



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09407

Del: 16/12/2025

Esecutivo Da: 16/12/2025

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5

OGGETTO:

Accordo Quadro servizio monitoraggio mediante valutazione di stabilità e aggiornamento censimento alberi presenti nei giardini, nelle aree verdi e lungo le strade del territorio comunale della durata di 4 anni – Lotto 5 - Quartiere 5 – CIG master 8681531205 - Seconda variante in corso d'opera Accordo Quadro ex art. 106, comma 1 lett. e) e comma 12, D.Lgs. 50/2016 e Affidamento contratto attuativo n. 10 a RTI AGRO SERVICE (mandataria) , DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE SRL (mandante), IVAN SNIDERO – CIG derivato A06EBEABA0

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 2 E 5

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.*";
- la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027;
- la Deliberazione n. 89 del 14 marzo 2025 della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 2793/2025 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;

Preso atto che:

- nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022, annualità 2021, al codice **CUI S01307110484202000136**, è stato inserito l'intervento denominato Accordo quadro per il servizio

monitoraggio mediante valutazione di stabilità e aggiornamento censimento alberi presenti nei giardini, nelle aree verdi e lungo le strade del territorio comunale, per gli anni 2021 -2024;

- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/02453 del 22/04/2021 con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, di dare avvio alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 di per l'affidamento dell'“Accordo Quadro del servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze suddiviso in 5 lotti funzionali della durata di 4 anni, approvando la documentazione di gara;

- con atto dirigenziale DD/2021/04568 del 23/07/2021, a seguito delle sedute di gara per la verifica della documentazione amministrativa, è stata disposta l'ammissione di n. 2 (due) operatori economici;

- con atto dirigenziale DD/2021/03888 del 22/06/2021 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 e 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, presentate dai concorrenti in ordine alla procedura in oggetto;

- come previsto nelle premesse del disciplinare di gara “Nell'eventualità che il numero degli operatori risultanti nelle graduatorie dei lotti sia complessivamente inferiore a cinque, il numero massimo di lotti aggiudicabile sarà pari a tre”;

- con atto dirigenziale n. 5821/2021 esecutivo dal 22/09/2021 si è proceduto ad approvare i verbali di gara del 09/07/2021, 30/08/2021 e 02/09/2021 e con lo stesso atto è stato aggiudicato definitivamente l' “Accordo Quadro del servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze – Lotto 5 – Quartiere 5” al costituendo raggruppamento AGRO SERVICE (mandataria) con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE SRL (mandante), IVAN SNIDERO (mandante) codice beneficiario RTI 68586, dell'importo a base di gara di € 580.742,00 - CIG: 8681531205 che ha presentato offerta con ribasso del 14,908% e che ha conseguito un punteggio totale di punti 87,557, così suddiviso: 57,577 punti Offerta tecnica e 30,000 punti per l'offerta economica;

Precisato che il presente Accordo Quadro è configurato come servizio e viene affidato ai sensi del codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 ed inoltre che:

- si provvederà ad affidare con successivi provvedimenti amministrativi gli specifici contratti attuativi, in funzione delle varie esigenze dell'Amministrazione Comunale;

- non è impegnativo in ordine all'affidamento a quest'ultimo dei relativi “Contratti attuativi”, nemmeno con riferimento ad un quantitativo minimo;

- non vi è un'immediata obbligazione per l'Amministrazione nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;

Tenuto conto che:

- il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato “Accordo Quadro per il Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze - durata 4 anni - quartiere 5” ammontava ad € 720.120,08, come di seguito specificato:

| | |
|--|---------------------|
| Valutazione di stabilità | € 569.677,00 |
| Aggiornamento parametrici morfometrici | € 5.065,00 |
| Censimento parametrici morfometrici | € 6.000,00 |
| Importo da sottoporre a ribasso | € 580.742,00 |
| Per Cassa previdenza (2%) | € 11.614,84 |
| Per IVA 22% | € 127.763,24 |
| Totale complessivo del progetto | € 720.120,08 |

- per mero errore materiale, l'importo dell'IVA 22% è stato indicato in € 127.763,24, anziché € 130.318,50, pertanto il quadro economico rettificato risulta il seguente:

| | |
|--|---------------------|
| Valutazione di stabilità | € 569.677,00 |
| Aggiornamento parametrici morfometrici | € 5.065,00 |
| Censimento parametrici morfometrici | € 6.000,00 |
| Importo da sottoporre a ribasso | € 580.742,00 |
| Per Cassa previdenza (2%) | € 11.614,84 |
| Per IVA 22% | € 130.318,50 |
| Totale complessivo del progetto | € 722.675,34 |

Visti:

- l'atto costitutivo, sottoscritto in data 20/10/2021 , della RTI AGRO SERVICE (mandataria) con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE

SRL (mandante), IVAN SNIDERO (mandante), ai sensi dell'art. 48 D.lgs 50/2016 s.m.i., Repertorio n. 95596, registrato Ag. Entrate di Bologna n. 5213;

- che vengono stabilite le percentuali di partecipazione di tutti i soggetti nel seguente modo (come da lettera di intenti acquisita agli atti di gara che si allega al presente atto):

1. AGRO SERVICE srl , con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, quota di esecuzione 25% (MANDATARIA);

2. Soc. Coop. Agricolo Forestale D.R.E.A.M Italia con sede in Pratovecchio Stia 52015(AR) Via Giuseppe Garibaldi n. 3, P.I. 00295260517 , quota di esecuzione 23% (Mandante);

3.CESAF studio tecnico Associato Lotti , Di Cara, Munzi e Meniconi, con sede legale in Casenuove di Masiano -Pistoia, in Via Montalbano 252 – P.I. 01768730473, quota di esecuzione 22%(Mandante);

4. Studio Verde srl con sede legale in Forlì 47122 (FC) via Luigi Galvani n. 4 - P.I.01909680405 , quota di esecuzione 20% (Mandante);

5. Dott. Ivan Snidero, con sede legale in Cervignano del Friuli 33052 (UD), Via Fratelli Bandiera, 3 I- P.I. 02434240301, quota di esecuzione 10% (Mandante);

- la Determinazione Dirigenziale n. 8121/2021 esecutiva dal 16 dicembre 2021 con cui è stato affidato il contratto attuativo n. 1 al Raggruppamento AGRO SERVICE (mandataria), DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE SRL (mandante), IVAN SNIDERO (mandante), per l'importo di € 75.843,43, oltre cassa 2% (se dovuta) e IVA 22%, per un totale di € 93.546,82;

- il contratto di accordo quadro sottoscritto in forma pubblica amministrativa in data 31 marzo 2022 (Rep. 65338/2022);

Dato atto:

- che, relativamente alla presente procedura di gara trova applicazione l'art.113 del D.lgs. 50/2016 che, espressamente, dispone: “La corresponsione dell'incentivo è disposta dal dirigente o dal responsabile di servizio preposto alla struttura competente, previo accertamento delle specifiche attività svolte dai predetti dipendenti”;

- che con Delibera ANAC N. 1047 del 25 novembre 2020 avente ad oggetto: “Pubblicazione dei dati sui compensi concernenti gli incentivi tecnici di cui all'art. 113, d.lgs. 50/2016”, al personale dipendente sono stati dettati, tra l'altro, i criteri di ripartizione degli incentivi di progettazione relativi ad appalti di lavori servizi e forniture ed è stato rammentato che le risorse relative agli incentivi vengano stanziare a valere sugli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture;

- che il contratto attuativo si qualifica come “singolo appalto” dell'accordo quadro di riferimento e, tramite lo stesso, si assumono tutti i relativi impegni di spesa, ivi inclusi quelli concernenti l'incentivo di progettazione;

- che con una recente pronuncia della Cassazione è stato ricordato che: “La nascita del diritto (all'incentivo di progettazione) è condizionata, non dalla sola prestazione dell'attività incentivata,

bensi anche dall'adozione del regolamento, in assenza del quale il dipendente può fare valere solo un'azione risarcitoria per inottemperanza agli obblighi che il legislatore ha posto a carico delle amministrazioni appaltanti ..." (Cass., Sez. Lav., 28/05/2020 n. 10222);

- che il Comune di Firenze ha adottato l'“Accordo per la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art.113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50” e che il suddetto accordo, all'art.10 disciplina espressamente l'“Incentivo relativo a servizi e forniture” nonché l'individuazione delle percentuali di distribuzione;

- che, dunque, all'accordo quadro in oggetto e, di conseguenza, ai contratti attuativi, si applica la citata normativa in materia di incentivo di progettazione;

- che, per mera omissione, nella determinazione dirigenziale n. 8121/2021, di affidamento del contratto attuativo n. 1 del Quartiere 5, Lotto 5, dell'accordo quadro in oggetto è stato omissso il calcolo dell'incentivo progettazione;

- della sussistenza del dovere, in capo alla Stazione Appaltante, di corrispondere l'incentivo di progettazione e del relativo diritto, da parte degli interessati, alla percezione dello stesso;

Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 8121/2021 è stato approvato il contratto attuativo **n. 1** per l'importo ribassato del servizio pari ad € 75.843,43 oltre cassa 2% (ove dovuta) e IVA 22% per un totale di € 93.546,82

- con Determina Dirigenziale n. 5021/2022 è stato approvato il contratto attuativo **n. 2** per un importo del servizio ribassato pari ad € 66.654,07, oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 83.106,96;

- con Determina Dirigenziale n. 9545/2022 è stato approvato il contratto attuativo **n. 3** per un importo del servizio ribassato e costi della sicurezza pari ad € 68.848,48 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 85.843,05;

- con Determina Dirigenziale n. 6504/2023 è stato approvato il contratto attuativo **n. 4** per un importo del servizio ribassato pari ad €118.504,21 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 147.755,79;

- con Determina Dirigenziale n. 10659/2023 è stato approvato il contratto attuativo **n. 5** per un importo del servizio ribassato pari ad € 108.411,46 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 135.297,51;

- con Determina Dirigenziale n. 9479/2024 è stato approvato il contratto attuativo **n. 6** per un importo del servizio ribassato pari ad € 15.808,85 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 19.995,66;

- con Determina Dirigenziale n. 753/2025 è stato approvato il contratto attuativo **n. 7** per un importo del servizio ribassato pari ad € 65.943,36 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 82.220,81;
- con Determina Dirigenziale n. 5048/2025 è stato approvato il contratto attuativo **n. 8** per un importo del servizio ribassato pari ad € 47.931,08 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 59.762,38;
- con Determina Dirigenziale n. 6022/2025 sono stati approvati
 - la prima variante in aumento ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, a modifica del contratto di Accordo Quadro per l'importo di € 23.633,84 (ventitremilaseicentotrentatre/84), che ha portato l'importo di Accordo Quadro ad un totale di € 604.375,84, come da Quadro economico contenuto nel citato provvedimento;
 - il contratto attuativo **n. 9** per un importo del servizio ribassato pari ad € 36.330,03 oltre cassa Cassa 4% (ove dovuta) e IVA al 22%, per un totale di € 45.297,73 e termine di esecuzione 90 giorni dalla data di esecutività del provvedimento citato (1 settembre 2025);

Visti:

- la bozza del contratto attuativo **n. 10** e la relazione tecnica relativa al medesimo contratto che lo costituisce, entrambi allegati parti integranti al presente atto;
- il quadro economico in allegato e di seguito riportato, integrato con la quota IRAP (come da nota Prot. Gen. 251693/2025 della Direzione Gare e Appalti):

| | | |
|---|------|------------------|
| Totale Servizio monitoraggio | Euro | 33.865,20 |
| Ribasso 14,908% | Euro | 5.048,62 |
| Totale servizio | Euro | 28.816,58 |
| Costi della sicurezza | Euro | 100,87 |
| Totale servizio ribassato e costi sicurezza | Euro | 28.917,45 |
| Cassa previdenziale (4%) su € 15.904,60 | Euro | 636,18 |
| Totale | Euro | 29.553,63 |

| | | |
|--|------|------------------|
| | | |
| IVA 22% | Euro | 6.501,80 |
| Totale servizio con Cassa e IVA | Euro | 36.055,43 |
| Incentivo progettazione 1,80% | Euro | 520,51 |
| IRAP (8,5% su 80% di 1,80%) | Euro | 35,39 |
| Totale impegnato contratto attuativo n. 10 | Euro | 36.611,33 |

Dato atto che:

- l'incentivo progettazione è pari a 1,80%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,90% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019;
- la spesa per l'incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 10 calcolato all'1,80% per i motivi di cui sopra, sull'importo del servizio di monitoraggio del suddetto contratto al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) oltre oneri della sicurezza è pari ad € 520,51;
- con Regolamento dell'EPAP pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 aprile 2022 l'aliquota per il calcolo del contributo integrativo è aumentata al 4% a decorrere da tale data;
- la Cassa Previdenziale è calcolata su € 15.904,60 ovvero sull'importo ribassato del servizio e degli oneri di sicurezza in base alle percentuali di partecipazione di cui sopra, a Soc. Coop Agricolo Forestale D.R.E.A.M. Italia, CESAF studio tecnico associato, Dott. Ivan Snidero, unici componenti dell'RTI iscritti alla Cassa EPAP;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dal 1 gennaio 2026 e termine di esecuzione al 30 aprile 2026;
- il pagamento del contributo ANAC, pari ad € 375,00, è stato assolto da questa Stazione Appaltante;
- per le caratteristiche specifiche del servizio relativo al presente contratto attuativo sono previsti oneri della sicurezza, come da relazione in allegato;

Visti:

- il parere 3414/2025 del servizio supporto giuridico del MIT, con cui è stato chiarito che l'IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche deve trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento non nell'ambito della quota destinata ad incentivi, bensì in apposita voce;

- la conseguente nota prot. 251693/2025 della Direzione Gare e Appalti in cui si dà indicazione alle Direzioni, per le procedure nelle quali è prevista l'erogazione dell'incentivo, che il relativo quadro economico riporti distintamente l'IRAP;

Dato atto che:

- il servizio di cui al presente contratto attuativo (come dettagliatamente indicato nella relazione di cui sopra) comporta un aumento di spesa rispetto al residuo disponibile dell'Accordo Quadro pari ad € **28.917,45**, (esclusa cassa previdenziale ed I.V.A.);
- l'approvazione del presente contratto attuativo con il presente atto determina quindi una seconda modifica non sostanziale ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) e comma 12 del D. Lgs. 50/2016 in aumento al contratto di Accordo Quadro per l'importo di € **28.917,45** (ventitremilaseicentotrentatre/84), portando pertanto l'importo di Accordo Quadro ad un totale di € **633.293,29** come da seguente prospetto riepilogativo:

| Accordo quadro per il servizio monitoraggio mediante valutazione di stabilità e aggiornamento censimento alberi presenti nei giardini, nelle aree verdi e lungo le strade del territorio comunale della durata di 4 anni - Lotto 5 - Quartiere 5 | | |
|---|------|-------------------|
| Importo a base di gara (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | 580.742,00 |
| I contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 75.843,43 |
| II contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 66.654,07 |
| III contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 68.848,48 |
| IV contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 118.504,21 |
| V contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 108.512,33 |
| VI contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 15.808,85 |
| VII contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 65.943,36 |
| VIII contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 47.931,08 |
| Totale somma a disposizione | Euro | +12.696,19 |
| IX contratto attuativo (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | - 36.330,03 |

| | | |
|--|------|--------------------|
| Incremento contratto di accordo quadro I variante (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | + 23.633,84 |
| Incremento contratto di accordo quadro II variante (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | + 28.917,45 |
| Totale somme impegnate servizio accordo quadro (escluso IVA e oneri previdenziali) | Euro | 633.293,29 |

Tenuto conto che dalla suddetta Relazione Tecnica si rileva pertanto la necessità di procedere, per l'esecuzione delle suddette prestazioni aggiuntive, ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dal momento che trattasi di modifiche non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e non sono sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario come si può desumere dal quadro economico di raffronto allegato dal quale si evince la sostanziale proporzionalità tra lavorazioni omogenee;
- la modifica non estende l'ambito di applicazione del contratto, infatti la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto restano invariati;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dall'operatore economico e allegato parte integrante al presente atto;

Ritenuto, pertanto, necessario modificare le previsioni progettuali e contrattuali mediante l'approvazione della variante in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e), e comma 12 del D.Lgs. 50/2016 dell'Accordo Quadro, sussistendone i presupposti in quanto:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione;
- le modifiche non alterano la natura generale del contratto, mantenendo invariate la categoria e la classifica dei lavori oggetto dell'appalto;

Dato atto che si provvederà, ai sensi dell'art. 106 comma 14 D.Lgs. 50/2016, alla comunicazione della presente variante all'Osservatorio dei contratti pubblici, sezione regionale;

Ritenuto:

- di approvare il contratto attuativo n. 10 e la relazione tecnica che lo costituisce, nonchè lo schema di contratto entrambi allegati alla presente determinazione;
- di affidare il medesimo contratto attuativo al RTI aggiudicatario dell'Accordo Quadro, impegnando le somme come dettagliato nella parte dispositiva del presente atto;
- di impegnare la quota per incentivo funzioni tecniche e di assumere altresì l'impegno di spesa a titolo di IRAP (8,5% sull'80% dell'incentivo già impegnato) come da parte dispositiva;

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG dell'Accordo Quadro è il seguente: 8681531205;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: A06EBEABA0;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2025/2027, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Ing. Francesco Romolini dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del

Comune di Firenze;

- il Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 e la nota della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023 recante PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la seconda variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 relativa al contratto di **"Accordo Quadro per il Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze - durata 4 anni - quartiere 5"** affidato al RTI (Codice beneficiario 68586) tra AGRO SERVICE (mandataria) con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE SRL (mandante), IVAN SNIDERO (mandante) - cig della procedura 8681531205 per l'importo del servizio al netto di ribasso pari ad € **28.917,45** come da relazione in allegato che la costituisce, nonchè l'atto di sottomissione sottoscritto dall'operatore economico, parimenti allegato al presente atto;
2. di approvare gli elaborati tecnici in narrativa indicati e lo schema di contratto costituenti il contratto attuativo n. 10 nell'ambito dell' **"Accordo Quadro per il Servizio di monitoraggio del patrimonio arboreo del Comune di Firenze - durata 4 anni - quartiere 5"**, CIG derivato A06EBEABA0 per un importo complessivo pari a € **36.055,43**, comprensivi di costi della sicurezza, Cassa 4% ove dovuta e IVA al 22%, oltre incentivo progettazione, e quota IRAP con decorrenza dal 1 gennaio 2026 e termine di esecuzione al 30 aprile 2026;
3. di approvare il quadro economico del contratto attuativo n. 10 come segue:

| | | |
|---|------|------------------|
| Totale Servizio monitoraggio | Euro | 33.865,20 |
| Ribasso 14,908% | Euro | 5.048,62 |
| Totale servizio | Euro | 28.816,58 |
| Costi della sicurezza | Euro | 100,87 |
| Totale servizio ribassato e costi sicurezza | Euro | 28.917,45 |

| | | |
|--|------|------------------|
| | | |
| Cassa previdenziale (4%) su € 15.904,60 | Euro | 636,18 |
| Totale | Euro | 29.553,63 |
| IVA 22% | Euro | 6.501,80 |
| Totale servizio con Cassa e IVA | Euro | 36.055,43 |
| Incentivo progettazione 1,80% | Euro | 520,51 |
| IRAP (8,5% su 80% di 1,80%) | Euro | 35,39 |
| Totale impegnato contratto attuativo n. 10 | Euro | 36.611,33 |

4. di affidare al RTI (Codice beneficiario 68586) tra AGRO SERVICE (mandataria) con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante), CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), STUDIO VERDE SRL (mandante), IVAN SNIDERO (mandante), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 9, per un importo complessivo pari ad € **36.055,43** (inclusi Cassa 4% e IVA al 22%) - CIG derivato A06EBEABA0;

5. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'Esercizio 2026 - parte ordinaria di bilancio sul cap. 18511:

- € **36.055,43** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 10, comprensivo di oneri di sicurezza, Cassa (ove dovuta) 4% ed IVA 22%, a favore del RTI (Codice beneficiario **68586**) tra AGRO SERVICE (mandataria) con sede legale in Milano (MI), 20124, Via F. Filzi 27, P.IVA e C.F. 03509020966, DREAM ITALIA SOC. COOP. (mandante) con sede legale in Pratovecchio Stia (AR), 52015 Via Giuseppe Garibaldi 3, C.F. 00295260517 e P.I. 00295260517, CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) con sede legale in Pistoia (PT), 51100 Via Montalbano 252, C.F. 01768730473 e P.I. 01768730473, STUDIO VERDE SRL (mandante) con sede legale in Forlì (FC), 47122 Via Luigi Galvani 4, C.F. 01909680405, e P.I. 01909680405, IVAN SNIDERO (mandante) con sede legale in Cervignano del Friuli (UD), 33052 Via Fratelli Bandiera 3, C.F. SNDVNI80A26E125H, e P.I. 02434240301;

subimpegnando a favore di:

- **AGRO SERVICE S.r.l.** (cod. Ben. 68587) quota di esecuzione 25% l'importo di € 7.229,36 per servizio, oltre IVA 22%, per totali € **8.819,82**;
- **DREAM ITALIA SOC. COOP.** (cod. Ben. 47294) quota di esecuzione 23%, l'importo di € 6.651,01 per servizio, oltre Cassa 4%, ed IVA 22%, per totali € **8.438,80**;
- **CE.S.A.F. - STUDIO TECNICO ASSOCIATO** (cod. Ben. 70353) quota di esecuzione 22% l'importo di € 6.361,84 per servizio, oltre Cassa 4%, ed IVA 22%, per totali € **8.071,90**;
- **STUDIO VERDE4 SRL** (cod. Ben. 63076) quota di esecuzione 20%, l'importo di € 5.783,49 per servizio, oltre IVA 22%, per totali € **7.055,86**;
- **Dott. IVAN SNIDERO** (cod. Ben. 68592) quota di esecuzione 10%, l'importo € 2.891,75 per servizio, oltre cassa 4% ed IVA 22%, per totali € **3.669,05**;
- € 520,51 a titolo di incentivo progettazione su contratto attuativo n. 10 (cod. Ben. 2882);
- € 35,39 per quota IRAP in favore di Regione Toscana relativa all'incentivo su contratto attuativo n. 10 (cod. Ben. 2742);

6. di richiamare il quadro economico di Accordo Quadro come riportato in narrativa del presente atto;

7. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario ed al DEC;

8. di dare atto che RUP del presente procedimento è il sottoscritto Ing. Francesco Romolini, Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5.

ALLEGATI INTEGRANTI

| |
|---|
| 01_CA10_VTA_L5_Q5_RT_signed.pdf - 694543a37b28789b4c374812db9be695459f45acded9f8ce58b97b2ced5c580 |
| 02_CA10_VTA_L5_Q5_Atto Sottomissione- _signed.pdf.p7m.p7m - dd1b63e368046efe93eda834f2071317dc7b871561886035ed1ffea7e0e558f6 |
| Schema contratto attuativo n. 10 Q5.odt - d8ca95c8bdc0c21eac09305a1d61843364a0871c0bfe01531dcfee798ca42dea |

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Romolini

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertament o | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|------------------------------|---------------------------------|---------------|---|
| 1) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1822 | | € 0,00 | 68586 - RTI AGRO Service srl- D.R.E.A.M. Italia- CESAF s.t.a.- Studio verde srl- Ivan Snidero |
| 2) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1822 | | € 0,00 | 68586 - RTI AGRO Service srl- D.R.E.A.M. Italia- CESAF s.t.a.- Studio verde srl- Ivan Snidero |
| 3) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | | € 0,00 | 68586 - RTI AGRO Service srl- D.R.E.A.M. Italia- CESAF s.t.a.- Studio verde srl- Ivan Snidero |
| 4) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | 1 | € 8.819,82 | 68587 - AGRO SERVICE SRL |
| 5) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | 2 | € 8.438,80 | 47294 - D.R.E.AM. ITALIA Soc. Cooperativa |
| 6) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | 3 | € 8.071,90 | 70353 - Cesaf - Studio Tecnico Associato Lotti Di Cara Giorgini Munzi Meniconi |
| 7) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | 4 | € 7.055,86 | 63076 - Studio Verde Srl |
| 8) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1832 | 5 | € 3.669,05 | 68592 - SNIDERO IVAN |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertament o | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|-----|--------------|-----------|----------|----------|------------------------------|---------------------------------|----------|---------------------------------------|
| 9) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1833 | | € 520,51 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |
| 10) | U | 2025 | 18511 | | 2026/1834 | | € 35,39 | 2742 - REGIONE TOSCANA |

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 16/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Romolini il 16/12/2025

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 16/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 16 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 17/12/2025