



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09447

Del: 17/12/2025

Esecutivo Da: 17/12/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Accordo Quadro AQ0912/2024 denominato "Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli - Anno 2024" (Codice opera 240257 - CUP H18E24000030004 - CIG B40B49040E) – Approvazione bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato B9769F95EF), affidamento delle lavorazioni a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. ed assunzione dei relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024"*;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione"*;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione"*;
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico

di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Progetto dell'accordo quadro AQ0912/2024 in oggetto volto alla riqualificazione degli impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali è l'Ing. Simone Ferroni;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 168/2024 del 16 aprile 2024, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ad Accordo Quadro AQ0912/2024, denominato "Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli - Anno 2024" (CUP H18E24000030004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 180.000,00 e finanziati a mutuo da assumere come da codice opera 240257;

- la determinazione dirigenziale n. 6818/2024 del 12 settembre 2024, recante "*Cassa Depositi e Prestiti Spa (CDP) – Mutuo di € 180.000,00=, per "Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli – Codice Opera 240257 (q.p. ex codice opera 240029) - CUP H18E24000030004 - Assunzione di impegni e accertamenti"*";

- la determinazione dirigenziale n. 9755/2024 del 6 dicembre 2024, con la quale, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 il succitato AQ0912/2024 è stato aggiudicato a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. (P.IVA 03036170482), che ha offerto il ribasso dell'8,50 %, per un importo massimo di lavori ordinabili, nell'ambito del predetto accordo quadro, di € 140.696,61 (di cui € 41.381,36 per costi della manodopera ed € 2.758,76 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG B40B49040E. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo 1 (CIG derivato B4306CD593) dell'importo netto di € 84.417,97 (di cui € 24.828,82 per costi della manodopera ed € 1.655,26 per costi della sicurezza) oltre IVA, assumendo i relativi impegni di spesa;

Rilevato che il quadro economico del progetto in questione ammonta complessivamente ad € 180.000,00, articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

"Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali:

Paganelli - Anno 2024"

Codice opera 240257 - CUP H18E24000030004

DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti (di cui € 24.828,82 per costi della manodopera)	€ 82.762,71
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 1.655,26
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 84.417,97
C.A. 1 – IVA al 22 %	€ 18.587,95
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 102.989,92
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.350,69
TOTALE C.A. 1	€ 104.340,61
Lavori ordinabili con successivi contratti attuativi (di cui € 16.552,54 per mdo)	€ 55.175,14
Residuo Oneri della sicurezza	€ 1.103,50
Residuo Lavori + oneri della sicurezza ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 56.278,64
Residuo IVA al 22 %	€ 12.381,30
Residuo Lavori + oneri della sicurezza + IVA ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 68.659,94
Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 900,46
Polizza progettisti di cui all'AQ	€ 150,00
Imprevisti	€ 5.948,99

Totale Quadro economico	€ 180.000,00
--------------------------------	---------------------

Dato atto che in data 18 dicembre 2025 si è perfezionato il contratto normativo di Accordo quadro tra questa Stazione appaltante e C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. ai sensi dell'art. 18 d.lgs. n. 36/2023, con scadenza fissata in 365 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla predetta data;

Tenuto conto altresì che, mentre sono in corso di esecuzione le lavorazioni di cui al contratto attuativo 1, è necessario affidate alla ditta aggiudicataria dell'AQ0912/2024 ulteriori lavorazioni da realizzare nell'ambito del medesimo accordo quadro. A tale scopo è stata predisposta la bozza di un secondo contratto attuativo, allegata la presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che la spesa complessiva per il contratto attuativo 2, con CIG derivato B9769F95EF, è pari a complessivi € 68.659,94 (di cui € 38.622,60 per lavori, € 16.552,54 per costi della manodopera, € 1.500,00 per costi della sicurezza ed € 12.381,30 per IVA al 22 %);

Visti:

- il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *“Gli importi dovuti, ai sensi dell'art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell'art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell'art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all'avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e spettano al netto dell'IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all'ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell'ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali”*;
- l'art. 2 d.l. n. 73/2025, conv. con mod. in L. n. 105/2025;

Ritenuto pertanto opportuno, in questa sede, rimodulare il quadro economico dell'investimento prevedendo la finanziabilità della quota IRAP a carico dell'Ente comunale a valere su risorse disponibili dell'intervento con CUP H18E24000030004, come rappresentato nel quadro economico

riportato nell'allegata relazione tecnica;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0912/2024, alla luce dell'approvazione e contestuale affidamento delle lavorazioni del contratto attuativo 2 all'impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c., è il seguente:

"Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli - Anno 2024" Codice opera 240257 - CUP H18E24000030004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti (di cui € 24.828,82 per costi della manodopera)	€ 82.762,71
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 1.655,26
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 84.417,97
C.A. 1 – IVA al 22 %	€ 18.587,95
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 102.989,92
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.350,69
C.A. 1 – IRAP 8,5%	€ 114,81
TOTALE C.A. 1	€ 103.104,73
C.A. 2 - Lavori netti (di cui € 16.552,54 per mdo)	€ 55.175,14
C.A. 2 - Oneri della sicurezza	€ 1.103,50
C.A. 2 - Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 56.278,64
C.A. 2 - IVA al 22 %	€ 12.381,30
C.A. 2 - Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 68.659,94

Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 785,65
Polizza progettisti di cui all'AQ	€ 150,00
Imprevisti	€ 5.948,99
Totale Quadro economico	€ 180.000,00

Preso atto che i lavori oggetto del contratto attuativo 2 avranno decorrenza dal verbale di consegna delle relative lavorazioni e come termine 300 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla predetta data;

Dato atto che a seguito dell'approvazione del secondo contratto attuativo non residua alcuna disponibilità da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0912/2024;

Ritenuto, pertanto, opportuno sub-impegnare la somma complessiva di € 68.774,75, di cui € 68.659,94 le lavorazioni di cui al contratto attuativo 2 da affidare a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. (P.IVA 03036170482 - CIG B9769F95EF – codice beneficiario 6552) a valere sull'impegno 2025/6465 ed € 114,81 quale somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742) del contratto attuativo 1 a valere sull'impegno 2025/6466, impegni del codice opera 240257 di bilancio straordinario che presentano la necessaria disponibilità;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale da cui è estratta conservata in atti di questo ufficio;

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto

dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegata bozza di contratto attuativo 2 (CIG derivato B9769F95EF) da realizzare nell'ambito dell'Accordo Quadro AQ0912/2024 denominato "Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli - Anno 2024" (Codice opera 240257 - CUP H18E24000030004 - CIG B40B49040E), aggiudicato a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. con DD/2024/09755;
2. di dar atto che il contratto attuativo 2 avrà importo netto di € 56.278,64 (di cui € 16.552,54 per costi della manodopera ed € 1.500,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, affidando con il presente provvedimento tali lavorazioni all'aggiudicataria dell'AQ0912/2024;
3. di dare atto che i lavori oggetto del contratto attuativo 2 avranno decorrenza dal verbale di consegna delle relative lavorazioni e come termine 300 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla predetta data;
4. di dare atto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0912/2024 in oggetto, a seguito dell'approvazione ed affidamento del secondo contratto attuativo alla ditta C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c., è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

5. di dare atto che a seguito dell'approvazione del secondo contratto attuativo non residua alcuna disponibilità da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0912/2024;

6. di sub-impegnare la somma complessiva di € 68.774,75, di cui € 68.659,94 le lavorazioni di cui al contratto attuativo 2 da affidare a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. s.n.c. (P.IVA 03036170482 – CIG B9769F95EF – codice beneficiario 6552) a valere sull'impegno 2025/6465 ed € 114,81 quale somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742) del contratto attuativo 1 a valere sull'impegno 2025/6466, impegni del codice opera 240257 di bilancio straordinario che presentano la necessaria disponibilità;

7. di dare atto che il nuovo quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H18E24000030004 è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simone Ferroni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza CA2 AQ 912 2024.pdf - fe03631ecf5d9b1c8bc5bcb62d799a3d0f023dae318a82538d27d32964168e54

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59851	2	2025/6465	1	€ 68.659,94	6552 - C.B.F. EDILIMPIANTI SNC DI FIBBI FABIO & C.
2)	U	2025	59851	2	2025/6466	1	€ 114,81	2742 - REGIONE TOSCANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.