



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08117

Del: 12/11/2025

Esecutivo Da: 12/11/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Servizio S0642/2025 denominato "Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici" – Approvazione modifica contrattuale servizio S0642/2025, affidamento delle ulteriori lavorazioni a Lo Spurgo S.p.a. (CIG B6C481AB9D) ed assunzione dei relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024"*;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione"*;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione"*;

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3502/2025 del 14 maggio 2025, con la quale:

- è stato approvato il servizio S0642/2025 denominato “Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Cimiteri monumentali e minori mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente, individuando gli immobili di proprietà comunale oggetto di intervento, ammontante a complessivi € 29.000,00 finanziati con risorse di bilancio corrente, annualità 2025;

- il RUP ha disposto che per l'affidamento del servizio S0642/2025, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, previo esperimento di indagine di mercato;

- è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, il servizio S0642/2025 all'operatore economico Lo Spurgo S.p.a. (C.F. e P.IVA 05008300484), sulla base dell'offerta di ribasso dell'11,16957 %, per un importo netto di € 21.282,97 (di cui € 6.320,37 per costi della manodopera ed € 1.500,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG B6C481AB9D;

Rilevato che il quadro economico del servizio S0642/2025 è il seguente:

“Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici”	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Servizio al netto del ribasso dell'11,16957% (di cui € 6.320,37 per mdo)	€ 19.782,97
Oneri della sicurezza	€ 1.500,00
Servizio netti + oneri sicurezza	€ 21.282,97
IVA 22%	€ 4.682,25
Servizio + oneri sicurezza + IVA	€ 25.965,22

Dato atto che:

- in data 15 maggio 2025 è stato formalizzato il contratto tra questa Amministrazione e la ditta Lo Spurgo S.p.a. ex art. 18 d.lgs. n. 36/2023 (protocollo 214043 del 26 maggio 2025);

- in data 29 maggio 2025 sono state consegnate le prestazioni di cui al servizio in oggetto, fissando come data di scadenza il giorno 31 dicembre 2025;

Considerato che:

- durante l'esecuzione del servizio S0642/2025 in oggetto, "Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici", si rende procedere ad una modifica non sostanziale, dovendo far fronte ai flussi turistici e alla sollecitazione cui sono sottoposti i servizi igienici cittadini;
- l'incremento è inquadrabile ai sensi dell'art. 120 co. 5 D.Lgs. n. 36/2023, e viene disposto alle stesse condizioni economiche del contratto originario, non comportando modifiche sostanziali all'oggetto dell'appalto.

Visto l'allegato documento denominato "PERIZIA VARIANTE - RELAZIONE RUP - SOTTOMISSIONE" del 21 ottobre 2025, firmata dal RUP, Ing. Lorenzo Mattioli, nella quale si provvede:

- ad attestare la necessità di affidare le ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 120 co. 5 D.Lgs. n. 36/2023 del progetto S0642/2025;

- a quantificare economicamente le predette ulteriori prestazioni in netti € 2.459,02 (di cui € 612,73 per costi della manodopera ed € 300,00 per costi della sicurezza) oltre IVA. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto dell'appalto in oggetto aumenti da € 21.282,97 (di cui € 6.320,37 per costi della manodopera ed € 1.500,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, ad € 23.741,99 (di cui € 6.933,10 quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali costi per la sicurezza) oltre IVA;

Dato atto che:

- la predisposizione della suppletiva ha richiesto un preliminare contraddittorio con l'appaltatore;

- l'impresa Lo Spurgo S.p.a. ha già manifestato – sottoscrivendo il documento allegato – la volontà di accettare lo svolgimento delle ulteriori e diverse prestazioni che si rendono necessarie agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto originario;

Dato atto che per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive non è stata prevista alcuna proroga dei termini di esecuzione dell'appalto, che resta fissata al 31 dicembre 2025;

Rilevato, pertanto, che il quadro economico complessivo della spesa dell'intervento in oggetto, alla luce dell'approvazione della surriportate modifiche contrattuali, è il seguente:

"Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici"			
DESCRIZIONE	Importi a	Importi di	TOTALE

	seguito DD/2025/03 502	modifica contrattuale	
Servizio al netto del ribasso dell'11,16957%	€ 19.782,97 (di cui € 6.320,37 per mdo)	€ 2.159,02 (di cui € 612,73 per mdo)	€ 21.941,99 (di cui € 6.933,10 per mdo)
Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	€ 300,00	€ 1.800,00
Servizio netti + oneri sicurezza	€ 21.282,97	€ 2.459,02	€ 23.741,99
IVA 22%	€ 4.682,25	€ 540,98	€ 5.223,23
Servizio + oneri sicurezza + IVA	€ 25.965,22	€ 3.000,00	€ 28.965,22

Ritenuto inoltre opportuno, per quanto sopra, impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 3.000,00 a favore di Lo Spurgo S.p.a. (codice beneficiario 53181 – CIG B6C481AB9D) per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive di cui al servizio S0642/2025 a valere sul capitolo 43370 di bilancio ordinario, annualità 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del

Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il d.lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato documento denominato "PERIZIA VARIANTE - RELAZIONE RUP - SOTTOMISSIONE" del 21 ottobre 2025 ai sensi dell'art. 120 co. 5 D.Lgs. n. 36/2023, firmata dal RUP, dell'intervento denominato Servizio, "Spurgo, stasatura e vuotatura degli impianti di smaltimento liquami funzionali alla manutenzione ordinaria servizi igienici pubblici" (CIG B6C481AB9D) affidato a Lo Spurgo S.p.a. con DD/2025/03502 del 14 maggio 2025;
2. di dare atto che le predette ulteriori prestazioni sono state quantificate in netti € 2.459,02 (di cui € 612,73 per costi della manodopera ed € 300,00 per costi della sicurezza) oltre IVA. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto dell'appalto in oggetto aumenti da € 21.282,97 (di cui € 6.320,37 per costi della manodopera ed € 1.500,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, ad € 23.741,99 (di cui € 6.933,10 quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali costi per la sicurezza) oltre IVA;
3. di dare atto altresì che per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive non è stata prevista alcuna proroga dei termini contrattuali, ultimazione che resta fissata al 31 dicembre 2025;
4. di impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 3.000,00 a favore di Lo Spurgo S.p.a. (codice beneficiario 53181 – CIG B6C481AB9D) per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive di cui al servizio S0642/2025 a valere sul capitolo 43370 di bilancio ordinario, annualità 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dare atto altresì che il nuovo quadro economico della spesa dell'intervento è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
6. di dare atto altresì che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria del servizio

e dell'oggetto delle suddette modifiche contrattuali.

ALLEGATI INTEGRANTI

S0642_1b_RTE_signed_X2.pdf - dc54f9e583bf5ee1c73b9f39d10e5f2c438c928eb72240b93d3e95668bf3ccf1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	43370		2025/9853		€ 53181 - LO SPURGO 3.000,00	Spa

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.