



COMUNE DI Firenze DIREZIONE SERVIZI TECNICI - Via Giotto n. 4 - 50121 - FIRENZE

Lavori: LAVORI COMPLEMENTARI DI ASSISTENZA MURARIA E STRUTTURALI
PER INTERVENTI SU IMPIANTI MECCANICI E IDRICOSANITARI

Progetto N.: L1973/2025 [Dlg 50/2016]

Impresa: EDILIZIA SAN GIORGIO SRL

Contratto: stipulato digitalmente in data 09/07/2025

C.O. 150159- CUP: H14H11B16000660004- CIG: B6FC151943

DON MILANI CATASTO FOGLIO 11 PARTICELLA 1544 - 1545 - 1546

=====

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento LL.PP. approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010)

=====

DIRETTORE DEI LAVORI: i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom.Landi Emiliano, Istruttore Direttivo Tecnico .

INIZIO LAVORI: l'Impresa ha dato effettivo inizio ai lavori in data 13/07/25 01.09.25

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: in data 28.01.2026 f

DANNI DI FORZA MAGGIORE ED INFORTUNI: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni o danneggiamenti alle persone od alle cose.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva nelle forme di Legge ed ha firmato i documenti contabili tutti senza riserva alcuna.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: IN ALLEGATO DURC

ASSICURAZIONI SOCIALI: visti gli obblighi di cui al D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 17, comma 2, L.R.T. n. 38/2007, vedi allegato D.U.R.C..

AVVISI AD OPPONENDUM: I lavori si svolsero tutti entro proprietà del Comune di Firenze e l'Impresa, che non ebbe mai ad occupare permanentemente o temporaneamente aree od immobili di proprietà privata nella sede dei lavori, ha dichiarato di non averne occupati fuori dalla sede dei lavori medesimi. Per quanto sopra si è omessa la pubblicazione degli avvisi di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di credito per i lavori di cui trattasi;

VISITA DI COLLAUDO: Da quanto è stato possibile accertare con riscontri e verifiche anche documentali si è dedotto che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali. Si è altresì constatata la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e la registrazione contabile.

REVISIONE TECNICO - CONTABILE: è stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

CERTIFICAZIONI E COLLAUDI: sono state acquisite dalla D.L. ed archiviati i vari documenti

=====

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori vennero eseguiti secondo le previsioni di progetto e degli ordinativi emessi, salvo lievi modifiche rientranti nei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale è confermato in netti € **42.433,71**
- che l'Impresa è in regola con gli obblighi concernenti materia di assicurazione e previdenza;

- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'Impresa non ha ceduto né parzialmente né totalmente i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, ivi compresa la fornitura di certificazioni e dichiarazioni di conformità sui materiali e sulle opere eseguite;
- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza riserva alcuna.
- Viste le certificazioni rilasciate dall'impresa.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Landi Emiliano Direttore dei Lavori

CERTIFICA

CHE I LAVORI SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dall'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO SRL – Via Francesco de' Santis 2 Reggello 50066 Firenze – CF 0000004883450480

pertanto ne liquida il relativo importo:

Ammontare Stato Finale

€ 42.433,71

da cui detraendo gli acconti già corrisposti con:

N.	Data	Importo
1		40000
resta	a	credito
		2.433,71

dell'Impresa di netti

diconsi Euro DUEMILAQUATTROCENTOTRENTATRE/71) a tacitazione e saldo di ogni altro
suo avere per i lavori di cui trattasi.

28/01/26

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori
Geom Emiliano Landi

Il Responsabile Unico del Procedimento

~~Ing. Filippo Cioni~~

Ing. Simone Ferraro