



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09962

Del: 31/12/2025

Esecutivo Da: 31/12/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori , Mercati , Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente**

OGGETTO:

CIG: B2007748C0 - CUP: H18C20000760004 - Codice opera 210034 - L1701/2023 denominato "Cimiteri - Interventi Di Manutenzione Straordinaria, Riqualificazione, Messa I N Sicurezza Ai Sensi Del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari "- Approvazione proroga dei termini a favore di ACME srl

IL RESPONSABILE E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 83 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- il Consiglio Comunale ha approvato in data 13.01.2025 la deliberazione n.1, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;

- la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il Piano Esecutivo di gestione 2025 - 2027;

- la Giunta comunale ha approvato con deliberazione n. 89 del 14 marzo 2025 il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";

-con Determinazione dirigenziale n°2886/2025 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile della E.Q. Cimiteri Monumentali e minori, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

-la deliberazione di Giunta n. 2023/00536/00630, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1701/2023 denominato "Cimiteri - Interventi Di Manutenzione Straordinaria, Riqualificazione, Messa I N Sicurezza Ai Sensi Del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari " - Codice opera 210034- C.U.P. H18C20000760004 -ammontante a complessivi € 450.000,00 da eseguirsi in 365 (trecentosessantacinque) giorni;

-la determinazione dirigenziale n°**3919** del 20/05/2024 con decisione a contrarre in cui si stabiliva di ricorrere per l'aggiudicazione dell'intervento, all'espletamento di apposita indagine di mercato su piattaforma START, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

-la determinazione dirigenziale n°**6029** del 06/08/2024 di affidamento dell'esecuzione dei lavori all'impresa ACME S.R.L. con ribasso del 14,796% sul costo previsto a base d'asta di 238.300,28 €. Importo totale dei lavori compreso iva 342.441,37 di cui €187.773,34 per lavori al netto del ribasso, €102.789,80 manodopera non soggetta a ribasso, €20.747,20 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- la determinazione dirigenziale n°**272** del 20 gennaio 2025 con la quale veniva autorizzato il subappalto di opere edili e sottofondazioni per un importo presunto complessivo di € 70.176,20 di cui € 3.508,00 per oneri della sicurezza a favore della ditta MONTPOLESE PERFORAZIONI SRL

- la determinazione n° 1079 del 18 febbraio 2025 recante: "Presa d'atto di cessione del credito da parte della Ditta ACME s.r.l. a favore della Banca SISTEMA S.p.A. relativa al progetto "Cimiteri - interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in

sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008 e adeguamento normativo copertura e parti strutturali - nuovi blocchi e loculi e ossari - Cod. opera 210034 - CUP H18C20000760004 - CIG B2007748C0"

Visto che:

- in data 10/09/2024 è stato stipulato il Contratto n. C0210/2024, tra questa Amministrazione e la ditta Acme srl ex art 18 d.lgs. n. 23/2023 con protocollo n. 295552;
- la durata del contratto è stabilita in giorni 365 (trecentosessantacinque) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti con scadenza fissata in data 1 novembre 2025;
- con il processo verbale di consegna lavori del 23/09/2024 si disponeva la consegna lavori con inizio effettivo lavori differito al 01/11/2024;
- con nota della EQ Valorizzazione e Gestione Spazi Cimiteriali del Comune di Firenze (Prot. gen. 378515 dell'08/10/2025), è stata imposta la sospensione delle attività di cantiere per la commemorazione dei defunti, con conseguente fermo lavori dal 25/10/2025 al 02/11/2025;
- con verbale del 18.11.24 di presa d'atto a firma del RUP , Direttore Lavori e impresa ACME nella persona di Antonio Trimarchi si stabiliva di rimandare l'inizio effettivo lavori alla data del 08.01.2025.
- l'inizio effettivo lavori alla data del 08.01.2025;
- come indicato nel capitolato speciale di appalto la data di ultimazione dei lavori decorre dall'ultimo verbale di consegna che ad oggi, stabilito l'avvio all'08/01/2025 vista la durata dell'appalto in 365 giorni è fissato al 07/01/2026.

Considerato che:

- in data 15 dicembre 2025 con Prot.Gen. 474660, il legale rappresentante dell'affidataria esecutrice dei lavori, Filippo Giacomo Ferri, ha formulato una richiesta di proroga dei termini contrattuali per l'ultimazione delle lavorazioni affidate nell'ambito dell'intervento per lavori L1701/2023 denominato " cimiteri - interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa i n sicurezza ai sensi del d.lgs.81/08 e adeguamento normativo copertura e parti strutturali - nuovi blocchi e loculi e ossari " di

204 giorni adducendo quali motivazioni i seguenti fatti:

-Permessi al transito mezzi da cantiere per l'accesso al cantiere in Via Delle Porte Sante ad oggi in attesa di rilascio delle autorizzazioni;

- Difficoltà riscontrate al transito dei veicoli da cantiere all'interno dei Viali del Cimitero di Trespiano, a causa delle Alberature;
- Varie sospensioni durante l'anno causa festività ricorrenti;
- Avversità metereologiche e ondate di calore.

Vista l'allegata istanza del 15.12.25 con la quale viene chiesta da parte della ditta una proroga dei termini contrattuali di 204 giorni al fine di poter completare il progetto quindi con la nuova scadenza fissata per il 30/07/2026;

Visto l'art.121 co. 8 D.Lgs. n. 36/2023, in forza del quale sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori

Tenuto conto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Lorenzo Mattioli, in considerazione delle problematiche esposte nell'istanza presentata dall'appaltatore e sentito il Direttore Lavori, Ing. Roberto Macinati, accoglie la richiesta avanzata dall'appaltatore e concede la suddetta proroga, così rideterminando la data ultimazione dei lavori L1701/2023 (CIG B2007748C0) nel giorno 31/07/2026, come possibile evincere dal documento denominato "Concessione di proroga" del 19/12/2025 allegato quale parte integrante e che si intende approvare con il presente provvedimento;

Preso atto che la concessione di proroga viene accordata su richiesta dell'Esecutore dei lavori, che non potrà presentare richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari;

Tenuto conto altresì che:

- in materia di contratti pubblici non vi è spazio l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;
- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H18C20000760004 nonché il rispetto delle tempistiche afferenti al succitato intervento;

Ritenuto opportuno, con il presente provvedimento:

- approvare il documento denominato "Concessione di proroga" del 19/12/2025 a firma del Direttore dei Lavori e del RUP Lorenzo Mattioli con il quale è stata autorizzata la proroga dei termini di esecuzione delle lavorazioni afferenti all'intervento L1701/2023 denominato **"cimiteri - interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari"** con CUP H18C20000760004 , Cod. opera 210034 e CIG B2007748C0 , proroga avvenuta su richiesta dell'Esecutore dei lavori che non potrà, quindi, presentare richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari, in virtù della quale, la nuova data di ultimazione dei lavori diventa il 30/07/2026 che costituisce, ai fini contrattuali, il termine ultimo per il completamento delle opere

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023,

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art.163, comma 5 del d.lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto del Comune;

visto il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa:

-di approvare il documento di "Concessione di proroga" del 19/12/2025 a firma del RUP Lorenzo Mattioli, su parere del Direttore Lavori Ing. Roberto Macinati, con il quale è stata autorizzata la proroga dei termini di esecuzione delle lavorazioni afferenti intervento L1701/2023, denominato "interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari" CUP H18C20000760004 CIG B2007748C0;

di dare atto che:

-la nuova data di ultimazione dei lavori diventa il 30/07/2026 che costituisce, ai fini contrattuali, il termine ultimo per il completamento delle opere;

-dall'approvazione della proroga, avvenuta su richiesta dell'Esecutore dei lavori non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'operatore;

- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H18C20000760004 nonché il rispetto delle tempistiche afferenti al suddetto intervento;

- il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto della suddetta modifica contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

L701_Proroga.doc_signed.pdf - f8d5eb881e438f6bdc16d35b7207ff95a1b781c72b53b68977001a0423b6d3d4
Richiesta proroga.pdf - 98dfbe1419d141f032eca62676bef9b3841caa9b6f2114f540c66952d2bd1292

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.