



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09901

Del: 30/12/2025

Esecutivo Da: 30/12/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

OGGETTO:

Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Palazzo Strozzi - adeguamento alle norme ABA - Manutenzione straordinaria degli ascensori - Numero di Progetto L1754/2023 - CODICE OPERA 4NIda210069 - CUP H17B23000180004 - CIG B14598CF7A - CPV 45313100-5 - Ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI S.R.L. - Ammissibilità CRE e liquidazione rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 678/2023, è stato approvato il progetto L1754/2023

denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Palazzo Strozzi - adeguamento alle norme ABA – Manutenzione straordinaria degli ascensori”, per la spesa complessiva di euro 79.040,00 finanziato sulle disponibilità del codice opera 210069, CUP H17B23000180004 – CPV 45313100-5,

- con DD/2024/04451 è stato deciso di ricorrere, ai fini dell'affidamento dei lavori del progetto L1754/2023 in oggetto, ad affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs.36/2023, di affidare detti lavori alla ditta Patrizio Manetti Ascensori srl, con ribasso del 6%, per un importo contrattuale netto di euro 66.295,60, (di cui euro 495,60 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4%, per l'importo complessivo di euro 68.947,42, iva di legge al 4% inclusa - CIG B14598CF7A,
- con DD/2025/06481 è stato approvato la perizia di variante e suppletiva per l'importo di euro 10.092,58 8 (di cui € 304,40 per oneri della sicurezza), compreso Iva di legge al 4%, alla ditta Patrizio Manetti Ascensori srl;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 15/10/2025 relativo al Prog. L1754/2025 rimesso dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe De Grazia e dal RUP Arch. Tommaso Muccini dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 76.000,00, che sono stati corrisposti acconti alla suddetta Ditta per € 46.785,98 e quindi, il suo credito ammonta ad € 29.214,02 oltre Iva al 4%;
- la fattura n 000065/25/PA . 50 emessa dalla suddetta Ditta in data 10/11/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 76.000,00 ed i dati catastali sono: foglio 165, particella 194;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;

- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE contenuta agli atti;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del **Prog. L1754/2025**, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo del **cod.opera 210069** è il seguente:

“Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023:
Palazzo Strozzi - adeguamento alle norme ABA – Manutenzione straordinaria degli ascensori”

C.O. 210069 CUP CUP H17B23000180004 – CPV 45313100-5

Lavori a consuntivo di cui al presente atto L1754/2025 ditta Patrizio Manetti Ascensori srl (di cui oneri della sicurezza € 800,00)	€ 76.000,00
Iva 4%	€ 3.040,00
Totale codice opera 210069	€ 79.040,00

3. di liquidare la ditta Patrizio Manetti Ascensori srl, la somma di € 30.382,58 compresa IVA al 4% a saldo dei lavori per € 20.290,00 sull'impegno 2025/5990 e per € 10.092,58 sull'impegno 2025/9155;

4. di prendere atto che il Direttore dei lavori è l'Arch. Giuseppe De Grazia ed il RUP in questione è l'Arch. Tommaso Muccini.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta Patrizio Manetti Ascensori srl

codice beneficiario: 45

modalità di riscossione: IBAN IT78F0306902915100000018888

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE MAnetti L1754.pdf - c5d4484149c0422b731464282513cd0fa3b9ae2faecd7cfb7971b9c71b44e0ec
DURC _PATRIZIO MANETTI ASCENSORI-1.pdf - 38fd1da3d26ffd1efc5d76a2099d6a802cc8db21ca84dc7a563bcbd3831c0ce1
Equitalia Manetti L1754.pdf - 6c5c76392d7201adf37942031a24d52f4d0978e2849c34c2ba37973ef8e74eb0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 30.382,58
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2025/5990	Atto A/PDD/2024/4451 efficace dal 07/06/2024	"Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Palazzo Strozzi - adeguamento alle norme ABA - Manutenzione straordinaria degli ascensori" (Prog. L1754/2023) - Codice opera 210069 - CUP H17B23000180004 - Approvazione progetto esecutivo L1754/2023	LIQUIDATO SU IMPEGNO 20.290,00
		CUP su Impegno: H17B23000180004	CIG su Impegno: B14598CF7A	

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/30096	45	PATRIZIO MANETTI ASCENSORI S.R.L.	FA/000065/25/PA	10/11/2025	18/12/2025	20.290,00

Codice CUP: H17B23000180004 Codice

CIG: B14598CF7A;

CCB - IT78F0306902915100000018888

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 30.382,58
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2025/9155	Atto A/PDD/2025/6481 efficace dal 15/09/2025	Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Palazzo Strozzi - adeguamento alle norme ABA - Manutenzione straordinaria degli ascensori - Progetto L1754/2023 - CODICE OPERA 4Nda210069 - CUP H17B23000180004 - CPV 45313100-5 - Approvazione della perizia di variate,	LIQUIDATO SU IMPEGNO 10.092,58
---------	-----------	---	---	-----------------------------------

			variante e suppletiva, affidamento dei lavori alla Ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI S.R.L. e impegni di spesa (CIG B14598CF7A). - VARIANTE	
CUP su Impegno: H17B23000180004			CIG su Impegno: B14598CF7A	

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/30096	45	PATRIZIO MANETTI ASCENSORI S.R.L.	FA/000065/25/PA	10/11/2025	18/12/2025	10.092,58

Codice CUP: H17B23000180004 Codice
CIG: B14598CF7A;
CCB - IT78F0306902915100000018888

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.