



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08142

Del: 12/11/2025

Esecutivo Da: 12/11/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AI SENSI L.R. 47/91: SCUOLA DE FILIPPO
PLESSO B - REALIZZAZIONE NUOVO VIALETTO PER ACCESSO DISABILI - cod.opera 230309 - CUP
H15E23000140004 - CIG A02B130D1A: CIG derivato C.A. 1 B1E507FB9D - CIG derivato C.A. 2 B1E52D591A
AMMISSIBILITA' CRE E LIQUIDAZIONE RATA SALDO
DITTA: CASTAF SRL
TECNICO: SEGULIAN

IL RESPONSABILE

Ing. Pietro Geroni, nella sua funzione di Responsabile del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1/2025 del 13 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2025-2027, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Deliberazione n. 89 del 14 marzo 2025, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- che con Deliberazione di Giunta n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il PEG 2025-2027;
- che con decreto del Sindaco n. 79/2022 del 25 ottobre 2022 e con decreto della Sindaca n. 41/2024 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

- che con DD 4743/2024 è stato approvato il progetto AQ0865/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91: Scuola De Filippo plesso B - realizzazione nuovo vialetto per accesso disabili”, per l'importo complessivo di € 180.000,00 – **CIG A02B130D1A, Codice Opera 230309, CUP H15E23000140004**;
- che con la stessa DD 4743/2023 i lavori in questione sono stati aggiudicati, attraverso affidamento diretto, ai sensi dell'ex Art. 50, co.1 lettera a) del d.lgs. n. 36/2023, alla Ditta CASTAF SRL, con un ribasso d'asta del 14,76008% per un importo netto complessivo di € 149.990,00 approvando il contratto attuativo n. 1 e 2; **CIG A02B130D1A (padre), B1E507FB9D (CIG derivato-CA n. 1), B1E52D591A (CIG derivato-CA n. 2)** e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- che con DD 7015/2025 è stato approvato il progetto L1937/2025 ed affidato alla ditta Edis di Muca Arben, per l'importo netto di € 20.618,18, sulla base del CIG B82D51928F;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione della ditta CASTAF SRL rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 149.535,01, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 141.310,58 e conseguentemente, il suo credito ammonta a € 8.224,43 oltre Iva al 4%, suddiviso tra il 1° c.a. per € 3.286,84 oltre Iva 4% ed il 2° c.a. per € 4.937,59 oltre Iva 4%;
- le fatture elettroniche n. 193 e 194, emesse dalla suddetta Ditta in data 10/10/2025 a fronte del credito sopra citato e per le quali ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo così come previsto dalla vigente normativa;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si da atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 149.535,01 ed i dati catastali sono: foglio 50, particella 935;

Preso atto che dallo Stato finale risulta che gli oneri di sicurezza utilizzati sono complessivamente di € 5.997,60 inferiori quindi alla somma complessiva di € 5.999,60, senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 4783 del 17 giugno 2024 con la quale veniva approvato il Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche;

Visto l'art. 7 co. 1/ii del Disciplinare poco sopra citato, che prevede l'applicabilità dell'incentivo agli appalti di lavori superiori a € 80.000,00;

Visto altresì l'art. 8 co. 2 del citato Disciplinare, che dispone "nel caso di accordo quadro l'incentivo si calcola sull'importo di ogni contratto attuativo al netto del ribasso";

Considerato che l'importo netto del contratto attuativo 1 è pari ad € 59.760,66, e pertanto non è prevista l'applicabilità della disciplina dell'incentivo funzioni tecniche;

Ritenuto, pertanto, di svincolare la somma accantonata a tale scopo nel Q.E. dell'intervento, pari a € 960,00, e rimetterla a disposizione del c.o. 230309;

Visto altresì:

- il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *"Gli importi dovuti, ai sensi dell'art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell'art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell'art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all'avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e spettano al netto dell'IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all'ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell'ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali"*;

Ritenuto opportuno rimodulare il quadro economico dell'investimento prevedendo un accantonamento di somme a disposizione per finanziare la quota IRAP a carico dell'Ente comunale;

Considerato che la suddetta quota IRAP, relativa all'incentivo funzioni tecniche del Contratto attuativo 2, ammonta ad € 122,39, il quadro economico definitivo dell'intervento viene riprodotto nella parte Determinativa;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;

- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del Progetto AQ0865/2023, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

A) per lavori a consuntivo di cui € 3.365,40 oneri di sicurezza 1°c.a.	€	59.760,66
B) per IVA al 4%	€	2.390,42

TOTALE 1° C.A.	€	62.151,08
C) per lavori a consuntivo di cui € 2.632,20 oneri di sicurezza 2°c.a.	€	89.774,35
D) per IVA al 4%	€	3.590,97
TOTALE 2° C.A.	€	93.365,32
RIEPILOGO TOTALE AQ0865/2023	€	155.516,40
E) per incentivo progettazione 2°C.A.	€	1.439,84
F) Accantonamento per IRAP su incentivo funzioni tecniche	€	122,39
G) DD 7015/2025 Edis Muca Arben	€	21.442,91
SOMMANO	€	178.521,54
TOTALE AFFIDATO CON AQ0895/2023	€	180.000,00
ECONOMIA COMPLESSIVA	€	1.478,46

3. di liquidare all'Impresa CASTAF SRL la somma complessiva di € 8.553,40 compresa IVA al 4% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate c.s.:

per € 3.418,31 sull'impegno 2025/4285 --|Fattura 193 c.a.1

per € 5.135,09 sull'impegno 2025/4287 – Fattura 194 c.a.2;

4. di azzerare l'impegno 2025/4286 in quanto la somma non è dovuta per incentivo funzioni tecniche relativo al c. a. 1;

5. di assumere impegno di spesa per € 122,39 in favore del beneficiario REGIONE TOSCANA (cod.ben. 2742) quale accantonamento per IRAP su incentivo funzioni tecniche, attingendo dalla somma resa disponibile dall'azzeramento dell'impegno 2025/4286 di cui al punto 4;

6. di stabilire di mandare in economia con il presente atto l'importo di € 1.478,46 c.s.:

per € 248,92 sull'impegno 2025/4285 a favore della ditta c.a. 1

per € 224,28 sull'impegno 2025/4287 a favore della ditta c.a. 2

per € 167,65 sull'impegno 2025/2055 a disposizione

per € 837,61 sull'impegno 2025/4286 residuo non utilizzato ed azzerato come da precedente punto 4;

7. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è il Geom. Massimo Segulian ed il RUP l'Ing. Francesca Piccioli.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta CASTAF SRL

Indirizzo: Via L. Catullo, 5-7 – 56035 Casciana Terme Lari (Pisa)

codice beneficiario: 32007

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT27H0637071120000010000926

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE CASTAF.pdf - 18e258a04baa0cf7d6515264f6b92f49a21a0bb40213d741e33dd6fec4c096ae

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	54819	2	2025/2055		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	54819	2	2025/4285		€ 3.418,31	32007 - CASTAF S.R.L.
3)	U	2025	54819	2	2025/4286		€ 0,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2025	54819	2	2025/4286	1	€ 122,39	2742 - REGIONE TOSCANA

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
5)	U	2025	54819	2	2025/4287		€ 93.365,32	32007 - CASTAF S.R.L.

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOL 8.553,40
----------	-------	--------	------------	---	----------------------------------

Impegno	2025/4285	Atto A/PDD/2025/8142	Accordo Quadro AQ0865/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91: Scuola De Filippo, plesso B - realizzazione nuovo vialetto per accesso disabili - CUP H15E23000140004 - CPV 45112700-2 - codice opera 230309. Aggiudicazione dei lavori alla ditta CASTAF SRL - CIG MASTER A02B130D1A. - e contestuale approvazione delle bozze di contratto attuativo n. 1 (CIG DERIVATO B1E507FB9D)	LIQUIDATO SU IMPEGNO 3.418,31
CUP su Impegno: H15E23000140004			CIG su Impegno: B1E507FB9D	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/27330	32007 CASTAF S.R.L.	FA/193	10/10/2025	16/11/2025	3.418,31

Codice CUP: H15E23000140004 **Codice**
CIG: B1E507FB9D;
CCB - IT27H0637071120000010000926; Intestatario:
CASTAF S.R.L. (00973060502)

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOL 8.553,40
----------	-------	--------	------------	---	----------------------------------

Impegno	2025/4287	Atto A/PDD/2025/8142	Accordo Quadro AQ0865/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91: Scuola De Filippo, plesso B - realizzazione nuovo vialetto per accesso disabili - CUP	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.135,09
---------	-----------	----------------------	--	----------------------------------

			H15E23000140004 - CPV 45112700-2 - codice opera 230309. Aggiudicazione dei lavori alla ditta CASTAF SRL - CIG MASTER A02B130D1A. - e contestuale approvazione delle bozze di contratto attuativo n. 2 (CIG DERIVATO B1E52D591A)	
CUP su Impegno: H15E23000140004			CIG su Impegno: B1E52D591A	

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/27330	32007	CASTAF S.R.L.	FA/194	10/10/2025	16/11/2025	5.135,09

Codice CUP: H15E23000140004 **Codice**
CIG: B1E52D591A;
CCB - IT27H0637071120000010000926; Intestatario:
CASTAF S.R.L. (00973060502)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.