



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/00472

Del: 28/01/2026

Esecutivo Da: 28/01/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Interventi di adeguamento impianti elettrici e speciali, a seguito del completamento delle opere da eseguire presso la palestra di scherma Raggetti, ed altri impianti sportivi del Comune di Firenze – Numero di Progetto AQ0926/2024 – CODICE OPERA 200367. – CUP H11J20000040001 – CIG B2D13AB778 – CPV 45454000-4 – Ditta ISOLDI MARCELLO – Ammissibilità CRE e liquidazione rata di saldo.

### • IL DIRETTORE

- Premesso che:
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore del Servizio di Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;
- *in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";*
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 18/2025 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";
- la Delibera di Giunta n. 118/2021, è stato approvato il Progetto definitivo LT0605/2021 – AQ0544/2021, denominato "Palestra di scherma Raggetti e altri edifici di proprietà pubblica sedi di impianti sportivi - interventi di efficientamento energetico - anno 2021 " – cod. opera 200367, CUP H11J20000040001, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00;

- la Determina Dirigenziale a contrarre n. 2021/01964, veniva stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art.1, comma 2, lettera b) D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- la Determina Dirigenziale 20212/05319, i lavori relativi all'intervento su citato sono stati affidati sulla base del all'impresa MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L, per l'importo netto di € 147.011,90 con un ribasso del 25,69%, e sono stati assunti i relativi impegni di spesa ( CIG 8785378346 );
- la Determina Dirigenziale 2024/04317 del 03/06/2024, è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori della ditta MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale è risultato che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammontava ad € 147.003,72
- **la Determinazione Dirigenziale n. 2024/07420 del 02/10/2024 con cui si approva il progetto n. AQ0926/2024 denominato “Interventi di adeguamento impianti elettrici e speciali, a seguito del completamento delle opere da eseguire presso la palestra di schermo Raggetti, ed altri impianti sportivi del Comune di Firenze” Codice Opera 200367 - C.U.P. H11J20000040001 e CPV 45454000- 4 – CIG B2D13AB778 – per un importo complessivo di € 67.668,34; e si aggiudicava l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla all'Impresa ISOLDI MARCELLO, che ha offerto un ribasso del 25,69% sull'importo contrattuale di € 60.500,31 (di cui oneri per la sicurezza € 1.186,28) sulla base del CIG B2D13AB778; assumendo il relativi impegno di spesa relativo al CA n. 1 per un importo complessivo di € 30.576,10 oltre iva al 10% (di cui oneri per la sicurezza € 795,00) sulla base del CIG B31C66E45E,**
- **la Determinazione Dirigenziale n. 2025/02106 del 27/03/2025 che approva il CA n. 2 per un importo complessivo di € 29.907,25 oltre iva al 10% (di cui oneri per la sicurezza € 391,28) sulla base del CIG B61B9C95FA;**
- 

#### VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione del 10/12/2025 e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori Alessio Giachi e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 60.480,69 (per € 30.574,09 sul CA 1 ed € 29.906,60 sul CA 2) che non sono stati corrisposti acconti alla Ditta appaltatrice e, conseguentemente, che essa vanta un credito nei confronti

dell'amministrazione comunale ammontante ad € 60.480,69 escluso Iva al 10% così ripartiti:

- CA n.1 per € 30.574,09 oltre IVA al 10% CIG **B31C66E45E**
- CA n.2 per € 29.906,60 oltre IVA al 10% CIG **B61B9C95FA**
- le fatture elettroniche n. 7/PA e 8/PA emesse dalla suddetta Ditta in data 16/01/2026 a fronte del credito sopra citato e per la quale la Ditta ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari: IBAN IT39E03069028891000000007335
- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta è inerente agli immobili in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:
- Altana c/o Pietro Thouar P.zza T. Tasso 3 Foglio 42 Particelle 217 € 15.000,00
- Palestra Raggetti Via Corelli 19 Foglio 169 Particella 250 € 45.480,69

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;

- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- che la Ditta è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali come da certificazione DURC conservata agli atti;
- dato atto che le copie informatiche allegate al presente documento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti presso la Direzione scrivente;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 144 del D.Lgs. 24 marzo 2025 n. 33 in materia di pagamenti della pubblica amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- Visto altresì il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- Considerato quanto poco sopra esposto, al fine del rispetto della normativa vigente in materia di termini di pagamento dei crediti della Pubblica Amministrazione e con riguardo ai principi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa, è opportuno rimandare la rimodulazione delle somme accantonate per incentivo funzioni tecniche e la contestuale assunzione degli impegni relativi alla quota IRAP a successivo atto da approvarsi conseguentemente al riaccertamento dei residui;
- 

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00;

- Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;

Visto il CIG: **B31C66E45E - B61B9C95FA**

Visto il conto dedicato-Legge 136/10;

### DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

| <b>AQ0544/2021</b>                                                                                                                                  |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Palestra di Scherma RAGGETTI e altri edifici di proprietà pubblica sedi di impianti sportivi - interventi di efficientamento energetico - anno 2021 |                    |
| Codice opera 200367                                                                                                                                 |                    |
| Aff. MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L Prog.LT0605/2021 (CRE DD 2024/4317)                                                                           | € 179.344,53       |
| Incentivo funzioni tecniche                                                                                                                         | € 2.977,14         |
| CA1 - Lavori a consuntivo (di cui € 795,00 per oneri della sicurezza)                                                                               | € 30.574,09        |
| IVA al 10%                                                                                                                                          | € 3.057,41         |
| Sommano                                                                                                                                             | € 33.631,50        |
| Economie                                                                                                                                            | € 2,21             |
| <b>Totale CA1</b>                                                                                                                                   | <b>€ 33.633,71</b> |
| CA2 - Lavori a consuntivo (di cui € 391,28 per oneri della sicurezza)                                                                               | € 29.906,60        |

|                                                                                                                  |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                                                                                                  |                     |
| IVA 10%                                                                                                          | € 2.990,66          |
| Sommano                                                                                                          | € 32.897,26         |
| Economie                                                                                                         | € 1.16              |
| <b>Totale CA2</b>                                                                                                | <b>€ 32.898,42</b>  |
| Economie: € 150,00 di polizza, , € 9,99 imprevisi, quota lavori CA1 € 2,21ed € 1,16 quota lavori CA2 ed € 714,94 | € 896,51            |
| Da lasciare a disposizione: € 253,06 per riacc. quota IRAP                                                       | € 253,06            |
| <b>TOTALE Codice opera</b>                                                                                       | <b>€ 250.000,00</b> |

3. di liquidare la somma di € 66.528,76 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate così ripartite

€ 33.631,50 sull'imp. 2025/4760 per il CIG **B31C66E45E**

€ 32.897,26 sull'imp. 2025/4763/1 per il CIG **B61B9C95FA**

4. di mandare in economia i seguenti importi:

€ 150,00 di polizza sull'imp. 2025/4761

€ 9,99 di imprevisi sull'imp.2025/4759

€ 714,94 a disposizione su imp. 2025/4762

€ 18,21 di somma a disposizione sull'imp.2025/4763

€ 2,21 di quota lavori CA1 sull'imp.2025/4760

€ 1,16 di quota lavori CA2 sull'imp. 2025/4763/1

5. di mantenere a disposizione del c.o. 200367 € 253,06 sull'impegno 2025/4762, in quanto sarà oggetto di riaccertamento dei residui finalizzato ad assumere, con successivo atto, impegno di spesa per quota IRAP inerente all'incentivo funzioni tecniche del lavoro LT0650/2021;

6. di prendere atto che il Direttore dei lavori è il Alessio Giachi ed il RUP è l'Ing. Alessandro Dreoni;

7. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Impresa ISOLDI MARCELLO srl

codice beneficiario: 64072

Modalità di pagamento: IBAN IT39E0306902889100000007335

### **ALLEGATI INTEGRANTI**

|                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CRE AQ0926 Isoldi corretto-2.pdf - 568ef4a1c10246d5bfd76d9c916e26742e5e4f02ab00040c2176860d1e4de5 |
| Equitalia Isoldi AQ0926.pdf - 685333fa67a00e85d693f7611a7e85dba81031eccbd47fabdc9a813b3db02e85    |

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

## Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo        | Beneficiario                                    |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| 1) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4759                |                                 | € 0,00         | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 2) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4760                |                                 | €<br>33.631,50 | 64072 - ISOLDI<br>MARCELLO                      |
| 3) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4761                |                                 | € 0,00         | 62533 - LLOYD'S<br>INSURANCE COMPANY<br>("LIC") |
| 4) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4762                |                                 | € 253,06       | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 5) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4763                |                                 | € 0,00         | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE                 |
| 6) | U         | 2026      | 59915    | 2        | 2025/4763                | 1                               | €<br>32.897,26 | 64072 - ISOLDI MARCELLO                         |

## Elenco Liquidazioni

| Capitolo | 59915 | Codice | 2.06.02.01 | INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERG. AD<br>IMPIANTI SPORTIVI (SCHERMA RAGGETTI ED<br>ALTRI) CONTRIBUTI ex L.160/2019 PNRR<br>M2-C4 INV.2.2 - CUP H11J20000040001 FIN.<br>DA ENTRATA DA FPV (RILEVANTE IVA) | <b>LIQUIDATO SU CAPITOL<br/>66.528,76</b> |
|----------|-------|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|----------|-------|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

| Impegno | 2025/4760 | Atto A/PDD/2026/472 | AQ0926/2024 "Interventi di adeguamento<br>impianti elettrici e speciali, a seguito del<br>completamento delle opere da eseguire<br>presso la palestra di scherma Raggetti, ed<br>altri impianti sportivi del Comune di<br>Firenze", Codice Opera 200367 - C.U.P.<br>H11J20000040001 e CPV 45454000-4 - CIG | <b>LIQUIDATO SU IMPEGNO<br/>33.631,50</b> |
|---------|-----------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|---------|-----------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|



|                                    |  |  |                                                                                                                                     |  |
|------------------------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                    |  |  | B2D13AB778 (CIG derivato CA n.1 B31C66E45E ) . Appr. Prog. esec.- Det. a contr. -Aff. Lav. Alla ditta ISOLDI MARCELLO e appr. CA1 . |  |
| CUP su Impegno:<br>H11J20000040001 |  |  | CIG su Impegno: B31C66E45E                                                                                                          |  |

| N. Liquid. | Beneficiario | Documento       | Del         | Scadenza   | Importo              |
|------------|--------------|-----------------|-------------|------------|----------------------|
| 2026/1342  | 64072        | ISOLDI MARCELLO | FA/7/PA2026 | 16/01/2026 | 15/02/2026 33.631,50 |

Codice CUP: H11J20000040001 Codice

CIG:B31C66E45E;

CCB - IT39E0306902889100000007335; Intestatario:  
ISOLDI MARCELLO (03284400482)

|          |       |        |            |                                                                                                                                                                                             |                                    |
|----------|-------|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Capitolo | 59915 | Codice | 2.06.02.01 | INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERG. AD IMPIANTI SPORTIVI (SCHERMA RAGGETTI ED ALTRI) CONTRIBUTI ex L.160/2019 PNRR M2-C4 INV.2.2 - CUP H11J20000040001 FIN. DA ENTRATA DA FPV (RILEVANTE IVA) | LIQUIDATO SU CAPITOLO<br>66.528,76 |
|----------|-------|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|

|                                    |             |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |
|------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Impegno                            | 2025/4763/1 | Atto A/PDD/2026/472 | AQ0926/2024 "Interventi di adeguamento impianti elettrici e speciali, a seguito del completamento delle opere da eseguire presso gli impianti sportivi del Comune di Firenze ", Codice Opera 200367 - C.U.P. H11J20000040001 e CPV 45454000-4 - CIG MASTER B2D13AB778 (CIG derivato CA n.2 B61B9C95FA) . Appr. CA 2 -ditta ISOLDI MARCELLO. Impegno di spesa. | LIQUIDATO SU IMPEGNO<br>32.897,26 |
| CUP su Impegno:<br>H11J20000040001 |             |                     | CIG su Impegno: B61B9C95FA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

| N. Liquid. | Beneficiario | Documento       | Del         | Scadenza   | Importo              |
|------------|--------------|-----------------|-------------|------------|----------------------|
| 2026/1342  | 64072        | ISOLDI MARCELLO | FA/8/PA2026 | 16/01/2026 | 16/02/2026 32.897,26 |

Codice CUP: H11J20000040001 Codice

CIG:B61B9C95FA;

CCB - IT39E0306902889100000007335; Intestatario:  
ISOLDI MARCELLO (03284400482)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.