



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09311**

Del: **15/12/2025**

Esecutivo Da: **15/12/2025**

Proponente: **Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Valorizzazione e gestione spazi cimiteriali comunali**

OGGETTO:

Servizio di manutenzione ordinaria di parapetto in ferro cimitero di trespiano

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.03.2025 è stato approvato il P.I.A.O. - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;
- con decreto del Sindaco n. 47/2025 del 17/11/2025 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto della Direzione Patrimonio Immobiliare;

Considerato che la sezione ossarini della zona II Levante del Cimitero di Trespiano è dotata di parapetto di protezione in ferro per il quale è necessario procedere ad un intervento di manutenzione ordinaria per il ripristino ottimale della verniciatura anche in vista del futuro riutilizzo della sezione per nuove tumulazioni;

Dato atto che per acquisire il servizio sopra descritto, si è provveduto a richiedere apposito preventivo di spesa all'impresa Edilizia San Giorgio Srl, cod. fiscale/p. iva n. 01385760483 con sede in Via di Villamagna 50 50050 Reggello (richiesta Prot. 463720 del 03/12/2025), azienda in possesso di documentata esperienza in ambito di attività manutentiva nei complessi cimiteriali anche in riferimento alla gestione delle interferenze con le operatività dell'Amministrazione e dell'utenza;

Considerato che a seguito della richiesta di preventivo, Edilizia San Giorgio ha presentato offerta per il servizio in questione per l'importo di € 1.760,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 2.147,20 Iva 22% compresa (agli atti al Prot.n. 463721 del 04/12/2025);

Ritenuto congruo il suddetto importo perché in linea con prezzi applicati per servizi analoghi;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a € 140.000,00;

Considerato che il servizio in oggetto non presenta interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento - distante dalla soglia comunitaria stessa - e per l'ubicazione della sede della Stazione Appaltante;

Rilevato che non risultano attive specifiche convenzioni CONSIP o di altri soggetti aggregatori aventi ad oggetto il servizio richiesto;

Dato atto che l'importo del servizio richiesto è inferiore ad € 5.000,00 e non sussistono quindi gli obblighi di cui all'art. 1 co. 450, della Legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130, della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

Ritenuto pertanto di affidare tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a Edilizia San Giorgio Srl cod. fiscale/p. iva n. 01385760483 con sede in Via di Villamagna 50 50050 Reggello (codice beneficiario 13505) il servizio di manutenzione ordinaria del parapetto in ferro della sezione ossarini zona II Levante per l'importo complessivo di € 2.147,20 IVA 22% inclusa;

Dato atto inoltre che il servizio verrà svolto entro il 31/12/2025;

Ricordato infine che:

- Il RUP, EQ Gestione e Valorizzazione Spazi Cimiteriali Dott.ssa Giuseppina Bitossi nella propria relazione agli atti al Prot. n.466511/2025, ha dichiarato l'esclusione del conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'affidamento e in relazione al soggetto aggiudicatario indicato;
- la procedura è stata registrata sulla piattaforma PCP (piattaforma digitale dei contratti pubblici) ottenendo il seguente CIG B977006436 ;
- è presente il DURC di Edilizia San Giorgio cod. fiscale/p. iva n. 04883450480 con sede in Via di Villamagna 50 50050 Reggello, protocollo INAIL_50957804 , scadenza validità 30/01/2026 e che tale documento risulta regolare;
- per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvale della previsione normativa di cui all'art. 4 comma 2, lettera b) del Regolamento comunale vigente sull'attività contrattuale inviando al soggetto economico aggiudicatario lettera/ordine di aggiudicazione del servizio in forma digitale come previsto dall'art.18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- in base alle dichiarazioni acquisite da parte del soggetto fornitore e conservate agli atti d'ufficio, la ditta assolve agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3, comma 7 della Legge 136/2010;

Visto l'art. 52 del D.Lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente, la Stazione Appaltante "verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Tenuto conto che in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023, a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state

definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Dato altro altresì che l'importo di spesa per l'affidamento diretto del servizio in questione, per l'importo di € 2.147,20 IVA compresa, deve essere imputata al capitolo di bilancio parte corrente 38910 anno 2025, che presenta adeguata disponibilità;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL e dell'art. 15, comma 4 del Regolamento sui controlli interni dell'Ente;

Visti

- il D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- le Leggi 136 e 217/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DPR 62/2013;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 33/2013;
- il PIAO vigente;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di procedere, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a Edilizia San Giorgio Srl cod. fiscale/p. iva n. 04883450480 con sede in Via di Villamagna 50 50050 Reggello Firenze (codice beneficiario 13505) il servizio di manutenzione ordinaria del parapetto in ferro della per il ripristino intervento di manutenzione ordinaria per il ripristino ottimale della verniciatura della Sezione Ossarini II Levante per l'importo complessivo di € 2.147,20 IVA 22% inclusa;
2. di imputare la spesa per il servizio sopra descritto al Capitolo di bilancio parte corrente 38910 Anno 2025 per l'importo di € 2.147,20 Iva 22% compresa, che presenta adeguata disponibilità;
3. di dare atto che il CIG relativo alla presente procedura è B977006436 ;
4. di trasmettere il presente provvedimento tramite PEC ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che il RUP è la Dott.ssa Giuseppina Bitossi, EQ Valorizzazione e Gestione Spazi Cimiteriali Comunali;

6. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione e trasmissione alla BDNCP previsti dagli artt. 19 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
7. di stipulare il contratto mediante ordine/lettera d'incarico digitale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4, comma 2 lett. b) del Regolamento comunale per l'attività contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

2025_12_04 PreventivoMANUTENZIONE PARAPETTO.pdf -
bc0d5592117198eba8fdadb3565e4ef014b1e17c908cb570ff2eebe3944dbdd0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Iacopo Giannesi

Elenco Movimenti

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	38910		2025/10628		€ 2.147,20	13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.