



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/00933

Del: 12/02/2026

Esecutivo Da: 13/02/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023” (AQ0809/2023 - CIG 975763819C) - Dichiarazione ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del contratto attuativo 1 (CIG ZE43B3B7B2) e del contratto attuativo 2 (CIG Z463BF2BDA) e liquidazione rata di saldo spettanze Ditta Dante Maggesi S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione"*;
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025"*;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad

oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, relativo all'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali situati nei Quartieri 1, 3 e 4 del Comune di Firenze, per l'annualità 2023, è l'Ing. Simone Ferroni

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse denominato Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023" (Prog. AQ0809/2023) ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 4808/2023 del 7 giugno 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0809/2023 in oggetto che, a seguito di procedimento di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) d.lgs. n. 50/2016, come derogato dall'art. 1 d.l. n. 76/ 2020, conv. con mod. dalla L. n. 120/2020, come mod. dall'art. 51 d.l. n. 77/2021, conv. dalla L. n. 108/2021, è stato aggiudicato a Dante Maggesi S.r.l. per un importo massimo di lavori affidabili, nell'ambito del predetto accordo quadro, pari ad € 45.900,00 (di cui € 900,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA, sulla base del CIG 975763819C. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo 1 da realizzare nell'ambito del predetto accordo quadro AQ0809/2023, dell'importo netto di € 25.500,00 (incluso oneri della sicurezza pari ad € 500,00) oltre IVA al 22%, affidando le relative lavorazioni a Dante Maggesi S.r.l.;

- nelle more della stipula del contratto normativo dell'Accordo quadro AQ0809/2023 in data 17 luglio 2023 è stato sottoscritto il primo contratto esecutivo (CIG ZE43B3B7B2) con l'appaltatore, fissandone la data di scadenza nel giorno 31 dicembre 2023;

- il contratto normativo di accordo quadro è stato stipulato tra questa Stazione appaltante e Dante Maggesi S.r.l. in data 24 luglio 2023 (prot. 241544 di pari data), fissandone la scadenza nel giorno 31 dicembre 2023;

- la determinazione dirigenziale n. 6300/2023 del 4 agosto 2023, con la quale è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2 da realizzare nell'ambito del predetto accordo quadro AQ0809/2023, dell'importo netto di € 20.400,00 (di cui € 400,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%, affidando le relative lavorazioni a Dante Maggesi S.r.l.;

- in data 29 settembre 2023 è stato sottoscritto il secondo contratto esecutivo (CIG Z463BF2BDA) con l'appaltatore, fissandone quale data di scadenza il giorno 31 dicembre 2023;

- con verbali di fine lavori del contratto attuativo 1 e del contratto attuativo 2, conservati agli atti dell'ufficio scrivente, è stata certificata l'ultimazione dei medesimi alla data del 31 dicembre 2023. Con i medesimi si dava atto altresì che alla medesima data risultavano ancora da completare alcune lavorazioni di modesta entità, non incidenti sulla funzionalità dell'opera e non ostative all'uso della stessa, per le quali è stato concesso un termine massimo di 60 giorni dalla data di ultimazione. Tali lavorazioni residue non incidevano sulla regolare esecuzione complessiva dell'appalto;

Visto:

- l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione delle prestazioni realizzate nell'ambito dell'Accordo quadro AQ0809/2023, redatto dal RUP e sottoscritto dall'appaltatore, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti ammonta ad:

- € 25.488,20 oltre IVA al 22%, per complessivi € 31.095,60, per il contratto attuativo 1;
- € 20.397,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 24.884,34 per il contratto attuativo 2;

- che sono stati corrisposti acconti all'operatore economico aggiudicatario per:

- € 24.308,20 oltre IVA, per complessivi € 29.656,00, per il contratto attuativo 1 secondo la

seguente tabella riepilogativa dei pagamenti effettuati:

DL	Fattura	Importo netto	Importo con IVA
DL/2024/906 del 25/01/2024	2024 / 1/4 / FA	€ 14.214,11	€ 17.341,21
DL/2024/11657 del 24/12/2024	2024 / 1/392 / FA	€ 6.262,08	€ 7.639,74
DL/2025/2570 del 06/03/2025	2025 / 1/43 / FA	€ 3.832,01	€ 4.675,05
TOTALE		€ 24.308,20	€ 29.656,00

- € 19.851,00 oltre IVA, per complessivi € 24.218,22, per il contratto attuativo 2 secondo la seguente tabella riepilogativa dei pagamenti effettuati:

DL	Fattura	Importo netto	Importo con IVA
DL/2025/5675 del 17/06/2025	2025 / 1/168 / FA	€ 11.851,00	€ 14.458,22
DL/2025/7632 del 20/08/2025	2025 / 1/244 / FA	€ 8.000,00	€ 9.760,00
TOTALE		€ 19.851,00	€ 24.218,22

- che pertanto il credito residuo dell'appaltatore è pari:

- ad € 1.180,00 oltre IVA, per complessivi € 1.439,60, per il contratto attuativo 1 (CIG ZE43B3B7B2);
- ad € 546,00 oltre IVA, per complessivi € 666,12, per il contratto attuativo 2 (CIG Z463BF2BDA);

Rilevato altresì che nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati autorizzati subappalti;

Considerato che:

- l'appaltatore ha emesso le fatture n. 1/18 del 4 febbraio 2026 per il contratto attuativo 1 e n. 1/19 emessa sempre in data 4 febbraio 2026 per il contratto attuativo 2 a fronte del credito sopra citato, presentando polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo (n. 2249644, emessa da Agenzia HOWDEN S.P.A. – Milano per REVO Insurance S.p.A. in data 03 febbraio 2026), allegata al presente provvedimento, così come previsto dalla vigente normativa;

Dato atto altresì che per le opere eseguite non trova applicazione il disposto di cui al d.lgs. n. 118/201 allegato n. 4/3, punto 4.18, sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili;

Atteso che dagli atti presentati risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;

- i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;

- che le prestazioni risultano eseguite a regola d'arte;

- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e successive modifiche;

- che l'aggiudicatario ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali (come da documentazione conservata agli atti dell'Ufficio);

- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

Ritenuto pertanto di disporre nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti dell'appaltatore, con svincolo della garanzia fideiussoria versata al momento della sottoscrizione del contratto di appalto in oggetto;

Dato atto:

- che la copia informatica del documento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, è conforme all'originale conservato presso questo ufficio;

- della regolarità del DURC dell'operatore economico (conservato agli atti dell'ufficio);

- dell'avvenuta pubblicazione di tutti gli atti soggetti agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente, ivi compresa la determinazione di affidamento dei lavori in oggetto;

- che gli impegni relativi alla seguente liquidazione sono in regola con le attuali norme di pubblicazione;

- che il presente appalto non rientra nei casi previsti dall'art. 17 bis d.lgs. n. 241/1997 introdotto a seguito dell'entrata in vigore, dal 01 gennaio 2020, dell'art. 4 D.L. n. 124/19 (conv. in L. n. 157/19 - pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 301 del 24/12/19) in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Verificato che per il presente appalto non sono state autorizzate cessioni di credito;

Verificato altresì che sussistono i presupposti per l'approvazione del documento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che il RUP ha redatto e ne ha verificato la completezza, sottoscrivendo il medesimo documento, attestandone l'ammissibilità;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento in oggetto a consuntivo delle lavorazioni eseguite

da Dante Maggesi S.r.l. è il seguente:

AQ0809/2023	
“Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023”	
DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	Importi
CA1 – Lavori a consuntivo (inclusi € 222,22 per oneri della sicurezza)	€ 25.488,20
CA1 - IVA	€ 5.607,40
CA1 – Lavori a consuntivo + IVA	€ 31.095,60
CA1 – Economie (virtuali: vedi quanto specificato nel proseguo del provvedimento)	€ 14,40
CA2 – Lavori a consuntivo (inclusi € 177,78 per oneri della sicurezza)	€ 20.397,00
CA2 - IVA	€ 4.487,34
CA2 – Lavori a consuntivo + IVA	€ 24.884,34
CA2 – Economie	€ 3,66
Importo complessivo AQ0809/2023	€ 55.998,00

Dato atto che:

- la DD/2023/04808 del 7 giugno 2023 quantificava il contratto attuativo n. 1 in € 25.500,00 per lavori, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 31.110,00, ma disponeva, per mero errore materiale, l'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo di € 31.100,00;
- la differenza tra i suddetti importi, pari ad € 10,00, non è mai stata oggetto di impegno contabile e assume pertanto carattere meramente rappresentativo nell'ambito del quadro economico del progetto;
- le economie di spesa devono essere determinate con riferimento all'importo effettivamente impegnato, pari ad € 31.100,00, e non a quello teorico indicato nella determinazione, pari ad € 31.110,00;
- conseguentemente, le economie del contratto attuativo n. 1 risultano pari ad € 4,40 (IVA al 22% inclusa) e non ad € 14,40, come emergerebbe dal mero raffronto con l'importo complessivamente autorizzato in determinazione;
- il Certificato di Regolare Esecuzione allegato tiene correttamente conto delle somme effettivamente impegnate in favore dell'operatore economico e individua pertanto in € 4,40 l'importo da porre in economia;
- tale precisazione non incide sulla regolarità della contabilità né sulle prestazioni effettivamente eseguite;

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto che con il presente provvedimento il sottoscritto dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

Visti:

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 169, 183 e 184 d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

Effettuati i dovuti riscontri amministrativi, contabili, contributivi e fiscali;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione delle prestazioni realizzate nell'ambito dell'Accordo quadro AQ0809/2023, denominato "Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023" (CIG 975763819C), redatto dal RUP, che ne dichiara altresì la completezza;
3. di stabilire che il Quadro Economico a consuntivo dell'intervento in commento è l'ultimo riportato in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
4. di dare atto che il residuo credito dell'appalto ammonta ad
 - ad € 1.180,00 oltre IVA, per complessivi € 1.439,60, per il contratto attuativo 1 (CIG ZE43B3B7B2);
 - ad € 546,00 oltre IVA, per complessivi € 666,12, per il contratto attuativo 2 (CIG Z463BF2BDA);
5. di liquidare le fatture elettroniche n. 1/18 del 4 febbraio 2026 per il contratto attuativo 1 e n. 1/19 emessa sempre in data 4 febbraio 2026 per il contratto attuativo 2 della società Dante Maggesi S.r.l., come da prospetto liquidazione sotto riportato e di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie all'emissione del relativo mandato di pagamento;
6. di stabilire che l'importo di € 4,40 a valere sull'impegno 2023/7031 e l'importo di € 3,66 a valere sull'impegno 2023/7730, per complessivi € 8,06, costituiscono economia di spesa sui lavori affidati;
7. di dare atto che la suddetta minore spesa, pari a complessivi € 8,06, possono essere mandate in economia, non sussistendo ulteriori necessità di utilizzo da parte della Direzione Servizi Tecnici;
8. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Simone Ferroni;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini:

- Beneficiario: Dante Maggesi S.r.l.;
- codice beneficiario: 18674
- Modalità di pagamento: **vedi beneficiario conto dedicato**

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0809-23_C.R.E..pdf - 7a7e5f6fb04aee7dfb91abb8101cab59f8b504f15c5cc459597ae1e501cf7ff

copia beneficiario.p7m - 8af0740cdca56ad54a03ef707952e74734250a81d519e86b991357eb6a2337a3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	35795		2023/7031		€ 31.095,60	18674 - DANTE MAGGESI SRL
2)	U	2026	35795		2023/7730		€	18674 - DANTE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							24.884,34	MAGGESI SRL

Elenco Liquidazioni

Capitolo		Codice			
35795		1.09.04.03	PRESTAZIONI DI SERVIZI E MANUTENZIONE POMPE DI SOLLEVAMENTO ACQUE METEORICHE SOTTOPASSI STRADALI		LIQUIDATO SU CAPITOL 2.105,72

Impegno				
2023/7031	Atto A/PDD/2023/4808 efficace dal 07/06/2023	DANTE MAGGESI SRL - Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023. - Approvazione Progetto AQ0809/2022 - Approvazione bozza contratto attuativo n. 1		LIQUIDATO SU IMPEGNO 1.439,60
CUP su Impegno:		CIG su Impegno: ZE43B3B7B2		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/3171	18674 DANTE MAGGESI SRL	FA/1/18	04/02/2026	08/03/2026	1.439,60

Codice CIG:ZE43B3B7B2;
CCB - IT78Z0306938112100000001725;
Intestatario: DANTE MAGGESI SRL (03019560485)

Capitolo		Codice			
35795		1.09.04.03	PRESTAZIONI DI SERVIZI E MANUTENZIONE POMPE DI SOLLEVAMENTO ACQUE METEORICHE SOTTOPASSI STRADALI		LIQUIDATO SU CAPITOL 2.105,72

Impegno				
2023/7730	Atto A/PDD/2023/6300 efficace dal 04/08/2023	Manutenzione ordinaria agli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4. Anno 2023. - AQ0809/2023, CIG 975763819C (Master) Approvazione bozza contratto attuativo n.2 con affidamento impresa DANTE MAGGESI SRL, CIG Z463BF2BDA(derivato) ed impegno spesa		LIQUIDATO SU IMPEGNO 666,12
CUP su Impegno:		CIG su Impegno: Z463BF2BDA		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/3171	18674 DANTE MAGGESI SRL	FA/1/19	04/02/2026	08/03/2026	666,12

Codice CIG:Z463BF2BDA;

CCB - IT78Z0306938112100000001725;

Intestatario: DANTE MAGGESI SRL (03019560485)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Natalia Zoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.