

OPERE: Servizio di allestimento su tutto il territorio del comune di Firenze della propaganda in occasione delle Consultazioni Regionali del 12 e 13 ottobre 2025

IMPRESA: DE.MAS SRL - Via del Bombone, 2/d – Rignano sull’Arno (FI)

AFFIDAMENTO e APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione DD/2025/06270 del 02/09/2025

CIG B7F77D663A

PROGETTO N.: S0674/2025

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il progetto n. S0674/2025 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n.DD/2025/06270, per un importo complessivo di €. 44.874,42 di cui €. 4.633,60 costi della sicurezza non soggetta a ribasso d’asta.

GARA DI APPALTO:

La categoria di lavoro delle opere è la OG1.

A seguito di gara uffiosa esperita in data 12/08/2025 è risultata aggiudicataria dell’appalto l’impresa DE.MAS SRL la quale ha offerto un ribasso del 2,49999%, ovvero per un importo netto del servizio di €. 43.868,40 comprensivi di €.4.633,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta.

I lavori sono stati affidati con determinazione DD/2025/06270 del 02/09/2025, risultando il seguente quadro economico:

CONTRATTO: Stipulato il 15/09/2025 n.C0231/2025

SUBAPPALTI AUTORIZZATI: Per l’esecuzione del servizio non sono stati richiesti subappalti.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Non si sono rese necessarie perizie di variante e/o suppletive durante il corso del servizio.

SOMME AUTORIZZATE:

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l’opera risulta di €. 43.868,40.

CONSEGNA DEL SERVIZIO: Il servizio è stati consegnato in data 03/09/2025, come risulta dal relativo verbale che è stato firmato dall’impresa appaltatrice senza riserve;

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Ai sensi dell'art. 8 del Disciplinare d'appalto il termine per l'esecuzione dei lavori è previsto per il giorno 03/11/2026.

CONCESSIONE DI PROROGHE E SOSPENSIONE PARZIALE DEL SERVIZIO: Non ci sono state sospensioni.

ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO: L'ultimazione del servizio è avvenuta il 22/10/2025 entro il termine utile. Il relativo verbale è stato firmato in pari data senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione del servizio non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA: Durante il servizio si non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

VERBALI DI NUOVI PREZZI: Durante il corso del servizio non si è reso necessario concordare nuovi prezzi.

PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli statì di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di €. 26.144,00 con il seguente certificato di pagamento a titolo di pagamento in acconto, a norma dell'art. 21 del Disciplinare d'appalto. Tale importo è stato regolarmente inseriti nello conto finale.

1° certificato di pagamento del 22/10/2025

€. 26.144,00

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal direttore del servizio in data 29/10/2025 e considera:

Importo del servizio eseguiti al netto del 2,4999%	€. 21.642,18
Di cui costi della sicurezza	€. 4.633,60
Total	€. 26.275,78

A dedurre il pagamento in acconto già erogato:

Totale servizio	€. 26.275,78
Totale Acconto	€. 26.144,00
Risulta, pertanto, un credito per l'impresa di	€. 131,78

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori	€. 43.868,40
Importo del conto finale dei lavori	€. 26.275,78
<u>Minore spesa</u>	€. 17.592,62

ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione del servizio non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.211 della Dlgs 36/2023 e s.m.i. .

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza alcuna riserva.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul servizio con le seguenti posizioni assicurative: presso l'INAIL di Firenze n. 7698576/87.

INFORTUNI: Durante l'esecuzione del servizio non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: In data 27/10/2025 gli enti previdenziali hanno comunicato mediante il documento unico di regolarità contributiva che l'impresa DE.MAS SRL è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e dei premi assicurativi.

CESSIONE CREDITI: L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti. Il D.S. ha rilasciato il relativo certificato in data 27/10/2025

ANDAMENTO DEL SERVIZIO: Dalla relazione del direttore del servizio sul conto finale risulta che il servizio si è svolto secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla direzione del servizio.

VISITA SUI LUOGHI: Dopo aver esaminato i documenti contrattuali e contabili il sottoscritto Geom. Francesco Burrini in qualità di direttore del servizio e il legale rappresentante dell'impresa, Sig. Renato Masi, hanno congiuntamente verificato il regolare adempimento del servizio.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Francesco Burrini direttore del servizio di cui trattasi considerato che:

- il servizio è stato correttamente eseguito dall'appaltatore all'interno delle previsioni di spesa;
- le notazioni contabili corrispondono;
- la contabilità del servizio è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- è stata eseguita la completa revisione tecnico-contabile e l'importo del servizio è confermato nel conto finale all'interno delle previsioni di spesa;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL n° 7698576/87 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

CERTIFICA

- che il servizio in oggetto è stato eseguito a regola d'arte,
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa che pertanto risulta:

A) Importo netto del servizio (rata finale)	€. 26.275,78
B) Detrazioni	
Per somme in acconto già erogate	€. 26.144,00
CREDITO FINALE DELL'IMPRESA	€. 131,78

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Data la tipologia di del servizio attuato che non è suscettibile di produrre o evidenziare vizi in tempi successivi, si dichiara che non è necessaria la produzione di polizza a garanzia della rata di saldo.

Firenze lì 30/10/2025

Per l'Impresa

(DE.MAS. s.r.l.)



Il R.U.P.



Il Direttore del Servizio

(BURRINI FRANCESCO)