



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08301

Del: 16/11/2025

Esecutivo Da: 17/11/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

Riqualificazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Realizzazione di sovracopertura (Lavori in danno)
- Numero di Progetto L1405/2021 - CODICE OPERA 210110,210376,210111 - CUP H17H21000970002 - CIG B30493A035 - CPV 45212290-5 - Ditta CONSORZIO STABILE GALILEO - Ammisibilità del CRE- liquidazione saldo a 2 anni (09/09/2027) e restituzione rata di saldo e polizza relative al prog. L562/2017

IL DIRIGENTE

- Premesso che:
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2.12.2024 avente ad oggetto *"Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d'atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024"*;
- che con Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 e n. 41 del 09/11/2024 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;
- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027 .
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione"*;
- con deliberazione di Giunta 563/2017 del 28 novembre 2017 è stato approvato il progetto definitivo L0562/2017, denominato "Riqualificazione funzionale palestra polivalente delle Piagge" (CUP

H11E16000810002), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici e ammontante a complessivi € 450.000,00, finanziati per € 300.000,00 con mutuo da assumere come da codice opera 170067 e per € 150.000,00 con alienazioni come da codice opera 170374

- con determinazione dirigenziale n. 9307/2017 del 15 dicembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo L0562/2017 (ulteriore sviluppo del predetto progetto definitivo L0562/2017), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici e ammontante a complessivi € 450.000,00
- con determinazione dirigenziale n. 5109/2018 del 7 settembre 2018 il predetto intervento L0562/2017 è stato aggiudicato al Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L. per l'importo netto di € 285.632,88 (di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;
- in fase di collaudo dell'intervento sono emerse varie criticità causate, soprattutto, da infiltrazioni di acqua dalla copertura, cosa che impediva il regolare utilizzo dell'impianto. Le criticità emerse sono state ripetutamente segnalate al Consorzio appaltatore (protocollo n. 23531 del 26 gennaio 2021 e n. 44986 dell'11 febbraio 2021), invitandolo alla loro definitiva rimozione, senza però che gli interventi posti in essere dallo stesso abbiano avuto effetti risolutivi;
- di conseguenza, il Comune di Firenze ha provveduto alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione con esito negativo, all'escussione della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore (per € 10.795,63) nonché all'incameramento della rata di saldo (per € 14.739,69 oltre IVA al 10%);
- con determinazione dirigenziale n. 5116/2021 del 25 agosto 2021 si è preso atto del predetto Certificato di Regolare Esecuzione con esito negativo, rimesso dal Direttore dei Lavori e firmato altresì dal RUP, Ing. Nicola Azzurrini, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti, come risultante dallo Stato Finale, fosse pari ad € 390.756,54 (oltre IVA al 10%), che i lavori pagati a favore del Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L. ammontasse a € 376.016,85 (oltre IVA al 10%) e che la restante parte di quanto impegnato a favore della ditta, pari ad € 14.739,69 (oltre IVA al 10%), non fosse più esigibile a causa delle inadempienze rilevate. In particolare il RUP rimandava solo alla regolare esecuzione delle opere di sovracopertura leggera, alla riparazione delle telonerie laterali e alla riverniciatura del campo da tennis in play-it, il pagamento del suddetto credito residuo;
- **con deliberazione di Giunta n. 450/2021 del 12 ottobre 2021 è stato approvato il progetto L1405/2021 denominato “Riqualificazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Realizzazione di sovracopertura” (CUP H17H21000970002), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. (ex P.O.) Impianti sportivi, ammontante a complessivi € 119.167,02 e finanziati come da codici opera 210110, 210111 e 210376**
- con determinazione dirigenziale n. 8768/2024 del 14 novembre 2024 definisce transattivamente il procedimento avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori L0562/2017, denominati “Riqualificazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Opere di completamento” (CUP H11E16000810002), affidati al Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L. con DD/2018/05109 e impegnandosi ad eseguire le lavorazioni volte ad eliminare i vizi costruttivo dell'impianto sportivo polivalente dell Piagge approvato da nDG/2021/0045a con la realizzazione della sovracopertura della palestra di cui all'oggetto;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione dell'impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L. relativo al Prog. L1405/2021 rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 68.909,34, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 68.564,79 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 344,55 oltre Iva al 10%;
- Si dà atto che possono essere altresì corrisposte le quote trattenute all'Impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L quali:
 1. Restituzione rata di saldo su progetto L562/17 per € 14.739,66 IVA esclusa
 2. Restituzione polizza fideiussoria su progetto L562/17 per € 10.795,63
- la fattura n. 55/PA emessa dalla suddetta Ditta in data 06/08/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale non ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo come previsto dalla vigente normativa e quindi il pagamento avverrà alla scadenza dei 2 anni dalla data del CRE (09/09/2027);
- Dato atto che non sono emersi inadempimenti a carico dell'Impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L ai sensi dell'art.48-bis del DPR n. 602/1973, prima di disporre pagamenti - a qualunque titolo - di importo superiore a cinquemila euro, e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 68.909,34 ed i dati catastali sono: foglio 39, particella 895;

Visto altresì:

- il parere n. 3414 el 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *"Gli importi dovuti, ai sensi dell'art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell'art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell'art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all'avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e*

spettano al netto dell'IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all'ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell'ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali”;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del **Prog. L1405/2021 dell'impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L.**, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che

costituisce parte integrante del presente atto;

2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Accordo transattivo raggiunto con Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L.					
Progetto L1405/2021 "Riqualificazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Realizzazione di sovracopertura (Lavori in danno)" CUP H17H21000970002				Restituzione somme al Consorzio	Restituzione somme al Consorzio (in q.p. disponibilità C.O.)
Descrizione voci di spesa	Codice opera 210111	Codice opera 210376	Totale	Codice opera 210110	Codice opera 170067
Lavori a consuntivo di cui al presente atto	€ 48.856,56	€ 8.329,87	€ 57.186,43 (inclusi € 21.203,39 per costi della manodopera)		
Oneri della sicurezza	€ 3.351,52	€ 8.371,39	€ 11.722,91		
Lavori netti + oneri della sicurezza (50% importo di progetto)	€ 52.208,08	€ 16.701,26	€ 68.909,34		
IVA 10%	€ 5.220,80	€ 1.670,13	€ 6.890,93		
Lavori netti + oneri della sicurezza (50% importo di progetto) + IVA	€ 57.428,88	€ 18.371,39	€ 75.800,27		

Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo di € 106.646,07)	€ 1.706,33		€ 1.706,33		
IRAP 8,5%	€ 145,03				
Minore spesa sui lavori L1405/2024 IVA inclusa (sconto del 3% calcolato sull'importo lordo dei lavori di € 117.910,16) come da accordo transattivo raggiunto	€ 3.891,04		€ 3.891,04		
Totale L1405/2021	€ 63.026,25	€ 18.371,39	€ 81.397,64		
Somme a disposizione (26.973,75 – 145,03)	€ 26.828,72				€ 2.157,73
Polizza fideiussoria escussa al Consorzio con DD/2021/03938 e da restituire all'operatore economico				€ 10.795,63	
Credito residuo del Consorzio di cui alla DD/2021/05116 di presa d'atto del CRE lavori L0562/2017 (IVA inclusa)					€ 16.213,66
Totale per codici opera	€ 90.000,00	€ 18.371,39		€ 10.795,63	€ 18.371,39

3. di liquidare all'Impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L, la somma di € 27.009,29 compresa IVA al 10% a restituzione dei lavori sull'impegno 2025/4570 e 2025/4793;

4. di lasciare a disposizione tutte le somme residue sui c.o. 170067 e 210111, così come la polizza

progettista rimasta sul c.o. 170067, in quanto trattasi di opere realizzate con il finanziamento dell'Istituto per il Credito Sportivo

5. di assumere impegno di spesa per € 145,03 in favore del beneficiario REGIONE TOSCANA (cod. ben. 2742), quale accantonamento per IRAP su incentivo funzioni tecniche, attingendo alle somme disponibili sull'impegno 2025/4813 (somma a disposizione) ;

6. di prendere atto che il Direttore dei lavori è il Geom. Antonino Bosco ed il RUP in questione è l'Ing. Nicola Azzurrini.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Impresa Consorzio Stabile Galileo S.C.AR.L

codice beneficiario: 59278

modalità di riscossione: IT08O0503626300CC0291767657

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE Consorzio Galileo L1405.pdf - 43201b9cc409433fbb45d9c2b9571701dc8cdec16568091232d79c8ac41368d8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59813	2	2025/4813	1	€ 145,03	2742 - REGIONE TOSCANA

Elenco Liquidazioni

Capitolo	59815	Codice	2.06.02.01	INTERVENTI STRAORD. A IMPIANTI SPORTIVI DEL QUARTIERE 5 DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FPV (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)	LIQUIDATO SU CAPITOLO 16.213,66
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2025/4570	Atto A/PDD/2024/8768 efficace dal 15/11/2024	“Riqualficazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Opere di completamento” (prog. L0562/2017 – Codici opera 170067, 170374, 210110 - CUP H11E16000810002 – CPV 45212290-5 - CIG 7436842429): Approvazione schema di accordo transattivo; “Riqualficazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Realizzazione di sovracopertura (Lavori in danno)” - rata di saldo trattenuta sui precedenti lavori	LIQUIDATO SU IMPEGNO 16.213,66
CUP su Impegno: H11E16000810002				
CIG su Impegno: 7436842429				

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo	
2025/27249	59278	Consorzio Galileo	FA/53/PA	02/10/2025	16/11/2025	16.213,66

Codice CUP: H11E16000810002 **Codice**

CIG: 7436842429;

CCB - IT0800503626300CC0291767657

Capitolo	59856	Codice	2.06.02.01	INTERVENTI STRAORDINARI A IMPIANTI SPORTIVI DA FINANZ.RE ENTRATA DA FONDO PLURIEN.VINCOLATO (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA)	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.795,63
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2025/4793	Atto A/PDD/2024/8768 efficace dal 15/11/2024	“Riqualficazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Opere di completamento” (prog. L0562/2017 – Codici opera 170067, 170374, 210110 - CUP H11E16000810002 – CPV 45212290-5 - CIG 7436842429): Approvazione schema di accordo transattivo; “Riqualficazione funzionale palestra polivalente delle Piagge - Realizzazione di sovracopertura (Lavori in danno)” (prog. L1405/2021 – affidamento diretto delle relative lavorazioni al Consorzio	LIQUIDATO SU IMPEGNO 10.795,63
----------------	-----------	---	--	---

			Stabile Galileo S.C.AR.L.	
		CUP su Impegno: H11E16000810002	CIG su Impegno: 7436842429	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/27249	59278 Consorzio Galileo	FA/53/PA	02/10/2025	16/11/2025	10.795,63

Codice CUP: H11E16000810002 **Codice**

CIG: 7436842429;

CCB - IT08O0503626300CC0291767657

Note Contabili:

Si specifica che la fattura n. 55/PA a saldo del CRE è stata emessa in data 14.10.2025.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.