



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/02742

Del: 16/04/2025

Esecutivo Da: 16/04/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Sportivi

OGGETTO:

Spostamento palestra geodetica di Legnaia - Opere specialistiche - CODICE OPERA 230304 -
CUP H12H23000490004 - CPV 45212290-5 - Proroga fine lavori al 11 giugno 2025 (CIG. B4699589FB).

IL RESPONSABILE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale Deliberazione di Giunta n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il PEG 2025-2027.

Premesso inoltre che in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";

Premesso che è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale sta realizzando il progetto di ristrutturazione e ampliamento della scuola primaria di primo grado (ex scuola media) Lorenzo Ghiberti. La palestra geodetica Legnaia è attualmente posizionata in un'area adiacente alla citata scuola, pur avendo un ingresso indipendente da via di Legnaia 2/h;
- poiché l'area sulla quale insiste la palestra sarà interessata dai lavori della scuola Ghiberti, è stato deciso di smontare la struttura della palestra geodetica per rimontarla in un altro complesso scolastico, sempre nel Quartiere 4, per recuperare gli interventi di miglioria e messa a norma di questo impianto eseguiti negli ultimi anni (telo copertura, parquet, canestri, corpi illuminanti...);
- da una verifica delle strutture scolastiche del Quartiere, è emerso che la scuola secondaria di primo grado Gramsci, posta nel viale Sansovino, ha diversi spazi esterni e nello specifico un campo da

pallacanestro idoneo al rimontaggio di tale struttura;

- per tale motivo i tecnici del Servizio Supporto Tecnico Quartieri ed Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici hanno predisposto due progetti per realizzare lo smontaggio e il rimontaggio della palestra;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 5500/2023 del 29 giugno 2023, con la quale sono stati nominati i gruppi di progettazione formati da personale interno della Direzione Servizi Tecnici di alcuni interventi inseriti in programmazione, anche quello per l'intervento denominato "Spostamento palestra geodetica di Legnaia" ammontante a complessivi € 300.000,00 (Codice opera 230002);

Preso atto che:

- l'intervento "Spostamento palestra geodetica di Legnaia" è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, annualità 2023, CUI L01307110484202300069, per l'importo di € 300.000,00;

- durante lo sviluppo del presente livello di progettazione è emersa la necessità di suddividere in due interventi distinti le opere per lo spostamento della palestra geodetica di Legnaia, in particolare separando le opere edili ed impiantistiche da quelle specialistiche, anche ai fini di un più lineare sviluppo della loro fase esecutiva;

- a tale scopo sono stati elaborati il progetto definitivo L1708/2023, denominato "Spostamento palestra geodetica di Legnaia - Opere edili ed impiantistiche", di complessivi € 185.000,00 (Codice opera 230002 – CUP H12H23000050004) ed il progetto definitivo L1709/2023, denominato "Spostamento palestra geodetica di Legnaia - Opere specialistiche", di complessivi € 115.000,00. Per il primo intervento sarà necessario procedere ad aggiornare in diminuzione, alla prima variazione utile, l'importo indicato nel Piano Triennale Opere Pubbliche. Il secondo intervento, con CUP H12H23000490004, dovrà essere inserito nell'annualità 2023 del PTI 2023/25 con variazione di PEG e dovrà essere assunto nuovo codice opera con prelievo di € 115.000,00 dal codice opera 230002;

- i due citati interventi, di complessivi € 300.000,00 come da previsione di spesa iniziale, saranno finanziati con mutuo da assumere sui CAP-E 2023/55800 e CAP-U 2023/59851;

Dato atto che con DG/2023/00431 è stato approvato:

- il progetto definitivo L1708/2023, denominato "Spostamento palestra geodetica di Legnaia - Opere edili ed impiantistiche" (CUP H12H23000050004), costituito dai documenti allegati integranti alla stessa e ammontante a complessivi € 185.000,00, articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa della stessa, finanziato con mutuo da assumere sui CAP-E 2023/55800 e CAP-U 2023/59851, come da codice opera 230002;

- il progetto definitivo L1709/2023, denominato "Spostamento palestra geodetica di Legnaia - Opere specialistiche" (CUP H12H23000490004), costituito dai documenti allegati integranti alla stessa e ammontante a complessivi € 115.000,00, articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa della stessa, finanziato con mutuo da assumere sui CAP-E 2023/55800 e CAP-U 2023/59851, con co da istituire;

Dato atto che con DD/2024/10489 è stato affidato l'esecuzione dei lavori relativi al progetto L1709/2023 in oggetto alla ditta Consorzio CAIEC sc per l'importo contrattuale pari a € 101.632,64 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.900,84 e costi della manodopera pari a € 28.281,37), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 111.795,90 - CIG. B4699589FB e impegnato l'importo di euro 1150.000,00 sul CO 230034, di cui euro 111.795,90 a favore della suddetta ditta, oltre agli altri importi come da qe di affidamento nella stessa riportato, bilancio investimenti anno 2024;

Dato atto, tuttavia, che la ditta Consorzio CAIEC sc ha richiesto in data 15/04/2025 proroga per la fine dei lavori di 50 giorni, rispetto alla scadenza originaria del 19/04/2025, per le motivazioni indicate nella lettera stessa allegata integrante;

Dato atto inoltre che il DL e il RUP, considerate le giustificazioni di detta ditta, hanno riconosciuto la proroga di 50 giorni per la fine dei lavori del progetto in oggetto, spostando così il nuovo termine di ultimazione di detti lavori dal 19/04/2025 al 11 giugno 2025;

Ritenuto, quindi, sulla base delle giustificazioni date dalla ditta Consorzio CAIEC sc, affidataria dei lavori del progetto in oggetto, di riconoscere la proroga di 50 giorni per la fine dei lavori stessi, spostando così il nuovo termine di ultimazione di detti lavori dal 19/04/2025 al 11 giugno 2025;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023 e mm e ii,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- sulla base delle giustificazioni date dalla ditta Consorzio CAIEC sc, affidataria dei lavori del progetto in oggetto, di riconoscere la proroga di 50 giorni per la fine dei lavori stessi, spostando così il nuovo termine di ultimazione di detti lavori dal 19/04/2025 al 11 giugno 2025 - CIG. B4699589FB;

- di dare atto che il qe di spesa/affidamento è quello riportato nella DD/2024/10489 citata in narrativa;

- di dare atto che il RUP è l'Ing. N. Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Richiesta proroga palestra geodetica Legnaia prot 47-25_Livello1.pdf -
c38b21ac647735e4b89415c20e6273d22c9b55a501fb6e712711a61f8c19efce

Scan Proroga termini CAIEC.pdf - 315c3fcf09daf59e84c029692376097a15aab70d465b28710a7e29818340f2b9

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Nicola Azzurrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.