



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08510

Del: 21/11/2025

Esecutivo Da: 21/11/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) progetto denominato “Lavori Di Riqualificazione Funzionale E Messa In Sicurezza Asilo Nido Il Merlo” prog. n. AQ0800/2023, finanziato nell’ambito dell’Unione Europea con risorse Next Generation EU – C.O. 220318 e 230366 – C.U.P. H13C22000330006-CUI L01307110484202300086- CPV 45454000-4 – CIG Master 9749177B5C. Approvazione variante in corso d’opera del Contratto Attuativo 1 CIG derivato 98703549C9 ed assunzione dei relativi impegni di spesa in favore del Consorzio Stabile Toscana Edilizia E Ambiente SCARL.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025 è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027”;

Preso atto del Decreto della Sindaca n. 41/2024 con il quale al sottoscritto gli è stato affidato l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la Deliberazione n. DG/2023/00047 (PROPOSTA N.DG/2023/00057) avente per oggetto "Asilo nido del "Merlo" - Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza - Approvazione schema "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" – linea PNRR M4C1I1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" CUP H13C22000330006 - (c.o. 220318) con la quale viene richiesto un finanziamento a valere su risorse PNRR pari a € 698.240,00; che l'intervento in argomento è stato segnalato per l'inserimento nel PTI 2023/25, al c.o. 220318; la previsione di entrata e spesa è stata determinata in € 768.064,00, comprensiva della quota del 10% richiesta a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, annualità 2023, di cui all'art. 1, commi da 369 a 379 della legge 197 del 29.12.2022 (legge di bilancio per il 2023); che il suddetto "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023;
- la determinazione dirigenziale n. 1764/2023 del 13 marzo 2023, recante "*PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Codici Opera 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – 220318 di cui al CUP H13C22000330006 – finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione relativi accertamenti di entrata ed assunzione acc.to d'entrata per il c.o. 230124 CUP H14E22002090006*";
- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124/2023 del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziarie o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H13C22000330006, è stata confermata l'assegnazione di € 69.824,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 698.240,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'art. 23, co. 16, terzo; periodo, d.lgs. n. 50/2016;
- la deliberazione di Giunta n. DG/2023/00101 (PROPOSTA N.DG/2023/00120), con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0800/2023, denominato "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA" (Codice Opera 220318 - CUP H13C22000330006), da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1" del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi €

768.064,00;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2023/02651 del 05/04/2023, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'AQ0800/2023, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento delle predette lavorazioni;
- la determinazione dirigenziale n. 2817/2023 dell'11 aprile 2023, recante “*PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) – c.o. 220192 di cui al CUP H18I22000140006 – c.o. 220315 di cui al CUP H13C22000300006 – c.o. 220316 di cui al CUP H13C22000290006 – c.o. 220317 di cui al CUP H13C22000320006 – c.o. 220318 di cui al CUP H13C22000330006 – c.o. 230124 CUP H14E22002090006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU – Assunzione prenotazioni di spesa*”;
- la determinazione dirigenziale n. DD/2023/05020 esecutiva il 14/06/2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0800/2023, denominato “COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA”, C.O. 220318 – C.U.P. H13C22000330006 – CUI L01307110484202300086 - CPV 45454000-4, è stato aggiudicato all'operatore economico CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL (C.F. e P. IVA 01963870470) sulla base dell'offerta di ribasso del 18,180%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 593.241,65, di cui € 23.729,67 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9749177B5C. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 98703549C9 (derivato da CIG master 9749177B5C), dell'importo netto di € 10.200,00 (di cui € 400,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento;
- la Determinazione dirigenziale n. 5427/2023 con cui sono è stato affidato ad Accolti Gil Pietro un incarico professionale relativo al servizio di architettura e ingegneria per un importo di € 5.720,57, CIG: 9861346029;
- la Determinazione dirigenziale n. 5877/2023 con cui è stato affidato un incarico professionale allo Studio associato GLM ingegneria relativo alla progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento sicurezza in progettazione, diagnosi, relazione e attestato energetico, relazione e verifica applicazione principi DNSH e CAM per un importo di € 22.118,90;
- la determinazione n. DD/2023/09927 esecutiva il 30/11/2023 con la quale si integra e si rettifica la D.D n. DD/2023/05020 mediante approvazione del progetto esecutivo del nuovo C.A. n. 1 CIG 98703549C9 e assunzione dei connessi impegni di spesa in favore del Consorzio Stabile Toscana Edilizia E Ambiente SCARL;
- la determinazione n. DD/2024/07963 con la quale si è approvata la decisione a contrarre e contestuale affidamento a Studio Tecnico Robaudi di Verifica dei Requisiti Acustici (valutazione previsionale e collaudo acustico) su interventi: Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 – Cup H13C22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo CO 220317 - Cup: H13C22000320006; Asilo Nido Madama Dorè Lavori Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13C22000300006; Pnrr M4 - C1 – Inv 1.1 - CIG: B332BCEEA4;

- la determinazione n. DD/2024/08894 esecutiva il 19/11/2024 con la quale è stata approvata la decisione a contrarre e contestuale affidamento a STUDIO ASSOCIATO GLM INGEGNERIA di Coord sicurezza in fase esecuzione su interventi: Riqualificazione e Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 – Cup:H13c22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scioattolo CO 220317 - Cup: H13c22000320006; Asilo Nido Madama Dorè Lavori Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13c22000300006; Pnrr M4 - C1 – Inv 1.1 - CIG:B35EB9BA1C;
- la determinazione n. DD/2024/10136 con la quale è stato approvato l' Affidamento diretto incarico di assistenza e supporto specialistico alla Direzione Servizi Tecnici per la realizzazione degli interventi inseriti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza al Geom. Moreno Martini - CIG: B45BC1C87A;
- la determinazione n. DD/2024/10662 esecutiva il 31/12/2024, con la quale è stato istituito il nuovo CO 240484 e modificato le scritture contabili assunte per il nido “il Merlo” sul c.o. 220318, generando il seguente quadro economico:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)			
AQ0800/2023 “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO IL MERLO”			
C.U.P. H13C22000330006 – CUI L01307110484202300086			
DESCRIZIONE	C.O. 220318	C.O. 240484	TOTALE
CA 1 - Lavori netti	€ 465.974,70	€ 0,00	€ 465.974,70
CA 1 – Oneri della sicurezza	€ 23.729,67	€ 0,00	€ 23.729,67
CA 1 – Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 489.704,37	€ 0,00	€ 489.704,37
CA 1 - IVA 10%	€ 48.970,43	€ 0,00	€ 48.970,43
CA 1 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 538.674,80	€ 0,00	€ 538.674,80
CA 1- Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,9%)	€ 9.017,27	€ 0,00	€ 9.017,27
TOTALE CA 1	€ 547.692,07	€ 0,00	€ 547.692,07
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 113.891,01	€ 0,00	€ 113.891,01
Residuo Spese Tecniche	€ 0,00	€ 4.775,53	€ 4.775,53
Affidamento GLM Ingegneria DD 8894/24	€ 9.909,77	€ 9.224,47	€ 19.134,24

Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.608,58	€ 0,00	€ 6.608,58
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.646,44	€ 0,00	€ 1.646,44
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 412,98	€ 0,00	€ 412,98
Affidamento a Accolti Pietro (DD/2023/05427)	€ 6.781,02	€ 0,00	€ 6.781,02
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Pietro	€ 6.759,44	€ 0,00	€ 6.759,44
Affidamento allo Studio Associato GLM ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.657,12	€ 0,00	€ 25.657,12
Ribasso d'asta sull'incarico allo Studio Associato GLM ingegneria	€ 20.532,55	€ 0,00	€ 20.532,55
Pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00
Imprevisti	€ 26.787,41	€ 0,00	€ 26.787,41
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini	€ 0,00	€ 4.819,28	€ 4.819,28
IRAP 8,50% Geom. Martini	€ 0,00	€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini	€ 0,00	€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 385,61	€ 0,00	€ 385,61
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 768.064,00	€ 20.000,00	€ 788.064,00

Richiamato il parere n. 3414 del 13 maggio 2025, con il quale il Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento e pertanto con il presente atto vengono calcolate ed impegnate dette cifre nella misura pari all'8,5% come da indicazioni pervenute;

Dato atto che:

- in data 10 agosto 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 260720 DEL 10/08/2023). La durata del presente Accordo quadro è stabilita in giorni 730 (settecentotrenta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto, pertanto con scadenza fissata in data 10 agosto 2025;
- in data 30 novembre 2023 è stato stipulato il contratto attuativo 1 (CIG 98703549C9) tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dell'AQ0800/2023, così dando avvio ai relativi lavori e fissandone la data di scadenza nel giorno 28 maggio 2024;
- sospensioni e riprese del Contratto Attuativo 1 (CIG B4E84F78EC):
 1. in data 11/12/2023 sono stati sospesi i lavori e ripresi in data 02/09/2024;
 2. in data 4/11/2024 sono stati sospesi i lavori e ripresi in data 24/03/2025;
 3. in data 30/04/2025 sono stati sospesi i lavori e ripresi in data 07/07/2025;
 4. dalla data 10/09/2025 i lavori sono stati sospesi e alla data odierna risultano ancora tali.

Vista la Relazione Generale Tecnico Economica, allegata al presente atto, dalla quale emerge la necessità di approvare, una variante in corso d'opera del contratto attuativo 1 che deriva dal dover gestire diverse criticità riscontrate durante l'esecuzione dei lavori emerse nella fase di demolizione, quali:

- Problematiche legate al rinforzo locale a taglio e flessione di tutti i pilastri mediante fasciatura con sistemi SRP (Steel Reinforced Polymer);
- Impianto di adduzione idrica obsoleto e con criticità sulla tenuta, qualità e durabilità delle tubazioni;
- Impianto di scarico con tubazioni obsolete o danneggiate in diversi punti;
- Impianto di riscaldamento esistente obsoleto con problemi di tenuta sulle distribuzioni in più punti, tali da non consentire un mero ripristino localizzato;
- Impianto di condizionamento non del tutto efficace per le esigenze;
- Approfondimento dello studio dei parametri di sottosuolo con una scelta più cautelativa nella risposta sismica dell'edificio.

La perizia di variante in corso d'opera trova fondamento e ammissibilità nell'art. 106, comma 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e nell'art. 12 del Capitolato speciale in quanto sono soddisfatte entrambe le seguenti condizioni: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto. Nell'articolo 12 del Capitolato speciale è stata specificata la facoltà di introdurre modifiche al contratto di appalto entro i limiti previsti dall'art. 106 del DLgs 50/2016.

Vista la “*RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI*” per la modifica del contratto attuativo 1 (CIG B4E84F78EC) ai sensi dell’art. 106 co. 1 lett. C) DLgs 50/2016; del 6 novembre 2025, allegata quale parte integrante e sostanziale e che si intende approvare con il presente provvedimento, predisposta dal Direttore dei Lavori, Geom. Nicola Contadin, firmata dal sottoscritto RUP, Ing. Pietro Geroni, dalla quale si evince la necessità di procedere all’affidamento delle diverse ed ulteriori lavorazioni all’aggiudicataria dell’Accordo quadro in questione al fine dell’attuazione dell’investimento in commento e cui si rinvia per *relationem*;

Tenuto conto che, al fine di valutare l’importo economico delle suddette modifiche contrattuali, sono stati redatti altresì i seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali che si intende approvare con il presente provvedimento:

1. Relazione tecnica;
2. Atto di sottomissione
3. Perizia di variante;
4. Verbale nuovi prezzi edile;
5. Verbale nuovi prezzi impianti
6. Quadro comparativo di raffronto.

Tenuto conto altresì che trattandosi di Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall’impresa aggiudicataria sull’importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l’importo totale dell’Accordo Quadro in oggetto, così come modificato, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell’importo totale lordo;

Visto altresì lo schema di atto di sottomissione, sottoscritto dal legale rappresentante del CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL, in data 6 novembre 2025, da cui emerge altresì che:

- l’impresa aggiudicataria ha accettato di eseguire le ulteriori lavorazioni afferenti Contratto Attuativo n.1 Cig Derivato 98703549C9 in oggetto agli stessi patti e condizioni, secondo le modalità ed i prezzi fissati dal contratto generale d’appalto, senza alcuna apposizione di riserve o eccezioni;
- sono stati altresì altri nuovi prezzi, come da allegati al presente atto, che si intende approvare con il presente provvedimento. Tali nuovi prezzi sono stati ricavati secondo le modalità indicate all’art. 17 quinqueies del C.S.A;

Vista la nota del 29 dicembre 2023, avente ad oggetto “*Indicazioni generali per l’utilizzo dei ribassi d’asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero*

dell’istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di modifica dei progetti” a firma del direttore dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) nell’ambito l’Ufficio di Gabinetto del Ministro dell’Istruzione (prot. 148193 del 29 dicembre 2023)

Dato atto che la variante in argomento rientra nelle disposizioni di cui alla nota sopra citata;

Tenuto conto che, in ottemperanza alla nota di cui sopra, si procede all’approvazione della modifica contrattuale in oggetto, con contestuale assunzione dell’impegno di spesa a favore dell’appaltatore, in quanto adempimento preliminare all’avanzamento della richiesta di modifica all’Amministrazione Titolare dell’intervento con CUP H13C22000330006, da eseguire attraverso l’apposito sistema informativo (portale FUTURA), sul quale saranno caricati anche tutti i riscontri;

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all’art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture” (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che “in caso di accordo quadro per il calcolo dell’incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell’importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l’importo massimo dell’Accordo ma solo, appunto, l’importo dei lavori effettivamente ordinati” (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell’AQ0800/2023, alla luce dell’approvazione delle suddette modifiche contrattuali contrassegnate in grassetto, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) AQ0800/2023 “COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D’INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA” C.U.P. H13C22000330006 – CUI L01307110484202300086			
DESCRIZIONE	C.O. 220318	C.O. 240484	TOTALE
CA 1 - Lavori netti	€ 465.974,70	€ 0,00	€ 465.974,70
CA 1 – Oneri della sicurezza	€ 23.729,67	€ 0,00	€ 23.729,67
CA 1 – Lavori netti + Oneri della	€ 489.704,37	€ 0,00	€ 489.704,37

sicurezza			
CA 1 - IVA 10%	€ 48.970,43	€ 0,00	€ 48.970,43
Variante CA 1	€ 52.395,73		€ 52.395,73
Variante CA 1 IVA 10%	€ 5.239,57		€ 5.239,57
CA 1 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 596.310,10	€ 0,00	€ 596.310,10
CA 1- Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,9%)	€ 9.017,27	€ 0,00	€ 9.017,27
CA 1 Incentivo variante	€ 796,42		€ 796,42
CA 1 Totale incentivo	€ 9.813,69		€ 9.813,69
Irap 8,50% incentivo CA 1	€ 834,16		€ 834,16
TOTALE CA1 lavori+variante+IVA+incentivo+IRAP	€ 606.957,95		€ 606.957,95
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 79.151,60	€ 0,00	€ 79.151,60
Residuo Spese Tecniche	€ 0,00	€ 4.775,53	€ 4.775,53
Affidamento GLM Ingegneria DD 8894/24	€ 9.909,77	€ 9.224,47	€ 19.134,24
Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.608,58	€ 0,00	€ 6.608,58
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.646,44	€ 0,00	€ 1.646,44
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 412,98	€ 0,00	€ 412,98
Affidamento a Accolti Pietro (DD/2023/05427)	€ 6.781,02	€ 0,00	€ 6.781,02
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Pietro	€ 6.759,44	€ 0,00	€ 6.759,44
Affidamento allo Studio Associato GLM ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.657,12	€ 0,00	€ 25.657,12

Ribasso d'asta sull'incarico allo Studio Associato GLM ingegneria	€ 20.532,55	€ 0,00	€ 20.532,55
Pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00
Imprevisti	€ 2.260,94	€ 0,00	€ 2.260,94
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini	€ 0,00	€ 4.819,28	€ 4.819,28
IRAP 8,50% Geom. Martini	€ 0,00	€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini	€ 0,00	€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 385,61	€ 0,00	€ 385,61
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 768.064,00	€ 20.000,00	€ 788.064,00

Ritenuto opportuno, con il presente atto, sub-impegnare la somma complessiva di € 59.265,88, di cui:

- € 24.526,47 a valere sull'impegno 2025/3792 di cui al codice opera 220318,
- € 34.739,41 a valere sull'impegno 2025/3794 di cui al codice opera 220318.

di bilancio straordinario, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Di dare atto che in relazione all'impegno 2025/3792, in seguito ad approfondimenti relativi agli utilizzi del FOI, è emerso che l'importo di € 2.260,94 non è utilizzabile, pertanto si ritiene opportuno evidenziarlo rinominando la relativa voce dell'impegno come di seguito riportato: FOI AUTORIZZATO MA NON UTILIZZATO;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto altresì della regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa:

1. di approvare la variante, costituita dagli elaborati descritti nella parte narrativa ed allegati integranti del presente provvedimento, del Contratto Attuativo 1 CIG 98703549C9 ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. C) D.Lgs. 50/2016 di cui all'Accordo Quadro AQ0800/2023 denominato "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA" e finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU a valere su risorse PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
2. di affidare al CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL, le ulteriori e migliorative lavorazioni rispetto a quelle previste nel progetto definitivo precedentemente approvato con i precedenti provvedimenti dirigenziali;

3. di approvare lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dal legale rappresentante del CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL, in data 6 novembre 2025, da cui emerge altresì che sono stati concordati nuovi prezzi, che si intende altresì approvare con il presente provvedimento;
4. di dare atto che l'approvazione delle suddette modifiche contrattuali non pregiudicano il raggiungimento dei target ed il rispetto delle tempistiche e delle milestone afferenti all'intervento con CUP H13C22000330006;
5. di dare atto che il quadro economico della spesa, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali in oggetto, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
6. di dare atto inoltre che la spesa totale di € 59.265,88, necessaria per la variante di cui al Contratto Attuativo n. 1, per il relativo incentivo e l'IRAP, trova la copertura finanziaria a valere sul codice opera 220318 di bilancio straordinario, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:
 - € 57.635,30 per lavori di variante di cui al Contratto attuativo n. 1 CIG 98703549C9, a favore del CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL cod. ben. 70686;
 - subimpegnando € 24.526,47 sull'imp. 2025/3792 del c.o. 220318;
 - subimpegnando € 33.108,83 sull'imp. 2025/3794 del c.o. 220318;
 - € 796,42 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882 subimpegnando sull'imp. 2025/3794 del c.o. 220318;
 - € 834,16 per IRAP subimpegnando sull'imp. 2025/3794 del c.o. 220318;
7. di dare atto che il RUP è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_Rel_Variante_rev1_3signed-1.pdf - 17b70290d811e45fbaa94aada19f4dd8bb4dc37dbeb9d9975b08d6eb9fc9e104
02_Verb.Sottomis_3signed-1.pdf - 14cf973571253b3a9456adcaef45c2558615b43065d10c0ccfb79a8eb6dcf7
03_Perizia variante_3signed.pdf - 62ae065ffa49aafb306731e8f5e8eb5837b45b540773516ce6ec5dc6ba0fcdad
04_APedil_3signed.pdf - 38de56069f59d19417bbd8bc6cb3f3195a72a36fdf53bbb3e3b5aa6f83f129c
05_AP Impianti_3signed.pdf - 2b1c9a245f21688a086962de91921ed50c7ae4f07a2f9c47b97e019e22d8c2d0
06_Quadro raffronto_3signed-1.pdf - 67207ac8e70f3fc6ce7ab5bac02e5ee8f7a66775cf0c2bac8334a3a876261f2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	57743	6	2025/3792		€ 2.260,94	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	57743	6	2025/3794		€ 79.151,60	-
3)	U	2025	57743	6	2025/10046		€ 0,00	-
4)	U	2025	57743	6	2025/10046	1	€ 57.635,30	70686 - CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
5)	U	2025	57743	6	2025/10046	2	€ 796,42	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2025	57743	6	2025/10046	3	€ 834,16	2742 - REGIONE TOSCANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.