

Direzione Servizi Tecnici – EQ Impianti Elettrici, Speciali e Videosorveglianza

OPERE: Servizio Manutenzione del Centralino Telefonico presso sede Polizia Municipale per Reparto Verbalì e Notifiche

IMPRESA: T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.R.L. - via Empoli n.12 – 50142 Firenze (03171060480)

AFFIDAMENTO e APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione 2025/DD/08417 del 20/11/2025

CIG B8F510C406

PROGETTO N.: S0693/2025

RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE BILANCIO ORDINARIO

PROGETTO ORIGINARIO - ESECUTIVO:

Il progetto n. S0693/2025 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n.2025/DD/08417, per un importo complessivo di euro così ripartito:

Servizio		
A) Importo Totale a Base d'Asta	€	1.230,00
di cui per manodopera	€	670,00
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	150,00
Importo Servizio soggetto a ribasso d'asta	€	1.080,00
B) somme a disposizione		
Oneri Fiscali (IVA 22%) su Importo Totale a Base d'Asta	€	270,60
Totale Somme a disposizione	€	270,60
C) incentivo funzioni tecniche 2% su A	€	-
D) Quota IRAP (8,5% su 80% di C, parere MIT n.3414/2025)	€	-
IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE [A) + B) + C) + D)]	€	1.500,60

GARA DI APPALTO:

La categoria di lavoro è Fornitura di Servizi

A seguito di gara ufficiosa esperita in data - è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.R.L. la quale ha offerto un ribasso del 0.00000, ovvero per un importo netto lavori di comprensivi di per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il servizio è stato affidato con determinazione 2025/DD/08417 del 20/11/2025.

CONTRATTO:

Stipulato il 27/11/2025

SUBAPPALTI AUTORIZZATI:

Non ci sono subappalti.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Non ci sono suppletive.

SOMME AUTORIZZATE:

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera risulta di 1500.60€.

CONSEGNA DEL SERVIZIO:

I lavori sono stati consegnati in data 1/12/2025.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto il termine per l'esecuzione è previsto per il giorno 31/12/2025.

CONCESSIONE DI PROROGHE E SOSPENSIONI:

Non ci sono state sospensioni.

ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il entro il termine utile. Il relativo verbale è stato firmato senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

VERBALI DI NUOVI PREZZI:

Non ci sono nuovi prezzi.

PAGAMENTI IN ACCONTO:

Non sono stati autorizzati pagamenti in acconto.

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 31/12/2025 e considera:

Importo dei lavori eseguiti al netto del 0.00000%	€ 1.230,00
di cui somme per la sicurezza	€ 150,00
Totale	€ 1.230,00

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori	€ 1.230,00
Importo del conto finale dei lavori	€ 1.230,00
<u>Minore spesa</u>	€ 0,0

ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.211 della Dlgs 36/2023.

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza alcuna riserva.

INFORTUNI:

Durante l'esecuzione del servizio non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

In data 27/9/2025 gli enti previdenziali hanno comunicato mediante il documento unico di regolarità contributiva che l'impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.R.L. è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e dei premi assicurativi.

AVVISI AD OPPONENDUM:

La D.L. con certificato del 31/12/2025 ha dichiarato che si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto, per i lavori in oggetto, non è stata necessaria l'occupazione di proprietà private.

CESSIONE CREDITI:

L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti.

La D.L. ha rilasciato il relativo certificato in data 31/12/2025.

ANDAMENTO DEL SERVIZIO

Dalla relazione del Direttore dell'Esecuzione sul conto finale risulta che il servizio si è svolto, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla Direzione dell'Esecuzione.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili, il sottoscritto Alberto Brogioni, in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ha convocato presso gli immobili oggetto del Servizio il legale rappresentante dell'impresa, Sig. Stefano Fantoni, per il giorno 31/12/2025, per effettuare congiuntamente il sopralluogo finale per la verifica della regolare esecuzione del servizio.

I controlli e le verifiche effettuate hanno voluto accertare la conformità del servizio erogato alle prescrizioni progettuali, alle disposizioni impartite dal direttore dell'esecuzione del contratto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto direttore dell'esecuzione del contratto di cui trattasi considerato che:

- Il servizio erogato dalla ditta appaltatrice corrisponde qualitativamente e quantitativamente al progetto;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo del servizio, si conferma il risultante dal conto finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- le maestranze sono stati regolarmente assicurate contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL_50859989 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

CERTIFICA

che il servizio in oggetto sono è stato eseguito in ogni sua parte a regola d'arte,

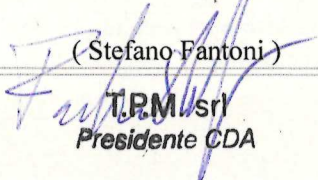
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa che pertanto risulta:

A) Importo netto dei lavori (Rata finale)	€. 1.230,00
B) Detrazioni:	
Per esecuzioni d'ufficio	€. 0,0
Per verifiche e sondaggi	€. 0,0
Non anticipati dall'impresa	€. 0,0
Per risarcimento di danni a terzi	€. 0,0
Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali	€. 0,0
Per somme in acconto già erogate	€. 0,0
CREDITO FINALE DELL'IMPRESA	€. 1.230,00

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze li 13/01/2026

Per l'Impresa (Stefano Fantoni)		Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (Alberto Brogioni)
 T.R.M. srl Presidente CDA	Il R.U.P. (Emilio Carletti)	