

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09932

Del: 30/12/2025

Esecutivo Da: 31/12/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato "Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia" (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 - CUP H14E22002090006 - CIG 9765632676 - Approvazione modifica contrattuale per variata distribuzione di spesa dell'AQ0789/2023 e approvazione modifica contrattuale, concordamento nuovi prezzi e proroga lavori del contratto attuativo 2 (CIG derivato B47C0F8F16); proroga termini contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1) e 3 (CIG B745EFEF94)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024"*;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018,

avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*”;
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto volto alla realizzazione dell’intervento di ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola d’infanzia Fortini è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all’intervento di interesse denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell’Istruzione e del Merito, ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 10105/2022 del 21 dicembre 2022, recante “*Scuola Fortini - Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia - PNRR M4 C1 I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” CUP H14E22002090006 - (c.o. 220193)*”, con la quale si prende atto dell’ammissione a finanziamento del progetto in commento e si procede all’assunzione dei relativi aspetti contabili;

- la determinazione dirigenziale n. 10341/2022 del 28 dicembre 2022, recante “*Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell’infanzia: Scuola Fortini (PNRR M4C1I1.1 - CUP H14E22002090006) c.o. 220193 - Nomina del gruppo di progettazione interna*”;

- la deliberazione della Giunta n. 51/2023 del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato lo schema di “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” connesso all’accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore dell’intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 (Istruzione e Ricerca) – Componente 1 (Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università) – Investimento 1.1 (“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”), finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, denominato “*Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia*” (CUP H14E22002090006). Il predetto schema di accordo è stato successivamente sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023;

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124/2023 del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H14E22002090006, è stata confermata l'assegnazione di € 143.000,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 1.430.000,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'art. 23, co. 16, terzo periodo, d.lgs. n. 50/2016. Tali risorse sono state definitivamente assegnate con decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 183/2023 del 3 agosto 2023;

- la determinazione dirigenziale n. 1764/2023 del 13 marzo 2023, recante *“OGGETTO: PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Codici Opera 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – 220318 di cui al CUP H13C22000330006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione relativi accertamenti di entrata ed assunzione acc.to d'entrata per il c.o. 230124 CUP H14E22002090006”*;

- la deliberazione della Giunta n. 102/2023 del 14 marzo 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0789/2023, denominato *“Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia”* (CUP H14E22002090006), da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea *“Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1”* del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 1.573.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 2817/2023 dell'11 aprile 2023, recante *“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) – c.o. 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – c.o. 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – c.o. 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – c.o. 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – c.o. 220318 di cui al CUP H13C22000330006 – c.o. 230124 CUP H14E22002090006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione prenotazioni di spesa”*;

- la determinazione dirigenziale n. 2837/2023 dell'11 aprile 2023 (poi rettificata ed integrata con determinazione dirigenziale n. 3637/2023 del 4 aprile 2023), con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del predetto Accordo Quadro AQ0789/2023, alla procedura negoziata di cui all'art. 1 co. 2 lett. b) d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento;

- la determinazione dirigenziale n. 5101/2023 del 16 giugno 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0789/2023, denominato *“Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia”* (Codici Opera 220193 e 230124 - CUP

H14E22002090006), è stato aggiudicato all'operatore economico BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) (P. IVA 06282670485), sulla base dell'offerta di ribasso del 26,88%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 1.199.000,00, di cui € 47.960,00 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9765632676. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 (CIG derivato 98660699B1) dell'importo netto di € 4.169,12, oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0789/2023. Con successiva determinazione dirigenziale n. 6674/2023 del 16 agosto 2023, recante *“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) - Codici Opera 220193 e 230124 – C.U.P. H14E22002090006 – CUI L01307110484202200094 - CIG 9765632676 – Rettifica ed integrazione della DD/2023/05101 per approvazione elaborati progettuali aggiornati del contratto attuativo 1 (CIG derivato 98660699B1)”*, ed infine con determinazione dirigenziale n. 9895/2023 del 30 novembre 2023, recante *“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Rettifica ed integrazione della DD/2023/06674, approvazione della nuova bozza di Contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1) ed assunzione impegni di spesa a favore di BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata)”*, è stata approvata la nuova bozza di contratto attuativo 1 dell'importo netto di € 889.600,45 (di cui € 47.960,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA. Con determinazione dirigenziale n. 9948/2023 del 30 novembre 2023, recante *“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Aggiornamento cronoprogramma del progetto esecutivo e integrazione DD/2023/09895”*, è stato approvato il cronoprogramma aggiornato del progetto esecutivo approvato con successiva DG/2023/00574. Con determinazione dirigenziale n. 2372/2025 del 3 aprile 2025, è stata approvata una modifica contrattuale non sostanziale ex art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016 del contratto attuativo 1 nonché una variata distribuzione di spesa lavori-oneri della sicurezza del medesimo contratto esecutivo (rimanendo invariato l'importo contrattuale pari ad € 889.600,45 oltre IVA), oltre ad una modifica contrattuale del contratto normativo per variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e a costi della sicurezza dell'accordo quadro AQ0789/2023. Con successive determinazioni dirigenziali n. 4958/2025 del 4 luglio 2025 e n. 7404/2025 del 16 ottobre 2025 è stata autorizzata la proroga al 31 dicembre 2025 delle lavorazioni oggetto del predetto contratto attuativo 1;

- la deliberazione di Giunta n. 574/2023 del 21 novembre 2023, recante *“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) - Codici Opera 220193, 230124 e nuovo inserimento (dal codice opera 220055) – CUP H14E22002090006 - Approvazione del progetto esecutivo relativo al contratto attuativo 2 ed al contratto attuativo 3 dell'AQ0789/2023 (CIG 9765632676) e approvazione del quadro economico aggiornato dell'intervento per incremento del finanziamento”*;

- la determinazione dirigenziale n. 4330/2024 del 3 giugno 2024, recante “Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 4a erogazione per euro 13.638.926,50= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI53" - Assunzione di impegni e accertamenti”;

- la determinazione dirigenziale n. 9435/2024 del 29 novembre 2024, recante “AQ0789-1/2023 “Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell’infanzia: Scuola Fortini”, (PNRR -M.4C1I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”), CUP H14E22002090006, C.O. 220193-230124, CIG 88893202ED, CUI L01307110484202200094. Autorizzazione subappalto a favore della Ditta GEGA COSTRUZIONI SRLS. CIG DERIVATO CA1 98660699B1”;

- la determinazione dirigenziale n. 10288/2024 del 19 dicembre 2024, con la quale, tra le varie, è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2 da realizzare nell’ambito dell’AQ0789/2023, con CIG derivato B47C0F8F16, dell’importo netto di € 182.952,82 (di cui € 568,53 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata);

- la determinazione dirigenziale n. 10528/2024 del 24 dicembre 2024, recante “Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido, scuole dell’infanzia, servizi di educazione e cura per la prima infanzia – SCUOLA DELL’INFANZIA FORTINI – Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo di infanzia. C.O. 220193 – 230124 - 230392 - CUP H14E22002090006: NOMINA GRUPPO DI LAVORO”;

- la determinazione dirigenziale n. 2586/2025 dell’11 aprile 2025, recante “PNRR (Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1) AQ 0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” Cod. opera 220193 – C.U.P. H14E22002090006 – CUI L01307110484202200094 CIG 9765632676. Autorizzazione subappalto contratto attuativo n.2 (CIG DERIVATO B47C0F8F16) a favore della Ditta GEGA COSTRUZIONI SRLS”;

- la determinazione dirigenziale n. 4588/2025 del 20 giugno 2025, recante “PNRR (M.4 -C.1- INV.1.1- Missione 4, Componente 1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini –Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” – autorizzazione subappalto a favore di Zangari Srl su CA01 con CIG derivato: 98660699B1 CIG padre 9765632676- CUP H14E22002090006”;

- la determinazione dirigenziale n. 4589/2025 del 20 giugno 2025, con oggetto “PNRR (M.4 -C.1- INV.1.1- Missione 4, Componente 1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini – Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” – autorizzazione subappalto a favore di Termoidraulica Zangari Srls su CA02 Cig derivato B47C0F8F16; CIG padre 9765632676 - CUP H14E22002090006”;

- la determinazione dirigenziale n. 4643/2025 del 25 giugno 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Approvazione modifica contrattuale e variante dell’AQ0789/2023, approvazione della bozza di contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94) ed assunzione dei relativi impegni di spesa a favore di BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata)”, contratto attuativo dell’importo netto di € 199.629,10, di cui € 2.831,63 per costi della sicurezza, oltre IVA;

- la determinazione dirigenziale n. 5910/2025 dell’11 agosto 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione a BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) al subappalto a favore di Termoidraulica Zangari S.r.l.s. di opere meccaniche nell’ambito del contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94)”;

- la determinazione dirigenziale n. 6168/2025 del 28 agosto 2025, recante “CIG: 9765632676 - CUP: H14E22002090006 PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini -Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog.AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – Autorizzazione BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) al subappalto a favore di GEGA Costruzioni scarl di opere edili nell’ambito del contratto attuativo 3 (CIG derivato B745EFEF94)”;

- la determinazione dirigenziale n. 6999/2025 del 30 settembre 2025, recante “CIG: 9765632676 - CUP: H14E22002090006 PNRR (Missione 4, Componente 1 - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) - C.O. 220193-230124 e 230392– AQ0789/2023 “Scuola dell’infanzia Fortini –Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU – Autorizzazione subappalto a favore di Airtech Srl a valere sul CA01 (Cig derivato 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 7502/2025 del 20 ottobre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione subappalto a favore di ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. nell’ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 7800/2025 del 30 ottobre 2025, recante “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione subappalto a favore di FABER INFISSI SRL nell’ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

- la determinazione dirigenziale n. 8787/2025 del primo dicembre 2025, con oggetto “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato “Scuola dell’infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d’infanzia” (Prog. AQ0789/2023) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676 – Autorizzazione incremento del subappalto autorizzato con DD2025/07800 a favore di FABER INFISSI SRL nell’ambito del contratto attuativo 1 (CIG 98660699B1)”;

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti con i quali, nell’ambito dell’intervento con CUP H14E22002090006, sono stati affidati servizi ed incarichi professionali funzionali alla realizzazione dell’opera:

- la determinazione dirigenziale n. 2853/2023 del 12 aprile 2023 con la quale sono stati affidati alcuni servizi di architettura ed ingegneria al costituendo RTP S2R S.r.l. (mandataria) e Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (mandanti) per complessivi € 125.776,14. Con successive determinazioni dirigenziali n. 8106/2024 del 25 ottobre 2024 e n. 621/2025 del 5 febbraio 2025 sono stati affidati ulteriori servizi di ingegneria al RTP con mandataria S2R S.r.l. per complessivi € 56.118,32 (di cui € 16.407,12 con il primo provvedimento ed € 39.711,20 con il secondo), l’importo del contratto (comprensivo di Cassa e IVA) aumentando da € 125.776,14 ad € 181.894,46;

- la determinazione dirigenziale n. 3415/2023 del 27 aprile 2024, con la quale è stato affidato l’incarico di collaudatore strutturale dell’intervento all’Ing. Francesco Giannini, dipendente del Comune di Firenze presso la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità;

- la determinazione dirigenziale n. 2417/2025 del 7 aprile 2025, con la quale è stato affidato l’incarico per la direzione operativa per gli impianti elettrici al Per. Ind. Andrea Zanolla per l’importo complessivo di € 4.650,03. Con successiva determinazione dirigenziale n. 7480/2025 del 20 ottobre 2025 è stato approvato un incremento del succitato incarico di € 3.730,83, l’importo dell’appalto aumentando da € 4.650,03 ad € 8.380,86;

- la determinazione dirigenziale n. 3423/2024 del 2 maggio 2024, con la quale sono state affidate attività di assistenza e di supporto ex-post al RUP e/o al Direttore dei Lavori nella fase di esecuzione e di collaudo per la verifica del rispetto dei vincoli DNSH - CAM all’Ing. Paolo Guarducci per l’importo complessivo di € 10.150,40;

- la determinazione dirigenziale n. 5184/2025 del 16 luglio 2025, con la quale è stato affidato l’incarico per collaudo prestazionale acustico, sessione fonometrica di collaudo, elaborazione dei

certificati di collaudo, relazione tecnica e modulo Regione Toscana Agibilità all'Ing. Sacha Slim Bouhageb per l'importo complessivo di € 5.493,90;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H14E22002090006 è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)				
"Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia"				
CUP H14E22002090006				
Descrizione voci di spesa	Codice opera 220193 (PNRR)	Codice opera 230124 (PNRR)	Codice opera 230392 (mutuo)	TOTALE
Lavori netti CA1	€ 758.900,83	€ 76.512,77		€ 835.413,60
Costi della sicurezza CA1	€ 49.826,85	€ 4.360,00		€ 54.186,85
Lavori netti + Costi della sicurezza CA1	€ 808.727,68	€ 80.872,77		€ 889.600,45
IVA 10% CA1	€ 80.872,77	€ 8.087,28		€ 88.960,05
Tot. Lavori CA1 (inclusa IVA)	€ 889.600,45	€ 88.960,05		€ 978.560,50
Lavori netti CA2			€ 182.384,29	€ 182.384,29
Costi della sicurezza CA2			€ 568,53	€ 568,53
Lavori netti + Costi della sicurezza CA2			€ 182.952,82	€ 182.952,82
IVA 10% CA2			€ 18.295,28	€ 18.295,28
Tot. Lavori CA2 (inclusa IVA)			€ 201.248,10	€ 201.248,10
Lavori netti CA3	€ 161.822,71		€ 34.974,76	€ 196.797,47
Costi della sicurezza CA3	€ 2.831,63		€ 0,00	€ 2.831,63
Lavori netti + Costi della sicurezza CA3	€ 164.654,34		€ 34.974,76	€ 199.629,10

IVA 10% CA3	€ 16.465,43		€ 3.497,48	€ 19.962,91
Tot. Lavori CA3 (inclusa IVA)	€ 181.119,77		€ 38.472,24	€ 219.592,01
Minore spesa sui lavori (inclusa IVA al 10%) Titolarità del Ministero dell'Istruzione e del merito	€ 125.908,76	€ 30.939,95		€ 156.848,71
Minore spesa sui lavori (inclusa IVA al 10%) finanziamento dell'Ente			€ 33.343,80	€ 33.343,80
Incentivo CA1 (80% dell'1,80%)	€ 15.696,00	€ 1.569,60		€ 17.265,60
IRAP CA1 8,5%			€ 1.467,58	€ 1.467,58
Incentivo CA2 (80% dell'1,80%)			€ 2.634,52	€ 2.634,52
IRAP CA2 8,5%			€ 223,93	€ 223,93
Incentivo CA3 (80% dell'1,80%)	€ 2.371,02		€ 503,64	€ 2.874,66
IRAP CA3 8,5%			€ 244,35	€ 244,35
Residuo accantonamento incentivo funzioni tecniche			€ 461,84	€ 461,84
Affidamento incarico a Ing. Guarducci (DD/2024/03423)	€ 10.150,40			€ 10.150,40
Ribasso incarico a Ing. Guarducci (DD/2024/03423)	€ 634,40			€ 634,40
Affidamento incarico a RTP RTP S2R S.r.l. - Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (DD/2023/02853 + DD/2024/08106 + DD/2025/00621)	€ 131.257,71		€ 50.636,75	€ 181.894,46
Ribasso sull'incarico a RTP S2R S.r.l. - Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (DD/2023/02853 + DD/2024/08106)	€ 16.225,49		€ 0,00	€ 16.225,49
Imprevisti	€ 422,70	€ 9.198,70	€ 4.858,49	€ 14.479,89
Contributo per il reclutamento	€ 53.613,30	€ 12.331,70		€ 65.945,00
Spese per pubblicità	€ 3.000,00			€ 3.000,00
Allacciamenti			€ 2.030,00	€ 2.030,00

Affidamento incarico a Per. Ind. Zanolla (DD/2025/02417 + DD/2025/07480)			€ 8.380,86	€ 8.380,86
Affidamento incarico a Ing. Sacha Slim Bouhageb (DD/2025/07480)			€ 5.493,90	€ 5.493,90
Importo Totale del Quadro Economico	€ 1.430.000,00	€ 143.000,00	€ 350.000,00	€ 1.923.000,00

Dato atto che:

- in data 11 agosto 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 261733 dell'11 agosto 2023);

- la durata dell'Accordo quadro AQ0789/2023 è stabilita in giorni 730 (settecentotrenta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del suddetto contratto quadro, pertanto con scadenza fissata in data 10 agosto 2025. Ove, alla data di scadenza di detto termine, fossero in corso l'esecuzione o il completamento di lavori richiesti con contratti applicativi emessi dalla Stazione Appaltante, esso si intenderà prorogato del tempo previsto dai contratti applicativi per l'ultimazione dei lavori nel rispetto, in ogni caso, del limite massimo previsto dall'art. 54 co. 1 d.lgs. n. 50/2016 (art. 16 CSA);

- con DD/2025/04643 è stato approvato un aumento dell'importo del contratto normativo, da lordi € 1.199.000,00 oltre IVA al 10% a lordi € 1.470.974,78 oltre IVA al 10%;

- in data 30 novembre 2023 è stato stipulato il contratto attuativo 1 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, determinandone la durata delle lavorazioni in 14 mesi (corrispondenti a 425 giorni) a decorrere dalla predetta data, dunque con data di scadenza fissata per il giorno 25 gennaio 2025;

- in data 11 dicembre 2023 e fino al 30 giugno 2024 le lavorazioni del contratto attuativo 1 sono state sospese (in coerenza con il cronoprogramma approvato con DD/2023/09948), fissando quale data di ultimazione delle relative lavorazioni nel giorno 15 agosto 2025, termine successivamente prorogato al 31 dicembre 2025 da ultimo con DD/2025/07404;

- in data 31 dicembre 2024 è stato stipulato il contratto attuativo 2 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, fissandone quale data di scadenza il giorno 31 dicembre 2025;

- in data 26 giugno 2025 è stato stipulato il contratto attuativo 3 tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0789/2023, fissandone quale data di scadenza il giorno 31 dicembre 2025;

Considerato che durante l'esecuzione delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 2 (CIG B47C0F8F16) affidate a BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) con DD/2024/10288 del 19 dicembre 2024 e da realizzare nell'ambito dell'AQ0789/2023 in oggetto si sono rese necessarie diverse lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett.

e) e co. 2 d.lgs. n. 50/2016 nonché ex art. 12 CSA dell'intervento, modifiche non sostanziali come meglio descritte nella relazione tecnica, allegata alla presente determinazione, tali da non alterare gli elementi del contratto originariamente pattuiti;

Vista pertanto l'allegata relazione a firma del sottoscritto RUP in data 4 dicembre 2025, avente ad oggetto "RELAZIONE GENERALE - ART. 106 c.1 lett. e) e co. 2 del D.LGS. 50/2016 - CONTRATTO ATTUATIVO N. 2", nella quale si provvede:

- a dettagliare le nuove e diverse lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. e) e co. 2 d.lgs. n. 50/2016;
- a quantificare economicamente le predette diverse e ulteriori lavorazioni del secondo contratto attuativo in netti € 34.067,83 (di cui € 859,32 per oneri della sicurezza) oltre IVA. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto dell'appalto in oggetto aumenti da € 182.952,82 (di cui € 568,53 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, ad € 217.020,65 (di cui € 1.427,85 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%;

Tenuto conto che, al fine di valutare l'importo economico della succitata modifica contrattuale e per quanto concerne le ulteriori opere, è stato redatto il Computo metrico estimativo, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che, come emerge dalla predetta relazione tecnica, la suddetta modifica contrattuale:

- comporta una variazione complessiva dei costi previsti nel progetto esecutivo del contratto attuativo 2, maggiori somme che trovano stanziamento nel quadro economico complessivo dell'investimento con CUP H14E22002090006;
- non modifica il tetto massimo del contratto normativo (come rideterminato a seguito della DD/2025/04643) e le soglie relative alla categoria prevalente OG1 e scorporabile OG11;
- non pregiudica il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle milestone afferenti all'intervento con CUP H14E22002090006;
- rispetta il principio del DNSH;

Considerato che al fine di poter procedere all'approvazione della modifica contrattuale del primo contratto esecutivo da realizzare nell'ambito dell'AQ0789/2023, è necessario apportare una modifica non sostanziale al contratto di Accordo quadro ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016: ad importo contrattuale invariato, come rideterminato con DD/2025/04643, pari ad 1.470.974,78 oltre

IVA al 10%, è necessario approvare una variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e ad oneri della sicurezza dell'accordo quadro in oggetto;

Tenuto conto che è possibile apportare modifiche al contratto quadro, nel periodo di validità dello stesso, parimenti a qualunque contratto di appalto, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 e fermo restando che, ai sensi dell'art. 54 co. 2 e 3 del Codice, il contratto attuativo non può comportare, in nessun caso, modifiche di natura sostanziale alle condizioni fissate nello stesso Accordo Quadro (FAQ ANAC Accordi quadro n. D34);

Considerato altresì che:

- ai sensi dell'art. 12 del CSA dell'AQ0789/2023, denominato "Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia", approvato con DG/2023/00102, l'Amministrazione si era riservata la possibilità di apportare modifiche al contratto quadro ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 50/2016, se emersa durante il periodo di efficacia del medesimo;

- l'importo degli oneri della sicurezza nel Contratto Quadro, come rideterminati a seguito della DD/2025/04643 è stato stimato in € 57.587,01. Tale l'importo è da intendersi come indicativo ed in nessuna maniera vincolante per la Stazione appaltante, in quanto il reale ammontare di tali costi viene definito in corrispondenza dei singoli contratti applicativi. Con la modifica contrattuale che si intende approvare con il presente provvedimento del secondo contratto attuativo la stima dell'importo degli oneri della sicurezza dell'AQ0789/2023 viene aumentato ad € 58.446,33;

Visto l'accordo di Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del progetto con CUP H14E22002090006 ed in particolare l'art. 9 (e successivi chiarimenti in merito resi dal Soggetto titolare);

Tenuto conto che è possibile procedere all'approvazione della succitata modifica contrattuale trattandosi di modifica non sostanziali che:

- non alterano la natura generale del contratto;
- riguarda esclusivamente aspetti di dettaglio del progetto così come inizialmente autorizzato;
- non pregiudica in alcun modo il raggiungimento della milestone associata all'investimento di interesse né incide sul raggiungimento del target relativo all'intervento autorizzato;
- non è previsto un incremento dell'importo contrattuale;
- rispetta il principio DNSH;

Dato atto che:

- la predisposizione della modifica contrattuale in commento ha richiesto un preliminare

contraddittorio con l'appaltatore;

- l'impresa BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) ha già manifestato la volontà di accettare lo svolgimento delle ulteriori e diverse lavorazioni che si rendono necessarie agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto originario;

Vista la bozza di atto di sottomissione, firmata dal legale rappresentante della ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata), Christian Evangelista, in data 4 dicembre 2025, da cui emerge altresì che:

- per le diverse e ulteriori lavorazioni richieste all'appaltatore saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale nonché quelli stimati sulla base del Prezzari della Regione Toscana e per la parte impiantistica della Regione Umbria, con l'applicazione dello stesso ribasso applicato in sede di gara;

- sono stati altresì concordati nuovi prezzi. Tali prezzi sono stati ricavati secondo le modalità indicate all'art. 17 quinquies del CSA e saranno soggetti al ribasso d'asta contrattuale;

- per l'esecuzione delle opere aggiuntive è stata stabilita una proroga complessivamente pari a 90 (novanta) giorni decorrenti dalla data stabilita nel verbale di ripresa dei lavori;

Tenuto conto, inoltre, che le lavorazioni previste nei tre contratti attuativi risultano tra loro strettamente interconnesse e che non è possibile completare le attività del Contratto Attuativo 1 e del Contratto Attuativo 3 senza il previo completamento delle lavorazioni del Contratto Attuativo 2, si ritiene opportuno procedere alla proroga delle lavorazioni anche degli altri due contratti attuativi, fissando la nuova scadenza al 31 marzo 2026;

Visto l'art. 107 co. 5 d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- in materia di proroga dei contratti pubblici di appalto non vi è alcuno spazio per l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;

- dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore;

- la proroga è opportuna per rispondere ad esigenze sorte durante lo svolgimento delle lavorazioni dei tre contratti attuativi;

- l'estensione dei termini contrattuali non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H14E22002090006, nonché il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle *milestone* afferenti al medesimo investimento;

Rilevato, pertanto, alla luce di quanto sopra, che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H14E22002090006, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale ex art. 106 co. 1 lett. e) e co. 2 d.lgs. n. 50/2016 di cui al presente provvedimento, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)				
"Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia"				
CUP H14E22002090006				
Descrizione voci di spesa	Codice opera 220193 (PNRR)	Codice opera 230124 (PNRR)	Codice opera 230392 (mutuo)	TOTALE
Lavori netti CA1	€ 758.900,83	€ 76.512,77		€ 835.413,60
Costi della sicurezza CA1	€ 49.826,85	€ 4.360,00		€ 54.186,85
Lavori netti + Costi della sicurezza CA1	€ 808.727,68	€ 80.872,77		€ 889.600,45
IVA 10% CA1	€ 80.872,77	€ 8.087,28		€ 88.960,05
Tot. Lavori CA1 (inclusa IVA)	€ 889.600,45	€ 88.960,05		€ 978.560,50
Lavori netti CA2			€ 215.592,80	€ 215.592,80
Costi della sicurezza CA2			€ 1.427,85	€ 1.427,85
Lavori netti + Costi della sicurezza CA2			€ 217.020,65	€ 217.020,65
IVA 10% CA2			€ 21.702,07	€ 21.702,07
Tot. Lavori CA2 (inclusa IVA)			€ 238.722,72	€ 238.722,72
Lavori netti CA3	€ 161.822,71		€ 34.974,76	€ 196.797,47
Costi della sicurezza CA3	€ 2.831,63		€ 0,00	€ 2.831,63
Lavori netti + Costi della sicurezza CA3	€ 164.654,34		€ 34.974,76	€ 199.629,10
IVA 10% CA3	€ 16.465,43		€ 3.497,48	€ 19.962,91

Tot. Lavori CA3 (inclusa IVA)	€ 181.119,77		€ 38.472,24	€ 219.592,01
Minore spesa sui lavori (inclusa IVA al 10%) Titolarità del Ministero dell'Istruzione e del merito	€ 125.908,76	€ 30.939,95		€ 156.848,71
Minore spesa sui lavori (inclusa IVA al 10%) finanziamento dell'Ente			€ 0,00	€ 0,00
Incentivo CA1 (80% dell'1,80%)	€ 15.696,00	€ 1.569,60		€ 17.265,60
IRAP CA1 8,5%			€ 1.467,58	€ 1.467,58
Incentivo CA2 (80% dell'1,80%)			€ 3.125,10	€ 3.125,10
IRAP CA2 8,5%			€ 265,63	€ 265,63
Incentivo CA3 (80% dell'1,80%)	€ 2.371,02		€ 503,64	€ 2.874,66
IRAP CA3 8,5%			€ 244,35	€ 244,35
Residuo accantonamento incentivo funzioni tecniche			€ 0,00	€ 0,00
Affidamento incarico a Ing. Guarducci (DD/2024/03423)	€ 10.150,40			€ 10.150,40
Ribasso incarico a Ing. Guarducci (DD/2024/03423)	€ 634,40			€ 634,40
Affidamento incarico a RTP RTP S2R S.r.l. - Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (DD/2023/02853 + DD/2024/08106 + DD/2025/00621)	€ 131.257,71		€ 50.636,75	€ 181.894,46
Ribasso sull'incarico a RTP S2R S.r.l. - Studio Unidea STP S.r.l., Ing. Paolo Guarducci, Geologo Dott. Gianni Focardi (DD/2023/02853 + DD/2024/08106)	€ 16.225,49		€ 0,00	€ 16.225,49
Imprevisti	€ 422,70	€ 9.198,70	€ 657,23	€ 10.278,63
Contributo per il reclutamento	€ 53.613,30	€ 12.331,70		€ 65.945,00
Spese per pubblicità	€ 3.000,00			€ 3.000,00
Allacciamenti			€ 2.030,00	€ 2.030,00
Affidamento incarico a Per. Ind. Zanolla			€ 8.380,86	€ 8.380,86

(DD/2025/02417 + DD/2025/07480)				
Affidamento incarico a Ing. Sacha Slim Bouhageb (DD/2025/07480)			€ 5.493,90	€ 5.493,90
Importo Totale del Quadro Economico	€ 1.430.000,00	€ 143.000,00	€ 350.000,00	€ 1.923.000,00

Dato atto che per mero errore materiale, nella relazione tecnica è stato indicato che l'incentivo da accantonare per le lavorazioni aggiuntive del Contratto Attuativo n. 2 sarebbe da calcolarsi con aliquota pari al 2%, diversamente, l'aliquota da applicarsi ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 adottato dal Comune di Firenze con deliberazione di Giunta 2019/G/00207 del 23 aprile 2019 è pari all'1,80%, come rappresentato nel quadro economico sopra riportato. Le somme necessarie verranno pertanto attinte dalla minore spesa registrata sulle lavorazioni e sugli imprevisti, nonché dal residuo incentivo per funzioni tecniche, tutte risorse disponibili sul codice opera 230392;

Ritenuto pertanto opportuno impegnare l'importo complessivo di € 38.006,90, di cui € 37.474,62 a favore della ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) (codice beneficiario 56574) per lavori aggiuntivi relativi al contratto attuativo 2 (CIG B47C0F8F16), € 490,58 quale maggiore quota per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B47C0F8F16) ed € 41,70 per ulteriori somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'incremento dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742), come da aspetti contabili del presente atto a valere sui diversi impegni disponibili del codice opera 230392 (impegni 2025/2362, 2025/2364 e 2025/6268) secondo la suddivisione meglio indicata in parte dispositiva;

Dato atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 657,23 quale somma a disposizione per imprevisti a valere sull'impegno 2025/2364;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- l'art. 107 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare l'allegata relazione a firma del sottoscritto RUP in data 4 dicembre 2025, avente ad oggetto "RELAZIONE GENERALE - ART. 106 c.1 lett. e) e co. 2 del D.LGS. 50/2016 - CONTRATTO ATTUATIVO N. 2", nonché l'allegato computo metrico estimativo, nei quali si provvede a dettagliare le nuove ed ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche non sostanziali ex art. 106 co. 1 lett. e) e co. 2 d.lgs. n. 50/2016 del contratto attuativo 2 da realizzare nell'ambito dell'AQ0789/2023, denominato "Scuola dell'infanzia Fortini - Ampliamento, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per attivazione polo d'infanzia" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (Codici Opera 220193, 230124 e 230392 – CUP H14E22002090006 – CIG 9765632676) di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
2. di dare atto che le nuove, ulteriori e diverse lavorazioni da considerarsi modifiche del predetto contratto esecutivo 2 comportano un aumento della spesa prevista ed impegnata con DD/2024/10288 del 19 dicembre 2024, per l'importo netto di € 34.067,83 (di cui € 859,32 per oneri della sicurezza) oltre IVA. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto delle lavorazioni del secondo contratto attuativo 2 aumentino da € 182.952,82 (di cui € 568,53 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, ad € 217.020,65 (di cui € 1.427,85 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%;
3. ad importo del Contratto Quadro invariato, come rideterminato con DD/2025/04643, pari ad 1.470.974,78 oltre IVA al 10%, di approvare una variata distribuzione di spesa della quota afferente a

lavori e a costi della sicurezza dell'accordo quadro AQ0789/2023 in commento. In particolare lo sviluppo progettuale che si intende approvare con il presente provvedimento ha portato a ridefinire i costi della sicurezza afferenti all'AQ0789/2023 rispetto a quelli rideterminati con la citata DD/2025/04643, che aumentano da € 57.587,01 ad € 58.446,33;

4. di dare atto che l'approvazione delle suddette modifiche contrattuali dell'AQ0789/2023 e del contratto attuativo 2 non pregiudicano il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle milestone afferenti all'intervento con CUP H14E22002090006;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0789/2023 in oggetto, a seguito dell'approvazione delle suddette modifiche contrattuali, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

6. di approvare la bozza di atto di sottomissione, firmata dal legale rappresentante della ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata), Christian Evangelista, in data 4 dicembre 2025, da cui emerge altresì che per l'esecuzione delle opere aggiuntive sono stati concordati nuovi prezzi ed è stata prevista una proroga complessivamente pari a 90 (novanta) giorni decorrenti dalla data stabilita nel verbale di ripresa dei lavori;

7. di impegnare l'importo complessivo di € 38.006,90, di cui € 37.474,62 a favore della ditta BCE SCARL (BCE Engineering Società consortile a responsabilità limitata) (codice beneficiario 56574) per lavori aggiuntivi relativi al contratto attuativo 2 (CIG B47C0F8F16), € 490,58 quale maggiore quota per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B47C0F8F16) ed € 41,70 per ulteriori somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'incremento dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742), come da aspetti contabili del presente atto a valere sui diversi impegni disponibili del codice opera 230392 (impegni 2025/2362, 2025/2364 e 2025/6268) secondo la suddivisione meglio indicata in parte dispositiva;

8. di dare atto che a seguito di tali movimenti contabili residuano € 657,23 quale somma a disposizione per imprevisti a valere sull'impegno 2025/2364;

9. di dare atto altresì che, poiché le lavorazioni previste nei tre contratti attuativi risultano tra loro strettamente interconnesse e non è possibile completare le attività del Contratto Attuativo 1 e del Contratto Attuativo 3 senza il previo completamento delle lavorazioni del Contratto Attuativo 2, si ritiene opportuno procedere alla proroga delle lavorazioni anche degli altri due contratti attuativi, fissando la nuova scadenza al 31 marzo 2026;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto delle suddette modifiche contrattuali.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atto di sottomissione_signed.pdf - 71ad5ff8ce108aeb7eba2d0bf4d70e4b94b6f1b1ed17c6a11c20ece42f7307d0
Computo variante suppletiva CA2_signed_signed.pdf - 5672c8d15ab86ff05d9e389e166f80b526cbd1f588c24617bd05378763a069b2
Relazione var CA2_signed.pdf - 031df810b7f287bf7a2d7a6d84e65eac54e8d3d6bc066855ead00d344a41d6c4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	52013	2	2025/2362	2	€ 33.343,80	56574 - BCE ENGINEERING SCARL
2)	U	2025	52013	2	2025/2364	1	€ 4.130,82	56574 - BCE ENGINEERING SCARL
3)	U	2025	52013	2	2025/2364	2	€ 28,74	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2025	52013	2	2025/2364	3	€ 41,70	2742 - REGIONE TOSCANA
5)	U	2025	52013	2	2025/6268	2	€ 461,84	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.