



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/07778

Del: 30/10/2025

Esecutivo Da: 30/10/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori , Mercati , Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente**

### OGGETTO:

CUP: H18E20000660004 Codice Opera 210032 AQ816/2023 CIG Master B20A5238A7 “Mercati comunali – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo –Anno 2023 – Categoria OG2” – Autorizzazione subappalto a favore della Ditta La Firenze Lavori srl a valere sul contratto attuativo 2 (CIG derivato B37BABEB64)

### **IL RESPONSABILE E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL' ENTE**

### **Premesso che:**

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024;

- il Consiglio Comunale ha approvato in data 13.01.2025 la deliberazione n. **1**, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;

- la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. **18** del 21 gennaio 2025 il Piano Esecutivo di gestione 2025 - 2027;

- la Giunta comunale ha approvato con deliberazione n. **89** del 14 marzo 2025 il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";

-Determinazione dirigenziale n.**2886** del 18 aprile 2024 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e Altro Patrimonio dell' Ente

#### **richiamate:**

-la Deliberazione della Giunta comunale n. **175** del 18 aprile 2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ816/2023 "Mercati comunali - Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo - Anno 2023 - Categoria OG2" - Codice Opera 210032 - C.U.P. H18E20000660004 -- C.P.V.45454000-4 ammontante a complessivi € 250.000,00, finanziato con mutuo da assumere sui CAP-E 58400 e CAP-U 58613;

- la Determinazione dirigenziale n. **7996** del 6 ottobre 2023 con la quale è stato approvato l'adeguamento del capitolato speciale d'appalto alla nuova normativa vigente, così stabilendo l'idoneità del progetto ad essere posto a base di gara;

- la Determinazione n. **8751** del 30 ottobre 2023 con la quale è stata approvata decisione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di progetto adduzione idrica a direzione operativa, nell'ambito dell'intervento di cui trattasi, per l'importo di € 15.225,60;

- la Determinazione dirigenziale n. **4291** del 2024 con la quale è stata nuovamente approvata decisione a contrarre ovvero di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento di cui trattasi, a seguito di espletamento dell'indagine di mercato su piattaforma START, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. **8660** del 12 novembre 2024 con la quale l'intervento di cui trattasi è stato aggiudicato a favore dell'operatore economico OPLONDE SRL (P.IVA 04502880489) con CIG padre B20A5238A7 e sono stati approvati la bozza contratto attuativo n.1 dell'importo di 125.853,41(di cui € 40.202,67 per manodopera ed € 9.150,74 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta), CIG derivato B3B95F0431 , oltre Iva al 10%, della durata di 365(trecentosessantacinque ) giorni, nonché la bozza di contratto attuativo n.2 dell'importo di € **80.446,85** (di cui € 25.697,98 per manodopera ed € 5.849,25 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG derivato **B37BABEB64**, oltre Iva al 10%, della durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni;

- la determinazione dirigenziale n.**10548** del 27 dicembre 2024, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta La Firenze Lavori srl , con sede legale in Via A. Vivaldi 12 - 56022 Castelfranco di Sotto (PI) p. iva 02384620502, per l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n. 1, di quota parte dei lavori di " Cernita di lastricato in pietra, carico e trasporto, posa in opera di pavimentazione in lastricato di pietra e posa in opera di cordoni in calcestruzzo presso il mercato all'aperto di Sant'Ambrogio "per l'importo di € 26.200,00 nella categoria OG2, di cui 500,00 per oneri della sicurezza;

- la determinazione dirigenziale n.**227** del 17 gennaio 2025, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta Secur Serramenti srl, con sede legale in Via A. Vivaldi 12 - 56022 Castelfranco di Sotto (Pi) p. iva 02384620502, per l'esecuzione,

nell'ambito del contratto attuativo n.1 dell'AQ AQ816/2023 citato, di quota parte di fornitura e posa in opera di lattoneria da copertura e fornitura e posa in opera di elementi decorativi in acciaio, da eseguirsi presso la copertura del mercato all'aperto di Sant' Ambrogio " per l'importo di € 34.380,00 di cui € 10.300,00 per il costo del personale e €. 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre (I.V.A. esclusa) opere rientranti nella categoria prevalente OG1;

**visto** il contratto normativo di Accordo quadro stipulato tra l'appaltatore Oplonde srl e l'Amministrazione comunale in data 11.12.2024 prot. 421171 della durata di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla stipula del contratto;

**visto** il contratto attuativo n. 2, stipulato in data 10/07/2025 tra questa Stazione appaltante e Oplonde srl nonché il verbale di consegna dei relativi lavori;

**Dato atto che**, ai sensi del comma 4 dell'art. 119 d.lgs. n. 36/2023, i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante, a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del II Libro;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

**Considerato altresì che** ai sensi del comma 16 del medesimo art. 119 D.Lgs.36/2023

-la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla relativa richiesta;

-tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;

-per i cottimi e subappalti di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore ad € **100.000,00**, come nel caso di specie, i termini per il rilascio dell'autorizzazione sono ridotti della metà;

**Vista** l'istanza di subappalto, pervenuta con prot. 398657 del 23/10/2025, con la quale la ditta aggiudicataria Oplonde srl, c.f.e partita iva n. 04502880489, chiede, l'autorizzazione al subappalto della realizzazione di parte dei lavori di **“cernita di lastricato in pietra, carico e trasporto, posa in opera di pavimentazione in lastricato di pietra e posa in opera di cordonati in cls , presso il mercato all'aperto di sant'ambrogio** rientranti nella categoria prevalente OG02, per un importo presunto di € 14.100,00 (euro quattordicimilacento/00), di cui costo per il personale pari ad €5.700,00 ed €400,00 per gli oneri per la sicurezza, alla ditta LA FIRENZE LAVORI SRL, c.f. e p.Iva 02384620502, con sede legale in castelfranco di sotto (pi) via a.vivaldi 12, cap 56022 , nell'ambito del contratto attuativo n°2 **(CIG derivato B37BABEB64)** dell'accordo quadro AQ816/2023 denominato: “mercati comunali - manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo - anno 2023 - categoria OG2” - codice opera 210032 - c.u.p. H18E20000660004- CIG B20A5238A7

### **Dato atto che**

-l'oggetto dell'appalto dell'AQ816/2023 è caratterizzato dalla realizzazione di opere rientranti nelle seguenti categorie, come specificato all'art. 2 CSA dell'intervento: OG2 prevalente 60% per €123.780,16, OG1 40% per €82.520,11

L'importo del contratto attuativo 02:

- è pari a netti € 80.446,85 di cui € 25.697,98 per manodopera ed €5.849,25 per oneri della sicurezza come da determinazione n°8660 citata;
- prevede la realizzazione di € 48.268,11 di opere in OG02 ed € 32.178,74 di opere in OG01;

**Rilevato pertanto che** tali lavori oggetto del subappalto, essendo di importo inferiore al 50% dell'importo dei lavori della categoria prevalente (OG2) affidati, rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto ai sensi dell'art. 119 D.Lgs.36/2023 e dell'art.37 capitolato speciale;

**dato atto che** inoltre nel contratto di subappalto (art.7) è indicato che i lavori devono eseguirsi entro il 30 gennaio 2026;

**Accertato che**, in adempimento a quanto disposto dall'art.119 D.Lgs.36/2023 l'impresa aggiudicataria ha:

- allegato copia del contratto di subappalto;
- indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;
- fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e ss. del D.Lgs. n.36/2023;
- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per la categoria di lavori da eseguire;

-indicato nel contratto di subappalto (art.12) la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

indicato nel contratto di subappalto all'art.4 - la clausola relativa alla revisione prezzi come previsto all'art. 60 del DLGS\_36\_2023;

### **preso atto che**

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice LA FIRENZE LAVORI SRL, C.F. e P.Iva 02384620502, dichiarano congiuntamente, ai sensi dell'art.119 co 11 Dlgs 36/2023 che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà a favore dell'impresa appaltatrice, rinunciando la ditta subappaltatrice al beneficio del pagamento e sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità per mancato pagamento, come precisato in apposita dichiarazione sottoscritta conservata in atti dell'ufficio ;

-in merito alla patente a crediti, la ditta subappaltatrice è esonerata dal suo possesso in quanto titolare di iscrizione in Categoria SOA con classe terza o superiore;

### **Precisato che:**

- ai sensi dell'art.119 co 12 D.Lgs 36/2023 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

- l'impresa Oplonde S.r.l. ha dichiarato che a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto di lavori verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro avente codice alfanumerico F012 (CCNL Edilizia e Industria), lo stesso di quello indicato negli atti di gara da questa stazione appaltante;

- che la ditta subappaltatrice LA FIRENZE LAVORI SRL, C.F. e P.Iva 02384620502, ha indicato di applicare al personale impiegato nel subappalto di lavori il medesimo contratto collettivo nazionale;

## **Dato atto che**

-la copia informatica dell'istanza di autorizzazione in bollo al subappalto della ditta affidataria a favore dell'impresa La Firenze Lavori srl, allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale conservato agli atti di questa Direzione;

-è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali del subappaltatore, secondo quanto previsto dagli artt. 94 e ss del D.lgs 36/2023;

**Ritenuto** possibile autorizzare con riserva il subappalto delle opere di “**cernita di lastricato in pietra, carico e trasporto, posa in opera di pavimentazione in lastricato di pietra e posa in opera di cordonati in cls , presso il mercato all'aperto di sant'ambrogio** e rientranti nella categoria OG02, per un importo presunto di € 14.100,00, richiesta espressa dalla ditta Oplonde srl , aggiudicataria dell'intervento AQ816/2023 citato, a favore della ditta LA FIRENZE LAVORI SRL, C.F. e P.Iva 02384620502;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, comma 16;

**Dato atto che** in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto.

**Ritenuto** che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I,



Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015

Visto il D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. n. 119 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto gli artt. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto la Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

## DETERMINA

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 119 D.lgs.36/2023, l'impresa Oplonde srl, c.f. e partita iva n. 04502880489, aggiudicataria dei lavori di cui all'Accordo Quadro AQ816/2023, Mercati comunali - Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo -Anno 2023 - Categoria OG2" - Codice Opera 210032 - C.U.P. H18E20000660004- CIG B20A5238A7, a subappaltare alla ditta La Firenze Lavori srl, C.F. e P.Iva 02384620502, con sede legale in Castelfranco Di Sotto (PI) via A.Vivaldi 12, CAP 56022, l'esecuzione, nell'ambito del Contratto attuativo 02 con CIG derivato: **B37BABEB64**, dei lavori di **"cernita di lastricato in pietra, carico e trasporto, posa in opera di pavimentazione in lastricato di pietra e posa in opera di cordoni in cls , presso il mercato all'aperto di Sant'Ambrogio** rientranti nella categoria: OG02, da realizzarsi entro il 30 gennaio 2026, per un importo presunto di € 14.100,00 (euro quattordicimilacenti/00), di cui €5.700,00 per il costo della manodopera ed €400,00 per gli oneri per la sicurezza;

2) di dare atto che:

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e il subappaltatore La Firenze Lavori srl, C.F. e P.Iva 02384620502, dichiarano congiuntamente, ai sensi dell'art.119 co 11 Dlgs 36/2023 che il pagamento da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà direttamente a favore dell'impresa appaltatrice, rinunciando la ditta subappaltatrice al beneficio del pagamento diretto e sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità per mancato pagamento, come precisato in apposita dichiarazione sottoscritta conservata in atti dell'ufficio;

-il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. 36/2023;

-il presente atto è soggetto ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. n. 36 del 2023, alla pubblicazione sul sito web istituzionale : [www.comune.firenze.it](http://www.comune.firenze.it) <https://affidamenti.comune.fi.it/tutti-gruppo> - nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche;

-la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 119 D.lgs.36/2023.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Richiesta SBB Contratto A 2 _signed.pdf - f8050ca68b23baa4cbc487279615de6628288dcee08d2dcd0533c71b8317b0e3
--

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Lorenzo Mattioli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

