



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09239

Del: 11/12/2025

Esecutivo Da: 12/12/2025

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

Accordo Quadro interventi di riqualificazione stradale dei quartieri 4 e 5" c.o. 200102 - CIG padre 9683419227
CUP H17H22001380004 – Approvazione progetto esecutivo e affidamento all'aggiudicatario del contratto applicativo n. 3 – CIG derivato A06E71814F

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025, con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025, con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027" (PIAO);

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l'altro, la proroga delle funzioni dirigenziali relative al Servizio Viabilità - Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità - al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Preso atto che:

- nel Piano Triennale Investimenti 2022/2024 è stato inserito, per l'annualità 2022, il c.o. 200102 per un importo complessivo di € 2.000.000,00;

- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 annualità 2022;

Premesso che:

- con Deliberazione n. DG/2022/00198 del 17/05/2022, si approvavano gli elaborati relativi al progetto di Accordo Quadro denominato “Accordo Quadro interventi di riqualificazione stradale dei quartieri 4 e 5” - C.O. 200102 - CUP H17H22001380004 - CIG 9683419227 – importo a base di gara € 1.540.000,00 (IVA esclusa), di cui € 77.000,00 per oneri per la sicurezza;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/01452 del 7/3/2023 è stato disposto di ricorrere, per l'affidamento dell'Accordo Quadro in questione, alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 15 operatori economici, ai sensi dell'art.1 comma 2 let. b) del D.L. 76/2020 - CIG 9683419227;
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/5426 del 28/06/2023, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura negoziata CIG 9683419227 si affidava l'Accordo Quadro in questione all'operatore economico, JACINI SRL (Mandataria) in RTI con ENDIASFALTI SPA (Mandante) sulla base dell'offerta di ribasso del 25,800%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione e nel periodo di validità dello stesso di € 1.540.000,00 iva esclusa, di cui € 77.000,00 quali oneri per la sicurezza;
- che il contratto di accordo quadro è stato stipulato in data 20/09/2023;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale DD/2023/08026 del 06/10/2023 si approvava il contratto applicativo n. 1;
- con Determinazione Dirigenziale DD/2023/08941 del 06/11/2023 si approvava il contratto applicativo n. 2;

Visto che con Determina Dirigenziale DD/2025/01197 del 27/02/2025 è stato approvato il certificato di esecuzione lavori contratto applicativo n. 1 dell’“Accordo Quadro interventi di riqualificazione stradale dei quartieri 4 e 5” rimodulando il quadro economico di cui al codice opera 200102 come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	CRE Contratto applicativo n. 1 + IVA		€ 775.406,12
A2	Importo lavorazioni applicativo 2 al netto del ribasso, iva inclusa		€ 797.593,47
A	Importo totale lavori		€

			1.572.999,59
B	Somme a disposizione		
B1	Somma a disposizione per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 3.234,40
B1.1	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 per applicativo n. 1 (su A1)	1,9% - 80%	€ 12.834,05
B1.2	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 per applicativo n. 2 (su A2)	1,9% - 80%	€ 13.191,55
B3	Per incarichi professionali esterni		€ 51.889,34
B3.1	Incarico CSP/CSE Arch. Benelli mod.ordine 2		€ 5.816,66
B3.2	Incarico CSP/CSE Arch. Benelli mod.ordine 2 (residuo da CRE CA 1)		€ 1.279,67
B3.3	Incarico CSP/CSE Arch. Benelli mod.ordine 3		€ 7.294,00
B4	Per polizza del progettista e relativi oneri	0,65%	€ 281,87
B4.1	Per polizza del progettista e relativi oneri per applicativo 1 (residuo da CRE CA 1)		€ 354,63
B4.2	Per polizza del progettista e relativi oneri per applicativo 2		€ 364,50
B6.1	Accordo bonario applicativo n.1 (residuo da CRE CA 1)		€ 30.903,04
B6.2	Accordo bonario applicativo n.2		€ 31.763,86
B7	Indagini in sito, prove di laboratorio sui Materiali		€ 8.500,00
B8	Imprevisti		€ 16.839,00
B9	Contributo ANAC		€ 600,00
B10	A disposizione per ulteriori affidamenti		€ 274.036,55
B	Sommanno		€ 427.000,41
	Importo complessivo intervento		€ 2.000.000,00

Tenuto conto che ai fini dell'affidamento dei singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro l'Amministrazione Comunale deve procedere, tramite determinazione dirigenziale, all'approvazione dei relativi progetti esecutivi;

Dato atto che l'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 verrà corrisposto sulla base dell'apposito regolamento comunale;

Visto il progetto esecutivo relativo al contratto applicativo n. 3 dell'accordo quadro in questione, inseriti nella rete viaria del Comune di Firenze per l'importo complessivo di € 322.916,57 composto dai seguenti elaborati tutti parte integrante del presente provvedimento:

1 - RELAZIONE GENERALE

2 - COMPUTO METRICO

3 - PLANIMETRIE

4 - QUADRO ECONOMICO

5 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

6 - CRONOPROGRAMMA

7 - VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE

e secondo il seguente Quadro Economico:

Quadro economico CA 3			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni		€ 321.500,23
A2	di cui per costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.632,77
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		€ 313.867,46
A4	Ribasso (su A3) del	25,80%	€ 80.977,80
A5	Importo netto lavori compresa sicurezza		€ 240.522,43
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA (su A5)	22,00%	€ 52.914,93
B1.2	Per IRAP art. 113 Dlgs 50/2016 8,50% (su B2.1)	8,50%	€ 310,75
B2	Per incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (80% di A1)	1,90%	3.655,94 €
B3	Incarico CSP/CSE		5.000,00 €
B4	Per polizza del progettista e relativi oneri		€ 150,00
B5	Somme per accordo bonario su lavori IVA compresa	3,00%	€ 11.766,91
B6	Imprevisti		€ 8.595,61
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 82.394,15
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 322.916,57

Dato atto che per mero errore materiale nella Relazione Generale al paragrafo 5 è stato indicato l'importo complessivo in € 321.500,23 anziché € 322.916,57 come correttamente riportato nel quadro economico e nei restanti elaborati progettuali;

Ritenuto di impegnare, in ottemperanza della circolare della Direzione gare e appalti del 25/06/2025, prot. 2025/251693, la spesa di € 310,75 quale quota IRAP 8,5% sul Contratto Applicativo n.3 relativa ai compensi al personale dipendente per incentivo funzione tecniche art. 45 D. Lgs 36/2023 avvalendosi di parte delle economie precedentemente rappresentante dando atto contestualmente che le quota IRAP per i Contratti Applicativi 1 e 2 sono ricomprese negli impegni per incentivi (€ 12.834,05, € 13.191,55) in quanto calcolati sul lordo delle rispettive lavorazioni;

Dato atto che dagli elaborati di progetto risulta quanto segue:

- non si evidenziano particolari impatti sull'ambiente oltre a quelli normalmente connessi con

attività lavorative nell’ambito della manutenzione stradale

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
- il progetto è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo prevista la redazione del piano di sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- il progetto di cui trattasi tiene conto dell’intero costo dell’opera ai sensi dell’art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- non sono previsti ulteriori oneri gestionali indotti dal presente progetto né oneri di gestioni maggiori rispetto a quelli attuali;
- la spesa relativa al presente progetto costituisce spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell’Ente;

Preso atto che la spesa complessiva relativa al presente intervento è finanziata con i fondi di cui al cod. op. 200102;

Richiamata la Determinazione DD/2025/01197 del 27/02/2025 di approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori relativi al contratto applicativo n. 1 con cui si dichiaravano le seguenti economie:

- affidamento del Mod. 2 dell’ing. Benelli per l’incarico CSP e CSE (€ 1.279,67),
- polizza del progettista non attivata relativa al Contratto Applicativo n.1 (€ 354,63);
- accordo bonario Contratto Applicativo n.1 (€ 30.903,04);

Preso atto che per mero errore materiale gli importi sopra indicati sono ancora impegnati sul codice opera 200102, si richiede con la presente determinazione di dichiararli economie di spesa;

Preso atto dell’art. 26 c.8 del D.L. 50/2022, si è utilizzato per il presente appalto il Prezzario dei Lavori Pubblici della regione Toscana contrattualizzato con la procedura di Accordo Quadro, pubblicato con Delibera regionale 828 del 18/07/2022;

Ritenuto tale prezzario carente per alcune lavorazioni tipicamente riconducibili alla manutenzione delle strade esistenti, per tali lavorazioni il prezzario di riferimento della Regione Toscana è stato integrato con nuovi prezzi comunque coerenti con la qualità dell’opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento del contratto applicativo in oggetto è il geom. Leonardo Panchetti così come determinato con DD/2025/08349 di variazione RUP;

Dato atto che non sussistono a carico del Responsabile Unico del Procedimento geom. Leonardo

Panchetti cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'adozione del presente atto in relazione all'oggetto del sopracitato appalto, come risulta dall'apposita dichiarazione allegata alla suddetta Determina Dirigenziale DD/2025/08349 di cambio RUP;

Vista la Relazione di Verifica e Validazione, redatta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Leonardo Panchetti e sottoscritta dal progettista, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto opportuno procedere, all'approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi per complessivi € 321.500,23, affidando l'esecuzione dei lavori all'Impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro in questione;

Dato atto che il CIG derivato del contratto applicativo n. 3 che si affida con il presente provvedimento è il seguente: A06E71814F;

Considerato che l'operatore economico sopra citato è in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 previsti per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, nonché dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Visto i DURC regolari delle Imprese componenti l'R.T.I., mantenuto agli atti;

Visto lo schema del contratto applicativo n.3 allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visto il D. Lgs 50 del 18.04.2016;

Visto il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;

Visto gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 21 del Regolamento per l'Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo al contratto applicativo n. 3 dell'Accordo quadro "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STRADALE DEI QUARTIERI 4 e 5" C.O. 200102 - CIG PADRE 9683419227 CUP H17H22001380004 - CIG DERIVATO A06E71814F per l'importo complessivo di € 322.916,57 come esplicitato nel Quadro Economico nella parte narrativa del presente atto;

2. Di dare atto che nelle suddette opere non sono previsti oneri di gestione ulteriori rispetto agli attuali a carico del bilancio dell'Ente.

3. Di dare atto, inoltre che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.lgs. n. 50/2016 avverrà sulla base dell'apposito regolamento comunale.

4. Di approvare lo schema del contratto applicativo n. 3, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

5. Di affidare i lavori relativi al Contratto Applicativo n° 3, di cui al precedente punto 1 all'impresa JACINI SRL (Mandataria) in RTI con ENDIASFALTI SPA (Mandante), - (cod. Benf. 77255);

6. Di assumere i seguenti impegni di spesa a valere sulle somme recuperate da avanzo sul capitolo n. 60815/4:

- € 293.437,36 quale importo dei lavori al lordo dell'iva al 22% da eseguire in esecuzione del suddetto contratto applicativo n. 3, in favore di JACINI SRL (Mandataria) in RTI con ENDIASFALTI SPA (Mandante);

- € 3.655,94 (80% di 1,90%), quale somma per incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 relativa al contratto applicativo n.3;

- € 150,00 quale somma per polizza progettista e relativi oneri relativa al contratto applicativo n.3 a valere sulle somme recuperate da avanzo detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA (COD. BEN. 62533) - IBAN IT62A0306912711100000012852 - CIG 8564634F8C;

- € 11.766,91 quale accantonamento per accordo bonario relativo al contratto applicativo n.3;

- € 310,75 quale quota IRAP 8,5% relativa ai compensi al personale dipendente per incentivo funzione tecniche;

- € 5.000,00 quale accantonamento per incarico CSP/CSE;

- € 8.595,61 quale accantonamento per imprevisti;

7. Di dichiarare le seguenti economie di spesa del contratto applicativo 1 di cui alla DD/202501197 per le motivazioni richiamate in narrativa:

- Impegno 2025/5771 per affidamento del modulo 2 dell'ing. Benelli per l'incarico CSP e CSE (€ 1.279,67),
- Impegno 2025/5773 per polizza del progettista non attivata relativa al Contratto Applicativo n.1 (€ 354,63);
- Impegno 2025/5774 per accordo bonario Contratto Applicativo n.1 (€ 30.903,04);

8. di rimodulare il q.e. del c.o. 200102 nel modo seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO c.o. 200102			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	CRE Contratto applicativo n. 1 + IVA		€ 775.406,12
A2	Importo lavorazioni applicativo 2 al netto del ribasso, iva inclusa		€ 797.593,47
A3	Importo lavorazioni applicativo 3 al netto del ribasso, iva inclusa		€ 293.437,36
A	Importo totale lavori		€ 1.866.436,95
B	Somme a disposizione		
B1.1	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 per applicativo n. 1 (su A1)	1,9% - 80%	€ 12.834,05
B1.2	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 per applicativo n. 2 (su A2)	1,9% - 80%	€ 13.191,55
B1.3	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 per applicativo n. 3 (su A2)	1,9% - 80%	€ 3.655,94
B1.4	Per IRAP CA 3 art. 113 D.Lgs 50/2016 8,50% (su B2.1)	8,50%	€ 310,75
B3.1	Incarico CSP/CSE Arch. Benelli mod.ordine 2		€ 5.816,66
B3.2	Incarico CSP/CSE Arch. Benelli mod.ordine 3		€ 7.294,00
B3.3	Somme a disposizione per incarico CSP/CSE CA 3		5.000,00 €
B4	Per polizza del progettista e relativi oneri	0,65%	€ 281,87
B4.1	Per polizza del progettista e relativi oneri per applicativo 2		€ 364,50
B5	Per polizza del progettista e relativi oneri per applicativo 3		€ 150,00
B6	Accordo bonario applicativo n.2		€ 31.763,86
B7	Accordo bonario applicativo n.3		€ 11.766,91
B10	Economie da CRE CA 1 (accordo bonario + mod. 2 benelli + assicurazione progettista)		€ 32.537,34
B9	Imprevisti CA 3		€ 8.595,61
B	Sommano		€ 133.563,04
	Importo complessivo intervento		€ 2.000.000,00

9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Leonardo Panchetti.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_Elenco Elaborati_signed_signed.pdf - 6059a8b01fa6b919f682a2a52c562ea1376c064db96c7531f34bf19c6fb9d963
01_Relazione_signed_signed.pdf - 1e3be9dc4a142e5f12df8f88bb69601a5113e3507eb131590696c5fd2bdeeb96
02_CME_signed_signed.pdf - 83a913f09fb40ca697f341be1506883fb0818c0118e813ac8d0e153055cda248
03_Planimetria_signed_signed.pdf - 1df694604486df022fe7e3072e3c5cb19d43b1fecbe37d488166f47306e785a4
04_QE_signed_signed.pdf - 55a0d9271a0ef956a497486fe10c7a458c3d2d7f0ed3df543285c1b249eaca3f
05_PSC_signed_signed_signed.pdf - 4569d020d003172fcffaa9f4ea8ccdc7ec232ac08070f5574134dcc6fcc0af96
06_Cronoprogramma_signed_signed.pdf - 1467e063eeb1ca93575e10151fde30e57d44276837dfc2b3f339e9824b96e95d
AQ 200102 MO3_Verb_Verifica_rev_signed.pdf - c0793676dab2b2bcfd1ac10fc80ca361f5ee69e69a1a8bd23b79a7c5d06f6585
Bozza Contratto Applic 3.pdf - 15f72caa1c2e077c40adcddba320a8dbf5f2d4e3a939ffd3cb3525133178666a
Durc_INPS_Endiasfalti30.01.26.pdf - 79fb8a0dc02523677f1b6e30e106583bfd46c878fc321517c59bdb00fb11cd4f
Jacini_scad. 21.02.26.pdf - d5948fb939bd689f680bc6836c52ddd046c5401f91592c97781cc815d9d7b0b7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60815	2	2025/5771		€ 0,00	42407 - BENELLI SEBASTIAN
2)	U	2025	60815	2	2025/5773		€ 0,00	62533 - LLOYD'S

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
INSURANCE COMPANY ("LIC")								
3)	U	2025	60815	2	2025/5774		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	60815	4	2025/10348		€ 0,00	-
5)	U	2025	60815	4	2025/10348	1	€ 77255 - ATI ENDIASFALTI SPA/JACINI SRL 293.437,36	
6)	U	2025	60815	4	2025/10348	2	€ 3.655,94	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2025	60815	4	2025/10348	3	€ 310,75	2742 - REGIONE TOSCANA
8)	U	2025	60815	4	2025/10348	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
9)	U	2025	60815	4	2025/10348	5	€ 11.766,91	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2025	60815	4	2025/10348	6	€ 5.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2025	60815	4	2025/10348	7	€ 8.595,61	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.