



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/00213

Del: 19/01/2026

Esecutivo Da: 19/01/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

"Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici a seguito di valutazione sismica: Baracca ed altri" (Prog. L1233/2020) - Codici Opera 200171, 200340, 250307 e 250523 - CUP H13H19000960004 – Presa d’atto ricognitiva delle categorie di lavorazioni impiegate nell’appalto di lavori L1233/2020 affidato a Guttoriello Costruzioni S.r.l. (CIG 9603199A81)

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

### Premesso che:

- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 18/2025 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19/12/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

**Richiamati** tutti gli atti posti in essere relativamente all'investimento con CUP H13H19000960004, ed in particolare la determinazione dirigenziale n. 9028/2025 del 5 dicembre 2025, con la quale è stata approvata una modifica nonché variante in corso d'opera del contratto d'appalto L1233/2020 denominato "Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici a seguito di valutazione sismica: Baracca ed altri" (Codici Opera 200171, 200340 e 250307 – CUP H13H19000960004) aggiudicato con DD/2023/04519 a Guttoriello Costruzioni S.r.l. (CIG 9603199A81) ex art. 106 co. 1 lett. lett. c) d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 co. 7 DM n. 49/2018. In particolare, è stato quantificato in netti € 143.995,70 (di cui € 27.518,36 per oneri della sicurezza) oltre IVA, la maggiore somma delle prestazioni lavorative aggiuntive concernenti il lavoro L1233/2020. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto dell'appalto in oggetto, come rideterminato a seguito della DD/2025/04935 aumenti da € 1.615.779,61 (di cui € 111.491,41 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, per complessivi € 1.777.357,57, ad € 1.759.775,31 (di cui € 139.009,77 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, per complessivi € 1.935.752,84. Al contempo sono stati approvati nuovi prezzi, corredati di relativa analisi, ricavati secondo le modalità indicate all'art. 17 quinqueies del CSA e dell'art. 22 D.M. n. 49/2018, ed è stata prevista altresì una proroga complessivamente pari a 90 (novanta) giorni decorrenti dal 5 dicembre 2025, fissando la nuova data di ultimazione dei lavori L1233/2020 nel giorno 5 marzo 2026;

**Vista** la relazione del sottoscritto RUP, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che:**

- a seguito di verifica tecnica del computo metrico estimativo della variante n. 2 (approvata con la richiamata DD/2025/09028) e delle singole voci di lavorazione, è emerso che una parte delle lavorazioni inizialmente ricondotte alla categoria OS30 riguarda in realtà opere riconducibili alla categoria OG1;
- tale circostanza costituisce una errata imputazione classificatoria delle lavorazioni, priva di riflessi sostanziali sull'oggetto dell'intervento e sulle modalità esecutive, ed è rilevata in sede di cognizione tecnico-amministrativa;
- la riclassificazione delle lavorazioni di cui sopra non comporta inoltre variazioni contabili, né modifiche al quadro economico approvato con la già surrichiamata DD/2025/09028, restando ferme e valide le scritture contabili e gli impegni di spesa assunti con il precedente provvedimento;
- a seguito della suddetta riclassificazione, l'importo effettivamente riconducibile alla categoria OS30 risulta inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori di variante, come possibile evincere dalla documentazione allegata al presente provvedimento;

**Rilevato che,** sulla base delle valutazioni tecniche espresse dal RUP e fatte proprie con il presente

provvedimento, la riclassificazione delle lavorazioni ha natura meramente ricognitiva e non produce effetti modificativi sull'impianto complessivo dell'intervento, sulle condizioni contrattuali né sul quadro economico approvato;

**Rilevato inoltre che** l'allegata relazione tecnica è stata sottoscritta in data 19 gennaio 2026 dall'appaltatore per presa d'atto, a conferma della natura meramente ricognitiva della riclassificazione delle lavorazioni oggetto dell'appalto, ferma restando l'immutata validità delle condizioni contrattuali pattuite;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

**Dato atto che** la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale da cui è stata estratta conservata agli atti dell'ufficio scrivente;

**Visti:**

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 107 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di prendere atto, a fini meramente ricognitivi, di quanto rappresentato nella relazione del sottoscritto RUP in merito alla riclassificazione delle lavorazioni inizialmente imputate alla categoria OS30 dell'appalto L1233/2020 denominato "Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici a seguito di valutazione sismica: Baracca ed altri" (Codici Opera 200171, 200340, 250307 e 250523 – CUP H13H19000960004) e aggiudicato a Guttoriello Costruzioni S.r.l. (CIG 9603199A81) con DD/2023/04519;
2. di dare atto che la categoria OS30, come rideterminata a seguito della riclassificazione di cui si prende atto con il presente provvedimento, non risulta scorporabile ed è correttamente assorbita nella categoria prevalente OG1 – Edifici civili e industriali;
3. di precisare che la presente presa d'atto non produce effetti modificativi sull'impianto complessivo dell'intervento, sul quadro economico né sulle modalità esecutive dell'appalto, confermando per il resto quanto approvato con la determinazione dirigenziale n. 9028/2025 del 5 dicembre 2025;
4. di dare atto che il presente provvedimento ha natura esclusivamente ricognitiva e non costituisce variante contrattuale;
5. di prendere atto che l'allegata relazione tecnica è stata sottoscritta dall'appaltatore per presa d'atto, a conferma della natura meramente ricognitiva della riclassificazione delle lavorazioni oggetto dell'appalto, ferma restando l'immutata validità delle condizioni contrattuali pattuite;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto delle suddette modifiche contrattuali.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

0\_relazione\_atto ricognitivo\_signed\_signed-signed.pdf -  
21ebc1464e6d970b64dbd5bc4d6ca072715a6e35c6fc9beb387a7564708eb134

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**  
**Filippo Cioni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.