l a favore dell'impresa VANGI srl, allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale cartaceo conservato agli atti di questa Direzione;
- è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione dei subappaltatori, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.lgs 36/2023, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

Visto che il RUP dei lavori in oggetto è l'Ing. Alessandro Dreoni;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla Ditta Nigro & C.Costruzioni S.r.l a favore della ditta VANGI srl, avente sede legale in AREZZO (AR), Via Fratelli Lumiere 76, (Cod. Fisc. e Partita IVA 02442450512) per l'esecuzione di controsoffitti, per l'importo presunto di € 30.000,00, di cui €. 1.500,00 per oneri di sicurezza e 7.500,00€ di manodopera, IVA ESCLUSA;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

Visto l'art.119 del d.lgs. n.36/2023;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) di autorizzare, su richiesta della Ditta Nigro & C. Costruzioni S.r.l, aggiudicataria del progetto L1821/2024 denominato "Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani" (codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 - CIG B15E25741A), il subappalto a favore della ditta Ditta VANGI Srl, con sede in Calenzano (FI), Via di Le Prata n.65, (Cod. Fisc. e Partita IVA 06400890486) per l'esecuzione di lavori consistenti nella demolizione delle gradinate e degli spogliatoi/servizi esterni presenti nel centro sportivo "Padovani" di Firenze, per l'importo presunto di € 170.000,00, di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza, IVA ESCLUSA ;

2) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni;

3) di dare atto che la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 119 D.lgs.36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

PADOVANI - RICHIESTA DI SUBAPPALTO DITTA VANGI SRL (2)-2.pdf -
e472293c56233983f750f172d60b9f282de39f0b6712d861d798ab86da0ea419

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del

D.Lgs. 82/2005.