



COMUNE DI FIRENZE - DIREZIONE SERVIZI TECNICI

SERVIZIO SUPPORTO AI QUARTIERI ED IMPIANTI SPORTIVI

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

E.Q. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 4

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OPERE: “Asilo nido Il Merlo - Interventi di bonifica amianto e altre lavorazioni” Progetto n. L1804/2024 –CIG: B34CBAAC37- CUP: H17G24000020004

IMPRESA: IDEAL MONTAGGI S.R.L con sede legale in via della Spada 1
Parezzana 55012 Capannori (LU) - P. Iva 02154200469

Determina approvazione progetto esecutivo: DD/2024/08855 del 19/11/2024

Determina di affidamento: DD/2024/08855 del 19/11/2024

Contratto: firmato digitalmente il 10/01/2025

a) Importo dei lavori soggetti a ribasso (o.s. esclusi) € 77.747,85

d) Oneri della sicurezza – non soggetti a ribasso € 52.364,30

e) Importo totale dei lavori € 130.112,15

SISTEMA DI CONDUZIONE:

i lavori sono stati affidati mediante Contratto di Appalto firmato digitalmente in data 10/01/2025 all’Impresa “Ideal Montaggi srl ” su offerta di un ribasso d’asta del 3,19999%.

	IMPORTO CONTRATTUALE INIZIALE:	
	L'importo contrattuale è pari a € 127.624,22 (di cui € 52.364,30 per oneri della	
	sicurezza) più I.V.A. 22%,coperto a garanzia dalla polizza fideiussoria n.	
	6230401275 rilasciata in data 29/11/2024 da HDI ASSICURAZIONI	
	a) Importo contrattuale dei lavori - o.s. esclusi	€ 75.259,92
	d) Oneri della sicurezza	€ 52.364,30
	e) Importo contrattuale dei lavori totali	€ 127.624,23
	DATI GENERALI LAVORI:	
	- Determina di approvazione ed affidamento: DD/2024/08855 del 19/11/2024 ;	
	- Contratto sottoscritto in data:10/01/2025;	
	- Consegna parziale dei Lavori in via d'urgenza: 02/12/2024;	
	- Durata dei lavori: 90 giorni naturali consecutivi;	
	- Consegna parziale dei Lavori in via d'urgenza: 20/01/2025;	
	- Fine lavori: 21/03/2025	
	STATI DI AVANZAMENTO:	
	Durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti S.A.L. :	
	• SAL n.1 del 25/03/2025: importo pari a 127.167,90 € + IVA	
	(pagato con "Certificato di pagamento n.1" del 07/04/2025 con importo pari a	
	120.173,66 € + IVA);	

	STATO FINALE:	
	lo stato economico finale dei lavori è il seguente:	
	a) Importo totale dei lavori eseguiti € 127.167,90	
	b) Importo certificato di pagamento n.1 (del 25/03/2025) € 120.173,66	
	c) Importo a credito della ditta (c = a-b) € 6.994,24	
	ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori procedettero in modo normale adeguandosi	
	di volta in volta alle varie necessità.	
	- DANNI DI FORZA MAGGIORE: nessuno.	
	Tutto ciò premesso, il giorno 30 del mese di luglio dell'anno 2025, il sottoscritto	
	Direttore dei Lavori, geom. Nicola Contadin, visti gli atti, i documenti e considerato	
	che:	
	- i lavori corrispondono alle previsioni di spesa;	
	- l'Impresa ha provveduto regolarmente all'assicurazione degli operai come	
	constatato con D.U.R.C. Prot. INPS 46399564 (con scadenza il 18/10/2025);	
	- l' Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;	
	CERTIFICA	
	che i lavori precedentemente menzionati sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida	
	il credito di € 6.994,24 (euro seimilanovecentonovantaquattro/ventiquattro	
	centesimi) + IVA, risultante dallo Stato Finale dei Lavori, e si può pagare all'Impresa	
	“Ideal Montaggi srl”	
	l'importo totale residuo complessivo indicato a totale saldo di ogni suo avere, salvo	

